

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45450000-6 Izolacja cieplna  
45321000-3 Docieplenie ścian fundamentowych  
45261410-1 Izolowanie dachu  
45261000-4 Obróbki blacharskie  
45400000-1 Elementy wykończeniowe  
45262521-9 Roboty murarskie w zakresie fasad  
45442300-0 Roboty w zakresie ochrony powierzchni  
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI : Roboty budowlane w zakresie termomodernizacji budynków użyteczności publicznej Gminy Skarżysko-Kamienna - Szkoła Podstawowa Nr 5 w Skarżysko-Kamiennej

ADRES INWESTYCJI : Szkoła Podstawowa nr 5 im. Jana Pawła II  
ul. Norwida 3, 26-110 Skarżysko - Kamienna  
obręb 3 Skarżysko-Kamienna, nr dz. 52/10, ark. 19

INWESTOR : Gmina Skarżysko-Kamienna

ADRES INWESTORA : ul. Sikorskiego 18,26-110 Skarżysko-Kamienna

BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Agata Zawadzka

DATA OPRACOWANIA : piątek, 26 maj 2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
piątek, 26 maj 2017

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### Charakterystyka obiektu

Przedmiotem opracowania jest obiekt szkolno-oświatowy w Skarżysko-Kamiennej, gmina Skarżysko-Kamienna. Obiekt wzniesiony w 1957 roku. Budynek jest wykonany w technologii tradycyjnej, układ ścian mieszany.

Czas użytkowania budynku w ciągu tygodnia - od poniedziałku do piątku, od godz. 8 do godz. 16. W budynku odbywa się jedna zmiany nauki. Liczba osób użytkujących budynek: 400.

### Parametry techniczne

" powierzchnia zabudowy całego budynku 1 099,17 m<sup>2</sup>

" powierzchnia użytkowa 2 825,00 m<sup>2</sup>

" kubatura ogrzewana 11 803,20 m<sup>3</sup>

" wysokość budynku 12,50 m

W ramach termomodernizacji budynku przewidziane są następujące roboty:

" Roboty rozbiórkowe i demontażowe

" Docieplenie ścian zewnętrznych wraz z nową kolorystyką elewacji

" Remont cokołów

" Docieplenie stropodachów

" Montaż zadaszenia szklanego systemowego nad wejściami

" Wymiana rynien i rur spustowych

" Wymiana obróbek blacharskich, parapetów zewnętrznych

" Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

" Opaska odwadniająca

" Remont schodów zewnętrznych

" Wymiana krat okiennych

" Montaż balustrad

" Remont kominów i czapek kominowych

" Remont murków zewnętrznych

" Remont elementów stalowych

" Remont koszy podokiennych

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Prace przygotowawcze	1	17
2	Bezspoinowe systemy docieplania ścian budynków	18	32
3	Remont ściany cokołowej	33	37
4	Docieplenie stropodachu styropapą	38	41
5	Opaska Odwadniająca	42	46
6	Remont kominów i czapek	47	51
7	Obróbki blacharskie	52	55
8	Elementy wykończeniowe	56	58
9	Remont murków	59	61
10	Kosze podokienne	62	65
11	Remont schodów	66	69
12	Czyszczenie i malowanie elementów stalowych	70	71
13	Stolarka budowlana	72	74

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111300-1		<b>Prace przygotowawcze</b>			
1	d.1	ST2	Demontaż i ponowny montaż tablic	szt		
			5	szt	5.000	
					RAZEM	5.000
2	d.1	ST2	Demontaż i ponowny uchwytów do flag	szt		
			2	szt	2.000	
					RAZEM	2.000
3	d.1	ST2	Demontaż i ponowny montaż lamp	szt		
			5	szt	5.000	
					RAZEM	5.000
4	d.1	ST2	Demontaż i ponowny alarmu	szt		
			3	szt	3.000	
					RAZEM	3.000
5	d.1	ST2	Demontaż i ponowny anten	szt		
			5	szt	5.000	
					RAZEM	5.000
6	d.1	ST2	Demontaż i ponowny montaż kamer	szt		
			2	szt	2.000	
					RAZEM	2.000
7	d.1	ST2	Demontaż i ponowny drabinek	szt		
			4	szt	4.000	
					RAZEM	4.000
8	KNR 4-04 d.1 0503-01 z.o.3.1. analogia	ST2	Rozebranie daszków betonowych	m <sup>2</sup>		
			1.5*0.8	m <sup>2</sup>	1.200	
					RAZEM	1.200
9	KNR 4-01 d.1 0354-14	ST2	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
10	KNR 4-01 d.1 0354-07	ST2	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 1.6*1*14 1.6*1.2*2	szt.		
				szt.	22.400	
				szt.	3.840	
					RAZEM	26.240
11	KNR 4-01 d.1 0354-08	ST2	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 1.45*2.1*17 2.4*2.1*1	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	51.765	
				m <sup>2</sup>	5.040	
					RAZEM	56.805
12	KNR-W 4- d.1 01 0545-04	ST2	Rozebranie rynny z blachy	m		
			215.5	m	215.500	
					RAZEM	215.500
13	KNR-W 4- d.1 01 0545-06	ST2	Rozebranie rury spustowej	m		
			66	m	66.000	
					RAZEM	66.000
14	KNR-W 4- d.1 01 0353-11	ST2	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
			110.2+3.9	m	114.100	
					RAZEM	114.100
15	KNR 4-04 d.1 0306-01	ST2	Rozebranie gzymsów	m <sup>3</sup>		
			0.40*0.15*195	m <sup>3</sup>	11.700	
					RAZEM	11.700
16	KNR 4-04 d.1 1107-01 1107-04	ST2	Transport złomu samochodem skrzyniowym z ładunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km	t		
			poz.10*0.1+poz.11*0.05+poz.9*0.1+poz.12*0.4+poz.13*0.4+poz.14*0.25*0.03	t	119.020	
					RAZEM	119.020
17	KNR-W 4- d.1 01 0109-09 0109-10	ST2	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m <sup>3</sup>		
			poz.15	m <sup>3</sup>	11.700	

