UMOWA NR …………..

zawarta w dniu ……..2018 r. w Skarżysku – Kamiennej pomiędzy Gminą Skarżysko –Kamienna mającą siedzibę przy ul. Sikorskiego 18 w Skarżysku-Kamiennej zwaną dalej Zamawiającym reprezentowaną przez:

Prezydenta Miasta – Konrada Kröniga

a

………………………. reprezentowanym przez: właściciela ………….. zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie inwestycyjne pn. „**Przebudowa chodnika przy ul. Osterwy (pomiędzy ul. Szkolną i Chałubińskiego)”**

2. Opis przedmiotu umowy.

2.1. Przedmiotem umowy jest realizacja prac polegających między innymi na:

- wymianie nawierzchni zniszczonego chodnika szerokości 1,5 m z płytek drogowych betonowych na nawierzchnię z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo – piaskowej o grubości 5 cm,

- wymianie obrzeży betonowych na nowe 30x8 cm,

- wymianie na nowy krawężnika drogowego betonowego 15x30 cm na ławie betonowej z oporem z betonu B-10 na długości chodnika i zjazdów,

- wykonaniu nawierzchni zjazdów na posesje o konstrukcji; warstwa jezdna z betonowej kostki brukowej o grubości 8cm na podsypce cementowo -piaskowej o grubości 5 cm, podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o grubości 15cm, warstwa piasku stabilizowanego cementem Rm=1,5 MPa o grubości 10cm,

- wymianie nawierzchni na schodach skarpowych z płytek betonowych 50x50cm na kostkę brukowa o gr. 8cm oraz wymianie poręczy.

2.2. Zestawienie robót planowanych do wykonania w ramach w/w zamówienia podane jest w druku kosztorysu ofertowego stanowiącego zał. nr 2 do niniejszej umowy.

2.3. W ramach wyszczególnionych w w/w kosztorysie robót należy wykonać również:

a) wszelkie roboty-prace pomocnicze i towarzyszące, które są konieczne do prawidłowego wykonania przez Wykonawcę robót ujętych w kosztorysie ofertowym, w tym prace pomocnicze i towarzyszące, a także korytowanie, zagęszczenie gruntu, podbudowy, nawierzchni, odwóz nadmiaru gruntu i gruzu,

b) wszelkie inne roboty, prace, czynności, obowiązki i wymogi wynikające ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia (umowy, specyfikacji technicznej, kosztorysu ofertowego).

2.4. Materiał oraz transport zapewnia Wykonawca i jest on wliczony w poszczególne pozycje kosztorysowe.

3. Roboty budowlane.

3.1. Roboty należy wykonać zgodnie z kosztorysem ofertowym stanowiącym zał. nr. 2 do niniejszej umowy oraz specyfikacją techniczną stanowiącą zał. nr 3 do umowy.

3.2. W sprawach nie uregulowanych w dokumentach podanych w pkt 3.1. należy stosować się do obowiązujących warunków technicznych, norm państwowych, branżowych, przepisów prawa budowlanego oraz sztuki inżynierskiej.

3.3. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z umową realizacji robót, polecać dokonywanie takich zmian robót lub ich części, jakie uzna za niezbędne a Wykonawca zobowiązany jest to polecenie wykonać, np.:

a) zwiększyć lub zmniejszyć ilość niektórych robót objętych kosztorysem ofertowym,

b) pominąć niektóre roboty,

Wprowadzone przez Zamawiającego zmiany nie unieważniają w jakiejkolwiek mierze umowy, ale skutki tych zmian stanowić będą podstawę do zmiany ceny zgodnie z postanowieniami § 7.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty objęte umową siłami własnymi a przy pomocy Podwykonawcy w zakresie wskazanym w ofercie.

2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, bądź dokonać zmiany umowy o podwykonawstwo jest obowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, bądź aneksu do umowy.

3. Zamawiający, w terminie 14 dni może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;

b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 20 dni.

4. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca do projektu umowy bądź aneksu do zawartej już wcześniej umowy jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za całość wykonanych robót objętych umową. Zlecenie wykonania części robót Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

8. Zamawiający dopuszcza zmianę Podwykonawcy pod warunkiem, że nowy Podwykonawca wykaże spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy Podwykonawca i na przedstawiony w ofercie zakres robót.

9. Zmiana Podwykonawcy wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego oraz rozliczenia wykonanych robót z dotychczasowym Podwykonawcą.

10. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady przez klauzulę dotyczącą gwarancji jakości, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji.

10. Stosownie do art. 29 ust 3a ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o prace osób wykonujących **czynności polegające na wykonywaniu pracy fizycznej w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia (bezpośrednie wykonywanie robót budowlanych ) – typowe czynności budowlane związane z przygotowaniem terenu pod budowę, czynności brukarskie.**

11. Zatrudnienie, o którym mowa powyżej powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia.

12. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący czynności w zakresie jak wyżej będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 108)

13. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 10 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie o zatrudnieniu na umowę o pracę zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w pkt. 1.

14. Zamawiający w trakcie realizacji umowy ma prawo do kontroli spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w/w wymagania, w szczególności poprzez zlecenie kontroli Państwowej Inspekcji Pracy oraz zgodnie z postanowieniami umowy.

15. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę oświadczenia o zatrudnieniu na umowy o prace zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami świadczącymi usługi będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o prace. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy – wykonawca lub Podwykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1000,00 zł określoną w § 9 umowy.

16. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem okresu realizacji zamówienia, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.

17. Zamawiający w każdym czasie może zażądać dodatkowych dokumentów, oświadczeń lub wyjaśnień. – szczegółowo opisanych w rozdziale 5 zał. Nr 1 do SIWZ. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dodatkowych dokumentów w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zamawiający w każdym czasie jest również uprawniony do przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania robót budowlanych.

18. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi dokumentów lub wyjaśnień potwierdzających fakt

zatrudnienia osób wskazanych powyżej ( w tym także dodatkowych dokumentów na

żądanie Zamawiającego ) albo jeżeli przedstawione dokumenty lub wyjaśnienia potwierdzają brak wymaganego zatrudnienia, Zamawiający jest uprawiony do:

* + - 1. naliczenia kary umownej w wysokości 1.000,00 zł. za każdy przypadek niewykazania faktu zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę osoby, co do których przewidziany jest taki obowiązek;
      2. Odstąpienia od umowy po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę wszystkich osób, co do których przewidziany jest taki obowiązek i udokumentowania tego faktu w terminie wskazanym przez Zamawiającego, z zagrożeniem, że w razie bezskutecznego upływu tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy.

19. Kara umowna przewidziana za niewykazanie faktu zatrudnienia danej osoby w oparciu o umowę o pracę należna jest także w przypadku późniejszego zatrudnienia tej osoby.

§ 4

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:

1.1. uszkodzenie instalacji naniesionych na planie uzbrojenia terenu oraz tych instalacji, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji robót. Wykonawca powiadomi użytkowników sieci podziemnych i naziemnych o terminie rozpoczęcia robót na obiekcie**,**

1.2. uszkodzenia i zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę w terenie sąsiadującym z przekazanym terenem robót,

1.3. szkody i zniszczenia spowodowane w terenie przekazanym Wykonawcy w tych elementach terenu i jego urządzeniach, które będą użytkowane po zakończeniu robót, nie przewidziane do rozbiórki, zieleńce, krzewy, drzewa, znaki drogowe, chodniki, jezdnie, ogrodzenia, mała architektura, itp.,

1.4. szkody osób trzecich powstałe w wyniku realizacji robót niezgodnie z obowiązującymi przepisami, przepisami BHP,

1.5. wszelkie szkody osób trzecich powstałe z powodu nienależytego wykonania zleconej roboty lub niewykonania roboty w ustalonym terminie.

2. Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych robotach na skutek zdarzeń losowych i innych, powstałe przed odbiorem robót Wykonawca naprawia na własny koszt.

