

**PROGRAM
FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Skarżysko - Kamienna

ul. Sikorskiego 18

26-110 Skarżysko-Kamienna

dla projektu p.n.

Budowa parkingu przy ul. Krasieńskiego

ADRES BUDOWY:

Miasto Skarżysko – Kamienna

ul. Krasieńskiego dz. nr ewid 1/5

GRUPA ROBÓT:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg

AUTOR:

Zbigniew Ungier

Skarżysko - Kamienna, 28 luty 2018 r.

1. SPIS TREŚCI

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia. 3

2.2. Opis szczegółowy stanu istniejącego objętego projektem. Budowa parkingu przy ul. Krasieńskiego

2.3. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektów oraz zakres robót budowlanych 3

2.3.1. Zakres robót budowlanych. 3

2.3.2. Charakterystyczne parametry obiektów oraz ich zakres interwencji. *Budowa parkingu przy ul Krasieńskiego*

2.3.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe (opis projektowanego zamierzenia). 4

2.3.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe. 4

2.4. Opis wymagań Zamawiającego. 4

2.5. Przedmiot i zakres prac projektowych i dokumentacyjnych do wykonania w ramach zamówienia. 5

2.5.1. Przedmiot prac projektowych. 5

2.5.2. Zakres dokumentacji projektowej. 6

2.6. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót projektowych. 6

3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA – ZESTAWIENIE PRZEWIDYWANYCH KOSZTÓW INWESTYCJI.

3.1. ZESTAWIENIE KOSZTÓW BUDOWY ULICY KRASIEŃSKIEGO.

4. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMÓWIENIA

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia będzie opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz wykonanie parkingu przy ul. Krasieńskiego.

2.2. Opis szczegółowy stanu istniejącego objętego projektem. *Budowa parkingu przy ul. Krasieńskiego*

CHARAKTER OBIEKTU	Parking
FUNKCJA OBIEKTU	Miejsca postojowe
LOKALIZACJA	Skarżysko – Kamienna, ul . Krasieńskiego
LOKALIZACJA EWIDENCYJNA	Działki nr: 1/5, 1/3, 142/1, 138/11, 122/1 obręb 3 , ark. 20
DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ	Droga wewnętrzna
RODZAJ NAWIERZCHNI DROGI	Błoczki betonowe
ZAOPATRZENIE W MEDIA	Prąd, kanalizacja sanitarna i deszczowa, sieć wodociągowa

2.3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTÓW ORAZ ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

2.3.1. Zakres robót budowlanych.

Zakres robót budowlanych obejmuje budowę parkingu z jezdnią manewrową z kostki brukowej wraz z odwodnieniem. Projektowany układ parkingu powinien zapewnić uzyskanie maksymalnej ilości miejsc parkingowych.

Projekty opracowane będą zgodnie z MPZP.

2.3.2. Charakterystyczne parametry obiektów oraz ich zakres interwencji. *Budowa parkingów przy ul. Krasieńskiego*

Obecnie teren zagospodarowany jest zielenią nieurządzoną.

Zakres interwencji:

- o opracować dokumentację projektową umożliwiającą realizację zadania
- o wykonać zadanie zgodnie z opracowaną dokumentacją i uzyskaną zgodą na realizację zadania.

2.3.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe (opis projektowanego zamierzenia).

Wykonanie robót ma poprawić warunki mieszkańców oraz klientów pobliskich sklepów.

2.3.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Projektowane zamierzenie polega na budowie parkingów przy ul. Krasieńskiego. Zakres robót budowlanych obejmuje budowę parkingu z jezdnią manewrową z kostki brukowej wraz z odwodnieniem. Projektowany układ parkingu powinien zapewnić uzyskanie maksymalnej ilości miejsc parkingowych.

Wykonanie robót ma poprawić warunki mieszkańców oraz klientów pobliskich sklepów.