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	11.700
<b>2</b>	<b>45450000-6</b>		<b>Bezspoinowe systemy docieplania ścian budynków</b>			
18	KNR 0-23 d.2 2611-01	ST3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.23	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1402.700	
					RAZEM	1402.700
19	KNR 0-23 d.2 2611-02	ST3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-zagruntowanie powierzchni poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1402.700	
					RAZEM	1402.700
20	KNR 0-23 d.2 2612-01	ST3	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian, gr. 16cm  <elewacja W> 423.15 <elewacja E> 382.1 <elewacja N> 288.65 <elewacja S> 288.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	423.150 382.100 288.650 288.650	
					RAZEM	1382.550
21	KNR 0-23 d.2 2612-01	ST3	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian, gr. 13cm  <elewacja N i S> 20.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	20.150	
					RAZEM	20.150
22	KNR 0-23 d.2 2612-02	ST3	Przyklejenie płyt styropianowych do ościeży, gr. 3 cm  356.5+10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	366.500	
					RAZEM	366.500
23	ZKNR C-1 d.2 0103-02	ST3	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m <sup>2</sup> poz.20+poz.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1402.700	
					RAZEM	1402.700
24	KNR 0-23 d.2 2612-06	ST3	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach  poz.23	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1402.700	
					RAZEM	1402.700
25	KNR 0-23 d.2 2612-07	ST3	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach  poz.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	366.500	
					RAZEM	366.500
26	KNR 0-23 d.2 2611-02	ST3	Zagruntowanie powierzchni przed położeniem tynku podkładowego  poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1402.700	
					RAZEM	1402.700
27	KNR 0-23 d.2 0931-02	ST3	Wyprawa elewacyjna ścian - cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu poz.23	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1402.700	
					RAZEM	1402.700
28	KNR 0-23 d.2 0931-04	ST3	Wyprawa elewacyjna ościeży, ścianek wejściowych i daszku - cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu poz.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	366.500	
					RAZEM	366.500
29	KNNR 2 d.2 1405-02 analogia	ST3	Malowanie tynków zewnętrznych farbami silikonowymi- ściany zewnętrzne  poz.23	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1402.700	
					RAZEM	1402.700
30	KNNR 2 d.2 1405-02 analogia	ST3	Malowanie tynków ościeży, ścianek wejściowych i daszku farbą silikonową poz.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	366.500	
					RAZEM	366.500
31	KNR 0-23 d.2 2612-08	ST3	Ochrona narożników kątownikiem metalowym  12.05*4+5.95*4+4.05*4	m m	88.200	
					RAZEM	88.200
32	KNR 0-23 d.2 2612-09	ST3	Zamocowanie listwy cokołowej  195	m m	195.000	
					RAZEM	195.000
<b>3</b>	<b>45321000-3</b>		<b>Remont ściany cokołowej</b>			
33	KNR 4-01 d.3 0725-01	ST3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych (do 1 m <sup>2</sup> w 1miejscu )  40%*poz.34	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	21.080	
					RAZEM	21.080

