

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki Gmina Skarżysko-Kamienna
1.2	siedzibę jednostki Ul. Sikorskiego 18 26-110 Skarżysko-Kamienna
1.3	adres jednostki Ul. Sikorskiego 18 26-110 Skarżysko-Kamienna
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie: 1) ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej; 2) gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego; 3) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz; 3a) działalności w zakresie telekomunikacji; 4) lokalnego transportu zbiorowego; 5) ochrony zdrowia; 6) pomocy społecznej, w tym ośrodków i zakładów opiekuńczych; 6a) wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej; 7) gminnego budownictwa mieszkaniowego; 8) edukacji publicznej; 9) kultury, w tym bibliotek gminnych i innych instytucji kultury oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami; 10) kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych; 11) targowisk i hal targowych; 12) zieleni gminnej i zadrzewień; 13) cmentarzy gminnych; 14) porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej, w tym wyposażenia i utrzymania gminnego magazynu przeciwpowodziowego; 15) utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych; 16) polityki prorodzinnej, w tym zapewnienia kobietom w ciąży opieki socjalnej, medycznej i prawnej; 17) wspierania i upowszechniania idei samorządowej, w tym tworzenia warunków do działania i rozwoju jednostek pomocniczych i wdrażania programów pobudzania aktywności obywatelskiej; 18) promocji gminy; 19) współpracy i działalności na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie; 20) współpracy ze społecznościami lokalnymi i regionalnymi innych państw.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem 01.01.2018 r. – 31.12.2018 r.

3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Tak
4.	Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Rokiem obrotowym jest rok budżetowy. 2. Okresem sprawozdawczym jest miesiąc. 3. Księgi rachunkowe prowadzone są techniką komputerową. 4. Wynik finansowy ustala się metodą porównawczą. 5. Środki trwałe wycenia się według cen nabycia (zakupione) lub wartości z decyzji, dokumentu dostawy czy innych posiadanych dokumentów (nieodpłatnie otrzymane, nabyte w drodze darowizny czy ujawnione w drodze inwentaryzacji) 6. Przyjmuje się trzy przedziały wartości środków trwałych: <ol style="list-style-type: none"> a) powyżej 10.000,- zł – środki trwałe ujmowane w ewidencji ilościowo-wartościowej na koncie 011 i amortyzowane liniowo wg stawek określonych w załączniku do ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, począwszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia do użytkowania. b) powyżej 1.000,- zł do 10.000,- zł włącznie – pozostałe środki trwałe ujmowane w ewidencji ilościowo-wartościowej na koncie 013 i umarzone w 100% w miesiącu przyjęcia do używania. c) do 1.000,- zł włącznie - ewidencjonowane jedynie ilościowo i spisywane jednorazowo w koszty pod datą przekazania do używania. 7. Wartości niematerialne i prawne wycenia się według cen nabycia (zakupione) lub wartości z decyzji czy dokumentu dostawy (nieodpłatnie otrzymane i nabyte w drodze darowizny) i umarza jednorazowo (wartości niematerialne i prawne o wartości do 10.000,- zł włącznie) lub metodą liniową (wartości niematerialne i prawne o wartości powyżej 10.000,- zł) przez okres 24 miesięcy tj. stosując odpis amortyzacyjny w wysokości 50% w stosunku rocznym (licencje na programy komputerowe oraz prawa autorskie) lub 60 miesięcy tj. odpis amortyzacyjny w wysokości 20% w stosunku rocznym (pozostałe wartości niematerialne i prawne). 8. Odpisów aktualizujących wartość należności dokonuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty. Odpisy dokonywane są w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych (w zależności od charakteru należności) w przypadkach i w wysokości ustalonej w ustawie o rachunkowości. 9. Nie stosuje się rozliczeń międzyokresowych. 10. Materiały wycenia się wg ceny zakupu.
5.	inne informacje
	Nie dotyczy
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Szczegółowe informacje zawiera tabela nr 1
1.2.	Aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Brak danych
1.3.	Kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Nie dotyczy

