

Skarżysko-Kamienna, dn. 05.09.2014r.

Zn.: PNŚ.I.6727.123.2014.ICH

Gmina Skarżysko-Kamienna
w/m

Wydział Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej, wydaje wypis i wyrys z:
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżysko-Kamienna zwanego „Ośrodek Rekreacyjny Bzin” na obszarze miasta Skarżyska-Kamiennej, zatw. Uchwałą Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej Nr L/41/2014 z dnia 15.05.2014r. (ogł. w Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego 2014, poz.1935 z dnia 30.06.2014r.) dla działek nr ew.: 95/9, 72/1, 115 (arkusz 63, obręb 6) i 28/12, 55, 32/4, 54/2 (arkusz 53, obręb 7) usytuowanych przy ul. Wojska Polskiego i ul. Dygasińskiego w Skarżysku-Kamiennej.

KIEROWNIK REFERATU
Ochrony Środowiska
i Podziałów Grantów

Marek Chojnacki

Otrzymują:

1. Adresat

2.a/a

- 2) zasad zagospodarowania terenów przestrzeni publicznych;
 - 3) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie w tym terenów górniczych, oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
 - 4) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scalenia i podziału nieruchomości;
 - 5) granic obszarów rehabilitacji zabudowy;
 - 6) granic terenów zanikniętych i granic ich stref ochronnych
- § 6. 1. Rysunek planu obowiązujący w zakresie:
- 1) granic obszaru objętego planem;
 - 2) przeznaczenia terenów wraz z liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) nieprzekraczalnych linii zabudowy;
 - 4) przebiegu dróg publicznych i ich klas.
2. Pozostałe oznaczenia na rysunku planu mają charakter informacyjny.

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne dotyczące przeznaczenia terenów i zasad zagospodarowania terenów

§ 7. Ustala się następujące symbole określające w planie podstawowe formy przeznaczenia i zagospodarowania terenów:

- 1) MN1, MN2, MN3, MN4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) MP - tereny zabudowy rekreacyjnej ekstensywnej;
- 3) UP - tereny pensjonatów, hoteli, ośrodków wypoczynkowych;
- 4) US1, US2 - tereny usług sportowych;
- 5) UH - tereny usług handlu i gastronomii;
- 6) ZK - tereny kąpieliskowo - plażowe;
- 7) ZB - tereny zieleni przybrzeżnej;
- 8) ZP, ZP1 - tereny zieleni urządzonej;
- 9) ZO - teren obwałowań ziemnych zbiornika;
- 10) ZL1, ZL2 - tereny leśne;
- 11) ZLZ1, ZLZ2 - tereny zadrzewień i zalesień;
- 12) WSI, WS2, WS3, WS4, WS5 - tereny wód powierzchniowych;
- 13) IKDS - teren drogi publicznej ekspresowej;
- 14) IKDL, 2KDL, 3KDL, 4KDL, 5KDL, 6KDL - tereny dróg publicznych lokalnych;
- 15) IKDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 5KDD, 6KDD, 7KDD, 8KDD, 9KDD, 10KDD, 11KDD - tereny dróg publicznych dojazdowych;
- 16) KDC - tereny głównego ciągu spacerowego;
- 17) IKDP, 2KDP - tereny ciągów pieszo-jezdnych;
- 18) KS - tereny parkingów;
- 19) KZ - teren zapory wodnej;
- 20) W - teren ujęcia wody;
- 21) EW - teren elektrowni wodnej.

STWIERDZAM
Zgodność z oryginałem
mgr inż. Iwona Chmielewska
INSPEKTOR

§ 8. Na obszarze objętym planem ustala się:

- 1) jako tereny o charakterze ogólnodostępnym - tereny oznaczone: UH, ZK, ZB, ZP, ZP1, ZO, ZL2, od WSI do WS5, IKDS, od IKDL do 6KDL, od 1KDD do 11KDD, KDC, IKDP, 2KDP, KS oraz KZ;
- 2) w zakresie zasad lokalizacji zabudowy:
 - a) przebieg linii zabudowy jak oznaczono na rysunku planu, dla istniejących obiektów znajdujących się przed wyznaczoną w planie linią zabudowy, możliwość przebudowy, rozbudowy i nadbudowy, w kierunku linii zabudowy;
 - b) w terenach zabudowy mieszkaniowej - możliwość realizacji budynków mieszkalnych, gospodarczych i garażowych w granicy z działką na terenie o tym samym przeznaczeniu - zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) w zakresie zasad kształtowania zabudowy:
 - a) realizację elewacji z użyciem tradycyjnych materiałów budowlanych takich jak: kamień naturalny, cegła licowa, tynk, drewno;
 - b) zakaz stosowania substandardowych materiałów wykończeniowych, takich jak: okładzina z tworzyw sztucznych typu „siding”, „stłuczka” szklana i ceramiczna;
 - c) zakaz realizacji dachów i elewacji w kolorach jaskrawych.
- 4) w zakresie zasad kształtowania ogrodzeń od strony terenów ogólnodostępnych, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej:
 - a) realizację ogrodzeń jako nawiązujących w zakresie kolorystyki i użytych materiałów do cech architektury budynków;
 - b) zakaz realizacji ogrodzeń o przesłach z prefabrykowanych elementów betonowych (pełnych i azurowych), ogrodzeń z tworzyw sztucznych oraz innych nieharmonizujących z otoczeniem;
 - c) realizację ogrodzeń przynajmniej w 2/3 wysokości ażurowych;
- 5) w zakresie zasad lokalizacji reklam:
 - a) w terenach oznaczonych: MN1, MN2, MN3, MP, UP, US1, US2, UH, KS możliwość lokalizacji reklam z uwzględnieniem następujących zasad:
 - lokalizowanie reklam dotyczących obiektów zlokalizowanych na danym terenie;
 - łączna powierzchnia reklam wolnostojących umieszczonych w obrębie danej działki budowlanej nie może przekroczyć 2,0 m² dla terenów oznaczonych od MN1 do MN3 oraz 5,0 m² dla pozostałych terenów;
 - w przypadku realizacji reklam umieszczanych na ścianie budynku - realizację ich jako wkomponowanych w elewację budynku, o powierzchni nie przekraczającej 20% powierzchni danej ściany;
 - b) w pozostałych terenach (w tym w terenach dróg) - zakaz lokalizacji reklam;
- 6) o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej - na całym obszarze objętym planem - zakaz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oraz mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w tym lokalizacji warsztatów i stacji obsługi środków transportu - za wyjątkiem komunikacji, urządzeń instalacji i sieci infrastruktury technicznej oraz inwestycji związanych z realizacją zbiornika - przy zachowaniu regulacji wynikających z przepisów odrębnych;
- 7) w zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:
 - a) brak wskazania nieruchomości objętych obowiązkiem przeprowadzenia scalenia i podziału;
 - b) dla nowo wydzielanych działek ustala się:
 - minimalną powierzchnię, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu,
 - minimalną szerokość frontu działki, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu,

- usytuowanie działek krótszym bokiem do drogi, z której działka jest obsługiwana, za wyjątkiem działek naroznych oraz sytuacji, w których takie usytuowanie uniemożliwilooby wydzielenie działki,
- kąt położenia granic przylegających do pasa drogowego od 80° do 90° w stosunku do tegoż pasa,

c) dopuszcza się podział działek na mniejsze niż określają to ustalenia szczegółowe planu w celu: powiększenia sąsiedniej nieruchomości, regulacji istniejących granic działek, regulacji prawa własności oraz wydzielenia terenów pod drogi publiczne i infrastrukturę techniczną;

8) o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej - zagospodarowanie działek nie posiadających bezpośredniego dostępu do drogi publicznej przy zapewnieniu im dostępu pośredniego w rozumieniu przepisów odrębnych;

9) o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej - w zabudowie mieszkaniowej zarówno istniejącej jak i nowej za zgodzie z planem uznaje się wprowadzenie nieuciążliwych usług wbudowanych lub wolnostojących;

10) w terenach oznaczonych ZB, ZO, ZP, WS4 dla istniejących obiektów obowiązują zakaz ich odbudowy, rozbudowy i nadbudowy z możliwością przeprowadzenia przebudowy i remontu - do czasu realizacji zabudowy;

11) w przypadku dopuszczenia uzupełniającej funkcji terenów - lokalizowanie budynków realizowanych w ramach przeznaczenia podstawowego jako frontowych;

12) na obszarach objętych prawnymi formami ochrony przyrody - obowiązek zachowania ustaleń zawartych w przepisach odrębnych dotyczących tych obszarów;

13) obowiązek zachowania pasa wolnego od zabudowy (stanowiącego pas ochronny) przy lustrze wody nie mniej niż 6,0 m w celu umożliwienia administratorowi prowadzenia robót remontowych i konserwacyjnych oraz dla ochrony otuliny biologicznej, obowiązuje zakaz zabudowy i ogrodzeń;

14) zagospodarowanie terenów sąsiadujących z terenami projektowanego zbiornika oznaczonymi WS1, WS3, WS4 w sposób zapewniający możliwość ruchu pojazdów w ramach działań ratunkowych z uwzględnieniem przepisów odrębnych;

15) możliwość lokalizacji pomostów wzdłuż linii brzegowej za wyjątkiem terenów dróg i terenu oznaczonego KZ;

16) o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej - do czasu realizacji ustaleń niniejszego planu zagospodarowanie terenów w sposób dotychczasowy;

17) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych (w tym blaszanych garaży) za wyjątkiem:

- a) obiektów związanych z prowadzeniem prac budowlanych (lokalizowanych jedynie na czas prowadzenia tych prac);
 - b) obiektów sezonowych lokalizowanych w terenach kąpieliskowo-plażowych oznaczonych ZK;
- 18) zakaz realizacji elektrowni wiatrowych.

CZĘŚĆ II.

ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

Rozdział 3.

Ustalenia szczegółowe dotyczące przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów oraz zasad kształtowania zabudowy

§ 9. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MNI ustala się:

1) jako przeznaczenie podstawowe - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (wraz z garażami i budynkami gospodarczymi, z możliwością realizacji lokali usługowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych o powierzchni określonej przez przepisy odrębne);

2) jako przeznaczenie uzupełniające - zabudowa pensjonatowa, handlu i gastronomii, realizowane w formie budynków wolnostojących;

3) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 40% powierzchni działki budowlanej, wskaźniki intensywności zabudowy - minimalny 0,01, maksymalny 0,9;

mgr inż. *Anna Chmielewska*
inż. inż. *Anna Chmielewska*

10) na granicy z terenami ogólnodostępnymi stosowanie ogrodzeń o wysokości nie przekraczającej 1,8 m i zgodnie z ustaleniami § 8 pkt 4 uchwały;

11) dla części terenu objętego pasem ochronnym zbiornika wraz z ciągiem technicznym obsługi nabrzeża oznaczonym na rysunku planu obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały;

12) dla terenów znajdujących się w granicach GZWP oznaczonych na rysunku planu obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały;

13) dla terenów znajdujących się w granicach Suchedniowsko - Oblegorskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały.

§ 14. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem UP ustala się:

- 1) jako przeznaczenie podstawowe - tereny zabudowy pensjonatów, hoteli, ośrodków wypoczynkowych;
- 2) jako przeznaczenie uzupełniające - zabudowa usługowa związana z funkcjonowaniem terenu o przeznaczeniu podstawowym, tj. boiska do gier małych, lekkie urządzenia sportowe i rekreacyjne oraz obiekty handlu i gastronomii;
- 3) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 40 % powierzchni działki budowlanej, wskaźniki intensywności zabudowy - minimalny 0,01, maksymalny 1,5;
- 4) w ramach przeznaczenia podstawowego:

- a) budynki o wysokości nie przekraczającej 15,0 m;
- b) dla obiektów o powierzchni zabudowy do 500,0 m² dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 30° oraz dachy płaskie;
- c) dla obiektów o powierzchni zabudowy powyżej 500,0 m² - dachy wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 30° oraz dachy płaskie;
- d) powyższe ustalenia dotyczą realizacji zabudowy nowej a także odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy;

5) w ramach przeznaczenia uzupełniającego:

- a) budynki jednokondygnacyjne, o wysokości nie przekraczającej 6,0 m;
- b) dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych wynoszącym od 20 do 45°;
- c) powyższe ustalenia dotyczą realizacji zabudowy nowej a także odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy;

6) możliwość dokonywania podziału na działki budowlane, w wyniku którego parametry nowo powstałych działek wyniosą co najmniej:

- a) powierzchnia: 2000,0 m²;
- b) szerokość frontu: 30,0 m;

7) warunkiem wydzielenia nowej działki budowlanej jest zapewnienie jej dostępu do drogi publicznej - wg przepisów odrębnych;

8) obsługę komunikacyjną zgodnie z rysunkiem planu oraz ustaleniami Rozdziału 7 uchwały;

9) zapewnienie miejsc parkingowych zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 48 uchwały;

10) obowiązek podłączenia obiektów do systemów infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami Rozdziału 6 uchwały;

11) na granicy z terenami ogólnodostępnymi stosowanie ogrodzeń o wysokości nie przekraczającej 1,8 m i zgodnie z ustaleniami § 8 pkt 4 uchwały;

12) dla terenów znajdujących się w granicach GZWP oznaczonych na rysunku planu obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały;

13) dla terenów znajdujących się w granicach Suchedniowsko - Oblegorskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały.

mgr inż. *Anna Chmielewska*
inż. inż. *Anna Chmielewska*

- b) dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 30 do 45° oraz dachy płaskie;
6) możliwość dokonywania podziału na nowe działki budowlane, w wyniku którego parametry nowo powstałych działek wynoszą co najmniej:

- a) powierzchnia: 600,0 m²;
b) szerokość frontu: 20,0 m;

7) obsługę komunikacyjną zgodnie z rysunkiem planu oraz ustaleniami Rozdziału 7 uchwały, związaną z zaopatrzeniem handlu i gastronomii, z zakazem lokalizowania parkingów;

8) na granicy z terenami ogólnodostępnymi stosowanie ogrodzeń o wysokości nie przekraczającej 1,8 m i zgodnie z ustaleniami § 8 pkt 4 uchwały;

9) obowiązek podłączenia obiektów do systemów infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami Rozdziału 6 uchwały;

10) dla terenów znajdujących się w granicach GZWP oznaczonych na rysunku planu obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały.

§ 18. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem ZK ustala się:

- 1) jako przeznaczenie podstawowe - tereny kąpieliskowo - plażowe;
2) jako przeznaczenie uzupełniające - tereny lokalizacji obiektów (w tym tymczasowych obiektów budowlanych) wykorzystywanych sezonowo - np. szatni, przebieralni, sanitariatów, obiektów małej gastronomii związanych z podstawowym przeznaczeniem terenów;
3) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 30% powierzchni działki budowlanej, wskaźnik intensywności zabudowy - minimalny 0,01, maksymalny 0,3;
4) w ramach przeznaczenia podstawowego:

- a) realizację urządzeń takich jak stanowiska ratowników, składy sprzętu ratowniczego, urządzenia sportowe, boiska do gier małych;
b) realizację systemu ścieżek pieszo - rowerowych;
c) realizację urządzeń infrastruktury technicznej, w tym oświetleniowej, niezbędnej dla prawidłowego funkcjonowania terenów;

d) realizację ogólnodostępnych plaż;

e) lokalizację znaków informacyjnych i stałych oznakowań terenu;

5) w ramach przeznaczenia uzupełniającego:

a) powierzchnię zabudowy poszczególnych budynków nie przekraczającą 50,0 m²;

b) budynki o wysokości nie przekraczającej 5,0 m;

c) dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°;

6) z uwagi na wskazanie terenu jako terenu o charakterze ogólnodostępnego - zagospodarowanie zgodnie z ustaleniami § 31 uchwały;

7) zakaz realizacji ogrodzeń i parkingów;

8) obowiązek podłączenia obiektów do systemów infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami Rozdziału 6 uchwały;

9) obsługę komunikacyjną zgodnie z rysunkiem planu oraz ustaleniami Rozdziału 7 uchwały;

10) zagospodarowanie ciągu technicznej obsługi nabrzeża oznaczonego na rysunku planu zgodnie z ustaleniami Rozdziału 5 uchwały;

11) dla terenów znajdujących się w granicach GZWP oznaczonych na rysunku planu obowiązują ustalenia Rozdziału 5.