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 2-02 d.3 0601-04 analogia	ST3	Izolacje przeciwwilgociowe z polimero- bitumicznej masy uszczelniającej gr. 2,5-3mm na podkładzie z masy uszczelniającej rozcieńczonej wodą Krotność = 1.5 52.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	52.700	
					RAZEM	52.700
35	KNR 0-23 d.3 2612-06	ST3	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach budynku Krotność = 2 52.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	52.700	
					RAZEM	52.700
36	KNR 0-23 d.3 2611-02	ST3	Zagruntowanie powierzchni poz.35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	52.700	
					RAZEM	52.700
37	KNR 2-02 d.3 0901-01 analogia	ST3	Tynki zewn.- tynk mozaikowy poz.35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	52.700	
					RAZEM	52.700
<b>4</b>	<b>45261410-1</b>		<b>Docieplenie stropodachu styropapą</b>			
38	KNR 2-02 d.4 0609-01	ST4	Izolacje cieplne ze styropapy na gruncie klejone do podłoża 1100	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1100.000	
					RAZEM	1100.000
39	KNR-W 2- d.4 02 0504-01 analogia	ST4	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową poz.38	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1100.000	
					RAZEM	1100.000
40	KNR-W 2- d.4 02 0504-03	ST4	Obróbki z papy nawierzchniowej z wykorzystaniem izoklinów 87	m m	87.000	
					RAZEM	87.000
41	KNR-W 2- d.4 02 1124-06 analogia	ST4	Listwy dociskowe do papy poz.40	m m	87.000	
					RAZEM	87.000
<b>5</b>	<b>45450000-6</b>		<b>Opaska Odwadniająca</b>			
42	KSNR 6 d.5 0101-02	ST3	Koryta wykonywane mechanicznie gł. 20 cm w gruncie 147	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	147.000	
					RAZEM	147.000
43	KSNR 6 d.5 0112-04	ST3	Warstwa podbudowy z kruszyw naturalnych gr.5 cm poz.42	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	147.000	
					RAZEM	147.000
44	KSNR 6 d.5 0105-01	ST3	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.3 cm poz.42	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	147.000	
					RAZEM	147.000
45	KNNR 6 d.5 0502-02	ST3	Opaska budynku z kostki brukowej kostki wibroprasowanej gr. 6cm z wypełnieniem spoin piaskiem poz.42	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	147.000	
					RAZEM	147.000
46	KNNR 6 d.5 0404-01	ST3	Obrzeża betonowe o wymiarach 25x5 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową 180	m m	180.000	
					RAZEM	180.000
<b>6</b>	<b>45450000-6</b>		<b>Remont kominów i czapek</b>			
47	KNR 4-01 d.6 0725-01	ST3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych (do 1 m <sup>2</sup> w 1miejscu ) 40%*poz.49	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	69.600	
					RAZEM	69.600
48	NNRNKB d.6 202 0159- 01	ST3	Kominy wolnostojące z cegieł wieloprzewodowe o przekroju przewodu 1/2 x1/2 cegły - nadbudowa 95*0.25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	23.750	
					RAZEM	23.750
49	KNR 0-23 d.6 2615-02 kalk. własna	ST3	Docieplenie kominów z cegły płytami z wełny mineralnej przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki 174	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	174.000	
					RAZEM	174.000
50	d.6 kalk. własna	ST3	Kratki ochronne kominowe PCV	szt		

