

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45450000-6 Izolacja cieplna
45321000-3 Docieplenie ścian fundamentowych
45261410-1 Izolowanie dachu
45261000-4 Obróbki blacharskie
45400000-1 Elementy wykończeniowe
45262521-9 Roboty murarskie w zakresie fasad
45442300-0 Roboty w zakresie ochrony powierzchni
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI : Roboty budowlane w zakresie termomodernizacji budynków użyteczności publicznej Gminy Skarżysko-Kamienna - Przedszkole Publiczne Nr 6 w Skarżysko-Kamiennej

ADRES INWESTYCJI : Przedszkole Publiczne nr 6
ul. Kossaka 5, 26-110 Skarżysko-Kamienna,
obręb 11 Skarżysko-Kamienna, nr dz. 173/2,173/4,173/8, ark. 24

INWESTOR : Gmina Skarżysko-Kamienna

ADRES INWESTORA : ul. Sikorskiego 18,26-110 Skarżysko-Kamienna

BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Agata Zawadzka

DATA OPRACOWANIA : 28.03.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.03.2018

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Charakterystyka obiektu

Przedmiotem opracowania jest obiekt szkolno-oświatowy w Skarżysko-Kamiennej, gmina Skarżysko-Kamienna. Obiekt wzniesiony w 1973 roku. Budynek jest wykonany w technologii tradycyjnej, układ ścian mieszany.

Czas użytkowania budynku w ciągu tygodnia - od poniedziałku do piątku, od godz. 8 do godz. 16. W budynku odbywa się jedna zmiany nauki. Liczba osób użytkujących budynek: 60.

Parametry techniczne

" powierzchnia zabudowy całego budynku 462,30 m²

" powierzchnia użytkowa 942,01 m²

" kubatura ogrzewana 3 286,62 m³

" wysokość budynku 8,1 m

W ramach termomodernizacji budynku przewidziane są następujące roboty:

" Roboty rozbiórkowe i demontażowe

" Docieplenie ścian zewnętrznych wraz z nową kolorystyką elewacji

" Remont cokołów

" Docieplenie stropodachów

" Montaż zadaszenia szklanego systemowego nad wejściami

" Wymiana rynien i rur spustowych

" Wymiana obróbek blacharskich, parapetów zewnętrznych

" Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

" Opaska odwadniająca

" Remont schodów zewnętrznych

" Montaż balustrad

" Remont kominów i czapek kominowych

" Remont murków zewnętrznych

" Remont elementów stalowych

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Prace przygotowawcze	1	18
2	Bezspoinowe systemy docieplania ścian budynków	19	32
3	Remont ściany cokołowej	33	37
4	Docieplenie stropodachu styropapą	38	41
5	Opaska Odwadniająca	42	47
6	Remont tarasu	48	51
7	Remont kominów i czapek	52	56
8	Obróbki blacharskie	57	60
9	Elementy wykończeniowe	61	62
10	Remont murków	63	65
11	Remont schodów	66	69
12	Czyszczenie i malowanie elementów stalowych	70	71
13	Stolarka budowlana	72	73

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		45111300-1	Prace przygotowawcze			
1	ST2		Demontaż i ponowny montaż tablic	szt		
d.1			9	szt	9.000	
					RAZEM	9.000
2	ST2		Demontaż i ponowny montaż uchwytów do flag	szt		
d.1			3	szt	3.000	
					RAZEM	3.000
3	ST2		Demontaż i ponowny montaż skrzynki na listy	szt		
d.1			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
4	ST2		Demontaż i ponowny montaż lamp	szt		
d.1			4	szt	4.000	
					RAZEM	4.000
5	ST2		Demontaż i ponowny montaż kamer	szt		
d.1			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
6	ST2		Demontaż i ponowny drabinek	szt		
d.1			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
7	ST2	KNR 4-04 0503-01 z.o.3.1. analogia	Rozebranie daszków betonowych	m ²		
d.1			1.5*2	m ²	3.000	
					RAZEM	3.000
8	ST2	KNR 2-31 0807-01 analogia	Rozebranie nawierzchni opaski wokół budynku	m ²		
d.1			21.86	m ²	21.860	
					RAZEM	21.860
9	ST2	KNR 4-01 0354-14	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad	szt.		
d.1			8	szt.	8.000	
					RAZEM	8.000
10	ST2	KNR-W 4- 01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy	m		
d.1			72	m	72.000	
					RAZEM	72.000
11	ST2	KNR-W 4- 01 0545-06	Rozebranie rury spustowej	m		
d.1			35	m	35.000	
					RAZEM	35.000
12	ST2	KNR-W 4- 01 0353-11	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
d.1			116.5	m	116.500	
					RAZEM	116.500
13	ST2	KNR 4-04 0306-01	Rozebranie gzymsów	m ³		
d.1			0.40*0.15*72	m ³	4.320	
					RAZEM	4.320
14	ST2	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km	t		
d.1			poz.9*0.1+poz.10*0.4+poz.11*0.4+poz.12*0.25*0.03	t	44.474	
					RAZEM	44.474
15	ST2	KNR-W 4- 01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
d.1			poz.13+poz.8*0.6	m ³	17.436	
					RAZEM	17.436
16	ST2	KNNR 2 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m - montaż i demontaż	m ²		
d.1			<1>242.62	m ²	242.620	
			<2>295.69	m ²	295.690	
			<3>93.59	m ²	93.590	
			<4>85.96	m ²	85.960	
					RAZEM	717.860