§ 19. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem ZB ustala się:

URZĄD MIASTA
26-110 Skarżysko-Kamienna
Wydział Harowania i Przemysłu
6. województwa Świętokrzyskiego

[Podpis]
mgr inż. Iwona Chmielewska

- 1) jako przeznaczenie podstawowe - tereny zieleni przybrzeżnej, powiązanej ze zbiornikiem;
2) jako przeznaczenie uzupełniające - tereny rekreacji zagospodarowane w formie placów zabaw dla dzieci, lekich urządzeń sportowych, boisk do gier małych, ciągów pieszo-rowerowych;

3) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 70 % powierzchni terenu;

4) w ramach przeznaczenia podstawowego:

a) możliwość realizacji konstrukcji zabezpieczających istniejącą zabudowę przed ewentualnym zagrożeniem wynikającym z realizacji zbiornika na terenie oznaczonym WS3, WS4 oraz urządzeń zabezpieczających wody zbiornika przed degradacją;

b) nakaz poszanowania zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu naturalnego zgodnie z ustaleniami Rozdziału 5 uchwały;

5) w ramach przeznaczenia uzupełniającego:

a) powierzchnia rekreacyjnego zagospodarowania nie większa niż 20 % powierzchni całkowitej terenu;

b) realizację oświetlenia, lawek i pojemników do gromadzenia odpadów stałych;

c) zakaz zabudowy, za wyjątkiem infrastruktury technicznej;

6) zagospodarowanie terenów w sposób umożliwiający prowadzenia działań ratunkowych i dostęp do ciągu technicznej obsługi nabrzeża - również z udziałem komunikacji kołowej;

7) zakaz realizacji ogrodzeń;

8) zakaz urządzania parkingów;

9) obsługę komunikacyjną zgodnie z rysunkiem planu oraz ustaleniami Rozdziału 7 uchwały;

10) zagospodarowanie ciągu technicznej obsługi nabrzeża oznaczonego na rysunku planu zgodnie z ustaleniami Rozdziału 5 uchwały;

11) dla terenu znajdującego się w granicach Suchońskich - Obłęgowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały;

12) dla terenów znajdujących się w granicach GZWP oznaczonych na rysunku planu obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały.

§ 20. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami ZP, ZP1 ustala się:

1) jako przeznaczenie podstawowe - tereny zieleni urządzonej;

2) jako przeznaczenie uzupełniające dla terenu ZP1 - obiekty rozrywkowe takie jak muszla koncertowa lub estrada, plac taneczny wraz z zapleczem;

3) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 60% powierzchni działki, wskaźnik intensywności zabudowy minimalny - 0,01, maksymalny 0,5;

4) w ramach przeznaczenia podstawowego dla terenów ZP i ZP1:

a) realizację zieleni wysokiej i niskiej;

b) urządzenie jako terenów rekreacyjnych z lokalizacją obiektów małej architektury takich jak ławki, stoły piknikowe;

c) realizację ścieżek pieszo-rowerowych;

d) realizację oświetlenia;

e) zagospodarowanie w sposób uniemożliwiający ruch samochodów innych niż związane z obsługą zbiornika oraz służb ratunkowych;

f) zakaz realizacji działań powodujących niszczenie środowiska przyrodniczego;

5) w ramach przeznaczenia uzupełniającego:

a) wysokość zabudowy nie przekraczającą 12,0 m;

URZĄD MIASTA
26-110 Skarżysko-Kamienna
Wydział Harowania i Przemysłu
6. województwa Świętokrzyskiego

[Podpis]
mgr inż. Iwona Chmielewska

- b) dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych do 45° lub dowolnie,
- c) zapewnienie w obrębie terenu obsługi komunikacyjnej,
- d) realizację urządzeń sanitarnych i miejsc do gromadzenia odpadów,
- e) realizację systemu ścieżek pieszo-rowerowych, zwłaszcza w powiązaniu z głównym ciągiem spacerowym,
- 6) z uwagi na wskazanie terenów jako terenów o charakterze ogólnodostępnym – zagospodarowanie zgodnie z ustaleniami § 31 uchwały;
- 7) zakaz realizacji ogrodzeń;
- 8) zakaz urządzania parkingów;
- 9) w terenie ZPI obowiązek podłączenia urządzeń do systemów infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami Rozdziału 6 uchwały;
- 10) obsługę komunikacyjną zgodnie z rysunkiem planu i ustaleniami Rozdziału 7 uchwały;
- 11) dla ciągu technicznej obsługi nabrzeża oznaczonego na rysunku planu, obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały;
- 12) dla terenów znajdujących się w granicach GZWP oznaczonych na rysunku planu obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały.

§ 21. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZO ustala się:

- 1) jako przeznaczenie podstawowe - teren obwałowań ziemnych zbiornika;
- 2) jako przeznaczenie uzupełniające – teren zieleni z udziałem ciągów pieszych;
- 3) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 80% powierzchni terenu;
- 4) w ramach przeznaczenia podstawowego:
- a) zakaz realizacji starych i czasowych obiektów i urządzeń nie związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu,
- b) nakaz ochrony strefy nadbrzeżnej przed zniszczeniami i dewastacją,
- c) nakaz zapewnienia dostępu do urządzeń technicznych w celu obsługi i konserwacji,
- d) nakaz zagospodarowania terenu zielenią wysoką i niską dostosowaną do warunków okresowego zalewania lub podmniania;
- 5) w ramach przeznaczenia uzupełniającego:
- a) możliwość realizacji ścieżek pieszych,
- b) realizację oświetlenia;
- 6) obsługę komunikacyjną zgodnie z rysunkiem planu oraz ustaleniami Rozdziału 7 uchwały;
- 7) zakaz realizacji ogrodzeń;
- 8) zakaz urządzania parkingów,
- 9) dla ciągu technicznej obsługi nabrzeża oznaczonego na rysunku planu, obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały;
- 10) dla terenu znajdującego się w granicach GZWP oznaczonego na rysunku planu obowiązują ustalenia Rozdziału 5.

§ 22. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami ZL1, ZL2 ustala się:

- 1) jako przeznaczenie podstawowe - tereny leśne;
- 2) jako przeznaczenie uzupełniające dla terenów ZL2 – tereny o funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej;
- 3) w ramach przeznaczenia podstawowego dla terenów ZL1 i ZL2 obowiązek prowadzenia gospodarki leśnej w oparciu o obowiązujące plany urządzenia lasu;

mgr inż. Iwona Chmielewska
INSPEKTOR

4) w ramach przeznaczenia uzupełniającego dla terenów ZL2:

- a) możliwość zagospodarowania terenu jako przestrzeni rekreacyjnej z wyznaczeniem ciągów pieszych,
- b) możliwość wyznaczenia terenów pod place piknikowe, czy łąki rekreacyjne,
- 5) zagospodarowanie terenów ZL1 w sposób umożliwiający prowadzenia działań ratunkowych i dostęp do ciągu technicznej obsługi nabrzeża – również z udziałem komunikacji kołowej;
- 6) obsługę komunikacyjną zgodnie z rysunkiem planu oraz ustaleniami Rozdziału 7 uchwały;
- 7) zakaz realizacji ogrodzeń;
- 8) zakaz urządzania parkingów;
- 9) zagospodarowanie ciągu technicznej obsługi nabrzeża oznaczonego na rysunku planu zgodnie z ustaleniami Rozdziału 5 uchwały;
- 10) dla terenów ZL1 znajdujących się w obszarze NATURA 2000 – Lasy Suchedniowskie obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały;
- 11) dla terenów znajdujących się w granicach Suchedniowsko - Obłęgorskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały;
- 12) dla terenów znajdujących się w granicach GZWP oznaczonych na rysunku planu obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały.

§ 23. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami ZLZ1, ZLZ2 ustala się:

- 1) jako przeznaczenie podstawowe - tereny zadrzewień i zalesień,
- 2) jako przeznaczenie uzupełniające dla terenów ZLZ2 – tereny o funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej;
- 3) w ramach przeznaczenia podstawowego dla terenów ZLZ1 i ZLZ2 obowiązek prowadzenia gospodarki leśnej w oparciu o obowiązujące plany urządzenia lasu;
- 4) zagospodarowanie terenów w sposób umożliwiający prowadzenia działań ratunkowych i dostęp do ciągu technicznej obsługi nabrzeża – również z udziałem komunikacji kołowej;
- 5) w ramach przeznaczenia uzupełniającego dla terenów ZLZ2:
- a) możliwość zagospodarowania terenu jako przestrzeni rekreacyjnej z wyznaczeniem ciągów pieszych,
- b) możliwość wyznaczenia terenów pod place piknikowe, czy łąki rekreacyjne;
- 6) zakaz realizacji ogrodzeń;
- 7) zakaz urządzania parkingów;
- 8) obsługę komunikacyjną zgodnie z rysunkiem planu oraz ustaleniami Rozdziału 7 uchwały;
- 9) zagospodarowanie ciągu technicznej obsługi nabrzeża oznaczonego na rysunku planu zgodnie z ustaleniami Rozdziału 5 uchwały;
- 10) zagospodarowanie terenów ZLZ1 znajdujących się w obszarze NATURA 2000 – Lasy Suchedniowskie zgodnie z ustaleniami Rozdziału 5 uchwały.

§ 24. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami WS1, WS3, WS4 ustala się:

- 1) jako przeznaczenie podstawowe - tereny wód powierzchniowych (zbiornika retencyjnego - wraz ze skarpami brzeżnymi i obwałowaniami ziemnymi);
- 2) w ramach przeznaczenia podstawowego:
- a) realizację zbiornika jako zapewniającego retencję wody dla celów gospodarczych i pokrycie niedoborów wody w rzecze poniżej zbiornika w okresach suszy i retencję powodziową w okresie wezbrań, poprawienie bilansu wodnego w zlewni poniżej zbiornika przez wyrównanie przepływów w okresach stanów niskich oraz zapewnienie przepływu nienaruszalnemu w okresach tzw. niżówek,
- b) możliwość realizacji budowl i w formie wysp;
- c) realizację urządzeń kapieliskowych, z dostosowaniem do różnych grup użytkowników;

mgr inż. Iwona Chmielewska
INSPEKTOR

d) obowiązek zainstalowania urządzeń umożliwiających utrzymanie stałego poziomu lustra wody w akwie;

e) możliwość realizacji urządzeń rekreacyjnych: pomostów dla spacerujących, dla wędkarstwa amatorskiego, dla cumowania sprzętu pływającego żeglarskiego, kajaków, łodzi i rowerów wodnych;

3) w zakresie piętrzenia wody w projektowanym zbiorniku:

a) jako rzędna piętrzenia przyjmuje się rzędna odpowiadającą izolipsie -242,0 m n.p.m.;

b) dla części osiedla mieszkaniowego w rejonie ul. Dygańskiego z rzędna terenu oscylującą w pobliżu rzędnej piętrzenia wody w zbiorniku narażonej na okresowe podtapianie oraz dla sąsiadującego odcinka drogi S-7 ustala się konieczność zastosowania odpowiednich środków zabezpieczających przed wypływem zbiornika;

4) dla części terenów znajdujących się w obszarze NATURA 2000 - Lasy Suchedniowskie obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały;

5) dla części terenów znajdujących się w granicach Suchedniowsko - Obłęgorskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały;

6) dla terenów znajdujących się w granicach GZWP oznaczonych na rysunku planu obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały.

§ 25. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami WS2, WS5 ustala się:

1) jako przeznaczenie podstawowe - tereny wód powierzchniowych (cieków wraz ze skarpami brzeżnymi);

2) w ramach przeznaczenia podstawowego:

a) pozostawienie przebiegu nurtu rzeki bez zmian; wprowadzanie zmiany w tym zakresie musi być poprzedzone opracowaniami uwzględniającymi skutki zmian dla środowiska przyrodniczego i istniejącego zainwestowania terenów sąsiednich,

b) obowiązek zachowania w dolinie rzeki naturalnych formacji roślinnych,

c) zakaz uniemożliwiania wykonywania robót konserwacyjnych związanych z brzegami i nurtem rzeki oraz walami przeciwpowodziowymi,

d) zakaz przegradzania dolin stanowiących drogę spływu wód i powietrza;

3) dla części terenu znajdującego się w obszarze NATURA 2000 - Lasy Suchedniowskie obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały;

4) dla części terenu znajdującego się w granicach Suchedniowsko - Obłęgorskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały;

5) dla terenu znajdującego się w granicach GZWP oznaczonego na rysunku planu obowiązują ustalenia Rozdziału 5 uchwały.

§ 26. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem KS ustala się:

1) jako przeznaczenie podstawowe - tereny parkingów;

2) jako przeznaczenie uzupełniające - obiekty związane z obsługą komunikacji i ruchu turystycznego (małej gastronomii, drobnego handlu, usług, pamiętkarstwa, wypoczynalni sprzętu sportowego i rekreacyjnego, sanitaratów);

3) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 10 % powierzchni działki budowlanej, wskaźniki intensywności zabudowy - minimalny 0,01, maksymalny 0,5;

4) w ramach przeznaczenia podstawowego:

a) zapewnienie wewnętrznego układu komunikacji pieszej,

b) realizację zieleni o funkcji izolacyjno-krajobrazowej, zieleni szpalerowej wzdłuż granic terenów,

c) zapewnienie oświetlenia terenów,

05.08.2014
INSPEKTOR

mgr inż. Iwona Chmielewska

1) odprowadzenie ścieków komunalnych do projektowanych kanałów sanitarnych z włączeniem się do istniejącego miejskiego kanału sanitarnego;

2) lokalizację przewodów kanalizacyjnych w liniach rozgraniczających dróg;

3) lokalizację przepompowni ścieków w granicach pasów drogowych lub w ich bezpośrednim sąsiedztwie;

4) na etapie projektu budowlanego - możliwość zmiany przebiegu projektowanych kanałów sanitarnych i lokalizacji przepompowni, pod warunkiem, że nie będzie to kolidowało z istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenu oraz zostaną zachowane obowiązujące w tym zakresie przepisy odrębne i uwzględnione w rozządzie uzbrojenia ulicy sieci przewidziane w ustaleniach planu;

5) realizowanie przyłączy poszczególnych obiektów do kanalizacji sanitarnej zgodnie z przepisami odrębnymi;

6) możliwość przebudowy kolektora sanitarnego odprowadzającego ścieki z osiedla Bór;

7) obowiązek podłączenia istniejących obiektów do sieci kanalizacji sanitarnej;

8) w związku z koniecznością ochrony wód projektowanego zbiornika - nie dopuszcza się odprowadzanie ścieków do przydomowych zbiorników na ścieki.

