

**ZARZĄDZENIE NR 199/2019**  
**PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 19 lipca 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 24.07.2019 r. do dnia 14.08.2019 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta  
Skarżyska-Kamiennej

**Konrad Krönig**

INSPEKTOR  
*M. Szpor*  
mgr Monika Szpor

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami  
*R. Szapsza*  
mgr Roman Szapsza

RADCA PRAWNY  
*Sebastian Szpor*  
KLASZCZAK

**Załącznik do Zarządzenia Nr 199/2019  
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej  
z dnia 19 lipca 2019 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 1/290 ark. 74 obręb 0005 Młodzawy Księga Wieczysta KIIR/00026305/8	Skarżysko-Kamienna ul. Asfaltowa	4659 m <sup>2</sup>	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele przemysłowo-składowe	Na okres od dnia 01.09.2019 r. do dnia 31.12.2020 r.  /Uchwała Nr XXXV/19/2006 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 21.03.2006 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata przez Gminę Skarżysko-Kamienna/	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,07 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT, miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.  Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren przemysłu, magazynów, centr logistyk wraz z usługami

2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 115 ark. 6 obręb 0010 Metalowiec  Księga Wieczysta K11R/00003548/6	Skarżysko- Kamienna ul. Prusa	24 m <sup>2</sup>	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na miejsce gromadzenia odpadów	Na okres 10 lat /Uchwała Nr XXXV/19/2006 Rady Miasta Skarżyska- Kamiennej z dnia 21.03.2006 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata przez Gminę Skarżysko- Kamienna/	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,31 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT kwartalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość na terenie, nie obowiązują plan przestrzennego.  Według opracowania pn. „ Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej” Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkalniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej
---	--------------------------	---	--	-------------------	--	---	---	---	---

**PREZYDENT MIASTA  
SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

**KONRAD KRÖNIG**

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami

*R. Szapszc*

*mgr Roman Szapsza*

INSPEKTOR

*M. Stapor*

*mgr Monika Stapor*