

ZARZĄDZENIE NR 231/2018
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 9 lipca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 13.07.2018 r. do dnia 03.08.2018 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej

Konrad Krönig

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
R. Szapsza
mgr Roman Szapsza

RADCA PRAWNY
Sebastian Iwona
14.11.1983

INSPEKTOR
M. Hąpol
mgr Monika Stapor

**Załącznik do Zarządzenia Nr 231/2018
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 9 lipca 2018 r.**

| Lp | Opis nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości | Położenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Cel umowy | Okres obowiązywania umowy | Wysokość opłaty i płatność czynszu | Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego | Przeznaczenie nieruchomości |
|----|-----------------------|---|---------------------------------------|----------------------------|--|---|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Nieruchomość gruntowa | Część działki nr ewid. 63/27 ark. 6 obręb 0010 Metalowiec Księga Wieczysta K11R/00003340/8 | Skarżysko-Kamienna przy ul. Paryskiej | 42 m ² | Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na miejsce gromadzenia odpadów | Na dalszy okres stanowiący łącznie 10 lat | Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,30 zł/m ² + 23 % VAT, kwartalnie | Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego | Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej” zatwierzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej. |

| | | | | | | | | | |
|---|-----------------------|---|-----------------------------------|--------------------|---|--|--|---|--|
| 2 | Nieruchomość gruntowa | Część działki nr ewid. 105 ark. 6 obręb 0010 Metalowiec Księga Wieczysta KIIR/00003548/6 | Skarżysko-Kamienna przy ul. Prusa | 113 m ² | Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele komunikacyjne | I rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres | Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,96 zł/m ² + 23% VAT, opłacany w stosunku miesięcznym | Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego | Nieruchomość na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej |
|---|-----------------------|---|-----------------------------------|--------------------|---|--|--|---|--|

**Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej**

Konrad Krönig

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
R. Szapsza
mgr Romuald Szapsza

INSPEKTOR
M. Hala
mgr Małgorzata Stapor