

**ZARZĄDZENIE NR 184/2019**  
**PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 8 lipca 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących Załącznik Nr 1 i Załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 w okresie od 11 lipca do 1 sierpnia 2019 r., a także publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej: [www.bip.skarzysko.pl](http://www.bip.skarzysko.pl) oraz [www.um.skarzysko.pl](http://www.um.skarzysko.pl)

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta  
*Krzysztof Myszka*  
Zastępca Prezydenta Miasta

ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Brzeziński*

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami

*R. Szapsza*

*mgr Roman Szapsza*

RADCY PRAWNY

*Iwona Kowalska*  
PK-877

**WYKAZ**  
**nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia (w ha)	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Cena nieruchomości (w zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	33/6 (arkusz mapy nr 22, obręb 0003 Place)	0,0477	K11R/00030582/4	Skarżysko-Kamienna ul. Żeromskiego	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość usytuowana na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zwanym „Moniuszki - Żeromskiego” na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVI/109/2017 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 listopada 2017 r., zgodnie z którym jest to teren oznaczony symbolem 2.MW.U przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i zabudowę usługową.	Sprzedaż w drodze przetargu	89 480,00 + 23% VAT

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętej w wykazie, mogą składać stosowne wnioski o jej nabycie w terminie do 22.08.2019 r. w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18.

  
**ZASTĘPCA**  
**PREZYDENTA MIASTA**  
**ANDRZEJ BRZEZIŃSKI**  
 JACZEŁNIK WYDZIAŁU  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 R. Szapiesz  
 mgr Roman Szapsza

**z up. Prezydenta Miasta**  
  
**Krzysztof Myszka**  
 Zastępca Prezydenta Miasta

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 184/2019  
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 8 lipca 2019 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

**WYKAZ**  
**nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej przeznaczonych do zamiany**

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia (w ha)	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Cena nieruchomości (w zł)
1	243/141 (arkusz mapy nr 44, obręb 0010 Metalowiec)	3	4	5	6	7	8	9
1.		0,0427	KIIR/00010044/5	Skarżysko-Kamienna ul. Paryska	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość usytuowana na obszarze dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren zieleni urządzonej. Według danych z ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona symbolem „Bp”.	Zamiana na nieruchomość nr ewid. 243/144 (arkusz mapy nr 44, obręb 0010 Metalowiec) położoną w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Paryskiej, stanowiącą własność osoby fizycznej	16 560,00 (w przypadku uzyskania przez działkę na dzień zamiany statusu działki budowlanej według zapisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.), do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT według stawki 23%.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętej w wykazie, mogą składać stosowne wnioski o jej nabycie w terminie **do 22.08.2019 r.** w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18.

**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
Gospodarki Nieruchomościami  
p. Szajdyszcz  
mgr **Roman Szapsza**

**ZASTĘPCA**  
**PREZYDENTA MIASTA**  
Aniela Brzeziński

z up. **Prezydenta Miasta**  
**Krzysztof Myszk**  
Zastępca Prezydenta Miasta