

ZARZĄDZENIE NR 26/2020
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 30 stycznia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 65) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 05.02.2020 r. do dnia 26.02.2020 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta

Krzysztof Myszka
Zastępca Prezydenta Miasta

INSPEKTOR
M. Kypor
mgr Monika Stapor

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
R. Szapsza
mgr Roman Szapsza

RADA PRAWNY
mgr Kowalska

**Załącznik do Zarządzenia Nr 26/2020
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 30 stycznia 2020 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 105 ark.6 obręb 0010 Metalowiec Księga Wieczysta K11R/00003548/6	Skarżysko-Kamienna ul. Prusa	90 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele komunikacyjne	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres /Uchwała Nr XXXV/19/2006 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 21.03.2006 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata przez Gminę Skarżysko-Kamienna/	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 1,00 zł/m ² + 23 % VAT miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przeznaczeniu zabudowy wielorodzinnej.

2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 105 ark.6 obręb 0010 Metalowiec Księga Wieczysta K11R/00003548/6	Skarżysko- Kamienna ul. Prusa	88 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele komunikacyjne	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres /Uchwała Nr XXXV/19/2006 Rady Miasta Skarżyska- Kamiennej z dnia 21.03.2006 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata przez Gminę Skarżysko- Kamienna/	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 1,00 zł/m ² + 23 % VAT miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość na terenie, nie obowiązują plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej” Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewidze zabudowy wielorodzinnej.
---	--------------------------	--	-------------------------------------	-------------------	--	--	--	---	--

z up. Prezydenta Miasta
Krzysztof Myszka
Zastępca Prezydenta Miasta

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
R. Szapiz
mgr Roman Szapsza

INSTYTUT
M. H. Szapiz
mgr Marek Szapiz