

ZARZĄDZENIE NR 371/2018
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 6 listopada 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 07.11.2018 r. do dnia 28.11.2018 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej

Konrad Krönig

INSPEKTOR
M. Hapór
mgr Monika Stapor

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
Ł. Szapsza
mgr Roman Szapsza

RADCA
Olimpia
Kamień

**Załącznik do Zarządzenia Nr 371/2018
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 6 listopada 2018 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 24/4 ark. 2 obręb 0001 Milica Księga Wieczysta KIIIR/00009667/8	Skarżysko-Kamienna ul. Paryska	2834 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele sportowo-rekreacyjne na terenach niezabudowanych bez przekształcania ich dotychczasowego charakteru /teren zabudowany kortami tenisowymi/	10 lat	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,03 zł/m ² + 23% VAT, opłacany w stosunku kwartalnym	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestronnego miasta Skarżyska-Kamiennej zwanym „Ośrodek Rekreacyjny Bernatka” zatwierdzonym Uchwałą Nr XLIII/77/2006 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 27.04.2006 r. i jest oznaczona symbolem 2UT-US z przeznaczeniem pod usługi turystyki, sportu i rekreacji: ośrodek rekreacyjno-sportowy z kortami tenisowymi lub klub sportowy z infrastrukturą sportową (korty tenisowe)

2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 24/4 ark. 2 obręb 0001 Milica Księga Wieczysta KIIR/00009667/8	Skarżysko-Kamienna ul. Paryska	498 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele sportowo-rekreacyjne na terenach niezabudowanych bez przekształcania ich dotyczącego charakteru /teren stanowiący zaplecze sanitarno-socjalne dla istniejących kortów tenisowych/	10 lat	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,03 zł/m ² + 23% VAT, opłacany w stosunku kwartalnym	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej zwanym „Ośrodek Rekreacyjny Bernatka” zatwierdzonym Uchwałą Nr XLIII/77/2006 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 27.04.2006 r. i jest oznaczona symbolem 2UT-US z przeznaczeniem pod usługi turystyki, sportu i rekreacji: ośrodek rekreacyjno-sportowy z kortami tenisowymi lub klub sportowy z infrastrukturą sportową (korty tenisowe)
---	-----------------------	---	--------------------------------	--------------------	---	--------	---	---	--

3	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 1/126 ark. 75 obręb 0011 Górna Kamienna Księga Wieczysta K111R/00037618/5	Skarżysko-Kamienna ul. Towarowa	486 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod stację paliw	Na okres 1 roku z możliwością przedłużenia maksymalnie do dnia 27.06.2021 r.	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 1,60 zł/m ² + 23 % VAT opłacany w stosunku miesięcznym	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej zwanym „11 Listopada –Piłsudskiego” zatwierdzonym Uchwałą nr XLVI/110/2017 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 listopada 2017 r. i jest oznaczona symbolem U/H1, dla którego podstawowym przeznaczeniem jest zabudowa handlowa i usługowa, natomiast dopuszczalnym jest zabudowa administracyjna dotycząca obiektów handlowo-usługowych na działce i parkingi
---	-----------------------	--	---------------------------------	--------------------	--	--	--	---	---

4	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 1/126 ark. 75 obręb 0011 Górna Kamienna Księga Wieczysta KIIIR/00037618/5	Skarżysko- Kamienna ul. Towarowa	2 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele reklamowe	Na okres 1 roku z możliwością przedłużenia na podstawie Uchwały nr XXXV/19/2006 Rady Miasta Skarżysko- Kamiennej z dnia 21 marca 2006 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata przez Gminę Skarżysko- Kamienna /okres do przedłużenia liczony od dnia nabycia nieruchomości przez Gminę Skarżysko- Kamienna/	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 12,30 zł/m ² + 23 % VAT opłacany w stosunku miesięcznym	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej zwanym „11 Listopada – Piłsudskiego” zatwierdzonym Uchwałą nr XLVI/110/2017 Rady Miasta Skarżyska- Kamiennej z dnia 29 listopada 2017 r. i jest oznaczona symbolem U/H1, dla którego podstawowym przeznaczeniem jest zabudowa handlowa i usługowa, natomiast przeznaczeniem dopuszczalnym jest zabudowa administracyjna dotycząca obiektów handlowo-usługowych na działce i parkingi
---	--------------------------	---	--	------------------	---	---	---	---	--

PREZYDENT MIASTA
SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

KONRAD KRÖNIG

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

R. Szapota
mgr Romah Szapsza

INSPEKTOR
M. Hępa
mgr Monika Stapor