

Projekt

Numer:

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Świętokrzyskiego
o nieodpłatne przekazanie Gminie Skarżysko-Kamienna, nieruchomości położonych
w Skarżysku-Kamiennej, stanowiących własność Skarbu Państwa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zm.) - Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Świętokrzyskiego o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Skarżysko-Kamienna prawa własności niżej wymienionych nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa, niezbędnych do realizacji zadań własnych Gminy Skarżysko-Kamienna:

- 1) nieruchomości położonej w Skarżysku-Kamiennej ul. Wierzbowa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 22/28 (ark.35 obręb 4 Kamienna) o powierzchni 0,1225 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr KI1R/00036061/8,
- 2) nieruchomości położonej w Skarżysku-Kamiennej ul. Prosta, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 39/25 (ark.40 obręb 9 Zachodnie) o powierzchni 0,1514 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr KI1R/00036244/5,
- 3) nieruchomości położonej w Skarżysku-Kamiennej ul. Asfaltowa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/421 (ark.74 obręb 5 Młodzawy) o powierzchni 0,0289 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr KI1R/00022372/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Leszek Golik

UZASADNIENIE

Gmina Skarżysko-Kamienna, w związku z realizacją zadań własnych, wymienionych w art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), użytkuje wymienione w treści uchwały nieruchomości, będące własnością Skarbu Państwa.

Nieruchomość opisana w § 1 pkt. 1, stanowi część drogi gminnej – ul. Wierzbowej.

Nieruchomość opisana w § 1 pkt. 2, stanowi fragment ciągu komunikacji pieszo-rowerowej, łączący działkę gminną nr ewid. 79, przylegającą do kładki pieszej na rzece Kamienna z ul. Proszą. Jest najkrótszym połączeniem osiedla Tysiąclecia i Milicy z osiedlem Zachodnie.

Nieruchomość opisana w § 1 pkt. 3, stanowi część drogi gminnej – ul. Asfaltowej, zajętej pod parking i chodnik, wchodzące w skład pasa drogowego w/w ulicy.

Aktualnie w stosunku do powyższych nieruchomości Gmina Skarżysko-Kamienna posiada prawo użytkowania wieczystego gruntu.

Na dzień 27 maja 1990 r. przedmiotowe nieruchomości znajdowały się w zarządzie przedsiębiorstwa państwowego pn. Zakłady Metalowe „Mesko”.

Nabywanie nieruchomości, do których odnosi się uchwała nie mogło nastąpić z mocy prawa w trybie art. 5 ust. 1-3 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 32 poz. 191 ze zm.), gdyż dotyczy ona nieruchomości, które w dniu wejścia w życie przywołanej ustawy nie należały do miejskiej rady narodowej ani innych organów wymienianych w tych punktach.

Z uwagi na wyżej wymienione okoliczności, zachodzą przesłanki prawne do nieodpłatnego nabycia opisanych nieruchomości na zasadach określonych w art. 5 ust. 4 w/w ustawy, po uprzednim podjęciu stosownej uchwały.

Po uzyskaniu dokumentu stwierdzającego własność powyższych nieruchomości, będzie można dokonać zmian wpisu w księgach wieczystych dot. ujawnienia prawa własności Gminy Skarżysko-Kamienna w miejsce dotychczasowego właściciela Skarbu Państwa.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.