

**ZARZĄDZENIE NR 365/2019
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 19 grudnia 2019 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 506 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam minimalne stawki czynszu dzierżawnego z tytułu dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Skarżysko - Kamienna na 2020 rok, obowiązujące od dnia 01.01.2020 r., wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej
PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig

INSPEKTOR
M. Hapcz
mgr Monika Stapor

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
R. Szapsz.
mgr Roman Szapsza

RADCA PRAWNY
Sebastian Iskra
K/1065

**Załącznik do Zarządzenia Nr 365/2019
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej
z dnia 19 grudnia 2019 r.**

1

Grunty dzierżawione z przeznaczeniem
na cele przemysłowo - składowe:

- w obrębie strefy Centrum
- w obrębie strefy miejskiej
- w obrębie strefy I

o powierzchni do 250 m ²	0,81 zł/m² +VAT
o powierzchni powyżej 250m ² do 500 m ²	0,74 zł/m² +VAT
o powierzchni powyżej 500 m ² do 1000 m ²	0,66 zł/m² +VAT
o powierzchni powyżej 1000m ²	0,61 zł/m² +VAT
o powierzchni powyżej 5000m ²	0,05 zł/m² +VAT

- na pozostałym obszarze Gminy

o powierzchni do 1000 m ²	0,61 zł/m² +VAT
o powierzchni powyżej 1000 m ² do 2000 m ²	0,10 zł/m² +VAT
o powierzchni powyżej 2000 m ² do 5000 m ²	0,07 zł/m² +VAT
o powierzchni powyżej 5000 m ²	0,05 zł/m² +VAT

(stawka miesięczna)

2 Grunty dzierżawione z przeznaczeniem
na cele upraw rolnych i łąk:

- o powierzchni do 250 m²
- o powierzchni powyżej 250 m² do 500 m²
- o powierzchni powyżej 500 m²

99,79 zł
106,01 zł
118,48 zł

(stawka roczna)

3 Grunty dzierżawione z przeznaczeniem
na cele ogrodowo-rekreacyjne:

- o powierzchni do 150 m²
- o powierzchni powyżej 150 m² do 250 m²
- o powierzchni powyżej 250 m² do 500 m²
- o powierzchni powyżej 500 m²

34,68 zł +VAT
39,90 zł +VAT
43,66 zł +VAT
56,12 zł +VAT

(stawka kwartalna)

4 a) Grunty dzierżawione z przeznaczeniem na cele prowadzenia działalności handlowej

- położone w obrębie strefy Centrum w granicach ulic: /Niepodległości, Sokola, Żeromskiego, Piłsudskiego/, Sporna, Tysiąclecia, Leśna, Bankowa

9,11 zł/m² + VAT
(stawka miesięczna)

- położone w strefie miejskiej, w granicach ulic: Moniuszki, Żeromskiego, Piłsudskiego, Krakowska, Gajowa, Wiejska, (ulica: Konarskiego, Sienkiewicza, Kochanowskiego, Wileńska, Grottgera, Grabowa, Łowiecka, Stokowa, Armii Krajowej, Świętokrzyska, Pułaskiego, Krótka)

9,04 zł/m² + VAT
(stawka miesięczna)

- położone w obrębie strefy IA w granicach ulic: /Konarskiego, Niepodległości, Krakowska/ oraz /Wiejska, Szydłowiecka, Niepodległości/ ulice Popiełuszki, Piłsudskiego, Południowa, Prusa, Norwida, Krasieńskiego, Asnyka, Sikorskiego, Apteczna, Słowackiego, Okrzei, Tysiąclecia, Konopnickiej, Jaworowa, Topolowa, Klonowa, Akacyjowa, Odlewnicza, Torowa, Zachodnia, Sezamkowa, Orla, Górnicza, Powstańców, Lotnicza, Kosmonautów, Fałata, Kossaka, Zielna, O. Wasilewskiego, Małowicza, Spółdzielcza, Żwirki

9,04 zł/m² + VAT
(stawka miesięczna)

- na pozostałym obszarze Gminy: ulice 1Maja, Jaracza, Osterwy, Chałubińskiego, Szkolna, Legionów, Staffa, Struga, Prosta, Cicha, Skalna, Asfaltowa, Źródłana, Osiedle Bór

5,85 zł/m² +VAT
(stawka miesięczna)

b)Grunty dzierżawione z przeznaczeniem na prowadzenie punktów usług szewskich

6,56 zł/m² +VAT
(stawka miesięczna)

5 a) Grunty dzierżawione z przeznaczeniem na cele ustawienia garażu metalowego

- przy ulicy Wiejskiej (w pobliżu torów kolejowych)
- przy ulicy Rejowskiej
- w pozostałych punktach na terenie gminy

47,39 zł +VAT

88,59 zł +VAT

63,61 zł +VAT

(stawki kwartalne
za 15 m²gruntu zabudowanego
garażem)

W przypadku większej lub mniejszej powierzchni dzierżawy kwota czynszu dzierżawnego obliczana jest proporcjonalnie.