**Zał. nr 10**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

**Przedmiotem zamówienia jest** : Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo –kosztorysowej termomodernizacji budynków użyteczności publicznej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

Wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej wszelkie dokumenty niezbędne do uruchomienia postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane (w tym przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie) i realizację inwestycji (w szczególności wielobranżowe projekty budowlane i wielobranżowe projekty wykonawcze, specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót), oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zamówienia i w okresie rękojmi dla potrzeb termomodernizacji 5 budynków użyteczności publicznej zlokalizowanych w Skarżysku - Kamiennej w ramach projektu pn. „**Termomodernizacja i efektywne wykorzystanie energii w trzech ośrodkach subregionalnych. Oszczędność energii w sektorze publicznym ETAP II – termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Skarżysku – Kamiennej”**. Zamówienie zostało podzielone na 5 części.

**Główny kod CPV**

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane , inżynieryjne i kontrolne

**Dodatkowy kod lub kody CPV**

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu i oszacowanie kosztów

71248000–8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

 Zamawiający podzielił przedmiot zamówienia na 5 części:

 **Część 1:** **„Przedszkole Publiczne nr 7 im. Janusza Korczaka**

ul. Zielna 27; 26-110 Skarżysko – Kamienna

 **Część 2:** **Szkoła Podstawowa Nr 9 im. Ks. prof. Włodzimierza Sedlaka**

 ul. Warszawska 54; 26-110 Skarżysko – Kamienna

 **Część 3:** **Zespół Placówek Oświatowych**

 ul. Zwycięzców 13; 26-110 Skarżysko – Kamienna

 **Część 4: Zespół Szkół Publicznych Nr 4 im. Marii Curie – Skłodowskiej**

 ul. Książęca 149; 26-110 Skarżysko – Kamienna

 **Część 5: Urząd Miasta**

 ul. Sikorskiego 18; 26-110 Skarżysko – Kamienna

**Gmina Skarżysko – Kamienna zawarła w dniu 29.01.2019 r. PRE-UMOWĘ Nr RPSW.03.03.00-26-0021/17 w ramach Regionalnego Programu Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 – 2020 dla projektu pn. „Termomodernizacja i efektywne wykorzystanie energii w trzech ośrodkach subregionalnych. Oszczędność energii w sektorze publicznym ETAP II – termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Skarżysku – Kamiennej”** złożonego do Osi priorytetowej 3 „Efektywna i zielona energia” do Działania 3.3 „Poprawa efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w sektorze publicznym i mieszkaniowym”.

1. **Opis przedmiotu zamówienia:**

Dokumentacja musi być opracowana w oparciu o założenia audytu energetycznego, sporządzonego dla poszczególnych budynków, który stanowi ***załącznik nr 11 ( zał. 11-1 do zał. 11-5 )*** do SIWZ.

1. **Wymagania formalno-prawne**

Dokumentacja projektowa powinna być opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z:

1. ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.),
2. ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 tj. ze zm.),
3. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 ze zm.),
4. rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.),
5. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 tj.),
6. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389 ze zm.),
7. ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 519 tj. ze zm.).

Wykonawca zobligowany jest uzyskać wszelkie opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty wymagane szczególnymi przepisami, niezbędne w postępowaniu, mającym na celu zatwierdzenie dokumentacji projektowej i uzyskanie pozwolenia na budowę jeżeli zakres dokumentacji będzie tego wymagał.

1. **Opracowanie dokumentacji obejmuje:**
	1. **Sporządzenie projektu budowlanego** (uwzględniającego wszystkie branże) termomodernizacji budynków, dla poszczególnych zadań.

**Wykonanie projektów budowlanych** (uwzględniające wszystkie branże) dla określonych zadań, w ilości: 6 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 2 egzemplarz w formie elektronicznej (format: pdf); ( dla każdego z zadań ).

* 1. **Sporządzenie projektów wykonawczych** (uwzględniających wszystkie branże), uzupełniających i uszczegóławiających projekty budowlane w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych. Projekty te muszą zezwalać na realizację wszystkich robót budowlano-montażowych bez dodatkowych opracowań. Projekty te muszą uwzględniać wymagania określone w § 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129)

**Wykonanie projektów wykonawczych** (uwzględniających wszystkie branże) dla określonych zadań, w ilości: 6 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 2 egz. w formie elektronicznej (format: pdf); ( dla każdego z zadań ).

