

ZARZĄDZENIE NR 27/2019
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 21 stycznia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczają się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 i Załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Gen. W. Sikorskiego 18 w okresie od 25 stycznia do 15 lutego 2019 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Konrad Krönig

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
R. Szapsza
mgr Roman Szapsza

RADCA PRAWNY
Sebastian Iskra
11-1685

WYKAZ
nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia (w ha)	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Cena nieruchomości (w zł)
1	64/12, 64/13, 64/14, 64/20 i 64/23	3	4	5	6	7	8	9
1.		0,1713	K11R/00016283/4	ul. Fabryczna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość usytuowana na obszarze dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z ewidencji gruntów miasta Skarżysko-Kamienna nieruchomość oznaczona jest symbolem „Ba”.	Sprzedaż w drodze przetargu	69 000,00 (w przypadku uzyskania przez nieruchomość na dzień sprzedaży statusu nieruchomości budowlanej według zapisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.), do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT według stawki 23%.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	243/25	0,1445	KIIR/00010044/5	ul. Paryska	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość usytuowana na obszarze dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej”, zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. działka znajduje się na terenie mieszkaniowym o przewadze zabudowy jednorodzinnej. Według danych z ewidencji gruntów miasta Skarżysko-Kamienna jest to teren oznaczony symbolem „Bp”.	Sprzedaż w drodze przetargu	264 000,00 + 23% VAT

PREZYDENT MIAST
Konrad Krönig

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 27/2019
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 21 stycznia 2019 r.
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

WYKAZ
nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej przeznaczonych do zbycia

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Pow. /w ha/	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Cena nieruchomości /w zł/	Wysokość stawki opłaty z tytułu użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Aktualizacja opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	63/7, 63/8, 63/9, 63/15, 63/16, 63/17, 63/20 i 64/10	1,9415	K11R/00016282/7	ul. Fabryczna	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość usytuowana na obszarze dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze zmianą studium „Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyk wraz z usługami. Według danych z ewidencji gruntów miasta Skarżyska-Kamiennej jest to teren oznaczony symbolem „Ba”.	Sprzedaz w drodze przetargu prawa użytkowania wieczystego gruntu	549 000,00 (w przypadku uzyskania przez nieruchomość na dzień sprzedaży statusu nieruchomości budowlanej według zapisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.), do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT według stawki 23%.	3% ceny nieruchomości	do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok	wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie

PREZYDENT MIASTA

Konrad Króćig