
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI : Skarżysko Kamienna ul.Niska 13
INWESTOR : Gmina Skarżysko Kamienna
ADRES INWESTORA : Skarżysko Kamienna ul Sikorskiego 18

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dariusz Kowalik
DATA OPRACOWANIA : 03.2018

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Obróbki blacharskie			
1	KNR 4-01 d.1 0535-08 ¹⁾	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów parapetów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 14.3*0.4+11.6*0.4+2.6*0.4+1.6*0.2*4+2.5*0.2*10+0.5*0.2*2+0.8*2*2*0.2	m ² m ²	18.520	
				RAZEM	18.520
2	NNRNKB 202 d.1 0420-01 analogia	Zamontowanie płyt osb na ogniomurach 14.3*2*0.6	m ² m ²	17.160	
				RAZEM	17.160
3	NNRNKB 202 d.1 0541-02 ²⁾	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm 14.3*2*0.6+1.6*0.35*4+2.5*0.35*10+0.5*2*0.35+0.8*3*0.35	m ² m ²	29.340	
				RAZEM	29.340
4	KNR 4-01 d.1 0535-06 ³⁾	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 6.4*4	m m	25.600	
				RAZEM	25.600
5	KNR-W 4-01 d.1 0545-04 ⁴⁾	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku bez haków 17.1*2	m m	34.200	
				RAZEM	34.200
6	KNR-W 4-01 d.1 0519-01 ⁴⁾	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia gzymsów 17.2*0.6*2	m ² m ²	20.640	
				RAZEM	20.640
7	NNRNKB 202 d.1 0517-04 ²⁾	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej półokrągłych o śr. 15 cm stare haki należy pomalować 17.2*2	m m	34.400	
				RAZEM	34.400
8	KNR 4-01 d.1 0524-10 ³⁾	Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien za wykonanie koszy (zbiorników) przy przejściu z rynien do rur z blachy ocynkowanej 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
9	NNRNKB 202 d.1 0519-04 ²⁾	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powlekanej okrągłych o śr. 15 cm 6.4*4	m m	25.600	
				RAZEM	25.600
2		Ocieplenie ścian			
10	KNR 0-17 d.2 2608-01 ⁵⁾	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 14.3*6.91*2+17.1*2*6.46-1.45*1.59*4-1.45*2.42*10-1.45*0.45*2-0.8*1.45*2-0.8*2.93-0.9*2	m ² m ²	366.477	
				RAZEM	366.477
11	KNR-W 2-02 d.2 0923-01 ⁶⁾	Oslony okien folią polietylenowa 0.9*2+0.8*1.45*2+1.45*0.45*2+1.59*1.45*4+1.45*2.42*10+2.93*0.8	m ² m ²	52.081	
				RAZEM	52.081
12	KNR 0-17 d.2 2609-02 ⁵⁾	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży styropian 2cm. (1.45*2+1.59)*0.3*4+(1.45*2+2.42)*0.3*10+(2*2+0.9)*0.3+(1.45*2+0.45)*0.3*2+(1.45*2+0.8)*2*0.3+(2.93*2+0.8)*0.3	m ² m ²	29.046	
				RAZEM	29.046
13	KNR 0-17 d.2 2609-08 ⁵⁾	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (1.45*2+1.59)*4+(1.45*2+2.42)*10+(2*2+0.9)+(1.45*2+0.45)*2+(1.45*2+0.8)*2+(2.93*2+0.8)+6.9*5+17.15*2	m m	165.620	
				RAZEM	165.620
14	KNR 0-17 d.2 2609-01 ⁵⁾	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 12cm do ścian 14.3*6.91*2+17.1*2*6.46-52.08	m ² m ²	366.478	
				RAZEM	366.478
15	KNR 0-17 d.2 2609-05 ⁵⁾	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu 367*4	szt. szt.	1468.000	
				RAZEM	1468.000
16	KNR 0-17 d.2 2609-06 ⁵⁾	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 366.48+17.1*0.3*2	m ² m ²	376.740	
				RAZEM	376.740
17	KNR 0-17 d.2 0929-01 ⁵⁾	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa 376.74	m ² m ²	376.740	
				RAZEM	376.740

