

**Projekt**

numer: .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowych, oznaczonych w ewidencji gruntów m. Skarżysko-Kamienna jako działki numer: 46/24 (arkusz mapy nr 6, obręb 0010 Metalowiec) o powierzchni 0,0039 ha oraz 95/1 (arkusz mapy nr 6, obręb 0010 Metalowiec) o powierzchni 0,0072 ha, położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego, uregulowanych w księgach wieczystych nr KI1R/00001715/4 i KI1R/00003548/6, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Skarżysko-Kamienna numerami: 46/2 i 62/79 (arkusz mapy nr 6, obręb 0010 Metalowiec) położonej w Skarżysku-Kamiennej przy al. Marszałka Józefa Piłsudskiego, uregulowanej w księdze wieczystej nr KI1R/00006460/6.

**§ 2.** Sprzedaż nieruchomości, o których mowa w §1, ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do nieruchomości będących przedmiotem zbycia.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

**Leszek Golik**

## Uzasadnienie

Właścicielka nieruchomości zabudowanej składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Skarżysko-Kamienna numerami: 46/2 i 62/79 (arkusz mapy nr 6, obręb 0010 Metalowiec) o powierzchni łącznej 0,0541 ha położonej w Skarżysku-Kamiennej przy al. Marszałka Józefa Piłsudskiego zwróciła się z wnioskiem o sprzedaż na jej rzecz sąsiednich nieruchomości gminnych oznaczonych w ewidencji gruntów m. Skarżysko-Kamienna jako działki numer: 46/24 (arkusz mapy nr 6, obręb 0010 Metalowiec) o powierzchni 0,0039 ha oraz 95/1 (arkusz mapy nr 6, obręb 0010 Metalowiec) o powierzchni 0,0072 ha, położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego.

Nieruchomość Wnioskodawcy usytuowana jest w narożu alei Marszałka Józefa Piłsudskiego oraz ulicy Sikorskiego. Z uwagi na duże natężenie ruchu istniejący zjazd z alei Marszałka Józefa Piłsudskiego na posesję Wnioskodawcy jest utrudniony. W celu poprawy bezpieczeństwa ruchu w obrębie posesji zasadnym jest urządzenie zjazdu z ulicy Sikorskiego.

Nabycie przez Wnioskodawcę przedmiotowego gruntu od Gminy Skarżysko-Kamienna umożliwi „odsunięcie” zjazdu na posesję od skrzyżowania ww. dróg. Takie rozwiązanie wpłynie na poprawę obsługi komunikacyjnej nieruchomości Wnioskodawcy.