

**Projekt**

z dnia 30 października 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 26 usytuowanego w Skarżysku-Kamiennej przy Al. Marsz. J. Piłsudskiego nr 32 będącego własnością Gminy Skarżysko-Kamienna**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art.28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej **u c h w a ł a**, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 26 o powierzchni 14,00 m<sup>2</sup>, położonego na parterze w budynku przy Al. Marsz. J. Piłsudskiego nr 32 w Skarżysku-Kamiennej, ujawnionego w księdze wieczystej nr KI1R/00004345/0 w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Lokal mieszkalny nr 26 położony przy Al. Marsz. J. Piłsudskiego nr 32 w Skarżysku-Kamiennej obecnie nie jest zasiedlony i wymaga dużych nakładów finansowych do przeprowadzenia w nim gruntownego remontu.

Przetarg uchroni gminę przed generowaniem kosztów utrzymania pustostanu.

Lokal został wyszacowany przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę w wysokości 20.400,00 zł (w tym wartość gruntu 1.279,00 zł).

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.