Lp.	Podstawa	Opis i wycięzienia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 0-17 d.2 0929-03 ⁵⁾	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa grubości 2.5 mm silikonowa wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²		
		376.74	m ²	376.740	
				RAZEM	376.740
19	KNR AT-05 d.2 1651-07 ⁷⁾	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 40 m	m ²		
		17.1*2*6.41+14.3*6.91	m ²	318.035	
				RAZEM	318.035
20	kalkulacja indy- d.2 wid.	Przedłużenie otworów wentylacyjnych stropodachu wraz z kratką	szt		
		4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
3					
3.1		Schody zew.			
21	KNR-W 4-01 d.3.1 0212-04 ⁴⁾	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m ³		
		(0.9*1.5)*0.3	m ³	0.405	
				RAZEM	0.405
22	KNR 2-31 d.3.1 0407-05 ⁸⁾	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		0.9*2+1.5	m	3.300	
				RAZEM	3.300
23	KNR 2-31 d.3.1 0105-06 ⁸⁾	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		Krotność = 12	m ²	1.350	
		0.9*1.5			
				RAZEM	1.350
24	KNR 2-31 d.3.1 0105-05 ⁸⁾	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		1.35	m ²	1.350	
				RAZEM	1.350
25	NNRNKB 231 d.3.1 0511-01 ⁹⁾	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - do 10 elementów/m ²	m ²		
		1.35	m ²	1.350	
				RAZEM	1.350
26	KNR 2-02 d.3.1 1219-03 ¹⁰⁾	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m ²	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 4-01 d.3.1 0108-19 ³⁾	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbierek konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość do 1 km	m ³		
		1.35*0.3	m ³	0.405	
				RAZEM	0.405
28	KNR 4-01 d.3.1 0108-20 ³⁾	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbierek konstrukcji - za każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 5	m ³	0.410	
		0.41			
				RAZEM	0.410
4		Opaska wokół budynku i dojście			
29	KNR 2-31 d.4 0815-02 ⁸⁾	Rozebranie opaski z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m ²		
		9*2+(17.1*2+14.3*2)*0.5	m ²	49.400	
				RAZEM	49.400
30	KNR 2-31 d.4 0813-02 ⁸⁾	Rozebranie krawężników betonowych 20x30 cm na podsypce piaskowej	m		
		9*2+17.1*2+14.3*2	m	80.800	
				RAZEM	80.800
31	KNR-W 2-01 d.4 0212-04 ¹¹⁾	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m ³ na odkład w gruncie kat. III	m ³		
		(17.1*2+14.3*2)*1*0.5	m ³	31.400	
				RAZEM	31.400
32	KNR 2-02 d.4 0603-02 ¹⁰⁾	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²		
		(17.1*2+14.3*2)*0.5	m ²	31.400	
				RAZEM	31.400
33	KNR 2-02 d.4 0603-01 ¹⁰⁾	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		
		31.4	m ²	31.400	
				RAZEM	31.400
34	KNR 0-17 d.4 2608-01 ⁵⁾	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		31.4	m ²	31.400	
				RAZEM	31.400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR 0-17 d.4 2609-01 ⁵⁾	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr.8cm 31.4	m ² m ²	31.400	
				RAZEM	31.400
36	KNR 0-17 d.4 2609-06 ⁵⁾	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 31.4	m ² m ²	31.400	
				RAZEM	31.400
37	KNR-W 2-02 d.4 0606-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej kubelkowej 31.4	m ² m ²	31.400	
				RAZEM	31.400
38	KNR 4-01 d.4 0105-01 ³⁾	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II 31.4	m ³ m ³	31.400	
				RAZEM	31.400
39	KNR 2-31 d.4 0105-01 ⁸⁾	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu (17.1*2+14.3*2)*0.5+9*2	m ² m ²	49.400	
				RAZEM	49.400
40	KNR 2-31 d.4 0105-04 ⁸⁾	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 10 49.4	m ² m ²	49.400	
				RAZEM	49.400
41	KNR 0-11 d.4 0322-01 ¹²⁾	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 40 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 49.4	m ² m ²	49.400	
				RAZEM	49.400
42	KNR 2-31 d.4 0407-04 ⁸⁾	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 80.8	m m	80.800	
				RAZEM	80.800
43	KNR 4-01 d.4 0108-19 ³⁾	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbiernych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetonowych na odległość do 1 km 49.4*0.07	m ³ m ³	3.458	
				RAZEM	3.458
44	KNR 4-01 d.4 0108-07 ³⁾	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km grunt kat. IV 49.4*0.1	m ³ m ³	4.940	
				RAZEM	4.940
45	KNR 4-01 d.4 0108-08 ³⁾	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 5 4.94	m ³ m ³	4.940	
				RAZEM	4.940
5		Wymiana drzwi			
46	KNR 0-19 d.5 0931-06 analogia	Wymiana stolarki drzwiowej na drzwi aluminiowe 0.9*2.05	m ² m ²	1.845	
				RAZEM	1.845
6		Wymiana okien			
47	KNR 0-19 d.6 0930-03 ⁵⁾	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do1m2 0.85*0.45*5	m ² m ²	1.913	
				RAZEM	1.913
48	KNR 4-01 d.6 0348-02 analogia	Rozebranie luksferów o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 0.8*2.93	m ² m ²	2.344	
				RAZEM	2.344
49	KNR 0-19 d.6 1023-04 ⁵⁾	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.0 m2 0.8*2.93	m ² m ²	2.344	
				RAZEM	2.344

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988
2	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
3	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996

Lp.	Wydawnictwo
4	WACETOB wyd.III 2000
5	IGM wyd.I 1998
6	WACETOB wyd.V 2003
7	ATHENASOFT wyd.I 2001
8	ORGBUD wyd.III 1993,biuletyny do 9 1996
9	ORGBUD 1993
10	ORGBUD wyd. spec. 1998
11	WACETOB wyd.I 1997,errata z Zeszytu 3/2001
12	IGM wyd.II 2001