

## **WYKAZ DOKUMENTÓW ZAŁĄCZONYCH DO PROJEKTU**

- Zał. 1 Oświadczenie dot. kompletności projektu
- Zał. 2 Uprawnienie budowlane projektantów (2 szt.)
- Zał. 3 Zaświadczenia Św. Izby Inż. Bud. (2 szt.)
- Zał. 4 Warunki techniczne do projektu wydane przez Urząd Miasta Skarżysko Kamienna z dn. 12.03.2018 r.
- Zał. 5 Protokół GG-I.6630.16.2018 z dn. 06.04.2018r. dot. uzgodnienia tras przez Starostwo Powiatowe Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Skarżysku Kamiennej

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot i przeznaczenie inwestycji
2. Podstawy opracowania
3. Istniejące zagospodarowanie terenu
4. Projektowane zagospodarowanie terenu
5. Zakres rzeczowy projektowanego zadania
6. Oddziaływanie inwestycji na środowisko

## B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

		SKALA
Rys. Nr 1	Orientacja	1 : 5 000
Rys. Nr 2	Projekt zagospodarowania terenu : mapa syt. - wys.	1 : 500

## **A. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Przedmiot i przeznaczenie inwestycji**

Przedmiotem opracowania jest przebudowa i rozbudowa kanału deszczowego przy ul. Rejowskiej w msc. Skarżysko-Kamienna.

Celem realizacji inwestycji jest zmiana lokalizacji istniejącego kanału deszczowego  $\varnothing 800\text{mm}$  oraz przebudowa kanału deszczowego  $\varnothing 500\text{mm}$ .

### **2. Podstawy opracowania**

2.1 Dokumenty i uzgodnienia załączone do projektu

2.2 Wizje lokalne oraz informacje uzyskane w terenie

2.3 Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Rejowska – Szydłowiecka” – uchwała nr 2/10/2002 Rady Miasta Skarżyska Kamiennej z dn. 22.02.2002r

2.4 Polskie Normy Budowlane (PN-B) oraz Polskie Normy harmonizowane PN-EN, dot. projektowanych obiektów

2.5. Ustawa Prawo Budowlane z dn. 07.lipca 1994r: Dz. U. 2017 poz. 1332 z późn. zmian oraz Rozporządzenia do tej ustawy.

2.6 Katalogi rur kanalizacyjnych.

### **3. Istniejące zagospodarowanie terenu**

stanowią :

- tereny zielone - nieużytki
- istniejąca sieć wodociągowa  $\varnothing 90 - 100 \text{ mm}$
- istniejąca kanalizacja deszczowa  $\varnothing 200 - 800 \text{ mm}$
- istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej  $\varnothing 200 \text{ mm}$
- istniejąca sieć gazowa  $\varnothing 100 \text{ mm}$

Realizacja kanału deszczowego nie spowoduje trwałych zmian w zagospodarowaniu terenu. Po wykonaniu kanału, teren po trasie robót zostanie przekazany do zagospodarowania zgodnie z planem miejscowym.

#### **4. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Trasę projektowanego kanału deszczowego oraz studni rewizyjnych oznaczono na mapie syt.-wys. w skali 1 : 500 na Rys. Nr 2.

Kanalizacja jest obiektem typu liniowego – będzie stanowić element tzw. infrastruktury uzbrojenia terenu. Projektowany kanał jest obiektem podziemnym, tak jak obiekty na sieci, tj. studzienki kanalizacyjne.

Na powierzchni terenu zostaną umieszczone włazy kanalizacyjne do studni. Dla swego funkcjonowania kanalizacja deszczowa nie wymaga dodatkowej infrastruktury technicznej.

Okresowy dojazd i dojście do włączów kanalizacyjnych w celach obsługi i konserwacji, odbywać się będzie drogami istniejącymi lub po terenie.

Wykonanie robót ziemnych nie będzie wymagać wycinki drzew podlegających ochronie prawnej.

#### **5. Zakres rzeczowy projektowanego zadania**

Zakres rzeczowy projektowanego zadania stanowią następujące obiekty:

- kanał deszczowy wykonane z rur PP DN  $\varnothing$  800mm – 131,0 m
- kanał deszczowy wykonane z rur PP DN  $\varnothing$  400mm – 56,0 m
- studnie betonowe  $\varnothing$ 1500mm na istniejącym kanale deszczowym – 3 szt.
- studnie betonowe  $\varnothing$ 1200mm na istniejącym kanale deszczowym – 3 szt.

#### **6. Oddziaływanie inwestycji na środowisko**

Projektowana kanalizacja deszczowa będzie odprowadzała ścieki opadowe z istniejącej drogi oraz terenów do niej przyległych.

Według Rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 03.12.2004 oraz 10.05.2005r (poz. 2.10 i 2.11) realizacja zadania w zakresie inwestycji nie stanowi przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko

## 7. Informacje dot. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Skarżyska Kamiennej, uchwalony uchwałą NR 2/10/2002 Rady Miasta Skarżyska Kamiennej z dn. 22.02.2002r .

Wg MPZP działki na których zlokalizowano projektowaną sieć kanalizacji deszczowej leży na terenie usługowo – handlowo – przemysłowym oznaczonym jako **UH.UI.P.**

W granicach w/w terenów Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego poza przeznaczeniem podstawowym dopuszcza realizację sieci infrastruktury technicznej czyli projektowanej sieci kanalizacji deszczowej.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w obszarze zasilania pośredniego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych „Góra Kamienna” (GZWP NR 415).

Projektowana inwestycja nie narusza obowiązujących ustaleń i ograniczeń wprowadzonych w celu ochrony zasobów i jakości wód podziemnych i powierzchniowych.

Obszar objęty inwestycją nie jest wpisany do rejestru i wykazu zabytków.

Projektowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko.

### **Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Projektowana inwestycja na działkach **178/3; 178/12; 172/21; 172/41 i 177/16 obręb 011 Góra Kamienna** zgodnie z:

1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie **nie ogranicza zabudowy oraz nie zakłóca ochrony przeciwpożarowej na działkach sąsiednich**
2. Ustawą z dn. 27 kwietnia 2001r Prawo ochrony środowiska **ogranicza oddziaływanie na środowisko. Projektowane elementy sieci kanalizacji deszczowej nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób. Nie generują ponadnormatywnych emisji substancji, hałasu i wibracji.**
3. Ustawą z dn. 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody **nie jest realizowana na terenie objętym ochroną**
4. Ustawą z dn. 18.07.2001r Prawo wodne **nie zakłóca stosunków wodnych na działkach sąsiednich**

5. Ustawą z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami **brak ograniczeń wynikających z potrzeb ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany.

**Projektant: mgr inż. Konrad Rachuna**

**Upr. Bud. Nr SWK/0207/POOS/13**