

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45450000-6 Izolacja cieplna
45321000-3 Docieplenie ścian fundamentowych
45261410-1 Izolowanie dachu
45261000-4 Obróbki blacharskie
45400000-1 Elementy wykończeniowe
45262521-9 Roboty murarskie w zakresie fasad
45442300-0 Roboty w zakresie ochrony powierzchni
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI : Roboty budowlane w zakresie termomodernizacji budynków użyteczności publicznej Gminy Skarżysko-Kamienna - Szkoła Podstawowa Nr 5 w Skarżysko-Kamiennej

ADRES INWESTYCJI : Szkoła Podstawowa nr 5 im. Jana Pawła II
ul. Norwida 3, 26-110 Skarżysko - Kamienna
obręb 3 Skarżysko-Kamienna, nr dz. 52/10, ark. 19

INWESTOR : Gmina Skarżysko-Kamienna

ADRES INWESTORA : ul. Sikorskiego 18,26-110 Skarżysko-Kamienna

BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Agata Zawadzka

DATA OPRACOWANIA : 28.03.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.03.2018

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Charakterystyka obiektu

Przedmiotem opracowania jest obiekt szkolno-oświatowy w Skarżysko-Kamiennej, gmina Skarżysko-Kamienna. Obiekt wzniesiony w 1957 roku. Budynek jest wykonany w technologii tradycyjnej, układ ścian mieszany.

Czas użytkowania budynku w ciągu tygodnia - od poniedziałku do piątku, od godz. 8 do godz. 16. W budynku odbywa się jedna zmiany nauki. Liczba osób użytkujących budynek: 400.

Parametry techniczne

" powierzchnia zabudowy całego budynku 1 099,17 m²

" powierzchnia użytkowa 2 825,00 m²

" kubatura ogrzewana 11 803,20 m³

" wysokość budynku 12,50 m

W ramach termomodernizacji budynku przewidziane są następujące roboty:

" Roboty rozbiórkowe i demontażowe

" Docieplenie ścian zewnętrznych wraz z nową kolorystyką elewacji

" Remont cokołów

" Docieplenie stropodachów

" Montaż zadaszenia szklanego systemowego nad wejściami

" Wymiana rynien i rur spustowych

" Wymiana obróbek blacharskich, parapetów zewnętrznych

" Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

" Opaska odwadniająca

" Remont schodów zewnętrznych

" Wymiana krat okiennych

" Montaż balustrad

" Remont kominów i czapek kominowych

" Remont murków zewnętrznych

" Remont elementów stalowych

" Remont koszy podokiennych

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Prace przygotowawcze	1	21
2	Bezspoinowe systemy docieplania ścian budynków	22	36
3	Remont ściany cokołowej	37	41
4	Docieplenie stropodachu styropapą	42	45
5	Opaska Odwadniająca	46	50
6	Remont kominów i czapek	51	55
7	Obróbki blacharskie	56	59
8	Elementy wykończeniowe	60	62
9	Remont murków	63	65
10	Kosze podokienne	66	69
11	Remont schodów	70	73
12	Czyszczenie i malowanie elementów stalowych	74	75
13	Stolarka budowlana	76	78

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		45111300-1	Prace przygotowawcze			
1	ST2		Demontaż i ponowny montaż tablic	szt		
d.1			5	szt	5.000	
					RAZEM	5.000
2	ST2		Demontaż i ponowny uchwytów do flag	szt		
d.1			2	szt	2.000	
					RAZEM	2.000
3	ST2		Demontaż i ponowny montaż lamp	szt		
d.1			5	szt	5.000	
					RAZEM	5.000
4	ST2		Demontaż i ponowny alarmu	szt		
d.1			3	szt	3.000	
					RAZEM	3.000
5	ST2		Demontaż i ponowny anten	szt		
d.1			5	szt	5.000	
					RAZEM	5.000
6	ST2		Demontaż i ponowny montaż kamer	szt		
d.1			2	szt	2.000	
					RAZEM	2.000
7	ST2		Demontaż i ponowny drabinek	szt		
d.1			4	szt	4.000	
					RAZEM	4.000
8	ST2	KNR 4-04 0503-01 z.o.3.1. analogia	Rozebranie daszków betonowych	m ²		
d.1			1.5*0.8	m ²	1.200	
					RAZEM	1.200
9	ST2	KNR 2-31 0807-01 analogia	Rozebranie nawierzchni opaski wokół budynku	m ²		
d.1			121.0	m ²	121.000	
					RAZEM	121.000
10	ST2	KNR 4-01 0354-14	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad	szt.		
d.1			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
11	ST2	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.1			1.6*1*14 1.6*1.2*2	szt.	22.400 3.840	
					RAZEM	26.240
12	ST2	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
d.1			1.45*2.1*17 2.4*2.1*1	m ² m ²	51.765 5.040	
					RAZEM	56.805
13	ST2	KNR-W 4- 01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy	m		
d.1			215.5	m	215.500	
					RAZEM	215.500
14	ST2	KNR-W 4- 01 0545-06	Rozebranie rury spustowej	m		
d.1			66	m	66.000	
					RAZEM	66.000
15	ST2	KNR-W 4- 01 0353-11	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
d.1			110.2+3.9	m	114.100	
					RAZEM	114.100
16	ST2	KNR 4-04 0306-01	Rozebranie gzymsów	m ³		
d.1			0.40*0.15*195	m ³	11.700	
					RAZEM	11.700
17	ST2	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z ładunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km	t		
d.1			poz.11*0.1+poz.12*0.05+poz.10*0.1+poz.13*0.4+poz.14*0.4+poz.15*0.25*0.03	t	119.020	