§ 39. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:

1) możliwość odprowadzania wód opadowych z terenów o małym stopniu zanieczyszczenia i terenów zieleni bezpośrednio do gruntu lub do wód powierzchniowych;

2) odprowadzenie wód opadowych, z utwardzonych, szczelnych powierzchni parkingów i innych terenów o znacznym stopniu zanieczyszczenia zawiesziną i substancjami ropopochodnymi, do wód lub ziemi po uprzednim ich oczyszczeniu w stopniu spełniającym wymogi ochrony środowiska, określone w przepisach odrębnych.

§ 40. W zakresie usuwania odpadów stałych ustala się:

1) usuwanie odpadów komunalnych powstających na obszarze objętym planem zgodnie z miejską gospodarką odpadami.

§ 41. 1. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

1) system elektroenergetyczny tworzą urządzenia i linie elektroenergetyczne istniejące, tj. odcinki linii napowietrznych i kablowych 15 kV i 110 kV, oraz stacje transformatorowe;

2) fragmenty linii energetycznych 15 kV (w tym przebiegających przez teren projektowanego zbiornika) podlegają likwidacji i zamianie na linie kablowe - o trasach zastępczych jak oznaczono na rysunku planu;

3) linie elektroenergetyczne powodują ograniczenia w użytkowaniu terenu pod nimi oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie, wg zasad:

a) dla linii 110 kV - obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w odległości do 15,0 m od osi linii w obie strony (pas 30,00m),

b) dla linii 15 kV - obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w odległości do 7,50 m od osi linii w obie strony (pas 15,00m) przy czym ewentualne zbliżenie do linii jest możliwe po uzyskaniu zgody zgodnie z przepisami odrębnymi,

c) dla stacji transformatorowych 150/4 kV - dla zapewnienia bezpieczeństwa przeciwpożarowego należy zachować 5,00 m odstęp zabudowy od obrysu transformatora w stacji napowietrzno - słupowej i 15,00m. od ściany budynku stacji wewnętrznej;

4) projektowane nowe przyłącza energetyczne oraz zmiany przebiegu istniejących już sieci należy wykonać zgodnie z warunkami uzyskanymi w trybie przepisów odrębnych;

5) możliwość modernizacji lub rozbudowy istniejących urządzeń elektroenergetycznych z zachowaniem warunków określonych w przepisach odrębnych;

6) w przypadku kolizji istniejących urządzeń elektroenergetycznych z projektowanymi inwestycjami - możliwość przebudowy urządzeń przy zachowaniu wymogów określonych w przepisach odrębnych;

05.08.2014
INSPEKTOR

mgr inż. Iwona Chmielewska

- 1) zaopatrzenie w ciepło w oparciu o gaz ziemny jako medium podstawowe;
- 2) jako zalecane stosowanie do ogrzewania alternatywnych nośników energetycznych jak: olej nisko startkowy, gaz płynny, energia elektryczna lub inne paliwa ekologicznie czyste.

§ 44. W zakresie obsługi telekomunikacyjnej ustala się:

- 1) możliwość rozbudowy sieci telekomunikacyjnej i rozszerzenia zakresu świadczonego usług z dopuszczeniem wszystkich operatorów;
- 2) możliwość realizacji sieci telekomunikacyjnych poza liniami rozgraniczającymi dróg.

Rozdział 7.

Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

§ 45. Sieć uliczno-drogową oraz zasady obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem - w tym poszczególnych terenów - kształtuje się w nawiązaniu do:

- 1) przebiegu drogi ekspresowej S-7 oraz dróg klasyfikowanych jako drogi lokalne - L i drogi dojazdowe - D, które z kolei nawiązują do ulic gminnych (w większości istniejących);
- 2) możliwości zapewnienia sprawnej bezpośredniej obsługi terenów po realizacji zbiornika w terenach oznaczonych WS;
- 3) przebiegu wzdłuż drogi ekspresowej S-7 drogi (ulicy) lokalnej - L (przez zbiornik) oraz organizacji dwóch węzłów (z relacjami) drogi S-7 z układem komunikacyjnym miasta Skarżyska-Kamiennej, tj. ciagiem ulic Legionów i Wojska Polskiego, ulicą Kilińskiego oraz ciągu pieszo-jednego 2KDP (bez przewidywanych dodatkowych połączeń przez zbiornik);
- 4) możliwości wykorzystania dla ruchu kołowego drogi technologicznej w terenie oznaczonym KZ, przy zachowaniu wymogów określonych w przepisach odrębnych.

§ 46. 1. Obsługę komunikacyjną obszaru zapewnią drogi klasyfikowane jako lokalne (L) i dojazdowe (D) połączone z siecią dróg gminnych poprzez ulice: Zwycięzców, Wojska Polskiego, Słoneczną, Sportową, Legionów i Krakowską, o przebiegu jak oznaczono na rysunku planu. Zakaz obsługi przyległych terenów z drogi ekspresowej S-7.

2. Obsługę komunikacją zbiorową zapewnią linie autobusowe, które będą wykorzystywać sieć uliczną. Droga ekspresowa S-7 w pośredni sposób uczestniczyć będzie w obsłudze obszaru poprzez węzły z ulicami: Wojska Polskiego i Kilińskiego.

§ 47. W zakresie realizacji układu komunikacyjnego na obszarze objętym planem ustala się:

- 1) IKDS - jako teren drogi publicznej ekspresowej S-7 przebiegającej (ul. Krakowska) częściowo po moście, o szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynoszącej od 52,0 m z miejscowymi poszerzeniami do 88,0 m realizowanej jako droga dwujezdniowa;

- 2) od 1KDL do 6KDL - jako tereny publicznych dróg lokalnych, w tym:

- a) 1KDL (docelowo) ul. Wojska Polskiego od ul. Sosnowej do drogi 11KDD - drogi realizowanej jako jednojezdniowa dwupasmowa, o szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynoszącej od 19,0 m do 22,0 m, w śladzie drogi istniejącej, z chodnikami i ścieżkami rowerowymi;
- b) 2KDL (projektowana) - drogi lokalnej wzdłuż drogi ekspresowej S-7, na odcinku od istniejącej ul. Krakowskiej do południowej granicy obszaru objętego planem, realizowanej jako droga jednojezdniowa dwupasmowa z chodnikami;
- c) 3KDL (ul. Krakowska od ulicy projektowanej 2KDL - do północnej granicy obszaru objętego planem) - drogi realizowanej jako jednojezdniowa dwupasmowa, o szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynoszącej od 20,0 do 23,0 m, w śladzie drogi istniejącej, z chodnikami;
- d) 4KDL (ul. Sosnowa od ul. Zwycięzców w kierunku północno-wschodnim) - drogi realizowanej jako jednojezdniowa dwupasmowa, o szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynoszącej 12,0 m, w śladzie drogi istniejącej, z chodnikiem;

OGŁOSZENIE
INSP EKTOR

mgr mł. inż. inż. Chmielewska

mgr mł. inż. inż. Chmielewska

- e) 5KDL (ul. Reja) - drogi realizowanej jako jednojezdniowa dwupasmowa, o szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynoszącej od 10,0 do 12,0 m, w śladzie drogi istniejącej, z chodnikami na odcinku pomiędzy terenami głównych ciągów spacerowych KDC za pośrednictwem drogi 6KDD - lokalizacja ciągu spacerowo-rowerowego;

- f) 6KDL (ul. Kilińskiego) - drogi realizowanej jako jednojezdniowa dwupasmowa, o szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynoszącej od 10,0 do 12,0 m w śladzie drogi istniejącej, chodniki i ciąg pieszo - rowerowy;

- 3) od 1KDD do 11KDD - jako tereny dróg publicznych dojazdowych, w tym:

- a) 1KDD (ul. Sosnowa) - drogi realizowanej jako jednojezdniowa dwupasmowa, o szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynoszącej 10,0 m, w śladzie drogi istniejącej, z chodnikiem i placem do zawracania;
- b) 2KDD (projektowana) - drogi realizowanej jako jednojezdniowa dwupasmowa, o szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynoszącej 12,0 m, z chodnikiem;
- c) 3KDD (projektowana) - drogi realizowanej jako jednojezdniowa dwupasmowa, o szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynoszącej 10,0 m, z chodnikiem i placem do zawracania;
- d) 4KDD (projektowana) - drogi realizowanej jako jednojezdniowa dwupasmowa, o szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynoszącej od 10,0 do 13,0 m, z chodnikiem;
- e) 5KDD (projektowana) - drogi realizowanej jako jednojezdniowa dwupasmowa, o szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynoszącej 12,0 m, z chodnikiem i placem do zawracania;
- f) 6KDD (projektowana) - drogi realizowanej jako jednojezdniowa dwupasmowa, o szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynoszącej 10,0 m, z chodnikiem i placem do zawracania;
- g) 7KDD (projektowana) - drogi realizowanej jako jednojezdniowa dwupasmowa, o szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynoszącej od 10,0 do 11,0 m, z chodnikiem;
- h) 8KDD (projektowana) - drogi realizowanej jako jednojezdniowa dwupasmowa, o szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynoszącej 12,0 m, z chodnikiem;
- i) 9KDD (ul. Dygańskiego) - drogi realizowanej jako jednojezdniowa dwupasmowa, o szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynoszącej 9,0 m, w śladzie drogi istniejącej, z chodnikiem i placem do zawracania;
- j) 10KDD (ul. Nowa) - drogi realizowanej jako jednojezdniowa dwupasmowa, o szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynoszącej 9,0 m, w śladzie drogi istniejącej, z chodnikiem i placem do zawracania;
- k) 11KDD (ul. Wojska Polskiego) - drogi realizowanej jako jednojezdniowa dwupasmowa, o szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynoszącej 19,0 m, w śladzie drogi istniejącej, z chodnikami i ścieżkami rowerowymi;

- 4) 1KDP i 2KDP - jako tereny ciągów pieszo-jednych, (w tym kładek i mostów dla pieszych) o następujących zasadach zagospodarowania:

- a) nawierzchnia częściowo lub całkowicie utwardzona;

- b) w ramach realizacji ciągu 1KDP - utrzymanie istniejącego ciągu komunikacyjnego (w formie drogi leśnej) o istniejącej szerokości nie przekraczającej 4,00 m, służącego obsłudze terenu oznaczonego MN4 (związanego z prowadzeniem gospodarki leśnej);

- c) w ramach realizacji ciągu 2KDP - utrzymanie istniejącego ciągu komunikacyjnego (w formie drogi leśnej) o istniejącej szerokości nie przekraczającej 6,00 m, z zakazem ruchu pojazdów spalinywych za wyjątkiem pojazdów służb ratunkowych i obsługi zbiornika;

- d) możliwość budowy ciągów i urządzeń infrastruktury technicznej niezbędnej dla prawidłowego funkcjonowania zespołu rekreacyjnego a także instalowania nośników informacji;

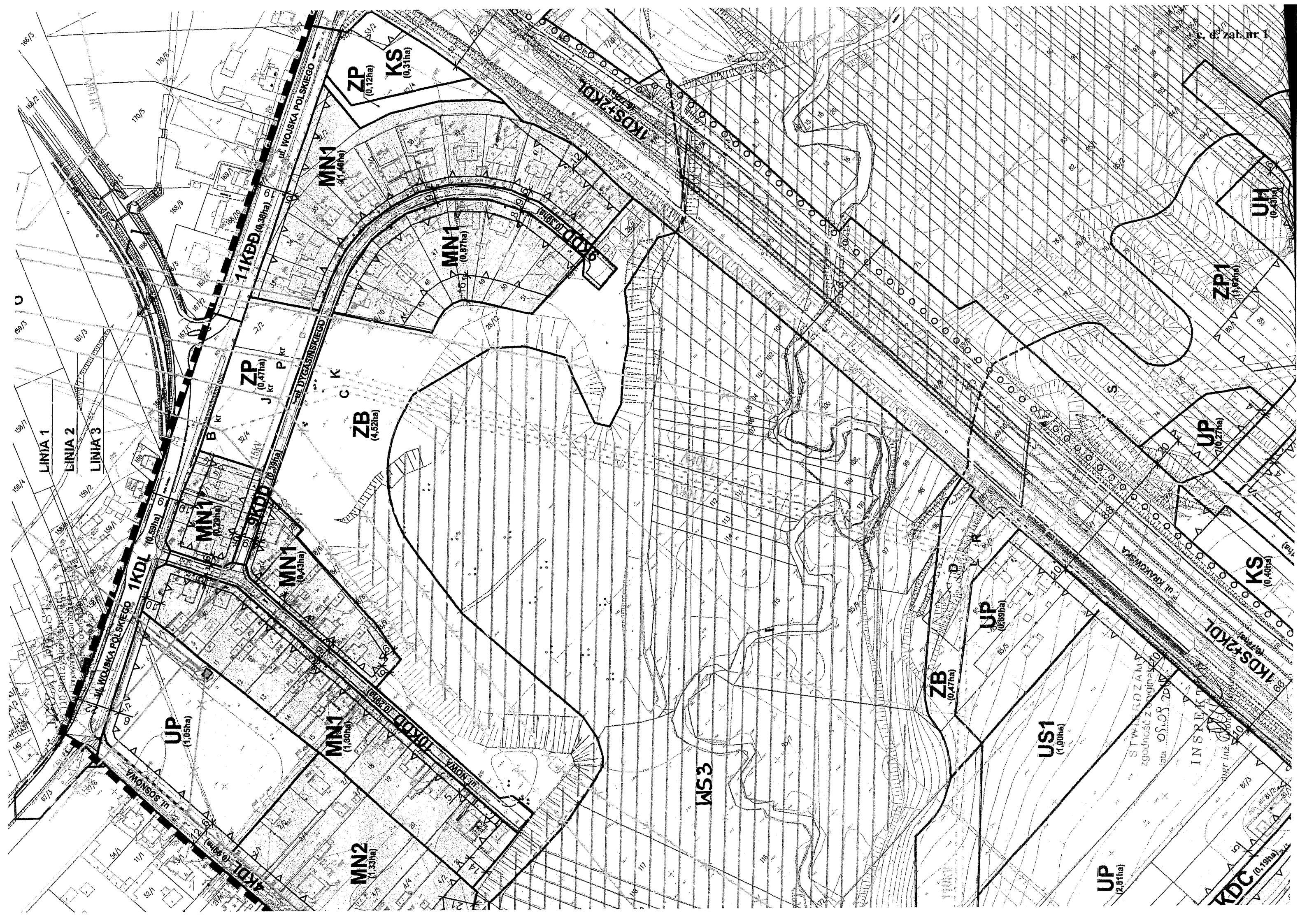
- e) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych;

- f) dla terenów znajdujących się w obszarze Natura 2000 - obowiązują ustalenia Rozdziału 5;

OGŁOSZENIE
INSP EKTOR

mgr mł. inż. inż. Chmielewska

mgr mł. inż. inż. Chmielewska



z. d. zał. nr 1

STWIERDZAM
zgodność z wytycznymi
z dnia 05.08.2014 r.
INSPEKTOR
mgr inż. (0.19ha)

ELEMENTY OBOWIĄZUJĄCE

	GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY REKREACYJNEJ EKSTENSYWNEJ
	TERENY PENSJONATÓW, HOTELI, OŚRODKÓW WYPOCZYNKOWYCH
	TERENY USŁUG SPORTOWYCH
	TERENY USŁUG HANDLU I GASTRONOMII
	TERENY KĄPIELISKOWO-PLAŻOWE
	TERENY ZIELENI PRZYBRZEŻNEJ
	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
	TEREN OBWAŁOWAŃ ZIEMNYCH ZBIORNIKA
	TERENY LEŚNE
	TERENY ZADRZEWIEŃ I ZALESIEŃ
	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
	TEREN DROGI PUBLICZNEJ EKSPRESOWEJ
	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH LOKALNYCH
	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH DOJAZDOWYCH
	TERENY GŁÓWNEGO CIĄGU SPACEROWEGO
	TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH
	TERENY PARKINGÓW
	TEREN ZAPORY WODNEJ
	TEREN UJĘCIA WODY
	TEREN ELEKTROWNI WODNEJ

STWIERDZAM
zgodność z oryginałem
data 05-09-2014 r.

