

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45450000-6 Izolacja cieplna  
45321000-3 Docieplenie ścian fundamentowych  
45261410-1 Izolowanie dachu  
45261000-4 Obróbki blacharskie  
45400000-1 Elementy wykończeniowe  
45262521-9 Roboty murarskie w zakresie fasad  
45442300-0 Roboty w zakresie ochrony powierzchni  
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI : Roboty budowlane w zakresie termomodernizacji budynków użyteczności publicznej Gminy Skarżysko-Kamienna - Przedszkole Publiczne Nr 6 w Skarżysko-Kamiennej

ADRES INWESTYCJI : Przedszkole Publiczne nr 6  
ul. Kossaka 5, 26-110 Skarżysko-Kamienna,  
obręb 11 Skarżysko-Kamienna, nr dz. 173/2,173/4,173/8, ark. 24

INWESTOR : Gmina Skarżysko-Kamienna

ADRES INWESTORA : ul. Sikorskiego 18,26-110 Skarżysko-Kamienna

BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Agata Zawadzka

DATA OPRACOWANIA : piątek, 26 maj 2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
piątek, 26 maj 2017

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### Charakterystyka obiektu

Przedmiotem opracowania jest obiekt szkolno-oświatowy w Skarżysko-Kamiennej, gmina Skarżysko-Kamienna. Obiekt wzniesiony w 1973 roku. Budynek jest wykonany w technologii tradycyjnej, układ ścian mieszany.

Czas użytkowania budynku w ciągu tygodnia - od poniedziałku do piątku, od godz. 8 do godz. 16. W budynku odbywa się jedna zmiany nauki. Liczba osób użytkujących budynek: 60.

### Parametry techniczne

" powierzchnia zabudowy całego budynku 462,30 m<sup>2</sup>

" powierzchnia użytkowa 942,01 m<sup>2</sup>

" kubatura ogrzewana 3 286,62 m<sup>3</sup>

" wysokość budynku 8,1 m

W ramach termomodernizacji budynku przewidziane są następujące roboty:

" Roboty rozbiórkowe i demontażowe

" Docieplenie ścian zewnętrznych wraz z nową kolorystyką elewacji

" Remont cokołów

" Docieplenie stropodachów

" Montaż zadaszenia szklanego systemowego nad wejściami

" Wymiana rynien i rur spustowych

" Wymiana obróbek blacharskich, parapetów zewnętrznych

" Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

" Opaska odwadniająca

" Remont schodów zewnętrznych

" Montaż balustrad

" Remont kominów i czapek kominowych

" Remont murków zewnętrznych

" Remont elementów stalowych

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Prace przygotowawcze	1	14
2	Bezspoinowe systemy docieplania ścian budynków	15	28
3	Remont ściany cokołowej	29	33
4	Docieplenie stropodachu styropapą	34	37
5	Opaska Odwadniająca	38	43
6	Remont tarasu	44	47
7	Remont kominów i czapek	48	52
8	Obróbki blacharskie	53	56
9	Elementy wykończeniowe	57	58
10	Remont murków	59	61
11	Remont schodów	62	65
12	Czyszczenie i malowanie elementów stalowych	66	67
13	Stolarka budowlana	68	69

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45111300-1</b>		<b>Prace przygotowawcze</b>			
1		ST2	Demontaż i ponowny montaż tablic	szt		
d.1			9	szt	9.000	
					RAZEM	9.000
2		ST2	Demontaż i ponowny montaż uchwytów do flag	szt		
d.1			3	szt	3.000	
					RAZEM	3.000
3		ST2	Demontaż i ponowny montaż skrzynki na listy	szt		
d.1			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
4		ST2	Demontaż i ponowny montaż lamp	szt		
d.1			4	szt	4.000	
					RAZEM	4.000
5		ST2	Demontaż i ponowny montaż kamer	szt		
d.1			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
6		ST2	Demontaż i ponowny drabinek	szt		
d.1			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
7	KNR 4-04 d.1 0503-01 z.o.3.1. analogia	ST2	Rozebranie daszków betonowych	m <sup>2</sup>		
			1.5*2	m <sup>2</sup>	3.000	
					RAZEM	3.000
8	KNR 4-01 d.1 0354-14	ST2	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad	szt.		
			8	szt.	8.000	
					RAZEM	8.000
9	KNR-W 4- d.1 01 0545-04	ST2	Rozebranie rynny z blachy	m		
			72	m	72.000	
					RAZEM	72.000
10	KNR-W 4- d.1 01 0545-06	ST2	Rozebranie rury spustowej	m		
			35	m	35.000	
					RAZEM	35.000
11	KNR-W 4- d.1 01 0353-11	ST2	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
			116.5	m	116.500	
					RAZEM	116.500
12	KNR 4-04 d.1 0306-01	ST2	Rozebranie gzymsów	m <sup>3</sup>		
			0.40*0.15*72	m <sup>3</sup>	4.320	
					RAZEM	4.320
13	KNR 4-04 d.1 1107-01 1107-04	ST2	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km	t		
			poz.8*0.1+poz.9*0.4+poz.10*0.4+poz.11*0.25*0.03	t	44.474	
					RAZEM	44.474
14	KNR-W 4- d.1 01 0109-09 0109-10	ST2	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m <sup>3</sup>		
			poz.12	m <sup>3</sup>	4.320	
					RAZEM	4.320
<b>2</b>	<b>45450000-6</b>		<b>Bezspoinowe systemy docieplania ścian budynków</b>			
15	KNR 0-23 d.2 2611-01	ST3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
			poz.19	m <sup>2</sup>	485.500	
					RAZEM	485.500
16	KNR 0-23 d.2 2611-02	ST3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-zagruntowanie powierzchni	m <sup>2</sup>		
			poz.15	m <sup>2</sup>	485.500	
					RAZEM	485.500
17	KNR 0-23 d.2 2612-01	ST3	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian, gr. 16cm	m <sup>2</sup>		
			<elewacja N> 169.1	m <sup>2</sup>	169.100	
			<elewacja S> 163.95	m <sup>2</sup>	163.950	
			<elewacja E> 84.50	m <sup>2</sup>	84.500	