PREZYDENT MIASTA

SKARBNIK MIASTA

Fwa Pawełczyk

2019 -04- 2 6

Konrad Krönig

1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto	Szczegółowe informacje zawiera tabela nr 2
1.5.	Wartość niemortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu	Szczegółowe informacje zawiera tabela nr 3 – Brak danych
1.6.	Liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji, udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych	Szczegółowe informacje zawiera tabela nr 4
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)	Szczegółowe informacje zawiera tabela nr 5
1.8.	Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym	Nie dotyczy
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:	
a)	powyżej 1 roku do 3 lat	Szczegółowe informacje zawiera tabela nr 6
b)	powyżej 3 do 5 lat	Szczegółowe informacje zawiera tabela nr 6
c)	powyżej 5 lat	Szczegółowe informacje zawiera tabela nr 6
1.10.	Kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	Nie dotyczy
1.11.	Łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń	Nie dotyczy
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	Nie dotyczy
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie	Nie dotyczy
1.14.	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	Nie dotyczy
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	1.872.154,41 zł
1.16.	inne informacje	Nie dotyczy
2.		
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów	Nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	13.275.442,30 zł
2.3.	Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które	

	wystąpiły incydentalnie
	Nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	Nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Nie dotyczy

SKARBNIK MIASTA

Ewa Pawełczyk
(główny księgowy)

2019 -04- 26

(rok, miesiąc, dzień)

PREZYDENT MIASTA

Krzysztof Kłopot
(kierownik jednostki)

Tabela Nr 1 - pkt 1.1

Zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów wg układu w bilansie	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4+5+6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)
			aktualizacja wartości	przychody (w tym nabycie)	przemieszczenie		zbycie	Likwidacja	inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Wartości niematerialne i prawne	1 182 202,62	0,00	15 143,49	0,00	15 143,49	0,00	18 076,52	15 092,00	33 168,52	1 164 177,59
	Razem WNiP	1 182 202,62	0,00	15 143,49	0,00	15 143,49	0,00	18 076,52	15 092,00	33 168,52	1 164 177,59
1	Grunty	40 026 498,76	0,00	247 794,81	130 899,95	378 694,76	30 425,37	0,00	130 899,95	161 325,32	40 243 868,20
2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	229 070 275,59	0,00	1 540 430,41	12 731 211,87	14 271 642,28	792 513,76	123 863,78	8 538 635,68	9 455 013,22	233 886 904,65
3	Urządzenia techniczne i maszyny	15 295 295,41	0,00	68 388,95	602 148,72	670 537,67	0,00	79 017,41	411 946,96	490 964,37	15 474 868,71
4	Środki transportu	522 861,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	522 861,17
5	Inne środki trwałe	12 324 371,05	0,00	845 166,97	634 725,99	1 479 892,96	0,00	393 546,33	186 706,35	580 252,68	13 224 011,33
	Razem środki trwałe	297 239 301,98	0,00	2 701 781,14	14 098 986,53	16 800 767,67	822 939,13	596 427,52	9 268 188,94	10 687 555,59	303 352 514,06

