**Protokół Nr 19 / 2019**

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej**

**Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej**

**odbytego dnia 6 listopada 2019 r.**

Posiedzenie prowadził p. Paweł Krupa – Przewodniczący Komisji .

W posiedzeniu udział wzięli:

* członkowie Komisji wg listy obecności,
* zaproszeni goście wg listy obecności.

**Porządek posiedzenia**

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Stwierdzenie prawomocności posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja Prezydenta nt. budownictwa socjalnego w mieście.
4. Sytuacja dotycząca lokali socjalnych w mieście.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

**Streszczenie posiedzenia**

**Ad. pkt 1.**

P. Paweł Krupa – Przewodniczący Komisji otworzył posiedzenie komisji i powitał wszystkich zebranych.

**Ad. pkt 2.**

P. Paweł Krupa – Przewodniczący Komisji stwierdził prawomocność posiedzenia a następnie przedstawił porządek obrad, który w wyniku głosowania przyjęty został 3 głosami „za”.

**Ad. pkt 3.**

P. Paweł Krupa – Przewodniczący Komisji poinformował, że materiał dotyczący tematu z planu pracy komisji na 2019 rok „Informacja Prezydenta nt. budownictwa socjalnego w mieście” przedstawi Naczelnik Wydziału Rozwoju i Planowania Przestrzennego Monika Kocia.

Naczelnik Wydziału Rozwoju i Planowania Przestrzennego Monika Kocia poinformowała, że przy ul. Źródlanej oddany został czwarty już blok socjalny z 36 mieszkaniami wraz z pomieszczeniami typu komórka, piwnica. Wcześniej wybudowane zostały i oddane do użytku 3 bloki socjalne przy ul. Sportowej. Dodała, że przy ul. Źródlanej jest jeszcze teren na wybudowanie dwóch budynków socjalnych a przy ul. Sportowej jest miejsce na jeszcze trzy budynki socjalne. Mieszkania są różne wielkościowo i składają się z pokoju, kuchni i łazienki, jest parking dla osoby niepełnosprawnej, ogrzewanie indywidualne (piece), instalacja gazowa – butla, ale jest możliwość przystosowania kuchenki elektrycznej. Ponadto mieszkania są wyposażone w „biały montaż”, płytę kuchenną z piekarnikiem.

Podsumowując Naczelnik stwierdziła, że budynek jest wyposażony we wszystko, tylko meble i gotowe do zasiedlenia.

Na koniec podała, że w roku 2020 nie ma zaplanowanych środków na dokumentację, dopiero w 2021 roku zaplanowana jest kwota 100 tys. zł. Jeżeli będzie decyzja o budowie kolejnych budynków to tereny są do dyspozycji przy ul. Sportowej, czy przy ul. Źródlanej z tym, że przy kolejnym budynku socjalnym musi powstać również plac zabaw, co wynika z przepisów prawa.

Komisja przyjęła bez uwag przedstawiony materiał.

**Ad. pkt 4.**

P. Paweł Krupa – Przewodniczący Komisji poinformował, że materiał dotyczący tematu z planu pracy komisji na 2019 rok „Sytuacja dotycząca lokali socjalnych w mieście” przedstawi Kierownik Referatu Spraw Społeczno-Lokalowych Grzegorz Ślusarczyk.

Kierownik Referatu Spraw Społeczno-Lokalowych Grzegorz Ślusarczyk poinformował, że do zrealizowania listy osób do przydziału lokalu socjalnego zostało jeszcze 11 rodzin. Na dzień 31.10.br. jest 373 wnioski, w tym 74 to eksmisje z prawem do lokalu socjalnego.

Kierownik wspomniał również o zagrożeniach wynikających z wyroków eksmisyjnych bez prawa do lokalu socjalnego. Takich spraw z powództwa prywatnego jest coraz więcej, np. wspólnoty. Należy również i takim osobom przydzielić lokal socjalny, aby uniknąć płacenia odszkodowania.

Komisja przyjęła bez uwag przedstawiony materiał.

**Ad. pkt 5.**

P. Paweł Krupa – Przewodniczący Komisji zapoznał z informacją dotyczącą wniosków komisji wyjazdowej.

/informacja w załączeniu/

**Ad. pkt 6.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął obrady posiedzenia komisji gospodarki komunalnej i mieszkaniowej.

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła Przewodniczący Komisji

 Monika Maksoń Paweł Krupa