3. Wykonawca wykona we własnym zakresie niezbędne do prowadzenia robót urządzenie placu budowy. Po zakończeniu robót niezwłocznie Wykonawca dokona likwidacji placu budowy.

4. Przy wykonywaniu prac w pasie drogowym Wykonawca zobowiązany jest do realizacji robót zgodnie z „Warunkami prowadzenia robót w pasie drogowym” stanowiącymi załącznik Nr 4 do umowy.

5. Koszt robót określonych w „Warunkach prowadzenia robót w pasie drogowym” nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę zamówienia.

§ 5

Termin wykonania zamówienia:

a) rozpoczęcie **–** od dnia zawarcia umowy,

b) zakończenie **- 2 miesiące od daty zawarcia umowy**

§ 6

1. **Okres gwarancji i rękojmi** na roboty objęte niniejszą umową **wynosi ………. miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego robót.

2. Przed upływem terminu gwarancji odbędzie się przegląd gwarancyjny wykonanych robót, jeżeli stan będzie niedostateczny Wykonawca w ramach gwarancji naprawi je na koszt własny. Podczas przeglądu gwarancyjnego Zamawiający określi ilość i termin robót do wykonania a Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni, chyba że strony uzgodnią inny termin na piśmie.

3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.

4. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z usunięciem wad ponad 14 dni od daty wyznaczonej na usunięcie wad Zamawiający może zlecić wykonanie napraw osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, naliczając mu karę umowną o której mowa w § 9 ust 2.1c. Nie wyklucza to naliczenia kar umownych o których mowa w § 9 ust 2.1b w w/w okresie.

§7

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się wynagrodzenie kosztorysowe.

Wynagrodzenie dla zakresu robót określonych w kosztorysie ofertowym stanowiącym zał. nr 2 do umowy ustala się orientacyjnie na kwotę brutto **…….** zł(słownie zł: ……..), w tym podatek VAT w wysokości … % tj. …… zł (słownie zł: ………), kwota netto wynosi ……… zł (słownie zł: …….).

2. W/w wynagrodzenie ustalono na podstawie planowanych ilości robót i stawek cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

3. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w ofercie wykonania nie będą podlegały rewaloryzacji do końca trwania umowy.

4. Ostateczna wartość wykonanych robót będzie obliczana na podstawie cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego Wykonawcy oraz ilości faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez przedstawiciela Inwestora.

5. Zwiększenie ilości jednostek obmiarowych w stosunku do kosztorysu ofertowego nie wymaga zmiany umowy;

§ 8

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturą końcową po dokonaniu odbioru.

2. Faktura końcowa będzie wystawiona na podstawie potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego dokumentów, tj.: protokołu odbioru wykonanych robót i kosztorysu opracowanego w/g zasad podanych w § 7 ust. 2-5.

3. Faktura płatna będzie z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktur z uwzględnieniem następujących danych:

Gmina Skarżysko-Kamienna

ul. Sikorskiego 18 26-110 Skarżysko-Kamienna

NIP: 663-00-08-207.

4. W przypadku zatrudnienia Podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest do składania wraz z wystawioną fakturą Zamawiającemu, pisemnego potwierdzenia przez Podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które są należne Podwykonawcy z tej faktury. W przypadku nie dostarczenia potwierdzenia Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności Podwykonawcy, do czasu otrzymania takiego potwierdzenia.

5. Ustala się, że termin zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 20 dni od daty doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy części zamówienia.

6. Jeżeli Wykonawca nie dokona w całości lub części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z płatności przysługującej Wykonawcy.

§ 9

1. W trakcie realizacji zamówienia dokonywane będą odbiory robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu. W tym przypadku Wykonawca powiadamia Zamawiającego z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie.

2. Określa się odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

2.1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność:

a) za przekroczenie terminu w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy (odbioru )w wysokości ………% wartości ustalonego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu wykonania robót określonego w umowie ( zgodnie z ofertą wykonania ),

b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze **lub w okresie gwarancji i rękojmi** w wysokości ……..% wartości brutto wadliwie wykonanych robót za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, **( zgodnie z ofertą wykonania ),**

c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% ustalonego w § 7 ust 1 wynagrodzenia brutto.

