

**ZARZĄDZENIE NR 218/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 2 lipca 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 05.07.2018 r. do dnia 26.07.2018 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta

*Krzysztof Myszka*  
Zastępca Prezydenta Miasta

ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Brzeziński*

INSPEKTOR  
*M. Hępa*  
mgr Monika Stapor

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami  
*R. Szapsza*  
mgr Roman Szapsza

RADCA PRAWNY  
*Iwona Kowalska*  
KMK-877

**Załącznik do Zarządzenia Nr 218/2018  
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej  
z dnia 2 lipca 2018 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	Nieruchomość gruntowa	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 10/1 ark. 77 obręb 0005 Młodzawy Księga Wieczysta KIIIR/00004971/7	Skarżysko-Kamienna ul. Chałubińskiego	15 m <sup>2</sup>	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod usytuowanie garażu blaszanego	Od dnia 01.10.2018 r. do dnia 31.12.2019 r. z możliwością przedłużenia maksymalnie na okres nie przekraczający łącznie 10 lat	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 61,14 zł + 23% VAT, opłacany w stosunku kwartalnym	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.  Natomiast według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewidzianej zabudowy wielorodzinnej

2	Nieruchomość gruntowa	Działka nr ewid. 117/58 ark. 20 obręb 0003 Place Księga Wieczysta KIIIR/00015338/8	Skarżysko-Kamienna Al. Niepodległości	20m <sup>2</sup>	Dzierżawa terenu zabudowanego garażem wybudowanym ze środków własnych osoby fizycznej	11 lat	Czynsz dzierżawny do VAT, wg stawki 4,07 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT kwartalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.  Natomiast według opracowania pn. " Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej" Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren usług
---	-----------------------	--	--	------------------	---	--------	--	---	---

z up. **Prezydenta Miasta**

**Krzysztof Myszk**  
Zastępca Prezydenta Miasta

**ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA**

*Andrzej Brzeziński*

**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
Gospodarki Nieruchomościami

*R. Szapsz*  
mgr *Roman Szapsza*

**INSPEKTOR**

*M. Szapsz*  
mgr *Monika Szapor*