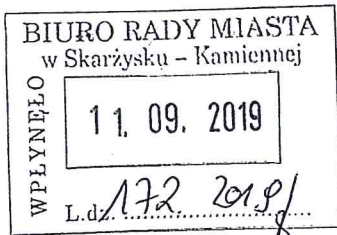
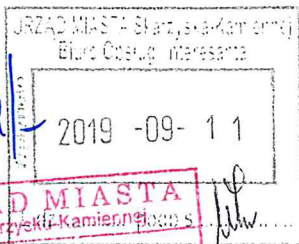


1. *1.100.000 zł* - do władności Przewodni Rady RM
Przewodni Rady RM
10.09.2019

2. *Biuro Obsługi Przewodni*

Radni Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej Skarżysko-Kamienna, dn. 10.09.2019



Pan

Leszek Golik

Przewodniczący Rady Miasta

Skarżyska-Kamiennej

Biuro Obsługi Przewodni
12.09.2019



WNIOSEK



Szanowny Panie Przewodniczący

My, podpisani radni Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej na podstawie § 118 ust. 2 Statutu Miasta przyjętego Uchwałą Nr LXIV/93/2018 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z dn. 21.11.2018r. poz. 3997), niniejszym wnosimy inicjatywę uchwałodawczą- projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku budowy urządzeń infrastruktury technicznej.

(projekt uchwały wraz z uzasadnieniem oraz podpisami wnioskodawców w załączeniu)

Wprowadzenie proponowanych zmian w wysokości proponowanej w projekcie uchwały jest związane z ważnym interesem społecznym. Wprowadzenie proponowanej stawki ułatwi mieszkańcom wywiązać się ze zobowiązań związanych z w/w opłatą.

Z poważaniem
Arkadiusz
Bożucki

Sch 905 k. 2/10



0689701
Data wpływu: 2019-09-11
Nr: PP. 23823. 2019
Przyjęła: Katarzyna Winiarska
Biuro Obsługi Interesanta
Załączników: 0



*Proszę o umieszczenie projektu w porządku
obuad najbliżej sesji RM*

23.09.2019

[Signature]

UCHWAŁA NR.....
RADY MIASTA SKARŻYSKA - KAMIENNEJ
z dniar.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku budowy urządzeń infrastruktury technicznej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r., poz. 506 ze zm.), art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204), Rada Miasta Skarżysko – Kamienna uchwala, co następuje:

§ 1.

W Uchwale Nr XII/89/2015 Rady Miasta Skarżyska – Kamiennej z dnia 16 lipca 2015r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku budowy urządzeń infrastruktury technicznej, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 wyrazy: „7,5%” zamienia się wyrazami: „0,5%”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżysko -Kamienna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

.....


RADCA PRAWNY
Iwona Kowalska
KL-K-877

UZASADNIENIE

Ustalenie wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej należy do kompetencji Rady Miasta, która podejmuje uchwałę w tej sprawie.

W Uchwale Rady Miasta Skarżyska- Kamiennej Nr XII/89/2015 z dnia 16 lipca 2015r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku budowy urządzeń infrastruktury technicznej określono wysokość tej opłaty na jednolitym poziomie 7,5%.

Za ustaleniem stawki 0,5% różnicy między wartością, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością, jaką ma po ich wybudowaniu przemawia ważny interes społeczny. Inwestycje w infrastrukturę techniczną ze względu na możliwości budżetu Miasta Skarżyska- Kamiennej są realizowane w ograniczonym zakresie a naliczanie opłaty adiacenckiej przynosi niewielkie wpływy do budżetu, jednocześnie powodując opór mieszkańców.

Wprowadzenie stawki na poziomie 0,5% pozwoli uniknąć zakwestionowania uchwały przez organ nadzoru (ustalenie stawki procentowej opłaty adiacenckiej na poziomie 0,5% nie jest rezygnacją ze źródła dochodów gminy określonego w ustawie, nie stoi też w sprzeczności z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami)

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Arkadiusz Boguła

Aleksander Mozurkewicz

Piotr Brzezinski

Stanisław Grzesiak

Janusz Pieta

Janusz Pieta

Stefa Lewy

Karol Wilegus

Grzegorz Stężycki

Mariusz Bodo

