**/projekt/**

UMOWA NR…./2020

Zawarta w dniu ……….. w Skarżysku – Kamiennej pomiędzy Gminą Skarżysko – Kamienna mającą siedzibę przy ul. Sikorskiego 18 w Skarżysku-Kamiennej zwaną dalej Zamawiającym reprezentowaną przez:

Prezydenta Miasta – Konrada Kröniga

a ………………………… **(**zam. ……………………………, NIP………………., PESEL……………………) prowadzącym działalność gospodarczą w formie …………………. pod nazwą ……………………….w ……………….. pod adresem ul. ……………………….,……………………….., NIP ………………………., REGON ……………………………..

zwanym dalej Wykonawcą

 § 1

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

1.Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **Naprawa, remonty dróg gminnych o nawierzchniach tłuczniowej, żużlowej i gruntowej w Skarżysku-Kamiennej w 2020r.**

2. Opis przedmiotu umowy.

2.1. Przedmiotem umowy jest realizacja prac na drogach gminnych miasta Skarżyska - Kamiennej polegających na:

- wykonaniu remontów nawierzchni żużlowych, gruntowych dróg z nadaniem prawidłowych spadków poprzecznych i podłużnych oraz ich zagęszczeniu,

- dowozie materiału ulepszającego tj. grunt lub żużel, w celu wbudowania go w miejsca,

w których jest jego niedobór oraz w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,

- wykonaniu remontów cząstkowych nawierzchni tłuczniowych,

- ścięciu poboczy, przy założonej średniej grubości warstwy ścinanej 10 cm,

- oczyszczeniu rowów z namułu i zanieczyszczeń o średniej grubości 20 cm z równoczesnym

profilowaniem dna i skarp,

- wbudowanie tłucznia kamiennego na całej szerokości jezdni,

2.2. Zestawienie robót planowanych do wykonania w ramach w/w zamówienia podane jest w druku kosztorysu ofertowego stanowiącego zał. nr 1 do niniejszej umowy. Rzeczywisty zakres robót do wykonania w ilości i rodzaju technologii określany będzie w formie pisemnej na bieżąco w oparciu o prowadzone przeglądy stanu ulic zależnie od potrzeb (zakresy stanowią integralną część umowy) z terminem wykonania określony każdorazowo. Wykonawca zobowiązany jest po otrzymaniu zakresu ulic do natychmiastowego przystąpienia do wykonywania remontów i ich zakończenia w terminie określonym każdorazowo w zleceniu.

2.3 W ramach wyszczególnionych w w/w kosztorysie robót należy wykonać również: - wszelkie roboty-prace pomocnicze i towarzyszące, które są konieczne do prawidłowego wykonania przez Wykonawcę robót ujętych w kosztorysie ofertowym, w tym prace pomocnicze i towarzyszące wynikające ze specyfikacji technicznej;

- wszelkie inne roboty, prace, czynności, obowiązki i wymogi wynikające ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia (umowy, specyfikacji technicznej, kosztorysu ofertowego).

2.4. Wykonawca zapewnia tłuczeń (wraz z transportem) potrzebny do uzupełnienia ewentualnych wybojów lub kolein zapewnia Wykonawca (poz. nr 1 kosztorysu ofertowego).

Tłuczeń kamienny z transportem niezbędny do wbudowania zapewnia Wykonawca tj. poz. 3 - wbudowanie i zagęszczenie tłucznia kamiennego - klińca na całej szerokości jezdni, frakcja 4 -31,5mm lub 0-31,5 mm oraz poz. 9 tj. wykonanie remontów cząstkowych dróg o nawierzchni tłuczniowej.

Zamawiający zapewnia tłuczeń kamienny w przypadku prowadzenia robót z poz. 2 kosztorysu ofertowego.

3. Roboty budowlane.

3.1. Roboty należy wykonać zgodnie z kosztorysem ofertowym stanowiącym zał. nr. 1 do niniejszej umowy oraz specyfikacją techniczną stanowiącą zał. nr 2 do umowy.

3.2. W sprawach nie uregulowanych w dokumentach podanych w pkt 3.1. należy stosować się do obowiązujących warunków technicznych, norm państwowych, branżowych, przepisów prawa budowlanego oraz sztuki inżynierskiej.

3.3. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z umową realizacji robót, polecać dokonywanie takich zmian robót lub ich części, jakie uzna za niezbędne a Wykonawca zobowiązany jest to polecenie wykonać, np.:

 - zwiększyć lub zmniejszyć ilość niektórych robót objętych kosztorysem ofertowym,

 - pominąć niektóre roboty,

- wykonać robotę dodatkową konieczną - niezbędną do zakończenia robót.

