

# PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY

## TOM I CZĘŚĆ 1.5

### Informacja BIOZ

Temat opracowania:

**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Skarżysku – Kamiennej  
– Szkoła Podstawowa Nr 1, ul. Konarskiego 17, 26-110 Skarżysko – Kamienna**

*Kategoria obiektu budowlanego – IX – budynki szkolne*

Lokalizacja:

**Ul. Konarskiego 17, 26-110 Skarżysko – Kamienna**

*Działka nr 46/4, Obręb 0003 PLACE, Jednostka ewid.: 261001\_1.0003.AR\_19.46/4*

Zamawiający:

**Gmina Skarżysko - Kamienna**

Ul. Sikorskiego 18, 26-110 Skarżysko - Kamienna

Jednostka projektowa:

**Biuro Architektoniczne Janusz Lewowski**

Ul. Agatowa 20/32

20-571 Lublin

Projektant:

| Imię i Nazwisko                | Nr uprawnień  | Specjalność      | Data    | Podpis |
|--------------------------------|---------------|------------------|---------|--------|
| mgr inż. arch. Janusz Lewowski | 93/LBOKK/2012 | Architektoniczna | 05 2017 |        |

Sprawdzający:

| Imię i Nazwisko                  | Nr uprawnień  | Specjalność      | Data    | Podpis |
|----------------------------------|---------------|------------------|---------|--------|
| mgr inż. arch. Joanna Mużykowska | 95/LBOKK/2012 | Architektoniczna | 05 2017 |        |

Spis zawartości:

#### TOM I

|           |                                  |
|-----------|----------------------------------|
| Część 1.1 | Projekt architektoniczny         |
| Część 1.2 | Projekt instalacji sanitarnych   |
| Część 1.3 | Projekt instalacji elektrycznych |
| Część 1.4 | Charakterystyka energetyczna     |
| Część 1.5 | Informacja BIOZ                  |

MAJ 2017

## **1.1. Podstawa opracowania**

- Umowa o prace projektowe,
- Uzgodnienia z Zamawiającym,
- Wizja lokalna,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 120, poz. 1126),
- Obowiązujące normy i przepisy w zakresie projektowania i wykonawstwa.

## **1.2. Dane o inwestycji**

### Temat opracowania:

Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Skarżysku – Kamiennej  
– Szkoła Podstawowa Nr 1, ul. Konarskiego 17, 26-110 Skarżysko – Kamienna

### Lokalizacja:

Ul. Konarskiego 17, 26-110 Skarżysko – Kamienna  
Działka nr 46/4, Obręb 0003 PLACE, Jednostka ewid.: 261001\_1.0003.AR\_19.46/4

### Zamawiający:

Gmina Skarżysko - Kamienna  
Ul. Sikorskiego 18, 26-110 Skarżysko - Kamienna

## **1.3. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 w Skarżysku - Kamiennej położonej przy ulicy Konarskiego 17.

Budynek zalicza się do kat. IX – budynki kultury, nauki i oświaty.

Planowane prace termomodernizacyjne mają na celu zmniejszenie strat ciepła w zakresie przenikania przez przegrody zewnętrzne i wewnętrzne (ściany, stropy), a także poprawienie estetyki budynku.

W związku z projektowanymi pracami termomodernizacyjnymi zagospodarowanie terenu nie ulegnie zmianie. W wyniku zamierzenia inwestycyjnego nie powstaną nowe obiekty kubaturowe.

## **1.4. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego**

Projektowane roboty rozbiórkowe i demontażowe:

- Demontaż krętek wentylacyjnych oraz urządzeń instalacyjnych
- Rozbiórka betonowych zadaszeń nad wejściem głównym oraz od strony wjazdu
- Demontaż rynien oraz rur spustowych
- Demontaż podokienników zewnętrznych
- Demontaż ofasowania ścianek kolankowych na dachu
- Demontaż wskazanej stolarki okiennej
- Demontaż krat okiennych

- Demontaż wskazanej stolarki drzwiowej
- Skucie istniejącej powłoki tynkarskiej na elewacjach
- Skucie istniejącej powłoki betonowej na schodach od strony boiska
- Demontaż istniejącej izolacji termicznej na ścianach
- Demontaż opaski wokół budynku,
- Rozbiórka nawierzchni tarasu przed salą gimnastyczną oraz schodków terenowych,
- Demontaż krat w koszach podokiennych
- Demontaż balustrad na tarasach zewnętrznych
- Skucie istniejących płytek na tarasach zewnętrznych
- Demontaż drabiny elewacyjnej od strony sali gimnastycznej
- Skucie istniejących płytek na tarasach zewnętrznych.