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (poz.:18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31)			
18	ST2 d.1	KNR 13-23 1001-11	Zabezpieczenie okien folią <1>98.34 <2>98.77 <3>16.38 <4>27.39	m ² m ² m ² m ²	 98.340 98.770 16.380 27.390	
					RAZEM	240.880
2		45450000-6	Bezspoinowe systemy docieplania ścian budynków			
19	ST3 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i mycie poz.23	m ² m ²	 485.500	
					RAZEM	485.500
20	ST3 d.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-zagruntowanie powierzchni poz.19	m ² m ²	 485.500	
					RAZEM	485.500
21	ST3 d.2	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian, gr. 16cm <elewacja N> 169.1 <elewacja S> 163.95 <elewacja E> 84.50 <elewacja W> 67.95	m ² m ² m ² m ²	 169.100 163.950 84.500 67.950	
					RAZEM	485.500
22	ST3 d.2	KNR 0-23 2612-02	Przyklejenie płyt styropianowych do ościeży, gr. 3 cm 356.5+10	m ² m ²	 366.500	
					RAZEM	366.500
23	ST3 d.2	ZKNR C-1 0103-02	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m2 poz.21	m ² m ²	 485.500	
					RAZEM	485.500
24	ST3 d.2	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.23	m ² m ²	 485.500	
					RAZEM	485.500
25	ST3 d.2	KNR 0-23 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.22	m ² m ²	 366.500	
					RAZEM	366.500
26	ST3 d.2	KNR 0-23 2611-02	Zagruntowanie powierzchni przed położeniem tynku podkładowego poz.19	m ² m ²	 485.500	
					RAZEM	485.500
27	ST3 d.2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna ścian - cienkowarstwowa z tynku mineralnego wy- konana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu poz.23	m ² m ²	 485.500	
					RAZEM	485.500
28	ST3 d.2	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna ościeży, ścianek wejściowych i daszku - cienko- warstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygo- towanym podłożu poz.22	m ² m ²	 366.500	
					RAZEM	366.500
29	ST3 d.2	KNNR 2 1405-02 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych farbami silikonowymi- ściany ze- wnętrzne poz.23	m ² m ²	 485.500	
					RAZEM	485.500
30	ST3 d.2	KNNR 2 1405-02 analogia	Malowanie tynków ościeży, ścianek wejściowych i daszku farbą silikono- wą poz.22	m ² m ²	 366.500	
					RAZEM	366.500
31	ST3 d.2	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników kątownikiem metalowym 8.2*4	m m	 32.800	
					RAZEM	32.800
32	ST3 d.2	KNR 0-23 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej 97.8	m m	 97.800	
					RAZEM	97.800
3		45321000-3	Remont ściany cokołowej			

