

ZARZĄDZENIE NR 85/2017
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 29 marca 2017 r.

**w sprawie ustalenia Regulaminu Konkursu na opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu
w postaci ścieżki edukacyjnej dla dzieci w wieku przedszkolnym, zlokalizowanej na terenie Przedszkola
Publicznego Nr1 przy ul. Rynek w Skarżysku-Kamiennej**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 i art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446 tj. ze zm.) oraz art. 101a ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 2164 tj. ze zm.)

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej zarządza, co następuje:

§ 1. Ustala się Regulamin Konkursu na opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu w postaci ścieżki edukacyjnej dla dzieci w wieku przedszkolnym, zlokalizowanej na terenie Przedszkola Publicznego Nr1 przy ul. Rynek w Skarżysku-Kamiennej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Skarżysko -
Kamienna

Konrad Krönig



Załącznik do Zarządzenia Nr 85/2017
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej
z dnia 29 marca 2017 r.

Regulamin Konkursu

Regulamin Konkursu

na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej pod nazwą:

„Ścieżka edukacyjna dla dzieci w wieku przedszkolnym zlokalizowana na terenie Przedszkola Publicznego Nr1 przy ul. Rynek w Skarżysku-Kamiennej”.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Rodzaj i forma Konkursu

a. Przedmiotem Konkursu jest opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej pod nazwą: „Ścieżka edukacyjna dla dzieci w wieku przedszkolnym na terenie Przedszkola Publicznego Nr1 przy ul. Rynek w Skarżysku-Kamiennej” na obszarze o powierzchni około 2.100 [m²].

b. Organizatorem Konkursu jest Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej zwany dalej „Organizatorem”.

c. Uczestnikami Konkursu są osoby i podmioty o których mowa w treści niniejszego regulaminu.

d. Sądem Konkursowym jest zespół powołany Zarządzeniem Nr86/2017 Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.03.2017r.

e. Konkurs, o którym mowa wyżej, jest Konkursem otwartym.

f. Organizator przekazuje chętnym do wzięcia udziału w Konkursie, mapę sytuacyjno-wysokościową terenu objętego Konkursem w skali 1:500 w wersji papierowej i elektronicznej.

2. Celem Konkursu jest:

- wyłonienie przez Sąd Konkursowy najlepszej koncepcji zagospodarowania terenu o której mowa w pkt.1,
- zawarcie stosownej umowy ze zwycięzcą Konkursu,
- przejęcie praw autorskich nagrodzonych prac przez Organizatora.

3. Uczestnicy Konkursu

1. Uczestnikami Konkursu mogą być osoby fizyczne, osoby prawne, podmioty nie posiadające osobowości prawnej występujące indywidualnie (posiadające stosowne uprawnienia: architektoniczne, urbanistyczne lub budowlane) albo zespołowo (co najmniej jedna osoba winna posiadać stosowne uprawnienia: architektoniczne, urbanistyczne lub budowlane).

2. Uczestnik Konkursu lub zespół autorski może złożyć tylko jedną pracę konkursową.

3. Koszty udziału, wykonania plansz z wizualizacją, rysunków, fotografii, wykonania modeli oraz dostarczenia prac i ich odbioru ponosi uczestnik.

4. W przypadku, gdy nie zostanie złożona żadna praca konkursowa lub Sąd Konkursowy stwierdzi, że żadna praca nie spełnia wymagań Regulaminu, Konkurs zostanie unieważniony.

4. Koszt wykonania całego zakresu realizowanej inwestycji na podstawie pracy konkursowej.

Uczestnik Konkursu w pracy konkursowej winien wziąć pod uwagę fakt, że łączny koszt wykonania kompletnej dokumentacji projektowej zadania i jego realizacji na podstawie pracy konkursowej nie może być wyższy od kwoty 200.000,00 PLN brutto (z podatkiem VAT).

5. Oświadczenia i dokumenty jakie mają obowiązek przedstawić uczestnicy Konkursu:

1/ Oświadczenie o przeniesieniu na Organizatora autorskich praw majątkowych do nagrodzonych prac konkursowych.