* 1. **Sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych**, przez które należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w § 13 i 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129)

**Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych** dla określonych zadań, w ilości: 6 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 2 egz. w formie elektronicznej (format: pdf); ( dla każdego z zadań ).

* 1. **Sporządzenie przedmiarów robót** (uwzględniających wszystkie branże osobno) przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone od §6 do §10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129)

**Wykonanie przedmiaru robót** (uwzględniające wszystkie branże osobno) dla określonych zadań, w ilości: 6 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 2 egz. w formie elektronicznej (format: pdf oraz format edytowalny: ath); ( dla każdego z zadań ).

* 1. **Sporządzenie kosztorysów inwestorskich** (uwzględniających wszystkie branże osobno) opracowanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389)

**Wykonanie kosztorysów inwestorskich** (uwzględniających wszystkie branże osobno) dla określonych zadań, w ilości: 6 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 2 egz. w formie elektronicznej (format: pdf); ( dla każdego z zadań ).

* 1. **Sporządzenie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** (BIOZ)

**Wykonanie informacji BiOZ** dla każdego z budynków w ilości: 6 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 2 egz. w formie elektronicznej (format: pdf); ( dla każdego z zadań ).

* 1. **Złożenie do właściwego organu administracyjnego wniosku** o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, bądź zgłoszeniu zamiaru przystąpienia do wykonywania robót budowlanych, spełniającego wszystkie warunki niezbędne do uzyskania w/w decyzji. ( dla każdego z zadań ).

**Wykonawca w terminie realizacji przedmiotu zamówienia jest zobowiązany uzyskać uprawomocnioną decyzję pozwolenia na budowę, bądź zaświadczenie o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszonych robót budowlanych.**

Do wykonanych opracowań Wykonawca dołączy ich wykaz oraz oświadczenie, iż są wykonane zgodnie z zamówieniem, dokonanymi uzgodnieniami, obowiązującymi przepisami, kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Zaproponowane materiały i urządzenia winny być opisywane z zachowaniem przepisów wynikających z art. 29 – 31 ustawy Pzp.