INSPEKTOR
mgr inż. Iwona Chmielewska

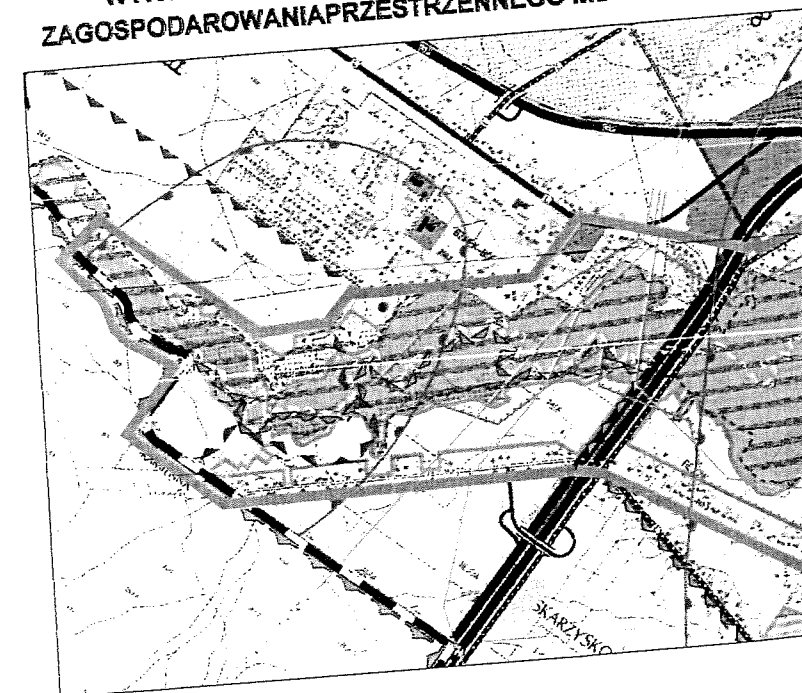
ELEMENTY INFORMACYJNE

	GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
	ISTNIEJĄCE NAPIĘTRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110kV WRAZ ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA - DO ZACHOWANIA
	ISTNIEJĄCE NAPIĘTRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110kV WRAZ ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA - DO PRZEBUDOWY
	ISTNIEJĄCE NAPIĘTRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110kV WRAZ ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA - DO DEMONTAŻU
	PROJEKTOWANE KABLOWE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110kV
	ISTNIEJĄCE NAPIĘTRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 15kV WRAZ ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA - DO ZACHOWANIA
	ISTNIEJĄCE NAPIĘTRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 15kV WRAZ ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA - DO DEMONTAŻU
	ISTNIEJĄCE KABLOWE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 15kV
	KABLOWE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 15kV DO LIKWIDACJI
	PROJEKTOWANE KABLOWE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 15kV
	ISTNIEJĄCE SŁUPY ELEKTROENERGETYCZNE 110kV - DO ZACHOWANIA
	ISTNIEJĄCE SŁUPY ELEKTROENERGETYCZNE 110kV - DO PRZEBUDOWY
	PROJEKTOWANY SŁUP ELEKTROENERGETYCZNY 110kV
	ISTNIEJĄCE SŁUPY ELEKTROENERGETYCZNE 110kV - DO DEMONTAŻU
	TYPY SŁUPÓW ELEKTROENERGETYCZNYCH 110kV - KRAŃCOWE
	ISTNIEJĄCE STACJE TRANSFORMATOROWE
	ISTNIEJĄCE STACJE TRANSFORMATOROWE - DO DEMONTAŻU
	PUNKTY CHARAKTERYSTYCZNE PRZEBIEGU LINII ELEKTROENERGETYCZNECH
	ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
	UJĘCIE WODY
	GRANICA GZWP NR 415
	ISTNIEJĄCA PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW
	GRANICA SUCHEDNIOWSKO-OBŁĘGORSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
	GRANICE SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIECI NATURA 2000 - LAS Y SUCHEDNIOWSKIE
	UDOKUMENTOWANE ZŁOŻE SUROWCÓW NATURALNYCH

ELEMENTY INFORMACYJNE

	PROJEKTOWANE ŚCIEŻKI ROWEROWE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM
	OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ WG. RZGW DO CZASU REALIZACJI ZBIORNIKA WODNEGO
	PRZEBIEG CIĄGU TECHNICZNEJ OBSŁUGI NABRZEŻA
	PRZEBIEG CIĄGU SPACEROWO-ROWEROWEGO W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH DROGI
	MOSTY, KŁADKI, WIADUKTY
	SCHEMAT PRZEBIEGU JEZDNI W DRODZE EKSPRESOWEJ S-7
	PRZEBIEG LINII BRZEGOWEJ ZBIORNIKA POD MOSTEM
	STARORZECZE
	ORIENTACYJNA POWIERZCHNIA TERENU
	WYMIAROWANIE

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKARŻYSK



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

Skarżysko-Kamienna, dnia 19.12.2014r.

Zn. PNs.I.6733.15.2014.ICH

DECYZJA

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1; art. 50 ust. 1 i 4; art. 51 ust. 1 pkt 2; art. 52 ust. 1; art. 53 ust. 4; art. 54, art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2013r., poz. 267 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku

Urząd Miasta Wyczerpiecie	2014-12-24
Wpłynęło	
2353	Cedwo

Gminy Skarżysko-Kamienna

USTALAŁAM

następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającego na budowie kanalizacji deszczowej w rejonie ulic: Jodłowa, Grota Roweckiego, Wojska Polskiego (droga krajowa nr 42) na działkach nr ewid.: 66, 67/1, 67/2, 161/1, 161/3, 161/4, 166/1, 166/2, 167/1 (obr. 8, ark. 49) oraz 373 (obr. 8, ark. 48) w Skarżysku-Kamiennej.

I. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:

1. ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:

- obiekty infrastruktury technicznej;

2. warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- urządzenia infrastruktury technicznej nie wpływają na kształtowanie ładu przestrzennego w związku z powyższym odstępuje się od określenia parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu,

- infrastruktura techniczna powinna być sytuowana zgodnie z obowiązującymi przepisami wykonawczymi i polskimi normami;

3. ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

a) przedmiotowa inwestycja nie jest ujęta w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zmianami). W związku z powyższym niniejsze przedsięwzięcie nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;

b) zakres inwestycji oraz zasięg jej oddziaływania nie będzie oddziaływał na obszar Natura 2000 mający znaczenie dla Wspólnoty „Lasy Suchedniowskie” PLH260010, gdyż inwestycja ta zostanie usytuowana w odległości około 1,6km od najbliższych granic tego obszaru;

c) obowiązuje ochrona drzew i krzewów w rejonie inwestycji. W przypadku konieczności wycięcia drzew lub krzewów należy uzyskać decyzję na ich usunięcie – zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004r. O ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2013r., poz. 627 z późn. zmianami);

d) brak ograniczeń wynikających z potrzeb ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;

4. warunków obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- projektowana inwestycja nie wymaga ustalenia warunków w zakresie komunikacji,
- ewentualne przełożenie lub zbliżenie do istniejących sieci uzbrojenia podziemnego należy uzgodnić z właścicielem sieci;

5. wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich :

- obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej;

6. ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:

- nie dotyczy;

7. ustalenia w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych:

Teren projektowanej inwestycji nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na nierolnicze i nieleśne w rozumieniu ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz.U. z 2013r, poz. 1205 z późn. zmianami).

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapach sytuacyjno-wysokościowych stanowiących załączniki graficzne Nr 1, 2, 3, 4 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Na wniosek Gminy Skarżysko-Kamienna w dniu 18.11.2014r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie kanalizacji deszczowej w rejonie ulic: Jodłowa, Grota Roweckiego, Wojska Polskiego (droga krajowa nr42) na działkach nr ewid.: 66, 67/1, 67/2, 161/1, 161/3, 161/4, 166/1, 166/2, 167/1 (obr.8, ark.49) oraz 373 (obr.8, ark.48) w Skarżysku-Kamiennej.

Działki na których Wnioskodawca zamierza realizować planowane przedsięwzięcie, nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 i art. 59 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym inwestycja ta wymaga ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Budowa sieci kanalizacji deszczowej zalicza się do inwestycji celu publicznego, bowiem przepis art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.), określa inwestycję celu publicznego jako działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym, stanowiące realizację celów o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami). Zgodnie z art. 6 pkt 3 w/w ustawy budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania zakwalifikowana jest w rozumieniu tej ustawy jako cel publiczny.

Dnia 18.11.2014r. wysłano do stron zawiadomienie o toczącym się postępowaniu administracyjnym w w/w sprawie.

Przedmiotowe działki wg ewidencji gruntów będącej w posiadaniu tutejszego Urzędu stanowią grunt oznaczony symbolami: dr (drogi), RV-VI (grunty orne), ŁVI (łąki trwałe),

N (nieużytki), W (rowy).

Wniosek Inwestora zawierał niezbędne określenia, wyszczególnione w art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z przepisami art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji został sporządzony przez osobę uprawnioną.

W/w inwestycja w liniach rozgraniczających obejmuje działki będące w posiadaniu Gminy Skarżysko-Kamienna, Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oraz osób prywatnych.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji podlega uzgodnieniu w następującym zakresie:

- **pkt 6 - organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.**

Projektowane zamierzenie inwestycyjne przebiegać będzie przez tereny o klasyfikacji gruntu R i Ł dlatego projekt decyzji został przesłany celem uzgodnienia do:

- Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach.

Pismem z dnia 17.12.2014r., Znak: SZMiUW.RT.II-4480/267/14 Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach poinformował, że nie wnosi uwag do lokalizacji w/w inwestycji.

Zgodnie z art. 5b ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995r. (j.t. Dz. U. z 2013r, poz. 1205) cyt. "przepisów ustawy nie stosuje się do gruntów rolnych stanowiących użytki rolne położonych w granicach administracyjnych miast", dlatego projektowana inwestycja nie wymaga uzgodnienia ze starostą w sprawie gruntów rolnych.

- **pkt 9 - właściwym zarządcą drogi - w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego:**

Ponieważ część projektowanej inwestycji przylega do drogi krajowej (S42), projekt decyzji został przesłany celem uzgodnienia do:

- Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Kielce.

Projekt decyzji został uzgodniony przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział Kielce postanowieniem znak: GDDKiA-O/Ki-Z3-mk-435-243/14 z dnia 17.12.2014r.

- **pkt 10 - wojewodą, marszałkiem województwa oraz starostą w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art.48 – w odniesieniu do terenów, przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, której mowa w art. 88 ust.1.**

Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej zatw. Uchwałą Nr 44/90 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 21.12.1990r (ogł. w Dz. Urz. Woj. Kieleckiego Nr 1, poz.3 z 10.01.1991r) oraz oceną aktualności w/w planu zatwierdzoną Uchwałą Nr 30/94 Rady Miasta Skarżysko-Kamienna z dnia 28.11.1994r (ogł. w Dz. Urz. Woj. Kieleckiego Nr 12, poz. 139 z dnia 15.12.1994r), który stracił ważność 31.12.2003r., projektowana ulica zbiorczo-obszarowa oznaczona była symbolem 014KZo¹/₄, której szerokość w liniach rozgraniczających wynosiła 40,0m. Z uwagi na zamiar realizacji części inwestycji objętej wnioskiem w w/w projektowanych liniach rozgraniczających, projekt decyzji został przesłany celem uzgodnienia do Starosty

Powiatu Skarżyskiego.

- Projekt decyzji został uzgodniony przez Starostę Skarżyskiego postanowieniem znak: AB.673.119.2013.AB z dnia 15.12.2014r. z uwagą: „Należy chronić znaki geodezyjne, punkty osnowy geodezyjnej”.

Wymagania dotyczące ochrony praw osób trzecich, wskazane niniejszą decyzją mają charakter zasad ogólnych i nie zwalniają Wnioskodawcy od zachowania dalej idących wymagań, zawartych w prawie budowlanym i przepisach wykonawczych do tej ustawy oraz z innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

Niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli:

1. Inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
2. Zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana, zawierający ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Zgodnie z art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r., poz.647 z późniejszymi zmianami) niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.

Do wniosku o udzielenie pozwolenia na budowę Inwestor powinien dołączyć:

- 4 egz. dokumentacji – kompletny projekt budowlany wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego wraz z opiniami i uzgodnieniami wymaganymi przepisami szczególnymi,
- oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- ostateczną decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, oznaczoną pieczęcią, że decyzja niniejsza jako nie zaskarżona przez żadną ze stron w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, stała się ostateczna i podlega wykonaniu.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach – ul. Sienkiewicza 19 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Zgodnie z art. 53 ust.6 odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Załączniki:

- załącznik graficzny Nr 1, 2, 3, 4



PREZYDENT MIASTA
Konrad Król

Otrzymują:

1. Inwestor
2. właściciele działek wg wykazu będącego w posiadaniu tut. Urzędu
3. a/a

PREZYDENT MIASTA
Skarżyska-Kamienna

Stwierdzam, że decyzja niniejsza
jest ostateczna i podlega wykonaniu
zgodnie z obowiązującymi
przepisami. 09.02.2015r.
n. up. Prezydenta Miasta

PREZYDENT MIASTA
Skarżyska-Kamienna

BIURO PROJEKTÓW
BUDOWNICTWA KOMUNALNEGO S. A.
25-953 KIELCE
ul. Św. Leonarda 18

Urząd Miasta w Skarżysku-Kamiennej Wydział
Gospodarki Komunalnej i Dróg podaje warunki techniczne dla odprowadzenia wód
opadowych z osiedla Bzinek w Skarżysku-Kamiennej:

- Dokumentacja na kanalizację deszczową winna być opracowana zgodnie z koncepcją pn.
„Koncepcja rozbudowy i budowy ulic: Jodłowej, Żytniej, Ponurego i Grota Roweckiego
w Skarżysku-Kamiennej” (opracowana przez DROGMAR Sp. z o.o. w Łodzi w 2010r)
- Zrzut ścieków deszczowych z projektowanego osiedla należy poprzez urządzenia
podczyszczające odprowadzić do odbiornika tj. rzeki Kamiennej uzyskując stosowne warunki
od administratora rzeki
- Przejście pod torami PKP linia kolejowa 25 Łódź Kaliska- Dębica w ulicy Jodłowej
zaprojektować bezwykopowo w rurach osłonowych metodą przecisku lub przewiertu
uzgadniając dokumentację ze służbami PKP
- Projektant winien zaprojektować kanał deszczowy kryty lub otwarty, który będzie
uwzględniał wody opadowe, zarówno ze zlewni ulic: Jodłowej, południowego odcinka ulicy
Grota Roweckiego, część wód z ulicy Ponurego oraz południowego odcinka ulicy Żytniej oraz
wody z istniejących przepustów, terenów prywatnych w rejonie ulicy Krakowskiej
- Projektant winien uzyskać zgodę GDDKiA Oddział w Kielcach na rozwiązania projektowe
kanalizacji deszczowej w rejonie drogi krajowej S7 oraz z drogą krajową nr 42
- Opracowanie uzgodnić w Wydziale Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej
- na wejście w teren na działki prywatne uzyskać zgody właścicieli
- w ramach modernizacji przepustów należy dokonać także niezbędnej adaptacji istniejących
przepustów z podaniem rozwiązań technicznych dot. ewentualnej ich przebudowy.
- W projektowanym rozwiązaniu sytuacyjnym oraz wysokościowym kanalizacji deszczowej
w w/w osiedlu należy uwzględnić zaprojektowaną kanalizację sanitarną która jest na etapie
budowy w ramach zadania „Budowa i modernizacja kanalizacji sanitarnej w Skarżysku-
Kamiennej i Skarżysku Kościelnym ”
- Parametry projektowanej kanalizacji należy zaprojektować w oparciu o bilans wód
opadowych uwzględniający docelowe zagospodarowanie przynależnej zlewni z wykonaniem
niezbędnych obliczeń hydraulicznych

-Przed złożeniem dokumentów w ZUDP Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej

uzgodnić na roboczo przebieg trasy w w/w Wydziale

-Projekt uzgodnić w ZUDP Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej oraz w tut.