2/ Dokumenty:

- osoba przystępująca do Konkursu składa wraz z pracą konkursową dyplom ukończenia szkoły wyższej o kierunku architektura, urbanistyka lub budownictwo (w formie kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem);
- uprawnienia w zakresie architektury, urbanistyki lub budownictwa.

II. SĄD KONKURSOWY

1. Skład Sądu Konkursowego

W skład Sądu Konkursowego, Zarządzeniem Nr 86/2017 z dnia 29.03.2017r., Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej powołał następujące osoby:

- Andrzej Brzeziński – Zastępca Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej - *Przewodniczący Sądu Konkursowego*
- Janusz Gruszczyński – architekt, Przewodniczący Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej – *Zastępca Przewodniczącego Sądu Konkursowego*
- Ewa Stachowicz – urbanista, Kierownik Biura Planowania Przestrzennego
- Iwona Chmielewska – Inspektor w Biurze Planowania Przestrzennego – *Sekretarz Sądu Konkursowego*
- Monika Kocia – Kierownik Biura Rozwoju Miasta
- Zbigniew Ungier – Inspektor w Biurze Rozwoju Miasta

2. Zadania Sądu Konkursowego

1. Sąd Konkursowy rozstrzyga Konkurs, dokonując wyboru najlepszych prac konkursowych.

2. W szczególności Sąd Konkursowy:

- wskazuje prace, które powinny być nagrodzone wraz z określeniem wysokości nagrody lub wskazuje odstąpienie od przyznania określonej nagrody lub nagród, gdy prace konkursowe nie spełniają wymagań określonych w Regulaminie Konkursu,
- przygotowuje uzasadnienie rozstrzygnięcia Konkursu,
- przedstawia wyniki Konkursu do zatwierdzenia Organizatorowi Konkursu.

III. INFORMACJE I OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA MERYTORYCZNE

1. Opis lokalizacji.

Przedszkole Publiczne Nr 1 im. Wandy Chotomskiej w Skarżysku-Kamiennej znajduje się przy ulicy Rynek 63 (nr geod. dz. 111/2, arkusz 33 obręb 4).

Teren opracowania obejmuje część w/w działki tj. obszar o powierzchni około 2.100 [m²].

Obszar ten nie jest objęty ustaleniami żadnego planu miejscowego i Gmina nie przystąpiła do sporządzenia planu miejscowego dla tego obszaru miasta.

2. Wytyczne konkursowe zagospodarowania terenu:

a/ projekt zagospodarowania ścieżki edukacyjnej winien uwzględniać:

- istniejący plac zabaw (możliwość dokonania jego modyfikacji),
- możliwość kreatywnego wykorzystania elementów ścieżki przez dzieci w wieku przedszkolnym

3. Forma opracowania i sposób prezentacji pracy konkursowej

Opracowanie powinno zawierać część:

a/ *graficzną*:

- koncepcję zagospodarowania terenu w granicach opracowania w skali 1:500 lub 1:250, w formie kolorowej planszy z wydzielonymi poszczególnymi zadaniami;
- wizualizację perspektywiczną proponowanego rozwiązania (aksonometria, perspektywa; fotomontaż) w kolorze (co najmniej 3 ujęcia) – format A3 lub arkusze złożone do formatu A3;

- wizualizacje perspektywiczne;

b/ opisową

- uzasadnienie przyjętych rozwiązań wraz z opisem zastosowanych materiałów,

- szacunkowy koszt realizacji inwestycji.

4. Składanie prac konkursowych

a/ Prace należy składać w siedzibie Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej, ul. Sikorskiego 18, Biuro Obsługi Interesanta w terminie do 31 maja 2017r. do godz. 15.30.

b/ Prace konkursowe winny być dostarczone do Organizatora w jednym zamkniętym opakowaniu zawierającym wszystkie elementy pracy z napisem „**Konkurs na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej pod nazwą: „Ścieżka edukacyjna dla dzieci w wieku przedszkolnym na terenie Przedszkola Publicznego Nr1 przy ul. Rynek w Skarżysku-Kamiennej”**”.

c/ Termin rozpatrzenia prac konkursowych 5 czerwca 2017r.