1. **Dodatkowe uwarunkowania związane z przygotowaniem oferty i realizacją przedmiotu zamówienia:**
	1. Wykonawca dokona sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów oraz uzyska wymagane opinie rzeczoznawców, uzgodnienia i decyzje administracyjne niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca dokona sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów oraz uzyska wymagane opinie rzeczoznawców, uzgodnienia i decyzje administracyjne niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia (włącznie z decyzją pozwolenia na budowę, bądź zgłoszeniem zamiaru przystąpienia do wykonywania robót budowlanych), a także poniesie związane z tym koszty. W szczególności wykonawca, uzgodni projekty pod względem ochrony przeciwpożarowej, spraw sanitarnohigienicznych, bezpieczeństwa i higieny pracy, przez uprawnionych rzeczoznawców.
	2. Jeżeli do wykonania określonego opracowania przepisy prawa, wymagają posiadania odpowiednich uprawnień w szczególności uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w zakresie projektowania wykonawca realizując zamówienie, będzie posługiwał się osobami z odpowiednimi uprawnieniami i w odpowiedniej specjalności budowlanej oraz będącymi członkami właściwej izby budowlanej.
	3. W szczególności wykonawca, uzgodni projekty pod względem ochrony przeciwpożarowej, spraw sanitarnohigienicznych, bezpieczeństwa i higieny pracy, przez uprawnionych rzeczoznawców.
	4. Wykonawca opracowując dokumentację musi mieć na względzie, że wszystkie projektowane roboty będą realizowane w czynnym obiekcie i nie mogą zaburzać funkcjonowania.
	5. Zamawiający nie posiada pełnej dokumentacji budynków, w których będzie przeprowadzana termomodernizacja. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania inwentaryzacji budynków (stanu istniejącego), koniecznych do prawidłowego zaprojektowania i skalkulowania wszystkich prac termomodernizacyjnych.
	6. W ramach niniejszego zamówienia i wynagrodzenia wykonawca obowiązany jest uzyskać mapę do celów projektowych (jeżeli jest wymagana), uzyskać wymagane prawem uzgodnienia i wykonać dokumentację umożliwiającą uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, bądź dokonania zgłoszenia zamiaru przystąpienia do wykonywania robót budowlanych.
	7. Przedmiot zamówienia obejmuje: złożenie w imieniu zamawiającego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę, bądź dokonania zgłoszenia zamiaru przystąpienia do wykonywania robót budowlanych, uzyskanie w terminie realizacji przedmiotu zamówienia, uprawomocnionej decyzji pozwolenia na budowę, bądź zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia zamiaru przystąpienia do wykonania robót budowlanych.
	8. Wykonawca w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej zobowiązany jest na bieżąco uzgadniać z zamawiającym proponowane rozwiązania techniczne, technologiczne i materiałowe. Zamawiający wymaga, aby wykorzystane zostały najnowsze technologie oraz zaprojektowane instalacje zapewniały zminimalizowanie kosztów utrzymania i eksploatacji obiektów.
	9. Wykonawca na bieżąco będzie informował zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac oraz sygnalizować będzie pojawiające się zagrożenia i problemy, przy usunięciu których może być pomocne działanie zamawiającego.
2. **Wykonawca zobowiązuje się do:**
	1. Przygotowywania projektów odpowiedzi na pytania związane z opracowanym opisem przedmiotu zamówienia, składane w trakcie trwania procedury zamówienia na wykonanie robót budowlanych **w terminie do 2 dni** od daty wystąpienia zamawiającego.
	2. Wydania, na etapie analizy ofert i na wniosek zamawiającego, pisemnej opinii na temat parametrów materiałów lub urządzeń w przypadku zaproponowania w ofertach przetargowych na wykonanie robót budowlanych, materiałów lub urządzeń „równoważnych", tzn.: o parametrach nie gorszych, niż przedstawione w opracowanej dokumentacji projektowej w terminie do 2 dni od daty wystąpienia zamawiającego.
	3. Podania, na wniosek zamawiającego, co najmniej dwóch producentów materiałów lub urządzeń, dla których nie użyto, nazwy opierając opis w opracowanej dokumentacji projektowej na parametrach technicznych w terminie do 2 dni od daty wystąpienia zamawiającego.
	4. Aktualizacji dokumentacji projektowo-kosztorysowej, związanej ze zmianami przepisów lub upływu czasu pomiędzy ich opracowaniem, a ogłoszeniem postępowania w celu udzielenia zamówienia publicznego na roboty budowlane.
3. **Wykonawca zobowiązuje się sprawować nadzór autorski, podczas realizacji zadania objętego dokumentacją projektową, opracowaną przez wykonawcę.**
	1. Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski zgodnie z warunkami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, stosownie do art. 20 ust. 1 pkt. 4 Prawa budowlanego, z należytą starannością i na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usług, przy czym działania jego w ramach nadzoru autorskiego nie mogą powodować przeszkód i opóźnień w realizacji zadania.
	2. Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie.
	3. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski, uczestnicząc w czynnościach wymagających nadzoru wynikających z postępu robót, a także na każde wezwanie zamawiającego lub działającego w jego imieniu Inspektora nadzoru.
	4. Nadzór nad zgodnością wykonawstwa z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych, materiałowych i doboru urządzeń.

Jeżeli w trakcie postępowania o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, nastąpi konieczność uzupełnień wniosku, a w szczególności zmian w załącznikach (np. projekt budowlany) wykonawca dokona takich zmian niezwłocznie. W ramach gwarancji wykonawca dokona zmian w dokumentacji projektowo-kosztorysowej w szczególności, celem dostosowania ich do projektu budowlanego zatwierdzonego, ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę

* 1. Wyjaśnianie wątpliwości zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych powstałych w toku realizacji poprzez dodatkowe informacje i opracowania, w tym: rysunki robocze, uszczegółowiania rysunków wykonawczych, nanoszenia poprawek lub uzupełnień na dokumentację projektową.
	2. Uzgadnianie z zamawiającym i wykonawcą robót budowlanych, możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w zakresie materiałów i konstrukcji, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższych niż przewidziano w dokumentacji projektowej.
	3. Opiniowanie przedstawionych przez wykonawcę robót lub zamawiającego, propozycji rozwiązań zamiennych lub ich przedstawianie w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji projektowej lub, gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy technicznej i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowania nowych nie zwiększy kosztów zadania z zastrzeżeniem, że każde z rozwiązań musi być zaakceptowane przez zamawiającego.
	4. Ocena parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami.
	5. Dokonaniu zmian rozwiązań projektowych – na żądanie zamawiającego.
	6. Udział w naradach i komisjach technicznych, odbiorach robót zanikowych próbach instalacji i procedurach rozruchu oraz końcowym odbiorze zadania – na żądanie zamawiającego.
	7. Poprawiania błędów projektowych, likwidacji kolizji między branżami lub uzupełnienia rysunków, detali bądź opisu technologii wykonania nie zawartych w dokumentacji autorskiej – bez prawa do odrębnego wynagrodzenia.
	8. W przypadku wprowadzenia zmian stanowiących istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu i pozwolenia na budowę/roboty budowlane, wykonawca obowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt doprowadzić do zgodności z obowiązującym prawem (sporządzenie projektu zamiennego, uzgodnienia, pozwolenie na budowę/roboty budowlane lub zgłoszenie remontowe).

UWAGA: Zakres dokumentacji projektowej określony został w § 2 ist. post. umowy.

1. **Termin realizacji przedmiotu zamówienia:**

a) Termin rozpoczęcia realizacji Prac Projektowych - równoznaczny z datą podpisania
niniejszej Umowy.

b) Termin opracowania dokumentacji projektowej równoznaczny z zakończeniem
wszystkich prac objętych zamówieniem i przekazaniem jej Zamawiającemu – ustala się na…………. zgodnie z ofertą **,** przy czym nadzór autorski będzie realizowany przez okres trwania realizacji inwestycji.

1. **Inne postanowienia:**

Dokumentację projektową należy wykonać z zastosowaniem rozwiązań uwzględniających zasady uczciwej konkurencji oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych:

 Przy sporządzaniu dokumentacji projektowej Wykonawca obowiązany jest uwzględnić fakt, iż będzie ona stanowić podstawę do realizacji pełnego zakresu robót budowlanych oraz służyć opisowi przedmiotu zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych zgodnie z art. 31 ust 1 ustawy z 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2018 r. poz. 1986 tj ze zm.). Dokumentacja  będzie wykonana zgodnie z zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych, a w szczególności zgodnie z art. 29 i 30 ustawy.

Wykonawca winien przygotować dokumentację projektową w sposób zapewniający Zamawiającemu możliwość prawidłowego przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych na podstawie przedmiotowego projektu, a w szczególności:

1.    W dokumentacji projektowej przedmiot zamówienia powinien być opisany w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

2.    Dokumentacja nie może określać przedmiotu zamówienia w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.

3.    Dokumentacja nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca jest obowiązany wskazać parametry równoważności warunkujące akceptację rozwiązań równoważnych proponowanych przez wykonawcę robót budowlanych.

4.    Dokumentacja projektowa powinna opisywać przedmiot zamówienia w jeden z następujących sposobów, z uwzględnieniem odrębnych przepisów technicznych:

1)    przez określenie wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, w tym wymagań środowiskowych, pod warunkiem że podane parametry są dostatecznie precyzyjne, aby umożliwić wykonawcom ustalenie przedmiotu zamówienia, a zamawiającemu udzielenie zamówienia;

2)    przez odniesienie się w kolejności preferencji do:

a)    Polskich Norm przenoszących normy europejskie,

b)    norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie,

c)    europejskich ocen technicznych, rozumianych jako udokumentowane oceny działania wyrobu budowlanego względem jego podstawowych cech, zgodnie z odpowiednim europejskim dokumentem oceny, w rozumieniu art. 2 pkt 12 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.),