2.3.5. Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe budowy parkingów przy ul. Krasieńskiego

POWIERZCHNIA PARKINGU Z JEZDNIĄ MANEWROWĄ	Okolo 45,0 m x 14,0 m = 630,0 m ²
ZAOPATRZENIE W MEDIA DROGI	Kanał deszczowy
RODZAJ NAWIERZCHNI	Kostka brukowa kolorowa 8 cm,

2.4. Opis wymagań Zamawiającego.

Zamawiający wymaga:

- zgodności projektów z obowiązującymi przepisami prawa i normami;
- kompletności dokumentacji;
- zachowania praw osób trzecich;
- zapewnienia okresu eksploatacji nie mniejszego niż 10 lat;
- wykonania informacji projektanta o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz);
- opracowania przez Wykonawcę projektu budowlanego i uzyskania dla niego wymaganych przepisami uzgodnień, zgód i pozwoleń.
- opracowania:
 - projektów wykonawczych, stanowiących podstawę wykonania robót budowlanych,

- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarami robót;

Wykonawca jest zobowiązany:

- zrealizować przedmiot zamówienia spełniający wymagania ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332), innych ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm oraz zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;
- stosować reguły wynikające z ustawy prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.)

2.5. Przedmiot i zakres prac projektowych i dokumentacyjnych do wykonania w ramach zamówienia.

2.5.1. Przedmiot prac projektowych.

Zamawiający oczekuje, że wykonawca w ramach zamówienia:

A. dokona:

- rozeznania obecnego stanu
- uzgodnień w zakresie zmiany przebiegu instalacji;
- szczegółowego przedmiaru robót;
- oraz innych niezbędnych działań dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

B. opracuje i przygotowuje:

- komplet map do celów projektowych na cały zakres inwestycji;
- projekty budowlane
- wniosek o pozwolenie na budowę
- oraz inne niezbędne dokumenty i wystąpienia dla prawidłowej realizacji zamówienia.

C. Wykona:

- projekty wykonawcze, niezbędne do prawidłowej realizacji przedsięwzięcia;
- kosztorys inwestorski w 1 egz. sporządzony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w

sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysów inwestorskich (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z późn. zm.) dla całego zakresu inwestycji;

- Szczegółową Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- oraz inne niezbędne dokumenty dla prawidłowej realizacji zamówienia;
- roboty na podstawie dokumentacji projektowej.

D. będzie prowadzić nadzór autorski

Wykonawca otrzyma od Zamawiającego:

- oświadczenia o prawie dysponowania gruntem na cele budowlane;

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- konsultacji i wnoszenia swoich uwag na każdym etapie prac organizacyjnych i projektowych;
- wglądu do dokumentów uzyskiwanych przez Wykonawcę oraz sprawdzania postępu prac;

2.5.2. Zakres dokumentacji projektowej.

1. Projekty budowlane wykonane w 6 egz. dla potrzeb uzyskania pozwolenia na budowę oraz projekty wykonawcze.
2. Przedmiar robót - szczegółowy, z określeniem sposobu wyliczeń liczby poszczególnych pozycji.
3. Kosztorys inwestorski w 1 egz. sporządzony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysów inwestorskich (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z późn. zm.).
4. Szczegółowe Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

2.6. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót projektowych.

- Termin wykonania projektu:

- opracowanie dokumentacji projektowej i złożenie jej w celu uzyskania pozwolenia na budowę – 12 tygodni od daty podpisania umowy,
 - wykonanie robót – 30.09.2018 r.
- Dokumentami potwierdzającymi realizację poszczególnych etapów wykonania zamówienia będą protokoły podpisane przez obydwie strony.
- Zapłata wynagrodzenia za wykonanie prac nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych wraz z protokołem odbioru potwierdzającymi wykonanie pracy przez Wykonawcę.
- Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę. Kontroli zamawiającego będą poddane w szczególności:
 - rozwiązania projektowe zawarte w projekcie wykonawczym,
 - projekty wykonawcze i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy.

3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA – ZESTAWIENIE PRZEWIDYWANYCH KOSZTÓW INWESTYCJI.

3.1. Zestawienie kosztów budowy miejsc parkingowych przy ul. Krasieńskiego w Skarżysku - Kamiennej .

4. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMÓWIENIA

Wszystkie projekty oraz działania dotyczące niniejszego zadania winny spełniać wymagania określone w:

A. następujących przepisach rangi ustawowej:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - Dz. U. z 2016r., poz. 778 tj. ze zm.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane - tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych - Dz. U. 2016, poz. 1570 tj. ze zm.

- Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji - Dz. U. 2015 poz. 1483 tj.
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności –Dz. U. 2016 r. poz. 655 tj. ze zm.
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej - Dz. U. 2016 r., poz. 191 tj. ze zm.
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne –Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 tj. ze zm.
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody – Dz. U. z 2017 r. poz. 519 tj. z póź. zm.
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach – Dz. U. z 2018 r. poz. 21 tj. z póź. zm.).

B. rozporządzeniach branżowych:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 tj. ze zm.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów – Dz. U.2010r. Nr 109, poz. 719 ze zm.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 02 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej - Dz. U. 2015 poz. 2117.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 grudnia 2015r. w sprawie próbek wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnianych na rynku krajowym - Dz. U. z 2015r. poz. 2332
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 października 2004 r. w sprawie europejskich aprobat technicznych oraz polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania - Dz. U. Nr 237, poz. 2375. ze zm.
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu nadawania i wykorzystywania znaku zgodności z Polską Normą - Dz. U. Nr 241, poz.2077. ze zm.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 roku w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa

publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania. Dz. U. 2007 Nr 143 poz. 1002 ze zm.

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy - Dz. U. 2003, Nr 169, poz. 1650 ze zm.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1126. ze zm.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym - Dz. U. Nr 130 poz. 1389 ze zm.
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego - Dz. U. 2013r. poz. 1129 tj. ze zm
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego - Dz. U. Nr 138, poz. 1554. ze zm.
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie - Dz. U. Nr 25, poz. 133 ze zm
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 września 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu – Dz. U. 2012 poz. 1031 ze zm.
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku - Dz. U. 2014r., poz. 112 ze zm.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego - Dz. U. 2012 r. poz. 462 ze zm.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia - Dz. U. 2002 r. Nr 108 poz. 953 ze zm.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 24 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - Dz. U. 2014 r. poz. 1278 ze zm.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 sierpnia 2016 r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oraz decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę - Dz. U. 2016 r. poz. 1493 ze zm.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie książki obiektu budowlanego - Dz. U. 2003 r. Nr 120 poz. 1134 ze zm.

C. normach określających zasady projektowania i wykonawstwa

- PN-82/B-02004: Obciążenia pojazdami.
- PN-S-06100: Drogi samochodowe. Nawierzchnie z kostki kamiennej. Warunki techniczne.
- PN-S-96026: Drogi samochodowe. Nawierzchnie z kostki kamiennej nieregularnej. Wymagania techniczne i badania przy odbiorze.
- PN-B-11111: Kruszywa mineralne. Kruszywa naturalne do nawierzchni drogowych.
- PN-B-11112: Kruszywa mineralne. Kruszywa łamane do nawierzchni drogowych.
- PN-S-06102: Drogi samochodowe. Podbudowy z kruszyw stabilizowanych mechanicznie.
- PN-S-96023: Konstrukcje drogowe. Podbudowa i nawierzchnia z tłuczni kamiennego.
- PN-B-II213: Materiały kamienne. Elementy kamienne; krawężniki uliczne, mostowe i drogowe.

- PN-B-11113: Kruszywa mineralne. Kruszywa naturalne do nawierzchni drogowych. Piasek.
- PN-S-02205: Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania.
- PN-B-0448 I: Grunty budowlane. Badania próbek gruntu.
- PN-EN 1338:2005 Betonowe kostki brukowe. Wymagania i metody badań.
- PN-EN 1339:2005 Betonowe płyty brukowe. Wymagania i metody badań.
- PN-EN 1340:2004 Krawężniki betonowe. Wymagania i metody badań.
- PN-EN 1342:2003 Kostka brukowa z kamienia naturalnego do zewnętrznych nawierzchni drogowych. Wymagania i metody badań.
- PN-EN 1343:2003 Krawężniki z kamienia naturalnego do zewnętrznych nawierzchni drogowych. Wymagania i metody badań.

D. innych przepisów i wytycznych:

- Wytyczne techniczne G-3.1, Pomiary i opracowania realizacyjne, GUGiK, Warszawa 2006.