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	ST3	KNR 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych (do 1 m2 w 1miejsu) 40%*poz.34	m ² m ²	 15.480	
					RAZEM	15.480
34	ST3	KNR 2-02 0601-04 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe z polimero- bitumicznej masy uszczelniającej gr. 2,5-3mm na podkładzie z masy uszczelniającej rozcieńczonej wodą Krotność = 1.5 38.7	m ² m ²	 38.700	
					RAZEM	38.700
35	ST3	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach budynku Krotność = 2 poz.34	m ² m ²	 38.700	
					RAZEM	38.700
36	ST3	KNR 0-23 2611-02	Zagruntowanie powierzchni poz.35	m ² m ²	 38.700	
					RAZEM	38.700
37	ST3	KNR 2-02 0901-01 analogia	Tynki zewn.- tynk mozaikowy poz.35	m ² m ²	 38.700	
					RAZEM	38.700
4		45261410-1	Docieplenie stropodachu styropapą			
38	ST4	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne ze styropapy na gruncie klejone do podłoża 497.7	m ² m ²	 497.700	
					RAZEM	497.700
39	ST4	KNR-W 2- 02 0504-01 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe poz.38	m ² m ²	 497.700	
					RAZEM	497.700
40	ST4	KNR-W 2- 02 0504-03	Obróbki z papy nawierzchniowej z wykorzystaniem izoklinów 60	m m	 60.000	
					RAZEM	60.000
41	ST4	KNR-W 2- 02 1124-06 analogia	Listwy dociskowe do papy poz.40	m m	 60.000	
					RAZEM	60.000
5		45450000-6	Opaska Odwadniająca			
42	ST3	KSNR 6 0101-02	Koryta wykonywane mechanicznie gł. 20 cm w gruncie 44	m ² m ²	 44.000	
					RAZEM	44.000
43	ST3	KSNR 6 0112-04	Warstwa podbudowy z kruszyw naturalnych gr.5 cm poz.42	m ² m ²	 44.000	
					RAZEM	44.000
44	ST3	KSNR 6 0105-01	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.3 cm poz.42	m ² m ²	 44.000	
					RAZEM	44.000
45	ST3	KNNR 6 0502-02	Opaska budynku z kostki brukowej kostki wibroprasowanej gr. 6cm z wypełnieniem spoin piaskiem poz.42	m ² m ²	 44.000	
					RAZEM	44.000
46	ST3	KNNR 6 0404-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 25x5 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową 56.5	m m	 56.500	
					RAZEM	56.500
47	d.5	KNR 2-21 0401-05	Odtworzenie trawników 227.8/1-93.7	m ² m ²	 134.100	
					RAZEM	134.100
6		45450000-6	Remont tarasu			
48	ST3	KSNR 6 0101-02	Koryta wykonywane mechanicznie gł. 20 cm w gruncie <taras większy>26.8 <taras mniejszy>18.1	m ² m ² m ²	 26.800 18.100	
					RAZEM	44.900
49	ST3	KSNR 6 0112-04	Warstwa podbudowy z kruszyw naturalnych gr.5 cm poz.48	m ² m ²	 44.900	

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	44.900
50	ST3 d.6	KSNR 6 0105-01	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.3 cm poz.48	m ² m ²	 44.900	
					RAZEM	44.900
51	ST3 d.6	KNNR 6 0502-02	Kostka brukowa wibroprasowana gr. 6cm z wypełnieniem spoin piaskiem poz.48	m ² m ²	 44.900	
					RAZEM	44.900
7		45450000-6	Remont kominów i czapek			
52	ST3 d.7	KNR 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych (do 1 m2 w 1miejscu) 40%*poz.54	m ² m ²	 20.800	
					RAZEM	20.800
53	ST3 d.7	NNRNKB 202 0159- 01	Kominy wolnostojące z cegieł wieloprzewodowe o przekroju przewodu 1/ 2 x1/2 cegły - nadbudowa 53*0.25	m ³ m ³	 13.250	
					RAZEM	13.250
54	ST3 d.7	KNR 0-23 2615-02 kalk. własna	Docieplenie kominów z cegły płytami z wełny mineralnej przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki 52	m ² m ²	 52.000	
					RAZEM	52.000
55	ST3 d.7	kalk. własna	Kratki ochronne kominowe PCV 70	szt szt	 70.000	
					RAZEM	70.000
56	ST3 d.7	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów - czapki betonowe 13	m ² m ²	 13.000	
					RAZEM	13.000
8		45261000-4	Obróbki blacharskie			
57	ST6 d.8	KNNR 2 0504-02 analogia	Obróbki blacharskie inne z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm 99+ 99+11.9+6.75+0.86*2+3.25	m ² m ²	 122.620	
					RAZEM	122.620
58	ST6 d.8	KNR-W 2- 02 0529-01	Rury spustowe okrągłe - montaż z gotowych elementów z blachy stalo- wej ocynkowanej i blachy z cynku 35	m m	 35.000	
					RAZEM	35.000
59	ST6 d.8	KNR-W 2- 02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 72	m m	 72.000	
					RAZEM	72.000
60	ST6 d.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej przy szerokości w roz- winięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne 58.1	m ² m ²	 58.100	
					RAZEM	58.100
9		45400000-1	Elementy wykończeniowe			
61	d.9	kalk. własna	Zadaszenia systemowe- daszki zadaszenia szklane płaskie na wspornik- kach. Okucia, belka stalowa nośna ze stali nierdzewnej, szkło bezpiecz- ne VSG, Mocowanie do ściany za pomocą szpilek gwintowanych i kotwy chemicznej. 1.5*2.5*1 1.5*3*1	m ² m ² m ²	 3.750 4.500	
					RAZEM	8.250
62	d.9	kalk. własna	Barierki schodowe wykonane ze stali nierdzewnej, mocowanie na słupki, h=110cm - balkon <wejście główne>5.7 <taras większy 1>3.7 <taras większy 2>3.7 <taras większy kost>26.8 <taras mniejszy 1>3.7 <taras mniejszy 2>4.4 <taras mniejszy kost>18.9 <do mieszkania>4.7 <z pochylnią>32.4	m m m m m m m m m m	 5.700 3.700 3.700 26.800 3.700 4.400 18.900 4.700 32.400	
					RAZEM	104.000
10		45262521-9	Remont murków			
63	ST5 d.10	KNR 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych (do 1 m2 w 1miejscu) <wejście główne>2.4	m ² m ²	 2.400	