Urzędzie Miasta Wydziale Gospodarki Komunalnej i Dróg (1 egz. pozostaje w aktach Urzędu Miasta) i uzyskać zgodnie z przepisami prawa stosowne wszelkie zgody, opinie i uzgodnienia.

–Warunki ważne są trzy lata tj. do 16.06.2014r.

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a

~~Z up. Prezydenta Miasta~~
~~inż. Zygmunta Żebrowskiego~~
~~Naczelnik Wydziału~~
~~Gospodarki Komunalnej i Dróg~~

URZĄD MIASTA
26-110 Skarżysko-Kamienna
Wydział Gospodarki Komunalnej
i Inwestycji -3-

Skarżysko-Kam. 28.11.2014r.

GKI.7012.1. 34.2014.AB

Zakład Projektowo-Ustugowy

POL -WOD Jerzy Polit

Aleja IX Wieków Kielc 16/4

25 – 516 K I E L C E

W odpowiedzi na pismo z dnia 18.11.2014r - Urząd Miasta w Skarżysku-Kamiennym Wydział Gospodarki Komunalnej i Inwestycji podtrzymuje wydane warunki techniczne pismem znak:GK.7012.35.2011.AB dot. odprowadzania wód opadowych z terenu oś. Bzinek w Skarżysku-Kamiennym z wyłączeniem uzgodnienia w Wydziale Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta w Skarżysku -Kamiennym , ponieważ na obszarze projektowanego kanału deszczowego został dnia 15 maja 2014r uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zwany „Ośrodek Rekreacyjny Bzin” (Uchwała nr /41/2014 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennego/.

W/w Wydział przedłuża termin ważności warunków do dnia 28.11.2017r.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

z up. Prezydenta Miasta
Zygmunt Żebrowski
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Komunalnej i Inwestycji

PREZIDENT MIASTA
Skarżysko-Kamienna

Skarżysko-Kamienna, 22. 12. 2014 rok

GKI.7230.1.80.2014.GU

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. O drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 260 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15. 12. 2014 r. Gminy Skarżysko-Kamienna działającej przez pełnomocnika Pana Jerzego Polita przedstawiciela Zakładu Projektowo-Uslugowego „POL-WOD” Al. IX Wieków Kielc 16/4 w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację w pasie drogowym ulic: Jodłowej, Dygasińskiego i Grota Roweckiego kanalizacji deszczowej

wyrażam zgodę

na lokalizację w pasie drogowym **ul. Jodłowej** (dz. nr 67/1 i 66, ark. 49, obr. 8), **ul. Dygasińskiego** (dz. nr 55, ark. 53, obr. 7) i **ul. Grota Roweckiego** (dz. nr 373, ark. 48, obr. 8) w Skarżysku-Kamiennej – **kanalizacji deszczowej** o przebiegu pokazanym na załączonych mapach.

Niniejsza decyzja wywołuje skutki prawne po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ spełnia ona żądanie strony.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od jej dostarczenia.

W załączeniu: mapa z zaznaczonym urządzeniem - 2 ark.

Otrzymują:

1. Pan Jerzy Polit
Zakład Projektowo-Uslugowy
Al. IX Wieków Kielc 16/4
25-516 Kielce
2. a/a



z up. Prezydenta Miasta

Zygmunt Zebrowski
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Komunalnej i Inwestycji

nj2

~~53-33.3~~

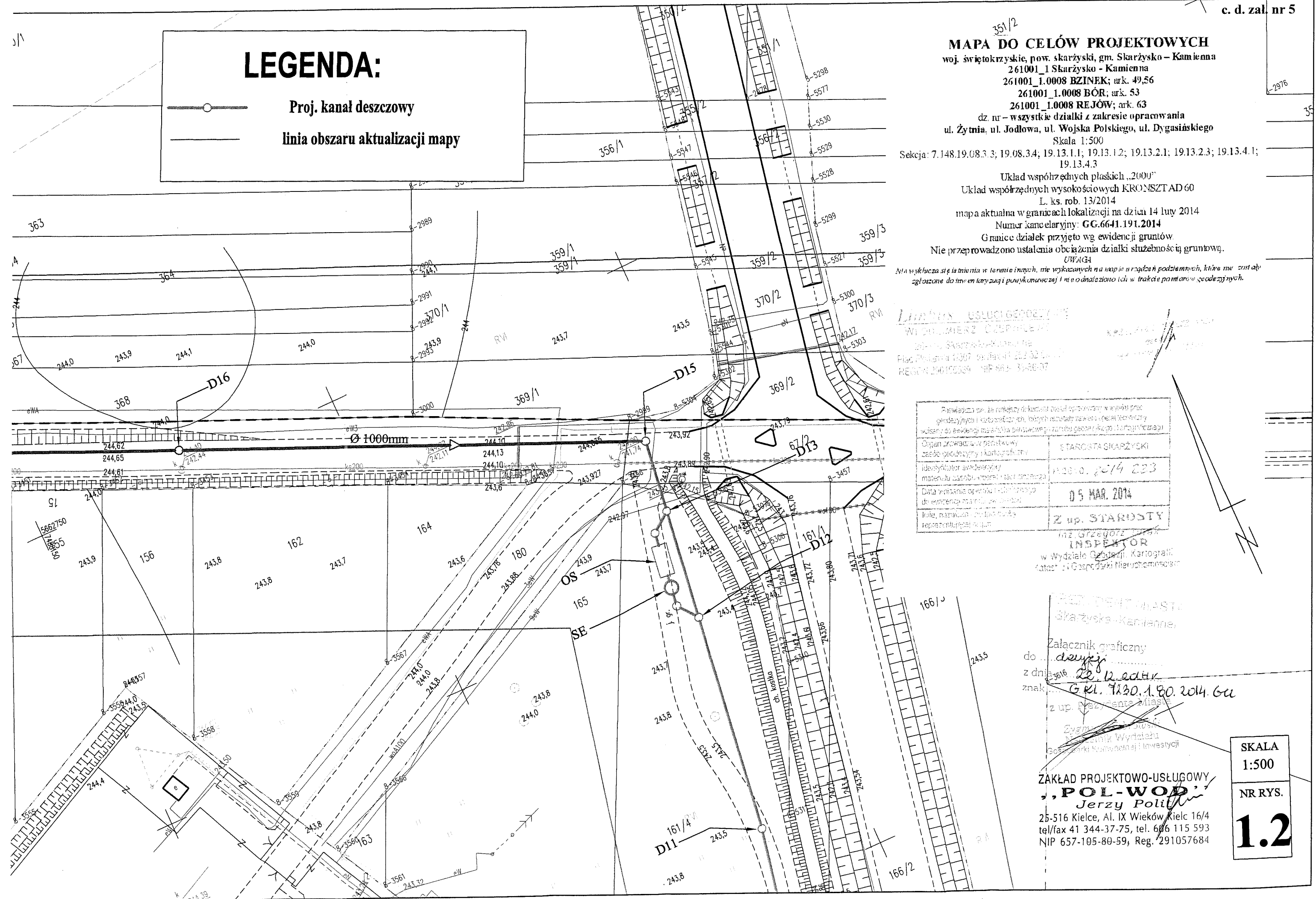
iepl.

1.1

LEGENDA:

Proj. kanał deszczowy

linia obszaru aktualizacji mapy

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

woj. świętokrzyskie, pow. skarżyski, gm. Skarżysko - Kamienna

261001_1 Skarżysko - Kamienna

261001_1.0008 BZINEK; ark. 49,56

261001_1.0008 BÓR; ark. 53

261001_1.0008 REJÓW; ark. 63

dz. nr - wszystkie działki z zakresie opracowania

ul. Żytnia, ul. Jodłowa, ul. Wojska Polskiego, ul. Dygasińskiego

Skala 1:500

Seksja: 7.148.19.08.3.3; 19.08.34; 19.13.1.1; 19.13.1.2; 19.13.2.1; 19.13.2.3; 19.13.4.1; 19.13.4.3

Układ współrzędnych płaskich „2000”

Układ współrzędnych wysokościowych KRONSTAD 60

L. ks. rob. 13/2014

mapa aktualna w granicach lokalizacji na dzień 14 lutego 2014

Numer kancelaryjny: G.G.6641.191.2014

Granice działek przyjęto wg ewidencji gruntów.

Nie przeprowadzono ustalenia obciążenia działki służebnością gruntową.

UWAGA

Nina wyklucza się za granicami w terenie innych, nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do ewidencji mapy i powykonawczej i nie odnalaziono ich w trakcie pomiarów geodezyjnych.

LUDWIK USŁUGI GEODEZYJNE

WICEMARSZAL KRAJOWY

ul. Żytnia 1000, Skarżysko-Kamienna

Plac Podgórny 1000, Skarżysko-Kamienna

REGON 140100389 NIP 657-35-86-07

Poswiadczenie o wykonaniu dokumentacji projektowej w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultatem są plany techniczne włączone do ewidencji mapy i powykonawczej i nie odnalaziono ich w trakcie pomiarów geodezyjnych.	
Organ prowadzący projektowy	STAROSTA SKARŻYSKI
zawód geodeta i kartograficzny	
identyfikator ewidencyjny	14010.1014.223
matematyczny zasób danych i technicznych	
Data wykonania operacji i dokumentacji	05 MAR. 2014
do ewidencji mapy i powykonawczej	
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY

mgr Grzegorz Wójcik
INSPEKTORw Wydziale Geodezji, Kartografii
Kancel. Główna Gospodarki NieruchomościPREZ. DENT. MIASTA
Skarżysko-Kamienna

Załącznik graficzny

do ...

z dnia ...

znak ...

G.R. 1.120.1.80.2014.6u

z up. Prezydenta Miasta

Zygmunt Wójcik

Marszałek Wydziału

Gospodarki Komunalnej i Inwestycji

ZAKŁAD PROJEKTOWO-USŁUGOWY

„POL-WOD”

Jerzy Polityński

25-516 Kielce, Al. IX Wieków Kielce 16/4

tel/fax 41 344-37-75, tel. 606 115 593

NIP 657-105-80-59, Reg. 291057684

SKALA
1:500

NR RYS.

1.2

STAROSTA SKARŻYSKI
ul. Konarskiego 20
26-110 Skarżysko-Kamienna

ODPIS

Skarżysko-Kamienna, 01.04.2015 r.

PROTOKÓŁ GG-I.6630.38.2015 NARADY KOORDYNACYJNEJ

Sposób przeprowadzenia narady: zebranie zainteresowanych podmiotów

Przedmiot narady: projekt przyłącza kanalizacji deszczowej oraz rowu, Skarżysko – Kamienna, ul. Jodłowa, Grota Roweckiego, Wojska Polskiego, Dygasińskiego

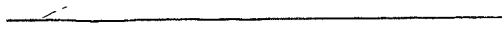

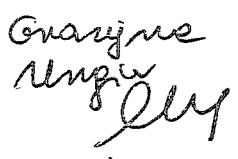



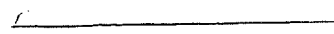
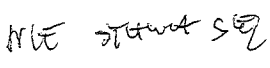
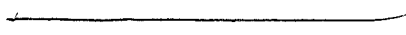
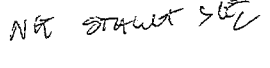
Wnioskodawca: Zakład Projektowo-Usługowy „POL-WOD” Jerzy Polit
ul. Warszawska 346, 25 – 414 Kielce

Inwestor: Gmina Skarżysko-Kamienna


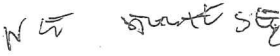
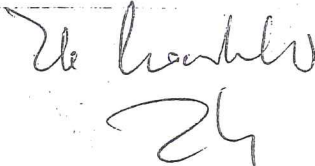
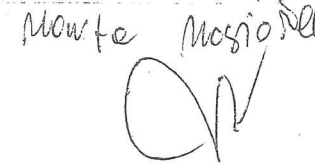
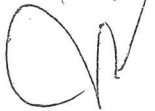


ul. Sikorskiego 18, 26 – 110 Skarżysko-Kamienna

Projektant: Zakład Projektowo-Usługowy „POL-WOD” Jerzy Polit
ul. Warszawska 346, 25 – 414 Kielce

Przewodniczący: Mariusz Rozwadowski – Inspektor

Lp.	Instytucja	Stanowisko uczestnika	Imię i Nazwisko – Podpis
1	Zarząd Dróg Powiatowych ul. Konarskiego 20 26 – 110 Skarżysko – Kamienna		
2	Urząd Miasta w Skarżysku – Kamiennej ul. Sikorskiego 18 26 – 110 Skarżysko – Kamienna (drogi)	PB uzgodnić w WDOT UHS-10	Grażyna Nugier 
3	Urząd Miasta w Skarżysku – Kamiennej ul. Sikorskiego 18 26 – 110 Skarżysko – Kamienna (kanalizacja deszczowa)	Projekt w zakresie kan. deszczowej uzgodnić w przodnie miasto w Skarżysku Kamiennej WOKIOŚ	Aliza Brymek 
4	Urząd Miasta w Skarżysku – Kamiennej ul. Sikorskiego 18 26 – 110 Skarżysko – Kamienna (światłowodowy)		Tadeusz Chyżewski 
5	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko – Kamienna Rejon Energetyczny Skarżysko ul. Rejowska 95 26 – 110 Skarżysko – Kamienna		NE stawał się 
6	T-Mobile Polska S.A. ul. Marynarska 12 02 – 674 Warszawa		NE stawał się 

ODPIS

Lp.	Instytucja	Stanowisko uczestnika	Imię i Nazwisko – Podpis
7	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Tarnowie, Zakład w Kielcach RDG w Skarżysku – Kamiennej ul. Młodzawy 3 26-110 Skarżysko – Kamienna	Wystąpić o warunki zabezpieczenia sieci gazowej 26 kV, projekt uzgodnić z 26 kV, prace wykonać pod nadzorem RDG stałystu skrytym z sieci gazowej skrytym zgłosić do odbioru	
8	Celsius sp. z o.o. ul. 11 Listopada 7 26 – 110 Skarżysko – Kamienna		NW 
9	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. ul. Cicha 8 26 – 110 Skarżysko – Kamienna		Karel Piskulak K. Piskulak 
10	Netia SA Dział Utrzymania Usług ul. Taśmowa 7A 02 – 677 Warszawa		
11	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Kielcach ul. Paderewskiego 43/45 25 – 950 Kielce	Uzgodnić się zgodnie z decyzją GDDKiA-01/Ki z 3 mk- -435-46-31/13 z dn. 20.01.2015	Monika Nosioła 
12	Orange Polska Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Łódź ul. Okoniowa 16 91 498 Łódź		NW 
13	Polska Spółka Gazownictwa Oddział w Warszawie Zakład w Kielcach Selegi Stacji Gazowej i Sieci Dystrybucyjnej ul. Gazowa 11/13 26-600 Skarżysko	Zachować odległość minimum między gaz. n/c a kanalizacją deszczową - 0,2m kanalizację deszczową zabezpieczyć wzrosty ochronną podł. 10 cm z PEV. Opisać projekt zabezpieczenia gaz. n/c z kolumnami, próbnymi, poprzecznicami uzgodnić z Zakładem Gospodarki Rurociągową. Przed przystąpieniem do pracy powiadomić Zakład Rurociągowy Rurociągowy element przy gaz. n/c powinien zaczekać	N. Jolanta Orzechowska 

Współpraca z

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. świętokrzyskie, pow. skarżyski, gm. Skarżysko - Kamienna
261001_1 Skarżysko - Kamienna
261001_1.0008 BZINEK; ark. 49,56
261001_1.0008 BÓR; ark. 53
261001_1.0008 REJÓW; ark. 63
dz. nr - wszystkie działki z zakresie opracowania
ul. Żytnia, ul. Jodłowa, ul. Wojska Polskiego, ul. Dygańskiego

Skala 1:500
Seksja: 7.148.19.08.3.3; 19.08.3.4; 19.13.1.1; 19.13.1.2; 19.13.2.1; 19.13.2.3; 19.13.4.1; 19.13.4.3

Układ współrzędnych płaskich „2000”
Układ współrzędnych wysokościowych KROKUSZAD 60
L. ks. rob. 13/2014

mapa aktualna w granicach lokalizacji na dzień 14 luty 2014
Numer kancelaryjny: GG.6641.191.2014

Granice działek przyjęto wg ewidencji gruntów.
Nie przeprowadzono ustalenia obciążenia działki służebnością gruntową.

