

**UCHWAŁA NR XXII/181/2020
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 28 lutego 2020 r.

w sprawie zbycia w drodze przetargu lokalu mieszkalnego nr 7 usytuowanego w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Osterwy nr 5 będącego własnością Gminy Skarżysko-Kamienna

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz.506 z późn. zm.), art.28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz.65) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 o powierzchni 47,50 m², położonego na II piętrze w budynku przy ul. Osterwy nr 5 w Skarżysku-Kamiennej wraz z udziałem w nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów m. Skarżysko-Kamienna numerem 11/2 (obręb 5 Młodzawy) o powierzchni 0,0403 ha, ujawnioną w księdze wieczystej nr KI1R/00008886/2, w formie przetargu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Leszek Golik

UZASADNIENIE

Lokal mieszkalny nr 7 położony przy ul. Osterwy nr 5 w Skarżysku-Kamiennej obecnie nie jest zasiedlony i wymaga dużych nakładów finansowych do przeprowadzenia w nim gruntownego remontu.

Przetarg uchroni gminę przed generowaniem kosztów utrzymania pustostanu.

Lokal został wyszacowany przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę w wysokości 67.880,00 zł (w tym wartość udziału prawa własności gruntu 2688,00 zł).

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.