SKARBNIK MIASTA

Ewa Pańtelczyk

2019 -04- 2 6

PREZYDENT MIASTA
Konrad Krönig

1

Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (14+15+16)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie-stan na koniec roku obrotowego (13+17-18)	Wartość netto składników aktywów	
	aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				Stan na początek roku obrotowego (3-13)	Stan na koniec roku obrotowego (12-19)
13	14	15	16	17	18	19	20	21
1 061 668,24	0,00	113 380,86	7 053,69	120 434,55	33 168,52	1 148 934,27	120 534,38	15 243,32
1 061 668,24	0,00	113 380,86	7 053,69	120 434,55	33 168,52	1 148 934,27	120 534,38	15 243,32
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40 026 498,76	40 243 868,20
86 219 291,26	0,00	7 484 146,13	1 450 098,96	8 934 245,09	2 013 205,92	93 140 330,43	142 850 984,33	140 746 574,22
11 758 667,36	0,00	1 262 416,96	189 009,92	1 451 426,88	285 708,11	12 924 386,13	3 536 628,05	2 550 482,58
429 558,55	0,00	20 822,57	0,00	20 822,57	0,00	450 381,12	93 302,62	72 480,05
10 183 125,90	0,00	941 128,89	459 483,56	1 400 612,45	536 590,49	11 047 147,86	2 141 245,15	2 176 863,47
108 590 643,07	0,00	9 708 514,55	2 098 592,44	11 807 106,99	2 835 504,52	117 562 245,54	188 648 658,91	185 790 268,52

SKARBNIK MIASTA

Ewa Pogrebczyk

PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig

2019 -04- 2 6

Tabela 2 - pkt 1.4

Wartość gruntów użytkowanych wieczysto

Lp.	Treść (nr działki, lokalizacja/nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4+5-6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
1	22.1/1	Powierzchnia (m2)	50,00			50,00
		Wartość (zł)	200,00			200,00
2	37.63/7	Powierzchnia (m2)	3 044,00			3 044,00
		Wartość (zł)	1 215 467,28			1 215 467,28
3	37.63/8	Powierzchnia (m2)	4 302,00			4 302,00
		Wartość (zł)	1 717 785,89			1 717 785,89
4	37.63/9	Powierzchnia (m2)	1 537,00			1 537,00
		Wartość (zł)	613 723,13			613 723,13
5	37.63/15	Powierzchnia (m2)	2 706,00			2 706,00
		Wartość (zł)	1 080 504,09			1 080 504,09
6	37.63/16	Powierzchnia (m2)	2 423,00			2 423,00
		Wartość (zł)	967 502,39			967 502,39
7	37.63/17	Powierzchnia (m2)	4 229,00			4 229,00
		Wartość (zł)	1 688 637,04			1 688 637,04
8	37.63/20	Powierzchnia (m2)	1 060,00			1 060,00
		Wartość (zł)	423 257,33			423 257,33
9	37.64/10	Powierzchnia (m2)	114,00			114,00
		Wartość (zł)	45 520,13			45 520,13
10	74.1/290	Powierzchnia (m2)	10 380,00			10 380,00
		Wartość (zł)	198 251,40			198 251,40
11	74.1/299	Powierzchnia (m2)	9 803,00			9 803,00
		Wartość (zł)	61 000,00			61 000,00
12	74.1/364	Powierzchnia (m2)	18 013,00		18 013,00	0,00
		Wartość (zł)	165 899,73		165 899,73	0,00
13	74.1/371	Powierzchnia (m2)	2 624,00			2 624,00
		Wartość (zł)	23 778,66			23 778,66
14	74.1/380	Powierzchnia (m2)	97,00			97,00
		Wartość (zł)	5 386,93			5 386,93
15	74.1/405	Powierzchnia (m2)	11 526,00			11 526,00
		Wartość (zł)	293 529,12			293 529,12
16	74.1/445	Powierzchnia (m2)	465,00			465,00
		Wartość (zł)	11 842,01			11 842,01
17	74.1/452	Powierzchnia (m2)	84,00			84,00
		Wartość (zł)	2 139,20			2 139,20
18	74.1/453	Powierzchnia (m2)	2 366,00			2 366,00
		Wartość (zł)	60 254,20			60 254,20
19	74.1/454	Powierzchnia (m2)	3 352,00			3 352,00
		Wartość (zł)	30 566,63			30 566,63
20	74.1/455	Powierzchnia (m2)	2 648,00			2 648,00
		Wartość (zł)	29 547,75			29 547,75
		Powierzchnia (m2)	1 503,00			1 503,00