5. Kryteria oceny prac

Prace konkursowe oceniane będą przez Sąd Konkursowy według poniższych kryteriów:

1/ oryginalność pomysłu - do 20pkt

2/ atrakcyjność rozwiązań – do 20pkt

3/ rozwiązania inspirujące dzieci do kreatywnej zabawy – do 20pkt

4/ jakość rozwiązań technicznych i materiałowych przy realizacji inwestycji – do 20pkt

5/ stopień realności wykonania i walory ekonomiczne zagospodarowania – do 20pkt

6. Ocena prac konkursowych

a. Oceny prac i rozstrzygnięcia Konkursu dokonuje Sąd Konkursowy na posiedzeniu zamkniętym.

b. Prace konkursowe składa w stanie nienaruszonym na posiedzeniu Sądu Konkursowego sekretarz Konkursu.

c. Prace otwiera sekretarz Sądu Konkursowego.

d. Sąd Konkursowy dokonuje oceny prac według podanych wyżej kryteriów i wskazuje prace, które powinny być nagrodzone wraz z wysokością nagród.

e. Jeżeli praca nie spełnia wymagań określonych w Regulaminie, Sąd Konkursowy nie ocenia tej pracy, podając uzasadnienie w protokole rozstrzygnięcia Konkursu.

f. Ocena według pięciu kryteriów dokonywana będzie indywidualnie przez każdego sędziego dla każdego kryterium oddzielnie, w skali punktowej wskazanej w kryteriach. Punkty przyznane w każdym kryterium będą sumowane, dzielone przez liczbę oceniających sędziów. Za najlepszą uznana zostanie praca, która uzyska łącznie największą ilość punktów.

g. W przypadku równej liczby punktów wybór rozstrzyga przewodniczący Sądu Konkursowego.

h. Posiedzenie Sądu Konkursowego kończy się z chwilą podpisania protokołu rozstrzygnięcia Konkursu przez przewodniczącego i sekretarza Sądu Konkursowego.

i. Protokół rozstrzygnięcia Konkursu zatwierdza Organizator, a informacja o rozstrzygnięciu Konkursu zostaje umieszczona na stronie internetowej Organizatora.

7. Nagrody

Na nagrody przeznacza się następujące kwoty:

· I nagroda – 5.000,00 zł /brutto/

· II nagroda - 3.000,00 zł /brutto/

· III nagroda - 2.000,00 zł /brutto/

Sąd Konkursowy ma prawo do innego podziału nagród pod warunkiem, że cała pula zostanie wypłacona.

Nagrody zostaną wypłacone przez Organizatora Konkursu, w terminie nie krótszym niż 30 dni od rozstrzygnięcia Konkursu.

SPOSÓB PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYNIKÓW KONKURSU

1. Organizator niezwłocznie po rozstrzygnięciu Konkursu zawiadamia o jego wyniku uczestników Konkursu oraz ogłasza wyniki Konkursu na stronie internetowej Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej bip.skarzysko.pl

IV. USTALENIA DODATKOWE

1. Autorzy nagrodzonych prac konkursowych przenoszą na Organizatora wszelkie autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do nieograniczonego w czasie korzystania w różnych formach i postaciach z nagrodzonych prac tj.:

- a.prawo publikacji nagrodzonych prac w mediach w tym w prasie i w mediach elektronicznych,
- b.prawo wystawienia pracy na widok publiczny,
- c.prawo zwielokrotniania prac wybraną przez Organizatora techniką,
- d.prawo do wykorzystania nagrodzonych prac w końcowym projekcie zagospodarowania,
- e.powyższe ustalenia nie naruszają osobistego prawa autorskiego autora nagrodzonej pracy.