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	119.020
18	ST2	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km poz.16+poz.9*0.05	m ³ m ³	17.750	
					RAZEM	17.750
19	ST2	KNNR 2 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m - montaż i demontaż <1>615.33*2 <2>338.68*2	m ² m ² m ²	1230.660 677.360	
					RAZEM	1908.020
20	d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (poz.:21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35)			
21	ST2	KNR 13-23 1001-11	Zabezpieczenie okien folią <1>185.89 <2>31.14 <3>26.43 <4>194.88	m ² m ² m ² m ²	185.890 31.140 26.430 194.880	
					RAZEM	438.340
2		45450000-6	Bezspoinowe systemy docieplania ścian budynków			
22	ST3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.27	m ² m ²	1402.700	
					RAZEM	1402.700
23	ST3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-zagruntowanie powierzchni poz.22	m ² m ²	1402.700	
					RAZEM	1402.700
24	ST3	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian, gr. 16cm <elewacja W> 423.15 <elewacja E> 382.1 <elewacja N> 288.65 <elewacja S> 288.65	m ² m ² m ² m ²	423.150 382.100 288.650 288.650	
					RAZEM	1382.550
25	ST3	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian, gr. 13cm <elewacja N i S> 20.15	m ² m ²	20.150	
					RAZEM	20.150
26	ST3	KNR 0-23 2612-02	Przyklejenie płyt styropianowych do ościeży, gr. 3 cm 356.5+10	m ² m ²	366.500	
					RAZEM	366.500
27	ST3	ZKNR C-1 0103-02	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m ² poz.24+poz.25	m ² m ²	1402.700	
					RAZEM	1402.700
28	ST3	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.27	m ² m ²	1402.700	
					RAZEM	1402.700
29	ST3	KNR 0-23 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.26	m ² m ²	366.500	
					RAZEM	366.500
30	ST3	KNR 0-23 2611-02	Zagruntowanie powierzchni przed położeniem tynku podkładowego poz.22	m ² m ²	1402.700	
					RAZEM	1402.700
31	ST3	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna ścian - cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu poz.27	m ² m ²	1402.700	
					RAZEM	1402.700
32	ST3	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna ościeży, ścianek wejściowych i daszku - cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu poz.26	m ² m ²	366.500	
					RAZEM	366.500
33	ST3	KNNR 2 1405-02 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych farbami silikonowymi- ściany zewnętrzne poz.27	m ² m ²	1402.700	
					RAZEM	1402.700