SKARBNIK MIASTA

Ewa Pawełczyk

2019 -04- 2 6

PREZYDENT MIASTA

Konrad Kronig

21	74.2/19	Wartość (zł)	17 705,88			17 705,88
		Powierzchnia (m2)	1 808,00			1 808,00
22	75.1/127	Wartość (zł)	192 396,05			192 396,05
		Powierzchnia (m2)		3 851,00		3 851,00
23	74.1/477	Wartość (zł)		35 467,71		35 467,71
		Powierzchnia (m2)		14 162,00		14 162,00
24	74.1/478	Wartość (zł)		130 432,02		130 432,02
		Powierzchnia (m2)		1 457,00		1 457,00
25	75.1/126	Wartość (zł)		207 410,81		207 410,81
		Powierzchnia (m2)		19 470,00	18 013,00	85 591,00
Razem		Wartość (zł)	8 844 894,84	373 310,54	165 899,73	9 052 305,65

SKARBNIK MIASTA

Ewa Paucelczyk

2019 -04- 2 6

PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig

Tabela 3 - pkt 1.5

Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów

Lp.	Wyszczególnienie wg grup KST	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			Zwiększenia	Zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
Razem		0,00	0,00	0,00	0,00

SKARBNIK MIASTA
Ewa Potęczyk

2019 -04- 2 6

PREZIDENT MIASTA
Konrad Krönig

Tabela 4 - pkt 1.6

Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego		Zwiększenia w trakcie roku obrotowego		Zmniejszenia w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego	
		Liczba	Wartość	Liczba	Wartość	Liczba	Wartość	Liczba (3+5-7)	Wartość (4+6-8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Udziały PROM	20,00	10 000,00			20,00	10 000,00	0,00	0,00
2	Udziały CELSIUM	4 291,00	2 145 500,00					4 291,00	2 145 500,00
3	Udziały MPWIK	117 348,00	58 674 000,00					117 348,00	58 674 000,00
4	Udziały MKS	13 956,00	6 978 000,00					13 956,00	6 978 000,00
5	Udziały MUK	2 380,00	701 479,00	170,00	85 000,00			2 550,00	786 479,00
6	Akcje STAR	262,00	2 620,00					262,00	2 620,00
	Razem	138 257,00	68 511 599,00	170,00	85 000,00	20,00	10 000,00	138 407,00	68 586 599,00

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej

Tabela 5 - pkt 1.7

Dane o odpisach aktualizujących wartość należności

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w trakcie roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5-6)
			Zwiększenia	Zmniejszenia - wykorzystanie	Zmniejszenia - rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
1.	osoby fizyczne	35 681 162,23	9 125 483,80	802 162,93	1 865 617,01	42 138 866,09
2.	osoby prawne	8 678 532,22	994 930,57	490 535,27	1 135 293,11	8 047 634,41
3.	odsetki	12 631 418,31	11 266 176,21	0,00	11 455 417,32	12 442 177,20
	Razem	56 991 112,76	21 386 590,58	1 292 698,20	14 456 327,44	62 628 677,70

SKARBNIK MIASTA

Ewa Pawełczyk

PREZYDENT MIASTA
Kamila Kröning

2019 -04- 2 6

Tabela 6 - pkt 1.9

Podział zobowiązań długoterminowych według pozostałego okresu spłaty

Lp.	Wyszczególnienie	Okres wymagalności																		
		powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 do 5 lat			powyżej 5 lat			Razem										
		3	4	5	6	7	8	9	10											
1	2																			
	Obligacje	9 000 000,00	10 560 000,00	11 560 000,00	12 000 000,00	65 561 000,00	59 561 000,00	86 121 000,00	82 121 000,00											
	Razem	9 000 000,00	10 560 000,00	11 560 000,00	12 000 000,00	65 561 000,00	59 561 000,00	86 121 000,00	82 121 000,00											

SKARBNIK MIASTA

Ewa Pawełczyk

2019 -04- 2 6

Konrad Krönig
PREZYDENT MIASTA
Konrad Krönig