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<elewacja W> 67.95	m <sup>2</sup>	67.950	
					RAZEM	485.500
18	KNR 0-23 d.2 2612-02	ST3	Przyklejenie płyt styropianowych do ościeży, gr. 3 cm	m <sup>2</sup>		
			356.5+10	m <sup>2</sup>	366.500	
					RAZEM	366.500
19	ZKNR C-1 d.2 0103-02	ST3	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m <sup>2</sup> poz.17	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	485.500	
					RAZEM	485.500
20	KNR 0-23 d.2 2612-06	ST3	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
			poz.19	m <sup>2</sup>	485.500	
					RAZEM	485.500
21	KNR 0-23 d.2 2612-07	ST3	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>		
			poz.18	m <sup>2</sup>	366.500	
					RAZEM	366.500
22	KNR 0-23 d.2 2611-02	ST3	Zagruntowanie powierzchni przed położeniem tynku podkładowego	m <sup>2</sup>		
			poz.15	m <sup>2</sup>	485.500	
					RAZEM	485.500
23	KNR 0-23 d.2 0931-02	ST3	Wyprawa elewacyjna ścian - cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu	m <sup>2</sup>		
			poz.19	m <sup>2</sup>	485.500	
					RAZEM	485.500
24	KNR 0-23 d.2 0931-04	ST3	Wyprawa elewacyjna ościeży, ścianek wejściowych i daszku - cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu	m <sup>2</sup>		
			poz.18	m <sup>2</sup>	366.500	
					RAZEM	366.500
25	KNNR 2 d.2 1405-02 analogia	ST3	Malowanie tynków zewnętrznych farbami silikonowymi- ściany zewnętrzne	m <sup>2</sup>		
			poz.19	m <sup>2</sup>	485.500	
					RAZEM	485.500
26	KNNR 2 d.2 1405-02 analogia	ST3	Malowanie tynków ościeży, ścianek wejściowych i daszku farbą silikonową	m <sup>2</sup>		
			poz.18	m <sup>2</sup>	366.500	
					RAZEM	366.500
27	KNR 0-23 d.2 2612-08	ST3	Ochrona narożników kątownikiem metalowym	m		
			8.2*4	m	32.800	
					RAZEM	32.800
28	KNR 0-23 d.2 2612-09	ST3	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
			97.8	m	97.800	
					RAZEM	97.800
<b>3</b>	<b>45321000-3</b>		<b>Remont ściany cokołowej</b>			
29	KNR 4-01 d.3 0725-01	ST3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych (do 1 m <sup>2</sup> w 1miejscu )	m <sup>2</sup>		
			40%*poz.30	m <sup>2</sup>	15.480	
					RAZEM	15.480
30	KNR 2-02 d.3 0601-04 analogia	ST3	Izolacje przeciwwilgociowe z polimero- bitumicznej masy uszczelniającej gr. 2,5-3mm na podkładzie z masy uszczelniającej rozcieńczonej wodą Krotność = 1.5 38.7	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	38.700	
					RAZEM	38.700
31	KNR 0-23 d.3 2612-06	ST3	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach budynku	m <sup>2</sup>		
			Krotność = 2 poz.30	m <sup>2</sup>	38.700	
					RAZEM	38.700
32	KNR 0-23 d.3 2611-02	ST3	Zagruntowanie powierzchni	m <sup>2</sup>		
			poz.31	m <sup>2</sup>	38.700	
					RAZEM	38.700
33	KNR 2-02 d.3 0901-01 analogia	ST3	Tynki zewn.- tynk mozaikowy	m <sup>2</sup>		
			poz.31	m <sup>2</sup>	38.700	
					RAZEM	38.700
<b>4</b>	<b>45261410-1</b>		<b>Docieplenie stropodachu styropapą</b>			
34	KNR 2-02 d.4 0609-01	ST4	Izolacje cieplne ze styropapy na gruncie klejone do podłoża	m <sup>2</sup>		