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			100	szt	100.000	
					RAZEM	100.000
51 d.6	KNR 2-02 0219-05	ST3	Nakrywy kominów - czapki betonowe	m <sup>2</sup>		
			33	m <sup>2</sup>	33.000	
					RAZEM	33.000
<b>7</b>	<b>45261000-4</b>		<b>Obróbki blacharskie</b>			
52 d.7	KNNR 2 0504-02 analogia	ST6	Obróbki blacharskie inne z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
			137+58.1+8.7*2	m <sup>2</sup>	212.500	
					RAZEM	212.500
53 d.7	KNR-W 2- 02 0529-01	ST6	Rury spustowe okrągłe - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
			66	m	66.000	
					RAZEM	66.000
54 d.7	KNR-W 2- 02 0519-04	ST6	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
			216	m	216.000	
					RAZEM	216.000
55 d.7	KNNR 2 0504-02	ST6	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m <sup>2</sup>		
			<styropian 16cm>115.2	m <sup>2</sup>	115.200	
			<styropian 17cm>4	m <sup>2</sup>	4.000	
					RAZEM	119.200
<b>8</b>	<b>45400000-1</b>		<b>Elementy wykończeniowe</b>			
56 d.8	kalk. własna		Zadaszenia systemowe- daszki zadaszenia szklane płaskie na wspornikach. Okucia, belka stalowa nośna ze stali nierdzewnej, szkło bezpieczne VSG, Mocowanie do ściany za pomocą szpilek gwintowanych i kotwy chemicznej.	m <sup>2</sup>		
			1.5*2	m <sup>2</sup>	3.000	
			1.5*2.5*3	m <sup>2</sup>	11.250	
			1.5*4	m <sup>2</sup>	6.000	
			1.5*4.5	m <sup>2</sup>	6.750	
					RAZEM	27.000
57 d.8	kalk. własna		Barierki schodowe wykonane ze stali nierdzewnej, mocowanie na słupki, h=110cm - balkon	m		
			<wejście W>4.5	m	4.500	
			<wejście główne>14.65	m	14.650	
					RAZEM	19.150
58 d.8	KNR 2-02 1210-01		Kraty - rama z kątownika, wypełnienie pręty wypełnienia fi 10	m <sup>2</sup>		
			<O145x210>1.45*2.1*17	m <sup>2</sup>	51.765	
			<O240x210>2.4*2.1*1	m <sup>2</sup>	5.040	
			<O160x120>1.6*1.2*2	m <sup>2</sup>	3.840	
			<O160x100>1.6*1*14	m <sup>2</sup>	22.400	
					RAZEM	83.045
<b>9</b>	<b>45262521-9</b>		<b>Remont murków</b>			
59 d.9	KNR 4-01 0725-01	ST5	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych (do 1 m2 w 1miejscu )	m <sup>2</sup>		
			<wejście N1>0.6	m <sup>2</sup>	0.600	
			<wejście N2>2.3	m <sup>2</sup>	2.300	
			<wejście główne>11.2	m <sup>2</sup>	11.200	
					RAZEM	14.100
60 d.9	KNR 0-23 2611-02	ST5	Zagruntowanie powierzchni	m <sup>2</sup>		
			poz.59	m <sup>2</sup>	14.100	
					RAZEM	14.100
61 d.9	KNR 2-02 0901-01 analogia	ST5	Tynki zewn.- tynk mozaikowy	m <sup>2</sup>		
			poz.60	m <sup>2</sup>	14.100	
					RAZEM	14.100
<b>10</b>	<b>45262521-9</b>		<b>Kosze podokienne</b>			
62 d.10	KNR 4-01 0725-01	ST5	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych	m <sup>2</sup>		
			77.2	m <sup>2</sup>	77.200	
					RAZEM	77.200
63 d.10	KNR 0-23 2611-02	ST5	Zagruntowanie powierzchni - ścianki koszy podokiennych	m <sup>2</sup>		
			poz.62	m <sup>2</sup>	77.200	
					RAZEM	77.200
64 d.10	KNR 2-02 0901-01 analogia	ST5	Tynki zewn.- tynk mozaikowy - ścianki koszy podokiennych	m <sup>2</sup>		

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.62	m <sup>2</sup>	77.200	
					RAZEM	77.200
65	KNR-W 2-02 0504-03	ST5	Obróbki z papy nawierzchniowej z wykorzystaniem izoklinów	m		
			31.30	m	31.300	
					RAZEM	31.300
<b>11</b>			<b>Remont schodów</b>			
66	KNR-W 2-02 1105-01	ST7	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko-pod płytki gresowe <wejście N1>3.56 <wejście N2>6.67 <wejście W>4.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.560 6.670 4.650	
					RAZEM	14.880
67	KNR K-04 0601-01	ST7	Wykonanie izolacji poziomej przeciwwilgociowej z zaprawy uszczelniającej z zatopieniem taśmy uszczelniającej-pod płytki gresowe poz.66	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14.880	
					RAZEM	14.880
68	KNR 0-12 1120-03	ST7	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą poz.66	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14.880	
					RAZEM	14.880
69	KNR 0-12 1119-05	ST7	Cokoliki na schodach z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 10 cm <wejście N1>0.6 <wejście N2>1.41 <wejście W>2.8	m m m m	 0.600 1.410 2.800	
					RAZEM	4.810
<b>12</b>	<b>45442300-0</b>		<b>Czyszczenie i malowanie elementów stalowych</b>			
70	KNR 0-25 0102-01	ST9	Usuwanie grubej warstwy rdzy i całkowicie przekorodowanej powłoki konstrukcji pełnościennych przed właściwym czyszczeniem <pokrywa 1>2.7 <pokrywa 2>2.6 <drzwiczki>1.4 <kratki koszy>10.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.700 2.600 1.400 10.550	
					RAZEM	17.250
71	KNR 0-25 0202-02 0201 B 04	ST9	Dwukrotne malowanie pędzlem elementów stalowych poz.70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17.250	
					RAZEM	17.250
<b>13</b>	<b>45421100-5</b>		<b>Stalarka budowlana</b>			
72	KNR 0-19 0929-08	ST8	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 <O1>0.45*0.75*2 <O2>1.05*1.05*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.675 3.308	
					RAZEM	3.983
73	KNR 0-19 0929-10	ST8	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 <O3>1*1.55*1 <O4>1.45*2.1*1 <O5>1.85*2.90*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.550 3.045 21.460	
					RAZEM	26.055
74	KNR 0-19 0930-12 analogia	ST8	Wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi z PCV  <D1>0.95*1.9*1 <D2>1.4*2.85*2 <D3>1.5*2.10 <D4>1*2.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.805 7.980 3.150 2.500	
					RAZEM	15.435