**d) z tytułu niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę skutkować będzie naliczeniem kar umownych w wysokości 1.000,00 zł. za każdy przypadek;**

2.2 Zamawiający ponosi odpowiedzialność z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wartości robót przewidzianych umową z wyjątkiem sytuacji opisanej w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. W razie opóźnienia w zapłacie kary Zamawiający potraci karę z faktur za realizację zamówienia, a jeżeli kwota kary przekroczy wartość przedmiotu zamówienia, jaka jest wskazana na fakturach, kwota kary ponad wartość robót na fakturach będzie naliczona nota księgową.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

Wykonawca nie może dokonywać bez pisemnej zgody Zamawiającego cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 11

1. Strony przewidują możliwość zmiany zawartej umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

1.1 co do terminu i wynagrodzenia:

a) zaistnienie nieprzewidzianych sytuacji, takich jak kolizje komunikacyjne powodujące zniszczenia, uszkodzenia, wymagające naprawy lub wstrzymania robót ze względu na akcję ratowniczą, wpływające na zmianę terminu realizacji zamówienia,

b) wystąpienie nieprzewidzianych zjawisk atmosferycznych, takich jak np. wichury, ulewy, śnieżyce mogące spowodować zniszczenia wykonanych robót lub konieczność wstrzymania robót wpływające na zmianę terminu realizacji zamówienia,

c) odkrycie w gruncie przedmiotów nie możliwych do zidentyfikowania przed przystąpieniem do robót budowlanych takich jak m.in. głazy narzutowe, niewybuchy, przedmioty wymagające ochrony Konserwatora Zabytków oraz innych okoliczności natury technicznej, które wpływają na zmianę terminu realizacji zamówienia.

**d) W przypadku wystąpienia którejkolwiek z ww. okoliczności wymienionych, termin wykonania umowy może ulec odpowiednio przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania jej przedmiotu w sposób należyty.**

1.2 w przypadku zmian:

a) ustawowych stawek podatku od towarów i usług VAT,

b) danych objętych fakturą, w szczególności NIP-u, adresu lub nazwy,

c) dotyczących osób wymienionych w §14 niniejszej umowy.

2. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie (odpowiednio) co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w ust.1. Protokół konieczności będzie każdorazowo załącznikiem do aneksu.

3. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci dwustronnie zaakceptowanego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12

Strony postanawiają, że przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:

a) zostanie zlikwidowane lub rozwiązane przedsiębiorstwo Wykonawcy,

b) zostanie wszczęta egzekucja z majątku Wykonawcy,

c) Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres dwóch tygodni,

d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót w terminie 14 dni od dnia przekazania placu budowy lub nie kontynuuje robót pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,

e) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową i Specyfikacją techniczną lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.

2. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł się wywiązać ze zobowiązań umownych.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku, na dzień odstąpienia oraz przyjmuje następujące obowiązki szczegółowe:

a) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,

b) sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę, jeżeli odstąpienie od umowy spowodował Zamawiający,

c) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada Zamawiający przyjmuje następujące obowiązki szczegółowe:

a) dokonania odbioru robót, o których mowa w ust.4 oraz zapłaty za nie wynagrodzenia,

b) odkupienia pozostałych materiałów,

c) przejęcia terenu budowy.

§ 13

Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego robót w ciągu 14 dni roboczych od daty potwierdzenia przez przedstawiciela Wykonawcy o gotowości przedmiotu umowy do odbioru i daty złożenia przez Wykonawcę pisemnego zawiadomienia o osiągnięciu gotowości przedmiotu umowy do odbioru.

§ 14

1. Zamawiający wyznacza do nadzoru, kontroli, koordynacji, odbioru wykonywanych prac P. Grażynę Ungier, inspektora w Wydziale Dróg i Transportu Urzędu Miasta Skarżysko -Kamienna.

2. Kierownikiem robót z ramienia Wykonawcy odpowiedzialnym za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy jest P. ……………………….

