

ZARZĄDZENIE NR 365/2018
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 30 października 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz.994 z późn. zm.), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz.121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 12/GN/2018 - lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, o których mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie oraz na stronach internetowych.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig

W Y K A Z NR 12/GN/2018
Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ulamkowej części gruntu

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkowa- nia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa- nia	Opis nieruchomości	Powie- rzeni- a lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nierucho- mości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarki okiennej, drzwiowej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkania w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste			Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktua- lizacja opłaty rocznej	Cel umowy
								Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości udziału w gruncie w zł	Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste przy uwzględnieni- u 95% lub 97% bonifikaty w zł	Wysokość opłat rocznych tj. 1% wartości udziału w gruncie w zł			
1	63/2 Kw- KI1R/00009916/9	B/ zabud. 750	zabudowa mieszkania	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamiennej ul. Krasieńskiego 9/18	57,20	131.718,00	6.585,11	3682,00 x 25% 920,50	46,03 + 23% VAT	36,82 + 23% VAT	12	13	14
2	63/40 Kw- KI1R/00004346/7	B/ zabud. 555	zabudowa mieszkania	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamiennej ul. Prusa 8/20	35,30	79.842,00	3.992,10	2958,00 x 25% 739,50	36,98 + 23% VAT	29,58 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendaryzowego	nie części- niej raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy
3	62/14 Kw- KI1R/00005441/0	B/ zabud. 562	zabudowa mieszkania	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamiennej ul. Sikorskiego 7/5	28,20	67.130,00	3.356,50	2370,00 x 25% 592,50	29,63 + 23% VAT	23,70 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendaryzowego	nie części- niej raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy
4	11/3 Kw- KI1R/00012238/6	B/ zabud. 404	zabudowa mieszkania	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamiennej ul. Szkolna 9/7	47,00	80.975,00	4.048,75	2225,00 x 25% 556,25	27,82 + 23% VAT	22,25 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendaryzowego	nie części- niej raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy

5	234 Kw- KIIR/00013067/3	B/ zabud. 4113	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamiennej ul. Szydłowiecka 11/10	34,00	76.726,00	3.835,76	5074,00 x 25% 1268,50	63,43 + 23% VAT	50,74 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściej niż raz na trzy lata	Sprzedaz na rzecz najemcy
6	13/7 Kw- KIIR/00007984/2	B/ zabud. 420	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamiennej ul. Źródłana 9/3	76,00	116.077,00	6.561,75	3413,00 x 25% 853,25	42,67 + 23% VAT	34,13 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściej niż raz na trzy lata	Sprzedaz na rzecz najemcy

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 07.11.2018 r. do dnia 28.11.2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 19 grudnia 2018 r. w siedzibie Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18.

PREZYDENT MIASTA
Konrad Krönig

Informujemy, że administratorem danych osobowych przetwarzanych w celu procedowania sprawy jest Gmina Skarżysko-Kamienna, ul. Sikorskiego 18 26-110 Skarżysko-Kamienna, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamienną. Kontakt do naszego inspektora ochrony danych osobowych: inspektor@um.skarzysko.pl lub CORE Consulting, ul. Z. Krasińskiego 16, 60-830 Poznań. Szczegółowe informacje o regulacjach przetwarzania danych dostępne są na stronie internetowej www.bip.skarzysko.pl