Wzrost i waga nie jest istotna w terenie inżynierskim, nie wykonanych na niej nie są żadnych podziałów, które nie zostały zgłoszone do inżynierii powiatowej i nie odcinano ich w trakcie pomiarów geodezyjnych.

Lubuski Urząd Geodezyjny
W OLSZANIECZ CZEPOLE 60
26-100 Skarżysko Kamienna
ul. Piłsudskiego 120/7 tel. 41 257 52 10
Revizja 256/12500 NIP 663-135-80-97

Powiązanie się, że niniejszy dokument został opracowany w wysoce precyzyjnych i technicznych, których rezultaty zostały oparte na danych dostarczonych do ewidencji nieruchomości, które zostały przekazane przez właściciela nieruchomości	STANISŁAW GRABSKI
Organ prowadzący pomiary	IDENTYFIKATOR
Identyfikator ewidencyjny	19.13.10.20/4 2.33
Identyfikator ewidencyjny	05 MAR 2014
Data wykonania pomiaru i ewidencji	Z. W. STANISŁAW
Do ewidencji nieruchomości	19.13.10.20/4 2.33
Wzrost i waga nie jest istotna w terenie inżynierskim, nie wykonanych na niej nie są żadnych podziałów, które nie zostały zgłoszone do inżynierii powiatowej i nie odcinano ich w trakcie pomiarów geodezyjnych.	19.13.10.20/4 2.33

mgr inż. Grzegorz Lipiński
INSPEKTOR
w Wydziale Geodezji, Kancelarii
Głównego Urzędu Geodezji
Język Polity

LEGENDA:

- Proj. kanalizacja deszczowa
- Proj. rów R1
- Proj. wylot z kan. deszcz. do rowu
- Proj. wylot z rowu do rzeki

STAROSTA SKARŻYSKI

poświadczam, że niniejsza dokumentacja projektowa
była przedmiotem
narady koordynacyjnej
przeprowadzonej

w dniu 01.04.2015 r.
w Starostwie Powiatowym
w Skarżysku-Kamiennym
przy Placu Floriańskim 1.

Sposób przeprowadzenia narady:

- ☒ zebranie zainteresowanych podmiotów
- ☐ za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Znak sprawy:
GG-16000 98.2.15

Szczegół: 01 KAM.2015

[Signature]

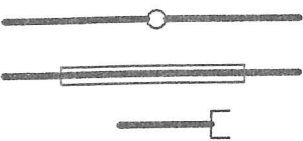
Zakład Projektowo-Usługowy "POL-WOD" Jerzy Polit

Biuro: 25-516 Kielce, aleja IX Wieków Kielc 16/4

OBIEKT: Budowa kanalizacji deszczowej na osiedlu Bzinek w Skarżysku - Kamiennym

Autorzy	Imię i nazwisko	Nr upr.	Pojęcie	Data	STADIUM:	SKALA
Projektował:	inż. Edward Biały	234/KL/74	<i>[Signature]</i>	01.2015 r.	Projekt Bud.-Wyk.	1:500
Opracował:	Jerzy Polit		<i>[Signature]</i>	01.2015 r.		
Opracował:	mgr inż. Piotr Strak		<i>[Signature]</i>	01.2015 r.	BRANŻA:	NR RYS.
Opracował:					Sanitarna	1.1
Sprawił:						
NAZWA RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					

LEGENDA:



Proj. kanał deszczowy
Proj. rura ochronna
Proj. wlot

c.d. rys. 1.1

c.d. rys. 1.1

STAROSTA SKARŻYSKI

poświadczam, że niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej

w dniu 01.10.2015 r. w Starostwie Powiatowym w Skarżysku-Kamiennym przy Placu Floriańskim 1.

Sposób przeprowadzenia narady:

- ☒ zebranie zainteresowanych podmiotów
- ☐ za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Znak sprawy:

38.2015

01 KW 2015

Zakład Projektowo-Usługowy "POL-WOD" Jerzy Polit

Biuro: 25-516 Kielce, aleja IX Wieków Kielc 16/4

OBIEKT:		Budowa kanalizacji deszczowej na osiedlu Bzinek w Skarżysku - Kamiennej				
Autorzy	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	Data	STADIUM:	SKALA 1:500
Projektował:	inż. Edward Biały	234/KL/74		01.2015 r.	Projekt Bud.-Wyk.	
Opracował:	Jerzy Polit			01.2015 r.		BRANŻA: Sanitarna
Opracował:	mgr inż. Piotr Strąk			01.2015 r.		
Opracował:						
Sprawdził:						
NAZWA RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					NR RYS. 1.2

INDA:

j. kanał deszczowy

j. wlot

j. wpust

j. oczyszczalnia wód deszczowych

j. kanał deszczowy na terenie zamkniętym

j. rura ochronna na terenie zamkniętym

STAROSTA SKARŻYSKI
poświadczam, że niniejsza
dokumentacja projektowa
była przedmiotem
narady koordynacyjnej
przeprowadzonej

w dniu 01.03.2015 r.
w Starostwie Powiatowym
w Skarżysku-Kamiennym
przy Placu Floriańskim 1.

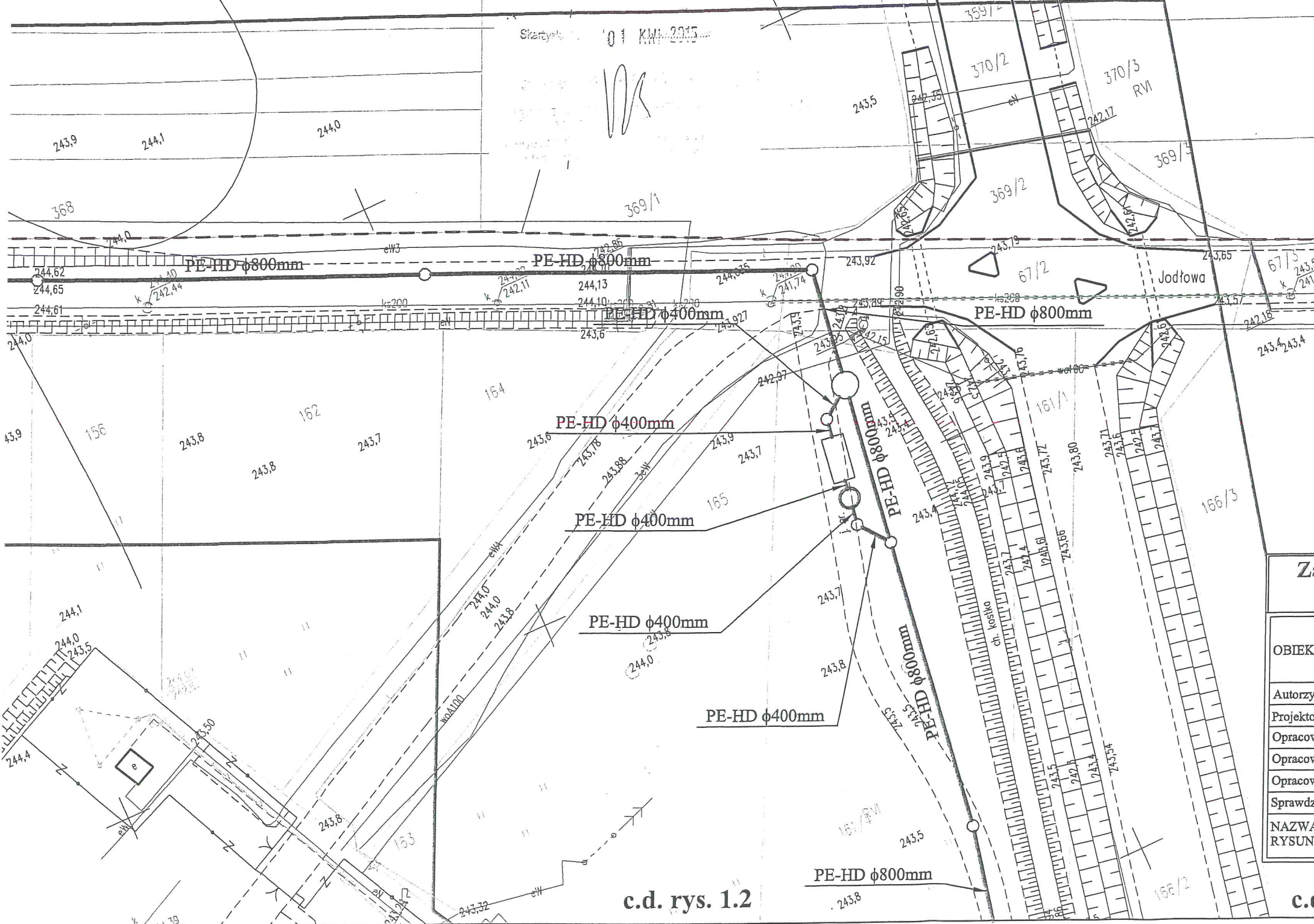
Sposób przeprowadzenia narady:

☒ zebranie zainteresowanych
podmiotów

☐ za pomocą środków
komunikacji elektronicznej

Znak sprawy:

GG-18030 01 KWI 2015



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH nr 6

woj. świętokrzyskie, pow. skarżyski, gm. Skarżysko - Kamienna

261001_1 Skarżysko - Kamienna

261001_1.0008 BZINEK; ark. 49,56

261001_1.0008 BÓR; ark. 53

261001_1.0008 REJÓW; ark. 63

dz. nr - wszystkie działki z zakresie opracowania

ul. Żytnia, ul. Jodłowa, ul. Wojska Polskiego, ul. Dygasińskiego

Skala 1:500

Sekcja: 7.148.19.08.3.3; 19.08.3.4; 19.13.1.1; 19.13.1.2; 19.13.2.1; 19.13.2.3; 19.13.4.1; 19.13.4.3

Układ współrzędnych płaskich „2000”

Układ współrzędnych wysokościowych KRONSZTAD 60

L. ks. rob. 13/2014

mapa aktualna w granicach lokalizacji na dzień 14 lutego 2014

Numer kancelaryjny: GG.6641.191.2014

Granice działek przyjęto wg ewidencji gruntów.

Nie przeprowadzono ustalenia obciążenia działki służebnością gruntową.

UWAGA

Nie wyklucza się istnienia na terenie innych, nie wykonanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do mapy w urzędzie i punkty pomiarowe i nie odczytano ich w trakcie pomiarów geodezyjnych.

Limbus USŁUGI GEODEZYJNE

WŁADYSLAW CZERNILEW

26-100 Skarżysko-Kamienna

Plac Podulski 11/307 tel/fax 41 251 52 00

REGON 260166399 NIP 665-13-80-97

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierał operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zarobku geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA SKARŻYSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu państwowego	P.2610.0214.223
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów państwowych	05 MAR. 2014
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY

inż. Grzegorz Długosz
INSPEKTOR
w Wydziale Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność z oryginałem

Jerzy Polit

Zakład Projektowo-Usługowy "POL-WOD" Jerzy Polit

Biurowo: 25-516 Kielce, aleja IX Wieków Kielce 16/4

OBIEKT:		Budowa kanalizacji deszczowej na osiedlu Bzinek w Skarżysku - Kamiennym				
Autorzy	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	Data	STADIUM:	SKALA
Projektował:	inż. Edward Biały	234/KL/74	[Podpis]	01.2015 r.	Projekt Bud.-Wyk.	1:500
Opracował:	Jerzy Polit		[Podpis]	01.2015 r.		
Opracował:	mgr inż. Piotr Strak		[Podpis]	01.2015 r.	BRANŻA: Sanitarna	NR RYS. 1.3
Opracował:						
Sprawdził:						
NAZWA RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					

c.d. rys. 1.2

c.d. rys. 1.2

Wp: 19.09.2014

Załącznik 7



Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie

Razem dbamy o przyszłość naszych wód

Zarząd Zlewni w Ostrowcu Świętokrzyskim
NZO.UW.403.27.2014

Ostrowiec Świętokrzyski 17.09.2014 r.

**Zakład Projektowo Usługowy
POL-WOD Jerzy Polit
25-516 Kielce
aleja IX wieków Kielc 16/4**

dot.: *warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych do rzeki Kamiennej z kanalizacji deszczowej os. Bzinek w Skarżysku-Kamienniej*

W odpowiedzi na pismo POL-WOD/14/S-B/2014 z dnia 01.09.2014 r. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie Zarząd Zlewni w Ostrowcu Świętokrzyskim przedstawia poniższe warunki wykonania odprowadzenia oczyszczonych wód opadowych do rzeki Kamiennej. Zarząd Zlewni wziął pod uwagę planowaną budowę Zbiornika Wodnego Bzin. Jednak dla zapobiegania erozji brzegowej i ewentualnych zmian linii brzegowej rzeki, umocnienia wylotu są nieodzowne do czasu wykonania Zbiornika.