3. O propozycji zmian przedstawiciela Zamawiającego i kierownika robót strony będą się wzajemnie pisemnie zawiadamiały.

§ 15

1. Niezależnie od obowiązków wymienionych w poprzednich paragrafach umowy Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

a) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,

b) w wypadku uszkodzenia lub zniszczenia robót lub ich części w toku realizacji, naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego,

c) Wykonawca dokona przez geodetę uprawnionego obmiarów powykonawczych rzeczywiście wykonanych robót oraz wykona wszelkie prace pomiarowe oraz wytyczenie obiektów i robót przez osoby uprawnione do tych czynności. Usunięcie wszelkich błędów w zakresie dokonanych pomiarów ciąży na Wykonawcy, aż do osiągnięcia stanu poprawnego.

2. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy dokonany będzie jego odbiór. Wykonawca zobowiązany jest do:

a) skompletowania pełnej dokumentacji odbiorowej certyfikatów, świadectw zgodności, atestów, itp.), obmiarów robót (powierzchnie zieleńcy, chodnika, zjazdów na posesje, długości obrzeży, krawężników itp.),

b) zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o osiągnięciu gotowości przedmiotu umowy do odbioru.

3. Wykonawca do odbioru zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu:

a) świadectwa jakości na wbudowane materiały,

b) geodezyjne obmiary powykonawcze,

c) rozliczenie końcowe budowy z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości ogółem.

4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego robót budowlanych zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia:

a) w przypadku wad nadających się do usunięcia – Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad i odmówi odbioru do czasu usunięcia tych wad,

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem -może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

5. Za wykonanie robót zgodnie z umową i oddanie ich Zamawiającemu w terminie umownym odpowiada Wykonawca.

6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez niego lub podwykonawców przy wypełnianiu zobowiązań umownych, a także za szkody i straty spowodowane przez niego lub podwykonawców przy usuwaniu wad w okresie rękojmi.

§ 16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.

§ 17

Wszelkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 18

Wszelkie spory jakie mogą wyniknąć z wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny dla siedziby zamawiającego.

§ 19

Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:

1. Oferta wykonania - Zał. Nr 1

2. Kosztorys ofertowy - Zał. Nr 2

3. Specyfikacja techniczna - Zał. Nr 3

4. Warunki prowadzenia robót w pasie drogowym - Zał. Nr 4

§ 20

Umowa niniejsza sporządzona została w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**

*Załącznik nr 4 do umowy nr ………….. z dnia ……………………*

................................................................................

*(nazwa i adres Wykonawcy)*

WARUNKI PROWADZENIA ROBÓT W PASIE DROGOWYM

zadanie inwestycyjne pn. „**Przebudowa chodnika przy ul. Osterwy**

**(pomiędzy ul. Szkolną i Chałubińskiego)”**

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego poprzez właściwe oznakowanie i zabezpieczenie robót prowadzonych w pasie drogowym.

Organizację ruch drogowego na czas prowadzenia robót w pasie drogowym wprowadza Wykonawca robót na podstawie projektu organizacji ruchu opracowanego i zatwierdzonego zgodnie z Rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem Dz.U. Nr 177 poz. 1729 z dnia 14 października 2003 r. ze zm.). Wykonawca opracuje i zatwierdzi projekt organizacji ruchu na własny koszt.

Wykonawca robót ponosi skutki prawne za ewentualne szkody osób trzecich spowodowane prowadzeniem robót w pasie drogowym w związku z :

- niewłaściwym oznakowaniem i zabezpieczeniem robót,

- wadami technicznymi wykonanych robót powstałymi w okresie gwarancyjnym.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- zapewnienia organizacji robót, aby nie powodować bez koniecznej potrzeby niszczenia elementów pasa drogowego nie objętych umową o wykonaniu robót. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia jakiegokolwiek elementu pasa drogowego, Wykonawca naprawi go na własny koszt,

- uporządkowania terenu pasa drogowego i przyległego terenu po zakończeniu robót.

........................................................................

*(miejscowość, data)*

.........................................................

(*podpis Wykonawcy)*