d)    wspólnych specyfikacji technicznych, rozumianych jako specyfikacje techniczne w dziedzinie produktów teleinformatycznych określone zgodnie z art. 13 i art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1025/2012 z dnia 25 października 2012 r. w sprawie normalizacji europejskiej, zmieniającego dyrektywy Rady 89/686/EWG i 93/15/EWG oraz dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 94/9/WE, 94/25/WE, 95/16/WE, 97/23/WE, 98/34/WE, 2004/22/WE, 2007/23/WE, 2009/23/WE i 2009/105/WE oraz uchylającego decyzję Rady 87/95/EWG i decyzję Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1673/2006/WE (Dz. Urz. UE L 316 z 14.11.2012, str. 12),

e)    norm międzynarodowych,

f)     specyfikacji technicznych, których przestrzeganie nie jest obowiązkowe, przyjętych przez instytucję normalizacyjną, wyspecjalizowaną w opracowywaniu specyfikacji technicznych w celu powtarzalnego i stałego stosowania w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa,

g)    innych systemów referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organizacje normalizacyjne;

3)    przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w pkt 2, oraz przez odniesienie do wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w pkt 1, w zakresie wybranych cech;

4)    przez odniesienie do kategorii wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w pkt 1, i przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w pkt 2, stanowiących środek domniemania zgodności z tego rodzaju wymaganiami dotyczącymi wydajności lub funkcjonalności.

5.    W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie, norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie oraz norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w ust. 4 pkt 2, przy opisie przedmiotu zamówienia uwzględnia się w kolejności:

1)    Polskie Normy;

2)    polskie aprobaty techniczne;

3)   polskie specyfikacje techniczne dotyczące projektowania, wyliczeń i realizacji robót budowlanych oraz wykorzystania dostaw;

4)    krajowe deklaracje zgodności oraz krajowe deklaracje właściwości użytkowych wyrobu budowlanego lub krajowe oceny techniczne wydawane na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016r. poz. 1570, tj. ze zm.).

6.    Dokumentacja projektowa powinna określać wymagane parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, maszyn, urządzeń i wyposażenia, uwzględniać potrzeby osób niepełnosprawnych.

7.    Wykonawca opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w ust. 4 pkt 2 i ust. 5, zobowiązany jest wskazać, że dopuszczone są rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

8.    Wykonawca jest obowiązany wskazać parametry równoważności warunkujące akceptację rozwiązań równoważnych proponowanych przez wykonawcę robót budowlanych.

9.    Do opisu przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie stosował nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień.

10. Wykonawca opisując przedmiot zamówienia zobowiązany jest przygotować pisemne uzasadnienie i wykazać, że konieczność wprowadzenia znaku towarowego, patentu, pochodzenia wynika ze specyfiki przedmiotu zamówienia – jeżeli taka sytuacja zaistnieje.

11. Wykonawca opisując przedmiot zamówienia winien przygotować pisemne uzasadnienie, w którym wykazuje się, że w inny dokładny sposób, poprzez parametry techniczne, użytkowe, fizyczne nie można takiego opisu przygotować – jeżeli taka sytuacja zaistnieje .

**Gwarancja i rękojmia:**

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy na okres nie krótszy niż 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru i rękojmi na okres zgodny z gwarancją.

**NADZOR autorski**

Nadzór autorski pełniony będzie od rozpoczęcia robót do dnia końcowego odbioru robót.

Do obowiązków Wykonawcy należy pełnienie czynności nadzoru autorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w szczególności stwierdzenie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z zatwierdzonym projektem budowlanym.

Wykonawca dokumentacji projektowej zapewni pełnienie nadzoru autorskiego oraz uprawnionych projektantów we wszystkich branżach, zgodnie z wymogami prawa budowlanego

Nadzór autorski będzie pełniony do chwili zakończenia i odbioru robót Budowlanych na wezwanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru.

Błędy projektowe ujawnione w dokumentacji Wykonawca usunie na własny koszt.

Nadzór autorski będzie pełniony w okresie realizacji robót budowlanych.

**Aktualizacja cenowa kosztorysów inwestorskich wykonywana na żądanie Zamawiającego** w okresie trzech lat od dnia podpisania umowy w ilości nie przekraczającej 3 aktualizacji. W ramach aktualizacji kosztorysów inwestorskich Wykonawca sporządzi po jednym egzemplarzu kosztorysów wszystkich branż i przekaże je Zamawiającemu w formie papierowej oraz elektronicznej w formacie plików \*.PDF.