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	ST3 d.2	KNNR 2 1405-02 analogia	Malowanie tynków ościeży, ścianek wejściowych i daszku farbą silikonową poz.26	m ² m ²	 366.500	 366.500
35	ST3 d.2	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników kątownikiem metalowym 12.05*4+5.95*4+4.05*4	m m	 88.200	 88.200
36	ST3 d.2	KNR 0-23 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej 195	m m	 195.000	 195.000
3		45321000-3	Remont ściany cokołowej			
37	ST3 d.3	KNR 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych (do 1 m2 w 1miejscu) 40%*poz.38	m ² m ²	 21.080	 21.080
38	ST3 d.3	KNR 2-02 0601-04 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe z polimero- bitumicznej masy uszczelniającej gr. 2,5-3mm na podkładzie z masy uszczelniającej rozcieńczonej wodą Krotność = 1.5 52.7	m ² m ²	 52.700	 52.700
39	ST3 d.3	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach budynku Krotność = 2 52.7	m ² m ²	 52.700	 52.700
40	ST3 d.3	KNR 0-23 2611-02	Zagruntowanie powierzchni poz.39	m ² m ²	 52.700	 52.700
41	ST3 d.3	KNR 2-02 0901-01 analogia	Tynki zewn.- tynk mozaikowy poz.39	m ² m ²	 52.700	 52.700
4		45261410-1	Docieplenie stropodachu styropapą			
42	ST4 d.4	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne ze styropapy na gruncie klejone do podłoża 1100	m ² m ²	 1100.000	 1100.000
43	ST4 d.4	KNR-W 2- 02 0504-01 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe poz.42	m ² m ²	 1100.000	 1100.000
44	ST4 d.4	KNR-W 2- 02 0504-03	Obróbki z papy nawierzchniowej z wykorzystaniem izoklinów 87	m m	 87.000	 87.000
45	ST4 d.4	KNR-W 2- 02 1124-06 analogia	Listwy dociskowe do papy poz.44	m m	 87.000	 87.000
5		45450000-6	Opaska Odwadniająca			
46	ST3 d.5	KSNR 6 0101-02	Koryta wykonywane mechanicznie gł. 20 cm w gruncie 147	m ² m ²	 147.000	 147.000
47	ST3 d.5	KSNR 6 0112-04	Warstwa podbudowy z kruszyw naturalnych gr.5 cm poz.46	m ² m ²	 147.000	 147.000
48	ST3 d.5	KSNR 6 0105-01	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.3 cm poz.46	m ² m ²	 147.000	 147.000
49	ST3 d.5	KNNR 6 0502-02	Opaska budynku z kostki brukowej kostki wibroprasowanej gr. 6cm z wypełnieniem spoin piaskiem poz.46	m ² m ²	 147.000	 147.000
50	ST3 d.5	KNNR 6 0404-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 25x5 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową 180	m m	 180.000	 180.000

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	180.000
6		45450000-6	Remont kominów i czapek			
51 d.6	ST3	KNR 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych (do 1 m2 w 1miejscu) 40%*poz.53	m ² m ²	 69.600	
					RAZEM	69.600
52 d.6	ST3	NNRNKB 202 0159- 01	Kominy wolnostojące z cegieł wieloprzewodowe o przekroju przewodu 1/2 x1/2 cegły - nadbudowa 95*0.25	m ³ m ³	 23.750	
					RAZEM	23.750
53 d.6	ST3	KNR 0-23 2615-02 kalk. własna	Docieplenie kominów z cegły płytami z wełny mineralnej przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki 174	m ² m ²	 174.000	
					RAZEM	174.000
54 d.6	ST3	kalk. własna	Kratki ochronne kominowe PCV 100	szt szt	 100.000	
					RAZEM	100.000
55 d.6	ST3	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów - czapki betonowe 33	m ² m ²	 33.000	
					RAZEM	33.000
7		45261000-4	Obróbki blacharskie			
56 d.7	ST6	KNNR 2 0504-02 analogia	Obróbki blacharskie inne z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm 137+58.1+8.7*2	m ² m ²	 212.500	
					RAZEM	212.500
57 d.7	ST6	KNR-W 2- 02 0529-01	Rury spustowe okrągłe - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku 66	m m	 66.000	
					RAZEM	66.000
58 d.7	ST6	KNR-W 2- 02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 216	m m	 216.000	
					RAZEM	216.000
59 d.7	ST6	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne <styropian 16cm>115.2 <styropian 17cm>4	m ² m ² m ²	 115.200 4.000	
					RAZEM	119.200
8		45400000-1	Elementy wykończeniowe			
60 d.8		kalk. własna	Zadaszenia systemowe- daszki zadaszenia szklane płaskie na wspornikach. Okucia, belka stalowa nośna ze stali nierdzewnej, szkło bezpieczne VSG, Mocowanie do ściany za pomocą szpilek gwintowanych i kotwy chemicznej. 1.5*2 1.5*2.5*3 1.5*4 1.5*4.5	m ² m ² m ² m ²	 3.000 11.250 6.000 6.750	
					RAZEM	27.000
61 d.8		kalk. własna	Barierki schodowe wykonane ze stali nierdzewnej, mocowanie na słupki, h=110cm - balkon <wejście W>4.5 <wejście główne>14.65	m m m	 4.500 14.650	
					RAZEM	19.150
62 d.8		KNR 2-02 1210-01	Kraty - rama z kątownika, wypełnienie pręty wypełnienia fi 10 <O145x210>1.45*2.1*17 <O240x210>2.4*2.1*1 <O160x120>1.6*1.2*2 <O160x100>1.6*1*14	m ² m ² m ² m ²	 51.765 5.040 3.840 22.400	
					RAZEM	83.045
9		45262521-9	Remont murków			
63 d.9	ST5	KNR 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych (do 1 m2 w 1miejscu) <wejście N1>0.6 <wejście N2>2.3 <wejście główne>11.2	m ² m ² m ² m ²	 0.600 2.300 11.200	
					RAZEM	14.100
64 d.9	ST5	KNR 0-23 2611-02	Zagruntowanie powierzchni poz.63	m ² m ²	 14.100	