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<taras większy kost>28.75 <taras mniejszy kost>19.9 <do mieszkania>1.96 <z pochylnią>7.95	m ² m ² m ² m ²	28.750 19.900 1.960 7.950	
					RAZEM	60.960
64 d.10	ST5	KNR 0-23 2611-02	Zagruntowanie powierzchni poz.63	m ² m ²	 60.960	
					RAZEM	60.960
65 d.10	ST5	KNR 2-02 0901-01 analogia	Tynki zewn.- tynk mozaikowy poz.64	m ² m ²	 60.960	
					RAZEM	60.960
11			Remont schodów			
66 d.11	ST7	KNR-W 2- 02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko-pod płytki gresowe <wejście główne>11.15 <taras większy 1>17.6 <taras większy 2>4.2 <taras mniejszy 1>4.2 <taras mniejszy 2>5.25 <do mieszkania>4.35 <niskie>3.55	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 11.150 17.600 4.200 4.200 5.250 4.350 3.550	
					RAZEM	50.300
67 d.11	ST7	KNR K-04 0601-01	Wykonanie izolacji poziomej przeciwwilgociowej z zaprawy uszczelniającej z zatopieniem taśmy uszczelniającej-pod płytki gresowe poz.66	m ² m ²	 50.300	
					RAZEM	50.300
68 d.11	ST7	KNR 0-12 1120-03	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą poz.66	m ² m ²	 50.300	
					RAZEM	50.300
69 d.11	ST7	KNR 0-12 1119-05	Cokoliki na schodach z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 10 cm <główne>1.65 <do mieszkania>1.55 <niskie>1.1	m m m	1.650 1.550 1.100	
					RAZEM	4.300
12		45442300-0	Czyszczenie i malowanie elementów stalowych			
70 d.12	ST9	KNR 0-25 0102-01	Usuwanie grubej warstwy rdzy i całkowicie przekorodowanej powłoki konstrukcji pełnościennych przed właściwym czyszczeniem <pokrywa>1.4 <konstr. daszku>9.30 <drabina>9	m ² m ² m ² m ²	 1.400 9.300 9.000	
					RAZEM	19.700
71 d.12	ST9	KNR 0-25 0202-02 0201 B 04	Dwukrotne malowanie pędzlem elementów stalowych poz.70	m ² m ²	 19.700	
					RAZEM	19.700
13		45421100-5	Stolarka budowlana			
72 d.13	ST8	KNR 0-19 0929-08	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m ² <O1>0.55*0.55*2 <O2>1.05*1.05*3 <O3>0.85*1.45*1	m ² m ² m ² m ²	 0.605 3.308 1.233	
					RAZEM	5.146
73 d.13	ST8	KNR 0-19 0930-12 analogia	Wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi z PCV <D1>1.6*2.7*1 <D2>1.45*2.1*2 <D3>1.9*2.10*1 <D4>1*2.1*1 <D4>1*2.45*1	m ² m ² m ² m ² m ²	 4.320 6.090 3.990 2.100 2.450	
					RAZEM	18.950