Wprowadzone przez Zamawiającego zmiany nie unieważniają w jakiejkolwiek mierze umowy, ale skutki tych zmian stanowić będą podstawę do zmiany ceny zgodnie z postanowieniami § 7.

3.4 Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienie polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych występujących w zamówieniu podstawowym (do 50%), o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 1986 ze zm.).

3.5 Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podmiotów, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również podmiotów, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 3

1.Stosownie do art. 29 ust 3a ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o prace osób wykonujących czynności w zakresie budownictwa tj. prace fizyczne pod kierownictwem innej osoby, w miejscu i czasie wskazanym przez tego Wykonawcę lub Podwykonawcę – dotyczy to następujących rodzajów robót:

- czynności związane z wykonaniem remontów dróg o nawierzchniach żużlowej, gruntowej i tłuczniowej w szczególności: kierowanie pojazdem (równiarka, samochód ciężarowy).

2.Zatrudnienie, o którym mowa powyżej powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia.

3.Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący czynności w zakresie jak wyżej będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 ze zm.)

4.Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 10 dni roboczych, wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie o zatrudnieniu na umowę o pracę zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w pkt. 1.

5.Zamawiający w trakcie realizacji umowy ma prawo do kontroli spełnienia przez wykonawcę lub Podwykonawcę w/w wymagania, w szczególności poprzez zlecenie kontroli Państwowej Inspekcji Pracy oraz zgodnie z postanowieniami umowy.

6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę oświadczenia o zatrudnieniu na umowy o prace zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami świadczącymi usługi będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o prace. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy – wykonawca lub Podwykonawca zapłaci zamawiającemu kare umowną w wysokości 2000,00 zł określoną w § 10 umowy.

7.W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem okresu realizacji zamówienia, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.

§ 4

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:

1.1 uszkodzenie instalacji naniesionych na planie uzbrojenia terenu oraz tych instalacji, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji robót,

1.2 uszkodzenia i zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę w terenie sąsiadującym z przekazanym terenem robót,

1.3 szkody i zniszczenia spowodowane w terenie przekazanym Wykonawcy w tych elementach terenu i jego urządzeniach, które będą użytkowane po zakończeniu robót, nie przewidziane do rozbiórki, zieleńce, krzewy, drzewa, znaki drogowe, chodniki, jezdnie, ogrodzenia, mała architektura, itp.,

1.4 szkody osób trzecich powstałe w wyniku realizacji robót niezgodnie z obowiązującymi przepisami, przepisami BHP,

1.5 wszelkie szkody osób trzecich powstałe z powodu nienależytego wykonania zleconej roboty lub niewykonania roboty w ustalonym terminie.

1. Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych robotach na skutek zdarzeń losowych

i innych, powstałe przed odbiorem danego zlecenia robót Wykonawca naprawia na własny koszt.

3. Wykonawca wykona we własnym zakresie niezbędne do prowadzenia robót urządzenie placu budowy. Po zakończeniu robót niezwłocznie Wykonawca dokona likwidacji placu budowy.

4. Przy wykonywaniu prac na obiekcie ( w pasie drogowym) Wykonawca zobowiązany jest (jeżeli będzie tego wymagać specyfika robót remontowych) do realizacji robót zgodnie z „Warunkami prowadzenia robót w pasie drogowym” stanowiącymi załącznik Nr 3 do umowy.

5. Koszt robót określonych w „Warunkach prowadzenia robót w pasie drogowym” nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę zamówienia.

§ 5

Termin wykonania zamówienia:

a) rozpoczęcie - **od dnia zawarcia umowy**

b) zakończenie – **31.12.2020r.**

§ 6

1. Okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty wynosi … miesięcy za wyjątkiem wykonania nowej nawierzchni tłuczniowej /poz. 2 lub 3 kosztorysu ofertowego/ gdzie okres gwarancyjny wynosi 1 rok i będzie liczony od daty odbioru danych robót, potwierdzonych protokołami odbioru robót.

2.Przed upływem terminu gwarancji odbędzie się przegląd gwarancyjny wykonanych remontów dróg, jeżeli stan dróg będzie niedostateczny (wyboje i koleiny) Wykonawca w ramach gwarancji naprawi je na koszt własny. Podczas przeglądu gwarancyjnego Zamawiający określi ilość i termin do wykonania poprawy wykonania remontów dróg a Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni, chyba że strony uzgodnią inny termin.

3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.

4. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z usunięciem wad ponad 14 dni od daty wyznaczonej na usunięcie wad Zamawiający może zlecić wykonanie napraw osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, naliczając mu karę umowną o której mowa w § 10 ust 2.1c.