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	14.100
65	ST5 d.9	KNR 2-02 0901-01 analogia	Tynki zewn.- tynk mozaikowy poz.64	m ² m ²	 14.100	
					RAZEM	14.100
10		45262521-9	Kosze podokienne			
66	ST5 d.10	KNR 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych 77.2	m ² m ²	 77.200	
					RAZEM	77.200
67	ST5 d.10	KNR 0-23 2611-02	Zagruntowanie powierzchni - ścianki koszy podokiennych poz.66	m ² m ²	 77.200	
					RAZEM	77.200
68	ST5 d.10	KNR 2-02 0901-01 analogia	Tynki zewn.- tynk mozaikowy - ścianki koszy podokiennych poz.66	m ² m ²	 77.200	
					RAZEM	77.200
69	ST5 d.10	KNR-W 2- 02 0504-03	Obróbki z papy nawierzchniowej z wykorzystaniem izoklinów 31.30	m m	 31.300	
					RAZEM	31.300
11			Remont schodów			
70	ST7 d.11	KNR-W 2- 02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko-pod płytki gresowe <wejście N1>3.56 <wejście N2>6.67 <wejście W>4.65	m ² m ² m ² m ²	 3.560 6.670 4.650	
					RAZEM	14.880
71	ST7 d.11	KNR K-04 0601-01	Wykonanie izolacji poziomej przeciwwilgociowej z zaprawy uszczelniającej z zatopieniem taśmy uszczelniającej-pod płytki gresowe poz.70	m ² m ²	 14.880	
					RAZEM	14.880
72	ST7 d.11	KNR 0-12 1120-03	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą poz.70	m ² m ²	 14.880	
					RAZEM	14.880
73	ST7 d.11	KNR 0-12 1119-05	Cokoliki na schodach z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 10 cm <wejście N1>0.6 <wejście N2>1.41 <wejście W>2.8	m m m m	 0.600 1.410 2.800	
					RAZEM	4.810
12		45442300-0	Czyszczenie i malowanie elementów stalowych			
74	ST9 d.12	KNR 0-25 0102-01	Usuwanie grubej warstwy rdzy i całkowicie przekorodowanej powłoki konstrukcji pełnościennych przed właściwym czyszczeniem <pokrywa 1>2.7 <pokrywa 2>2.6 <drzwiczki>1.4 <kratki koszy>10.55	m ² m ² m ² m ² m ²	 2.700 2.600 1.400 10.550	
					RAZEM	17.250
75	ST9 d.12	KNR 0-25 0202-02 0201 B 04	Dwukrotne malowanie pędzlem elementów stalowych poz.74	m ² m ²	 17.250	
					RAZEM	17.250
13		45421100-5	Stolarka budowlana			
76	ST8 d.13	KNR 0-19 0929-08	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 <O1>0.45*0.75*2 <O2>1.05*1.05*3	m ² m ² m ²	 0.675 3.308	
					RAZEM	3.983
77	ST8 d.13	KNR 0-19 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 <O3>1*1.55*1 <O4>1.45*2.1*1 <O5>1.85*2.90*4	m ² m ² m ² m ²	 1.550 3.045 21.460	
					RAZEM	26.055
78	ST8 d.13	KNR 0-19 0930-12 analogia	Wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi z PCV <D1>0.95*1.9*1 <D2>1.4*2.85*2	m ² m ² m ²	 1.805 7.980	

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<D3>1.5*2.10	m ²	3.150	
			<D4>1*2.50	m ²	2.500	
					RAZEM	15.435