- planowany wylot określono w km 125+200 kilometraża rzeki Kamiennej, a wzniesienie zwierciadła wód powodziowych o $p=1\%$ wynosi 239,75 m n.p.Kr. wg opracowanego przez MGGP „Studium dla obszarów nieobwałowanych narażonych na niebezpieczeństwo powodzi-ETAP I”,
- odprowadzenie oczyszczonych ścieków do wód lub do ziemi jest szczególnym korzystaniem z wód, zgodnie z ustawą z dnia 18 lipca Prawo wodne art. 37, pkt. 2 (Dz. U. z dnia 9 lutego 2012 r. pozycja 145);
- na szczególne korzystanie z wód wymagane jest pozwolenie wodnoprawne, art. 122, ust. 1 pkt. 1 Prawo wodne;
- odprowadzane oczyszczone ścieki powinny spełniać warunki i parametry określone w rozporządzeniu wykonawczym Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 roku (dz. U. z 2006 r. nr 137 poz. 984) oraz ze zmianami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 28.01.2009 r. (Dz. U. nr 27, poz. 169)
- pozwolenie wodnoprawne wydawane jest na wniosek przedłożony urzędowi wraz z operatem wodnoprawnym;
- dno kanału przy wylocie do rzeki winno znajdować się na rzędnej uniemożliwiającej zamulanie wylotu kanału odprowadzającego ścieki przed zamulaniem wodami rzeki Kamiennej;

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
Zarząd Zlewni w Ostrowcu Świętokrzyskim

- dla trwałego funkcjonowania wylotu rowu konieczne jest jego ubezpieczenie wraz z dnem i skarpą rzeki;
- skarpę i dno rzeki na odcinku 5,0 m w górę i 5,0 m w dół rzeki należy ubezpieczyć ;
- umocnienia brzegów rzeki umieścić w granicach własności gruntów Skarbu Państwa administrowanych przez RZGW w Warszawie, nie zmieniając parametrów hydraulicznych koryta rzeki;
- dno rzeki ubezpieczyć materacem faszynowo-kamiennymi grubości 0.6 m, szer.3,0 m, skarpę koryta umocnić narzutem kamiennym w płotkach 1X1 z kieszek faszynowych / z faszyny zdolnej do odrostu/gr. 0,3 m na geowłókninie, połączenie materaca na dnie koryta z narzutem w płotkach wykonać z kamienia łamanego ułożonego na wyrównanej warstwie piasku i geowłókninie lub ścieli faszynowej;
- dla zapewnienia stabilności konstrukcji krawędzie powstałe z przecięcia płaszczyzn umocnień koryta rzeki i wylotu rowu zabezpieczyć palisadą;
- odprowadzający ścieki winien zapewnić konserwację brzegu koryta rzeki na odcinku 10 m w górę i 10 m w dół rzeki na warunkach uzgodnionych z administratorem rzeki;
- z odpowiednim wyprzedzeniem powiadomić Zarząd Zlewni w Ostrowcu Św. o rozpoczęciu i zakończeniu robót w korycie rzeki.

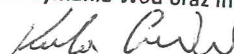
Inwestor po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z art. 20 ustawy Prawo wodne winien zawrzeć umowę z RZGW w Warszawie na użytkowanie gruntów Skarbu Państwa zajętych pod wylot. Procedury korzystania z majątku skarbu Państwa administrowanego przez RZGW w Warszawie określone zostały przez Dyrektora RZGW w Warszawie w zarządzeniu nr 1 z dnia 11.01.2010 r. Informacja na stronie internetowej www.warszawa.rzgw.gov.pl zarządzanie majątkiem Skarbu Państwa.

Z upoważnienia

Do wiadomości:

1. gmina Skarżysko-Kamienna
ul. Sikorskiego 18
26-110 Skarżysko-Kamienna

Główny Specjalista
ds. Utrzymania Wód oraz Inwestycji



Czesław Kula



DYREKTOR
REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ
W WARSZAWIE

TC-U-021-265-1590-2014

ul. Żurawiej 13.08.2014 Jure
Warszawa, dnia 07.08.14.

Urząd Miasta w Skarżysku-Kamiennym
Wydział Gospodarki, Administracji i Inwestycji

Wydany dnia 2014-08-13

1842 podpis

URZĄD MIASTA
w Skarżysku-Kamiennym

Wznowiono
2014-08-12

L.dz. 13504 podpis M. K.

DECYZJA Nr 516 /D/TC-U/14

Zgodnie z art. 88l ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i art. 105 § 1, art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013r. poz. 267)

p o r o z p a t r z e n i u

wniosku Pana Romana Wojcieszek - Prezydenta Miasta Skarżysko-Kamienna z dnia 08.05.2014 r., dotyczącego zwolnienia od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią określonych w art. 88l ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2012 r. poz. 145 z późn. zm.) dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji deszczowej w osiedlu Bzinek w Skarżysku-Kamiennym na działkach nr ew. 28/12, 115, 72/1, 95/9 w obrębie Bzinek, gmina Skarżysko-Kamienna

o r z e k a m,

- I. Zwalniam od zakazu wykonywania robót i czynności na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią na działkach nr ew. 28/12, 115, 72/1, 95/9 w obrębie Bzinek, Skarżysko-Kamienna, gmina Skarżysko-Kamienna, polegających na wykonaniu wylotu kolektora wód deszczowych wyposażonego w klapę zwrotną, kratę i nieckę wypadową oraz rowu o długości 256,0 mb, o szerokości dna 2 m z częściowym umocnieniem dna i skarp płytami ażurowymi.
- II. Zwalniam od zakazu zmiany ukształtowania terenu na pow. ca 1200m² z podniesieniem poziomu do rzędnej 236,60m npm Kr. tj. średnio o ca 12-13 cm.
- III. Umarzam postępowanie dotyczące robót związanych z umocnieniem skarp i dna rzeki przy wylocie do rz. Kamiennej rowu odprowadzającego wody deszczowe.

U z a s a d n i e n i e

Gmina Skarżysko-Kamienna, ul. Sikorskiego 18, 26-110 Skarżysko-Kamienna wnioskiem z dnia 08.05.2014r. wystąpiła do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie o zwolnienie od zakazów wykonywania robót na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią oraz zmiany ukształtowania terenu na działkach o nr ew. 28/12, 115,

72/1, 95/9 w obrębie Bzinek, Skarżysko-Kamienna związanych z budową systemu odprowadzania wód deszczowych z terenu osiedla Binek w Skarżysku-Kamiennej.

W myśl art. 88l ust 1. pkt. 1 ustawy Prawo wodne na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zabrania się wykonywania robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających zagrożenie powodziowe, w tym wykonywania urządzeń wodnych oraz budowy innych obiektów budowlanych.

Wydanie decyzji zwalniającej od w/w zakazu na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią stanowi ex lege uprawnienie dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej (art. 88l ust. 2 ustawy Prawo wodne) i jest możliwe jedynie, jeżeli planowane przedsięwzięcie nie utrudni ochrony przed powodzią.

W rozpatrywanym przypadku katalog stron postępowania o wydanie decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią określa przepis prawa materialnego, tj. art. 88l ust. 5 ustawy Prawo wodne, w myśl którego przymiot strony postępowania posiadają wnioskodawca, właściciel wału przeciwpowodziowego oraz właściciel wody. Wyjaśnić przy tym należy, że przywołany przepis szczegółowy w sposób jednoznaczny określa zamknięty katalog stron postępowania administracyjnego w przedmiocie wydania decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Zgodnie z ustaleniami, nieruchomości przeznaczona pod planowane przedsięwzięcie inwestycyjne znajduje się w rejonie km 125+200 rzeki Kamiennej na obszarze, na którym nie zlokalizowano wałów przeciwpowodziowych, a zatem stronami przedmiotowego postępowania są jedynie wnioskodawca oraz właściciel wody.

Pismem znak TC-U-021-265/1292-2014 z dnia 25.06.2014 r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie zawiadomił Strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

Strony poinformowano o możliwości składania uwag i wypowiedzenia się odnośnie zgromadzonych w sprawie akt, zapewniając tym samym Stronom czynny udział na każdym etapie postępowania. Strony nie wniosły uwag w wyznaczonym terminie.

Podstawę materialnoprawną wydania decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią stanowią przepisy ustawy Prawo wodne. Stosownie do treści art. 9 ust. 6c ww. ustawy, jako obszary szczególnego zagrożenia powodzią kwalifikuje się m.in. obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat.

W trakcie rozpatrywania wniosku ustalono, że planowane do wykonania roboty usytuowane są w rejonie km 125+200 rzeki Kamiennej, dla którego rzędna wody o prawdopodobieństwie występowania raz na 100 lat ($p=1\%$) wynosi 239,75m npm Kr.

Powyższe stwierdzono na podstawie „Studium dla potrzeb ochrony przeciwpowodziowej - Etap I - rzeka Kamienna”, które identyfikuje rozpatrywany, jako obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią.

Zgodnie z art. 14 oraz art. 17 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. o zmianie ustawy Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2011 r. Nr 32 poz. 159) studium ochrony przeciwpowodziowej sporządzone przez dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej zachowuje ważność do dnia sporządzenia mapy zagrożenia powodziowego, a obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią określony w w/w studium uznaje się za obszar szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 9 ust. 1 pkt 6c ustawy Prawo wodne.

Zakres robót obejmuje wykonanie:

- wylotu kolektora usytuowanego w skarpie na granicy obszaru szczególnego zagrożenia powodzią wyposażonego w klapę zwrotną, kratę i nieckę wypadową;
- rowu otwartego o długości 256 mb, o szerokości dna 2 m z częściowym umocnieniem skarp i dna płytami ażurowymi;
- zmiany ukształtowania terenu na powierzchni ca 1200m² polegającego na zasypaniu istniejącego zagłębienia, przez które przeprowadzony będzie rów otwarty warstwą gruntu o średniej głębokości ca 12 - 13 cm do poziomu gruntów sąsiednich tj. do rzędnej 236,60m npm Kr.

Zgłoszone we wniosku roboty związane z umocnieniem skarp i dna rzeki w rejonie wylotu rowu do rz. Kamiennej nie są zlokalizowane na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt 6c lit. c Prawa wodnego, dlatego też, postępowanie dotyczące tej części wniosku należało umorzyć.

Biorąc pod uwagę powyższą analizę stwierdzam, że planowane roboty nie zwiększą zagrożenia powodziowego przyległych terenów, ani nie utrudnią ochrony przeciwpowodziowej.

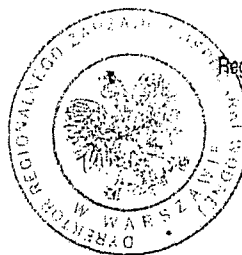
Spełniona jest zatem przesłanka określona w art. 88l ust. 2 ustawy Prawo wodne warunkująca wydanie decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie z art. 88l ust. 1 w/w ustawy.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

P o u c z e n i e

1. Niniejsza decyzja dotyczy wyłącznie spraw związanych z ochroną przeciwpowodziową, a zwolnienie z zakazów nie jest tożsame z przyzwoleniem na realizację robót, bez uzyskania innych zezwoleń przewidzianych prawem.

2. Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli w terminie 2 lat od dnia, w którym stała się ostateczna, nie uzyskano pozwolenia wodnoprawnego, jeżeli jest wymagane.
3. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



DYREKTOR
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej
w Warszawie
Leszek Bagiński
Leszek Bagiński

Otrzymują (za potwierdzeniem odbioru):

1. Pan Roman Wojcieszek - Prezydent Miasta Skarżysko-Kamienna ul. Sikorskiego 18, 26-110 Skarżysko-Kamienna.
2. Pani Małgorzata Kasperek-Kawalek pełnomocnik Prezesa KZGW na obszarze działania Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Do wiadomości:

1. NZO.
2. TC-U a/a.



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W KIELCACH**

WOO-I.4210.22.2012.DB.11

13012

Urząd Miasta w Skarżysku-Kamiennej Wydział Gospodarki Komunalnej i Inwestycji	
Wpłynięło	2013-05-21
L.dz. 996	podpis K. Głanczyński

Kielce, 2013.05.17

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia

Na podstawie art. 75 ust. 6 oraz art. 84 i art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 267) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Skarżysko – Kamienna

o r z e k a m

o braku potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa kanalizacji deszczowej w osiedlu Bzinek w Skarżysku – Kamiennej” realizowanego przez Gminę Skarżysko – Kamienna.

Uzasadnienie

Na wniosek Inwestora Gminy Skarżysko – Kamienna (działającej za pośrednictwem pełnomocnika Pana Sławomira Obarskiego Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego S.A. ul. Św. Leonarda 18, 25-953 Kielce) z dnia 11.12.2012r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji deszczowej w osiedlu Bzinek w Skarżysku – Kamiennej.

Projektowana inwestycja usytuowana będzie m.in. w obszarze działki o nr ewid. 68 obręb 8 Bzinek, która stanowi teren zamknięty w myśl Decyzji Nr 45 Ministra Infrastruktury z dnia 17 grudnia 2009r. w sprawie ustalenia terenów przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz. Urz. MI nr 14 poz. 51 ze zm.).

Stosownie do art. 75 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz

o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) - w przypadku przedsięwzięcia realizowanego w części na terenie zamkniętym - organem właściwym do wydania decyzji środowiskowej dla całego przedsięwzięcia jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Inwestycja została zaliczona do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2010, Nr 213, poz. 1397).

Wraz z wnioskiem przedłożono zgodnie z art. 74 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), kartę informacyjną o planowanym przedsięwzięciu, kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem inwestycji i obszarem oddziaływania inwestycji, zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Do wniosku dołączone zostały też wypisy z rejestru gruntów.

O wszczęciu postępowania, a także o kolejnych czynnościach dokonywanych w postępowaniu oraz możliwości składania wniosków i uwag, co do zebranych dowodów w przedmiotowej sprawie, strony zgodnie z art. 49 i art. 10 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, powiadamiane były obwieszczeniami wywieszanymi na tablicach ogłoszeń: Urzędu Miasta Skarżysko – Kamienna oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach.

Obwieszczeniem z dnia 21.12.2012r., znak: WOO-I.4210.22.2012.DB.1 strony postępowania zostały powiadomione o wszczęciu postępowania oraz możliwości zapoznania się z aktami przedmiotowej sprawy. Obwieszczenie zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń:

- Urzędu Miasta Skarżysko – Kamienna od 02.01.2013r. do 16.01.2013r.
- Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach od 24.12.2012r. do 07.01.2013r.

W dniu 13.02.2013r. do tut. organu wpłynęło uzupełnienie do KIP – pismo L.dz.80/2013 z dnia 11.02.2013r., dodatkowe wyjaśnienia, przedłożone zostały przy piśmie L.dz. 97/2013 z dnia 01.03.2013r. oraz L.dz. 110/2013 z dnia 15.03.2013r. będące uszczegółowieniem informacji związanych z budową kanału otwartego. W toku prowadzonego postępowania zgodnie z art. 64

ust 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie przed wydaniem postanowienia wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Skarżysku – Kamiennej o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. O powyższym strony postępowania zostały zawiadomione obwieszczeniem z dnia 21.02.2013r., znak: WOO-I.4210.22.2012.DB.4, które zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń:

- Urzędu Miasta Skarżysko – Kamienna od 26.02.2013r. do 12.03.2013r.
- Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach od 21.02.2013r. do 07.03.2013r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Skarżysku – Kamiennej w opinii sanitarnej znak: SEV-4470/2/13 z dnia 07.03.2013r. stwierdził, że dla przedmiotowej inwestycji nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po analizie całości zgromadzonego materiału, w tym opinii sanitarnej PPIS w Skarżysku – Kamiennej, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach na podstawie art. 63 ust. 2 w/w ustawy, wydał postanowienie znak: WOO-I.4210.22.2012.DB.6 z dnia 21.03.2013r., w którym odstąpił od nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dane o złożonym wniosku oraz postanowieniu o odstąpieniu od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zostały zamieszczone w Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym przez Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Kielcach.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosownie do art. 10 § 1 KPA zawiadomiono strony postępowania w formie obwieszczenia o zebraniu dowodów i możliwości zapoznania się z materiałami i dowodami w przedmiotowej sprawie, jak również o możliwości wniesienia uwag i wniosków w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Obwieszczenie o wydanym postanowieniu, zebraniu dowodów i materiałów i możliwości wypowiedzenia się w sprawie, z dnia 21.03.2013r., znak: WOO-I.4210.22.2012.DB.7 zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń:

- Urzędu Miasta Skarżysko – Kamienna od 25.03.2013r. do 08.04.2013r.
- Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach od 22.03.2013r. do 05.04.2013r.