2. Zwycięzca Konkursu zostanie zaproszony do podpisania umowy na wykonanie projektu budowlano-wykonawczego dla zadania będącego przedmiotem Konkursu.

3. Do umowy tej zostaną wprowadzone następujące postanowienia:

- obowiązek pełnienia nadzoru autorskiego,
- termin wykonania przedmiotu umowy – 60 dni od dnia podpisania umowy,
- wynagrodzenie za wykonanie w/w umowy ustala się na 5% wartości zamówienia,
- termin zapłaty wynagrodzenia – 30 dni po złożeniu przez Wykonawcę faktury wystawionej po protokólnym odbiorze prac,
- dotyczące praw autorskich i praw majątkowych - prawo publikacji w mediach, wystawienia na widok publiczny, wykorzystywanie dokumentacji projektowej w całości lub w części,
- dotyczące kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

4. Dokumentacja powinna zawierać:

- przedmiary robót, kosztorys ofertowy oraz kosztorys inwestorski dla wszystkich robót objętych dokumentacją (kosztorys inwestorski opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego),
- szczegółowe specyfikacje techniczne robót.

5. Projekt należy opracować w 5-ciu egzemplarzach w formie papierowej w teczkach z opisem oraz w 2 egz. na nośniku CD-ROM. Kosztorys inwestorski, kosztorys ofertowy, przedmiary robót, Szczegółowe Specyfikacje Techniczne i inne opracowania niezbędne dla kompletności dokumentacji w 2 egzemplarzach.

V. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ORGANIZATORA Z UCZESTNIKAMI KONKURSU W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA STAWIANYCH IM WYMAGAŃ

1. Odpowiedzi na pytania dotyczące Konkursu udzielane będą telefonicznie pod numerami telefonów: 41 2520167, 41 2520169 oraz 41 2520187.

2. Organizator zobowiązany jest niezwłocznie udzielić odpowiedzi na zapytanie Uczestnika Konkursu.

Załącznik Nr 1

KARTA IDENTYFIKACYJNA UCZESTNIKA KONKURSU

na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej pod nazwą:

„Ścieżka edukacyjna dla dzieci w wieku przedszkolnym, zlokalizowana na terenie Przedszkola Publicznego Nr1 przy ul. Rynek w Skarżysku-Kamiennej”.

Liczba rozpoznawcza pracy

--	--	--	--	--

Dane uczestnika Konkursu

Nazwa autora / zespołu autorskiego
Adres autora / zespołu autorskiego telefon..... fax e-mail

Lista członków zespołu autorskiego

l.p.	Imię i nazwisko oraz rodzaj czynności do wykonania w zespole projektowym
1.	Kierownik zespołu autorskiego
2.
3.
4.
5.

.....
data.....
podpis kierownika zespołu autorskiego lub osoby upoważnionej do
składania oświadczeń woli w imieniu uczestnika Konkursu

Załącznik Nr 2

POKWITOWANIE ZŁOŻENIA PRACY KONKURSOWEJ W KONKURSIE

na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej pod nazwą: „Ścieżka edukacyjna dla dzieci w wieku przedszkolnym, zlokalizowana na terenie Przedszkola Publicznego Nr1 przy ul. Rynek w Skarżysku-Kamiennej”.

Liczba rozpoznawcza						
Pracę przyjęto	w dniu					
	o godzinie					
Pieczęć Organizatora Konkursu						
Podpis sekretarza Konkursu						

PROTOKÓŁ SEKRETARZA KONKURSU

na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej pod nazwą: „Ścieżka edukacyjna dla dzieci w wieku przedszkolnym, zlokalizowana na terenie Przedszkola Publicznego Nr1 przy ul. Rynek w Skarżysku-Kamiennej”.

Kolejność złożenia pracy	Pięciocyfrowa liczba rozpoznawcza pracy konkursowej nadana przez Uczestnika Konkursu	Kod trzycyfrowy nadany przez sekretarza Konkursu	Data i godzina złożenia pracy

.....
data i podpis sekretarza Konkursu