Projektowane roboty w ramach termomodernizacji w części budowlanej:

- Docieplenie stropodachu nad budynkiem głównym, łącznikiem, salą gimn. i dobudówką
- Docieplenie ścian nadziemia
- Docieplenie ścian poniżej gruntu
- Wykonanie nowej opaski odwadniającej
- Wykonanie nowej nawierzchni tarasu przed salą gimnastyczną oraz nowych schodków terenowych
- Naprawa koryta kwietnika przed salą gimnastyczną wraz z wymianą ziemi
- Wymiana wskazanej stolarki okiennej i drzwiowej
- Montaż nowych krat okiennych
- Wymiana podokienników zewnętrznych
- Wykonanie nowego ofasowania ścianek kolankowych na dachu
- Montaż nowego systemu odwadniającego (rynny, rury spustowe)
- Montaż nowej drabiny elewacyjnej
- Ułożenie nowych płytek na tarasach zewnętrznych
- Nadmurowanie ścianek oporowych przy schodach na kondygnację -1 od strony boiska, wykończenie lica ścianek oraz ułożenie płytek na stopniach
- Montaż nowych balustrad
- Montaż nowych zadaszeń nad wejściem głównym, w dobudówce, przy schodach na kondygnację -1 od strony boiska oraz nad wszystkimi koszami podokiennymi.

Zakres robót instalacyjnych przedstawiony w kolejnych częściach projektu.

## **1.5. Kolejność realizacji robót termomodernizacyjnych**

- Nie przewiduje się etapowania planowanej inwestycji,
- Przygotowanie placu budowy, w tym ogrodzenie, wydzielenie stanowiska węzła mieszarki, wydzielenie placów składowych materiałów masowych, prefabrykatów i podręcznego magazynu budowy,
- Wykonanie termomodernizacji,
- Likwidacja placu budowy i uporządkowanie terenu po robotach.

## **1.6. Wykaz istniejących obiektów**

- Budynek Szkoły Podstawowej
- Budynek mieszkalny
- Garaże przylegające do sali gimnastycznej
- Murowana wiata śmietnikowa

## **1.7. Przewidywane zagrożenia, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

- Prowadzenie prac budowlanych na wysokości powyżej 5,0m,
- Prowadzenie prac w wykopach związanych z odkryciem ścian fundamentowych (piwnic),
- Prowadzenie robót w budynku użytkowanym i w sąsiedztwie użytkowanych,
- Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym.

## **1.8. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników**

Do prowadzenia prac budowlanych należy zatrudnić wyłącznie pracowników, posiadających wymagane okresowe szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia te winny przeprowadzać właściwe służby BHP. Obowiązek ten ciąży na pracodawcy zatrudniającym pracownika.

Przed skierowaniem pracownikiem na miejsce pracy na terenie budowy należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe, z omówieniem szczególnych zagrożeń występujących przy wykonywaniu konkretnych robót. Obowiązek zapewnienia szkolenia spoczywa na kierowniku budowy.

## **1.9. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom**

Przewidywane roboty będą trwać dłużej niż 30 dni roboczych.

- Pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni. W związku z powyższym zgodnie z art.21a ustawy z dn. 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 207/2003, poz. 2016, z późn. zm.) jest wymagany plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Plac budowy należy ogrodzić, tak by uniemożliwić dostęp osób postronnych.
- W miejscu widocznym z drogi publicznej umieścić tablicę informacyjną, zawierającą między innymi numery telefonów alarmowych i okręgowego inspektora pracy oraz dane osób odpowiedzialnych za prowadzenie budowy.
- Plac budowy zorganizować w sposób umożliwiający bezpieczną i sprawną komunikację oraz dojazd służb ratunkowych.
- Zapewnić szkolenie pracowników w zakresie BHP przy pracy i postępowania w sytuacjach zagrożeń i wypadków.

- Pracodawca winien zapewnić wyposażenie pracowników w sprzęt i środki ochrony osobistej, zabezpieczającymi przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków.

.....  
*Projektant: mgr inż. arch. Janusz Lewowski*