W czasie przeznaczonym na możliwość wniesienia uwag przed wydaniem decyzji Inwestor pismem L.dz. 152/2013 z dnia 09.04.2013r. poinformował o zmianie długości i przebiegu kanału otwartego odprowadzającego wody deszczowe do rzeki Kamiennej.

W związku z powyższym tut. organ ponownie powiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z materiałami i dowodami w przedmiotowej sprawie, jak również możliwości wniesienia uwag i wniosków. Obwieszczenie o zebraniu dowodów i materiałów w sprawie i zmianie terminu wydania decyzji środowiskowej z dnia 16.04.2013r., znak: WOO-I.4210.22.2012. DB.9 zostało wywieszone tablicach ogłoszeń:

- Urzędu Miasta Skarżysko – Kamienna od 19.04.2013r. do 03.05.2013r.
- Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach od 16.04.2013r. do 30.04.2013r.

W dniu 07.05.2013r. Inwestor - Gmina Skarżysko-Kamienna, pismem z dnia 06.05.2013r., znak: GKI.7012.1.16.2013.AB poinformował tut. organ, iż z dniem 09.04.2013r. wygasło pełnomocnictwo udzielone Panu Sławomirowi Obarskiemu Prezesowi Biura Projektów Budownictwa Komunalnego w Kielcach.

Jak wynika z KIP zakres planowanego przedsięwzięcia obejmuje budowę kanalizacji do ujmowania i odprowadzania wód deszczowych z osiedla Bzinek w Skarżysku-Kamiennej. Łączna długość kanalizacji deszczowej wynosi ok. 1640m, w tym:

- Kanał deszczowy - rury z tworzyw sztucznych o \varnothing 300-1400mm o łącznej długości ok. 1360m,
- oczyszczalnia wód deszczowych wraz z separatorem i osadnikiem wirowym o przepływie kryterialnym dla obiektu OWD $Q=270$ l/s,
- kanał otwarty (rów) o szerokości 1,0 – 2,0m; o łącznej długości ok. 280m,
- wylot kanału deszczowego do rzeki Kamiennej.

Projektowany kolektor deszczowy doprowadzający wody opadowe do OWD zlokalizowany będzie wzdłuż ulicy Jodłowej do skrzyżowania z drogą krajową nr 42, gdzie występuje zabudowa o charakterze jednorodzinny, tereny użytkowane rolniczo (pola, łąki) oraz tereny kolejowe. Na wysokości działki o nr ewid. 369/1 zmienia kierunek na południowy, gdzie biegnie przez tereny rolne, starorzecze rzeki Kamiennej i dalej przechodzi w kanał otwarty, uchodzący do rzeki Kamiennej w km ok. 125+200.

W skład projektowanej oczyszczalni wód deszczowych wchodziły będą wysoko sprawne urządzenia oczyszczające, tj. osadniki wirowe i separatory zanieczyszczeń ropopochodnych. Z terenu przedmiotowej zlewni odprowadzane będą wody opadowe i roztopowe w ilości ok. 270 l/s. Stężenia zanieczyszczeń w odprowadzanych ściekach nie przekroczą dopuszczalnych wartości określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984 z późn. zm.).

Inwestycja na trasie napotyka na przeszkody w postaci: torów kolejowych, dróg o nawierzchni asfaltowej. Przejście kanalizacji pod przeszkodami wykonane zostanie metodą przewiertu, w rurach ochronnych, bez naruszenia konstrukcji przeszkody. Montowanie kanałów i rurociągów wykonane zostanie w wykopach wąsko-przestrzennych.

Realizacja przedmiotowej inwestycji wiązać się będzie z ingerencją w środowisko gruntowo-wodne w związku z koniecznością wykonania wykopów pod kanalizację i obiekty związane z oczyszczalnią wód deszczowych. Prace budowlane nie będą stanowiły zagrożenia dla wód podziemnych pod warunkiem stosowania sprawnego sprzętu, właściwej organizacji placu budowy oraz przy uwzględnieniu właściwej technologii wykonania robót. W/w emisje ustąpią z chwilą zakończenia budowy.

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia pozwalają na stwierdzenie, że planowana inwestycja zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie powinna w sposób znaczący oddziaływać na środowisko.

W związku z realizacją przedsięwzięcia przygotowane zostanie zaplecze budowy. Na terenie placu zostaną ustawione przenośne sanitariaty. Po zakończeniu robót budowlanych teren zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu właściwego.

Podczas prac budowlanych będzie występować technologiczne zapotrzebowanie na niewielkie ilości surowców i materiałów budowlanych tj. woda, energia, piasek. Funkcjonowanie przedsięwzięcia bezpośrednio nie będzie się wiązać z wykorzystaniem zasobów naturalnych, surowców, materiałów oraz paliw i energii.

W trakcie trwania prac budowlanych może wystąpić okresowa, zwiększona emisja zanieczyszczeń do powietrza i emisja hałasu, co będzie wiązało się z pracą sprzętu budowlanego. Jednak oddziaływanie będzie miało charakter krótkotrwały i ustanie po zakończeniu prac budowlanych. Dla zminimalizowania oddziaływania wykonawca będzie wykonywał roboty wyłącznie w porze dziennej i z zachowaniem właściwej organizacji pracy.

Wytworzone w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą związane głównie z pracami budowlanymi. Sposób postępowania z wytworzonymi odpadami będzie zgodny z zasadami gospodarki odpadami, określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. 2013r., poz. 21).

Niezanieczyszczone masy ziemne powstające w czasie wykopów zostaną wykorzystane na miejscu do zasypywania wykopów i niwelacji terenu. Nadmiar ziemi przekazany zostanie uprawnionym podmiotom i zagospodarowany zgodnie z obowiązującymi przepisami. Sposób zagospodarowania mas ziemnych nie może spowodować zmiany stanu wody wpływających szkodliwie na grunty sąsiednie.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary wybrzeży, przylegające do jezior, obszary ochrony uzdrowiskowej oraz obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz takie, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Inwestycja znajduje się w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych 415 „Zbiornika Rzeka Górna Kamienna”. Ponadto planowane przedsięwzięcie znajduje się w odległości ok. 1,5 km od ujęcia wody „Bzin”, „Bór” i „Mesko” w Skarżysku –Kamiennej. Wprowadzone zabezpieczenia na etapie budowy, właściwa organizacja pracy, chronią środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem.

Wody gruntowe na obszarze, w obrębie którego realizowane będzie zadanie inwestycyjne zalegają na zmiennych głębokościach. Nie przewiduje się potrzeby wykonywania odwodnienia na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, jednak w miejscach gdzie będzie konieczność odwodnienia planuje się odwodnienie powierzchniowe z odprowadzeniem wód do ziemi. wykonać sposobem powierzchniowym.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze Jednolitych Części Wód Powierzchniowych oznaczonym kodem PLRW20005234312 - Kamienna do Bernatki. Status: naturalna część wód, potencjał ekologiczny: zły, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: zagrożona. Celem środowiskowym dla wskazanej jednolitej części jest osiągnięcie dobrego stanu wód. Realizacja planowanego przedsięwzięcia wpisuje się w cele środowiskowe określone w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” zatwierdzonym przez Prezesa Rady Ministrów w dniu 22 lutego 2011r. (M.P. z dnia 21 czerwca 2011 r. Nr 49 poz. 549).

Realizacja zamierzenia będzie się wiązała z wycinką drzew, która zostanie przeprowadzona w okresie od połowy września do końca lutego, czyli w okresie pozałęgowym ptaków. Drzewa i krzewy nie przeznaczone do wycinki na czas prowadzenia robót zostaną zabezpieczone poprzez ogrodzenie barierami.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach Natura 2000 i nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze. Najbliżej zlokalizowany względem projektowanej inwestycji obszarem chronionym jest obszar Natura 2000 Lasy Suchedniowskie, który znajduje się w odległości ok. 820m od przedsięwzięcia. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności na stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono ten obszar oraz integralność obszaru Natura 2000 i jego powiązania z innymi obszarami. W odległości ok. 70m od inwestycji (od granicy działki objętej wnioskiem o

nr ewid. 139) znajduje się stanowisko gatunku motyla – przeplatka aurinia - kod 1065. Inwestycja prowadzona będzie wzdłuż drogi gminnej. Przedmiotowa inwestycja nie wiąże się z zajętością cennych siedlisk przyrodniczych.

Przedsięwzięcie nie powinno również zakłócić lokalnych korytarzy migracyjnych zwierząt, zwłaszcza terenów w sąsiedztwie rzeki Kamiennej. Ponadto wody odprowadzane do rzeki Kamiennej będą podczyszczane, co ogranicza wpływ zanieczyszczeń na środowisko wodne i organizmy w nim bytujące. Na terenie inwestycji istnieje prawdopodobieństwo występowania zwierząt. W związku z czym prace ziemne należy prowadzić w okresie od połowy sierpnia do połowy października. Jest to okres, w którym większość zwierząt jest po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania. Aby ułatwić pokonywanie projektowanego rowu otwartego przez małe zwierzęta, przewiduje się wyprofilowanie skarp rowu otwartego poprzez zastosowanie nachylenia skarp w stosunku 1:2, umocnienie ich płytami azurowymi do wysokości $\frac{3}{4}$ rowu oraz obsianie trawą na pozostałej wysokości. Napotkane zwierzęta (głównie płazy i gady) będą przenoszone poza teren budowy w celu uniknięcia ich rozjeżdżania przez maszyny budowlane oraz zastosowane zostaną wygradzenia wykopów z siatki o zmniejszającej się średnicy oczek ku dołowi.

Inwestycja przy zastosowaniu powyższych działań ochronnych w stosunku do zwierząt nie powinna oddziaływać na stan zachowania ich populacji.

Przedsięwzięcie nie będzie powodować zmian w krajobrazie, spowoduje jednak trwałą nieznaczną zajętość terenu.

Przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych - wg rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 kwietnia 2002r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. Nr 58, poz. 535 ze zm.). W niniejszej decyzji nie określono warunków w tym zakresie.

Uwzględniając lokalizację inwestycji oraz minimalne jej oddziaływanie należy stwierdzić, że transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie wystąpi, nie prowadzono, zatem postępowania w tym zakresie.

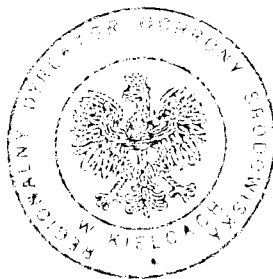
Z uwagi na zakres i charakter przedsięwzięcia, jego lokalizację, rodzaj i skalę oddziaływania przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko oraz fakt, iż brak występowania w bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia obszarów Natura 2000 odstąpiono od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z wypełnieniem przez Inwestora wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, po szczegółowej analizie zgromadzonych materiałów, uwzględniając specyfikę planowanego przedsięwzięcia i zasięg jego oddziaływania we wszystkich aspektach środowiskowych, orzeczono jak w osnowie decyzji.

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. 2012, poz. 1282) wnioskodawca jest zwolniony od opłaty skarbowej.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronom przysługuje odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Kielcach

dr inż. Waldemar Pietrasik

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Gmina Skarżysko – Kamienna
ul. Sikorskiego 18
26-110 Skarżysko-Kamienna
2. Pozostałe strony poprzez obwieszczenie w:
– UM Skarżysko – Kamienna
– siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach w/m
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Skarżysku-Kamiennej
ul. Czerwonego Krzyża 10
26-110 Skarżysko-Kamienna
3. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska
Al. IX Wieków Kielc 3
25-955 Kielce

Załącznik:

do decyzji znak: WOO-I.4210.22.2012.DB.11
z dnia 17.05.2013r. o środowiskowych uwarunkowaniach
dla przedsięwzięcia polegającego na
„Budowie kanalizacji deszczowej w osiedlu
Bzinek w Skarżysku – Kamiennej”

Charakterystyka przedsięwzięcia

W ramach przedsięwzięcia planuje się budowę systemu kanalizacji do ujmowania i odprowadzania wód deszczowych z osiedla Bzinek w Skarżysku-Kamiennej.

Łączna długość systemu kanalizacji deszczowej wynosi ok. 1640m, w tym:

- kanał deszczowy - rury z tworzyw sztucznych o \varnothing 300-1400mm o łącznej długości ok. 1360m,
- oczyszczalnia wód deszczowych wraz z separatorem i osadnikiem wirowym o przepływie kryterialnym dla obiektu OWD $Q=270$ l/s, zlokalizowana na wysokości działki 67/2, po południowej stronie ul. Jodłowej w Skarżysku-Kamiennej.
- kanał otwarty o łącznej długości ok. 280m, dno i boki umocnione płytami ażurowymi typu „krata” do max $\frac{3}{4}$ wysokości skarpy; szerokości: 1,0 -2,0 m; głębokości : 0,8 – 1,2m; max nachylenie skarp w stosunku 1:2,

Projektowany kolektor deszczowy doprowadzający wody opadowe do OWD zlokalizowany będzie wzdłuż ulicy Jodłowej do skrzyżowania z drogą krajową nr 42, gdzie występuje zabudowa o charakterze jednorodzinnym, tereny użytkowane rolniczo (pola, łąki) oraz tereny kolejowe. Na wysokości działki o nr ewid. 369/1 zmienia kierunek na południowy, gdzie biegnie przez tereny rolne, starorzecze rzeki Kamiennej i dalej przechodzi w kanał otwarty, uchodzący do rzeki Kamiennej w km ok. 125+200. Sieć kanalizacji deszczowej położona zostanie na 20cm podsypce piaskowej, przysypana zostanie 30cm warstwą zagęszczonego piasku oraz gruntem rodzimym.

Inwestycja na trasie napotyka na przeszkody w postaci: torów kolejowych, dróg o nawierzchni asfaltowej. Przejście kanalizacji pod przeszkodami wykonane zostanie metodą przewiertu, w rurach ochronnych, bez naruszenia konstrukcji przeszkody. Montowanie kanałów i rurociągów wykonane zostanie w wykopach wąsko-przestrzennych.



REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Kielcach

Włodzisław Pietrasik

REGIONALNA DYREKCJA
OCHRONY ŚRODOWISKA
w KIELCACH
ul. Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce
tel. 41/343 53 40 fax 41/343 53 48
REGON 143032201

WOO-I.4210.22.2012.DB.15

URZĄD MIASTA w Skarżysku-Kamiennej	
Wpłynęło	2013 -07- 0 1
L.dz. 11527	podpis

Urząd Miasta w Skarżysku-Kamiennej Wydział Gospodarki Komunalnej i Inwestycji	
Wpłynęło	2013 -07- 0 1
L.dz. 1413	podpis

Gmina Skarżysko-Kamienna
ul. Sikorskiego 18
26-110 Skarżysko - Kamienna

Kielce, dn. 2013.06.25

Informuję, że w dniu 19.06.2013r. upłynął, określony w art. 129 § 2 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego, termin do składania odwołań od decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 17.05.2013r., znak: WOO-I.4210.22.2012.DB.11 o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa kanalizacji deszczowej w osiedlu Bzinek w Skarżysku-Kamiennej”.

Jednocześnie zawiadamiam, że do dnia 24.06.2013r. nie wpłynęły do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach odwołania od w/w decyzji.

REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Kielcach
dr inż. Waldemar Pietrasik

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a