Nie wyklucza to naliczenia kar umownych o których mowa w § 10 ust 2.1b w w/w okresie.

§7

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się wynagrodzenie kosztorysowe. Wynagrodzenie dla zakresu robót określonych w kosztorysie ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do umowy ustala się orientacyjnie na kwotę:

brutto....................................... zł,

słownie zł: ………………………………..……………….

w tym podatek VAT w wys. 23 % tj. kwota: ………………….zł

słownie zł: …………………….…

netto …………………..……….zł,

 słownie zł: ……….………………

2. W/w wynagrodzenie ustalono na podstawie planowanych ilości robót i stawek cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

3. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w ofercie wykonania nie będą podlegały

rewaloryzacji do końca trwania umowy.

4. Ostateczna wartość wykonanych robót będzie obliczana na podstawie cen jednostkowych

 z kosztorysu ofertowego Wykonawcy oraz ilości faktycznie wykonanych robót

potwierdzonych przez inspektora nadzoru.

§ 8

1. Rozliczenie robót będzie następowało fakturami wystawionymi na podstawie protokołów odbioru robót za wykonane remonty zgodnie z określonymi zleceniami (zakresami robót).

2. Faktury będą wystawiane na podstawie potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego dokumentów, tj.: protokołu odbioru wykonanych robót, i kosztorysu opracowanego w/g zasad podanych w § 7 ust. 2-4.

3. Faktury z uwzględnieniem następujących danych:

Nabywca: Gmina Skarżysko – Kamienna ul. Sikorskiego 18 26-110 Skarżysko – Kamienna NIP: 663-00-08-207

płatne będą z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktur pod warunkiem uregulowania przez Wykonawcę zobowiązań wobec podwykonawców, o których mowa w § 8 niniejszej umowy.

4. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę do realizacji zamówienia Podwykonawców, wykonawca zobowiązany jest załączyć każdorazowo do wystawionych przez siebie faktur:

4.1. kopię wystawionych przez Podwykonawców faktur i dowodów zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawców wynikających z tych faktur,

4.2. oświadczenie Podwykonawców że Wykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami w stosunku do Podwykonawców, wynikającymi z umowy Podwykonawstwa, złożone nie wcześniej niż w dniu wystawienia danej faktury przez wykonawcę.

5. W przypadku nie przedstawienia przez wykonawcę wszelkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

1. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego odpowiedniemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych odpowiedniemu podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia odpowiedniemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty odpowiedniemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
6. Zapłata przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy dokonana będzie w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia roszczenia.

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części robót będących przedmiotem umowy podwykonawcom, o ile Wykonawca zamiar zlecenia robót podwykonawcy zawarł w ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia w terminie 7 dni od dnia przedłożenia projektu umowy, pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w art. 143 b ust.3 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu w ciągu 7 dni do przedłożonego przez wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej przełożenia Zamawiającemu.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za swoje własne.
8. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
9. Zmiana podwykonawcy wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego oraz rozliczenia wykonanych robót z dotychczasowym podwykonawcą.
10. Zatrudnienie dodatkowego podwykonawcy, zmiana podwykonawcy lub zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcom możliwa jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody zamawiającego.

 § 10

1. Zlecenie i termin wykonania robót określony będzie każdorazowo przez Zamawiającego.

 Termin realizacji można przedłużyć za zgodą przedstawiciela Zamawiającego w przypadku, gdy warunki atmosferyczne uniemożliwiają w określonym dniu realizację robót. Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego o zakończeniu robót w terminie 1 dnia od ich wykonania.

2. Określa się odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

2.1 Wykonawca ponosi odpowiedzialność:

a) za przekroczenie terminu w wykonaniu każdorazowego zlecenia w wysokości 0,5% wartości brutto tych robót za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu wykonania remontu określonego w zleceniu,

b) za przekroczenie terminu w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% wartości brutto wadliwie wykonanych robót za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% ustalonego w § 7 ust 1 wynagrodzenia brutto.

d) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedurą określoną w § 9 umowy – karę w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust 1 wynagrodzenia brutto,

e) za przekroczenie terminu zapłaty wynagrodzenia należnego odpowiednim podwykonawcom w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w§ 7 ust 1 wynagrodzenia brutto, za każdy dzień opóźnienia,

f) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego odpowiednim podwykonawcom w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust 1 wynagrodzenia brutto, za każdy dzień opóźnienia.

g) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust 1 wynagrodzenia brutto,

h) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust 1 wynagrodzenia brutto,

i) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust 1 wynagrodzenia brutto,

j) niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę skutkować będzie naliczeniem kar umownych w wysokości 1.000,00 zł,

2.2 Zamawiający ponosi odpowiedzialność:

 a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wartości robót przewidzianych umową z wyjątkiem sytuacji opisanej w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych,

b) za przekroczenie terminu w odbiorze końcowym robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy w wysokości 0,1% wartości robót brutto.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. W razie zwłoki w zapłacie kary Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

Wykonawca nie może dokonywać bez pisemnej zgody Zamawiającego cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 12

1. Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych Strony przewidują zmiany zawartej umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności :

1.1 co do terminu i wynagrodzenia:

- zaistnienie nieprzewidzianych sytuacji, takich jak kolizje komunikacyjne powodujące zniszczenia, uszkodzenia, wymagające naprawy lub wstrzymania robót ze względu na akcję ratowniczą, wpływające na zmianę terminu realizacji zamówienia;

- wystąpienie nieprzewidzianych zjawisk atmosferycznych, takich jak np. wichury, ulewy, śnieżyce mogące spowodować zniszczenia wykonanych robót lub konieczność wstrzymania robót wpływające na zmianę terminu realizacji zamówienia;

- odkrycie w gruncie przedmiotów nie możliwych do zidentyfikowania przed przystąpieniem do robót budowlanych takich jak m.in. głazy narzutowe, niewybuchy, przedmioty wymagające ochrony Konserwatora Zabytków oraz innych okoliczności natury technicznej, które wpływają na zmianę terminu realizacji zamówienia;

1.2 w przypadku zmian:

- ustawowych stawek podatku od towarów i usług VAT;

- danych objętych fakturą, w szczególności NIP-u, adresu lub nazwy ,

- dotyczących osób wymienionych w §15 niniejszej umowy;

2. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie (odpowiednio) co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w ust.1. Protokół konieczności będzie każdorazowo załącznikiem do aneksu.

3. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci dwustronnie zaakceptowanego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 13

Strony postanawiają , że przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:

a) zostanie rozwiązana firma Wykonawcy,

b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

c) Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres dwóch tygodni,

d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót w terminie 14 dni od dnia przekazania placu budowy i nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego

e) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową i SST lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.

f) Wykonawca nie płaci odpowiedniemu podwykonawcy za roboty przez nich realizowane. Rozwiązanie umowy następuje na wniosek podwykonawcy.

g) Konieczność dokonania przez Zamawiającego bezpośrednich zapłat odpowiedniemu podwykonawcy na sumę większą niż 5 % wartości umowy,

2.Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli: Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł się wywiązać z zobowiązań umownych.

3.Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

4.W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku, na dzień odstąpienia oraz przyjmuje następujące obowiązki szczegółowe:

a) zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która

 spowodowała odstąpienie od umowy,

b) sporządzić wykaz materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę, jeżeli

 odstąpienie od umowy spowodował Zamawiający,

c)wezwać Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada Zamawiający przyjmuje następujące obowiązki szczegółowe:

a) dokonania odbioru robót, o których mowa w ust.4 oraz zapłaty za nie wynagrodzenia,

b) odkupienia pozostałych materiałów,

c) przejęcia terenów budowy.

§ 14

Odbiory robót będą przeprowadzone w terminie do 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru danego zakresu robót - zlecenia.

§ 15

1.Zamawiający wyznacza do nadzoru, kontroli, koordynacji, odbioru wykonania prac ………………………… ….. WDT Urzędu Miasta Skarżysko-Kamienna.

2.Kierownikiem robót z ramienia Wykonawcy odpowiedzialnym za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy jest………………………………… uprawnienia budowlane nr …………………………… .

3. O propozycji zmian przedstawiciela Zamawiającego i kierownika robót strony będą się wzajemnie pisemnie zawiadamiały.

 § 16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą stosowane ustalenia podane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczącej przedmiotu umowy, przepisy ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.) oraz przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.

§ 17

Wierzytelności z tytułu niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem przelewu na rzecz osób trzecich.

§ 18

Wszelkie spory jakie mogą wyniknąć z wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny właściwy dla siedziby zamawiającego.

§ 19

Integralną częścią niniejszej umowy są:

Zał. nr 1 - Oferta Wykonawcy - Kosztorys ofertowy.

Zał. nr 2 – Szczegółowa Specyfikacja Techniczna wraz z wykazami dróg.

Zał. nr 3 - Warunki prowadzenia robót w pasie drogowym.

§ 20

Umowa niniejsza sporządzona została w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 egz. dla Zamawiającego a 1 egz. dla Wykonawcy.

 **WYKONAWCA : ZAMAWIAJĄCY :**