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			497.7	m <sup>2</sup>	497.700	
					RAZEM	497.700
35	KNR-W 2-02 0504-01 analogia	ST4	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową	m <sup>2</sup>		
			poz.34	m <sup>2</sup>	497.700	
					RAZEM	497.700
36	KNR-W 2-02 0504-03	ST4	Obróbki z papy nawierzchniowej z wykorzystaniem izoklinów	m		
			60	m	60.000	
					RAZEM	60.000
37	KNR-W 2-02 1124-06 analogia	ST4	Listwy dociskowe do papy	m		
			poz.36	m	60.000	
					RAZEM	60.000
<b>5</b>	<b>45450000-6</b>		<b>Opaska Odwadniająca</b>			
38	KSNR 6 d.5 0101-02	ST3	Koryta wykonywane mechanicznie gł. 20 cm w gruncie	m <sup>2</sup>		
			44	m <sup>2</sup>	44.000	
					RAZEM	44.000
39	KSNR 6 d.5 0112-04	ST3	Warstwa podbudowy z kruszyw naturalnych gr.5 cm	m <sup>2</sup>		
			poz.38	m <sup>2</sup>	44.000	
					RAZEM	44.000
40	KSNR 6 d.5 0105-01	ST3	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.3 cm	m <sup>2</sup>		
			poz.38	m <sup>2</sup>	44.000	
					RAZEM	44.000
41	KNNR 6 d.5 0502-02	ST3	Opaska budynku z kostki brukowej kostki wibroprasowanej gr. 6cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m <sup>2</sup>		
			poz.38	m <sup>2</sup>	44.000	
					RAZEM	44.000
42	KNNR 6 d.5 0404-01	ST3	Obrzeża betonowe o wymiarach 25x5 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m		
			56.5	m	56.500	
					RAZEM	56.500
43	KNR 2-21 d.5 0401-05		Odtworzenie trawników	m <sup>2</sup>		
			227.8/1-93.7	m <sup>2</sup>	134.100	
					RAZEM	134.100
<b>6</b>	<b>45450000-6</b>		<b>Remont tarasu</b>			
44	KSNR 6 d.6 0101-02	ST3	Koryta wykonywane mechanicznie gł. 20 cm w gruncie	m <sup>2</sup>		
			<taras większy>26.8	m <sup>2</sup>	26.800	
			<taras mniejszy>18.1	m <sup>2</sup>	18.100	
					RAZEM	44.900
45	KSNR 6 d.6 0112-04	ST3	Warstwa podbudowy z kruszyw naturalnych gr.5 cm	m <sup>2</sup>		
			poz.44	m <sup>2</sup>	44.900	
					RAZEM	44.900
46	KSNR 6 d.6 0105-01	ST3	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.3 cm	m <sup>2</sup>		
			poz.44	m <sup>2</sup>	44.900	
					RAZEM	44.900
47	KNNR 6 d.6 0502-02	ST3	Kostka brukowa wibroprasowana gr. 6cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m <sup>2</sup>		
			poz.44	m <sup>2</sup>	44.900	
					RAZEM	44.900
<b>7</b>	<b>45450000-6</b>		<b>Remont kominów i czapek</b>			
48	KNR 4-01 d.7 0725-01	ST3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych (do 1 m <sup>2</sup> w 1miejscu )	m <sup>2</sup>		
			40%*poz.50	m <sup>2</sup>	20.800	
					RAZEM	20.800
49	NNRNKB d.7 202 0159-01	ST3	Kominy wolnostojące z cegieł wieloprzewodowe o przekroju przewodu 1/2 x1/2 cegły - nadbudowa	m <sup>3</sup>		
			53*0.25	m <sup>3</sup>	13.250	
					RAZEM	13.250
50	KNR 0-23 d.7 2615-02 kalk. własna	ST3	Docieplenie kominów z cegły płytami z wełny mineralnej przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m <sup>2</sup>		
			52	m <sup>2</sup>	52.000	
					RAZEM	52.000

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51	d.7 kalk. własna	ST3	Kratki ochronne kominowe PCV	szt		
			70	szt	70.000	
					RAZEM	70.000
52	d.7 KNR 2-02 0219-05	ST3	Nakrywy kominów - czapki betonowe	m <sup>2</sup>		
			13	m <sup>2</sup>	13.000	
					RAZEM	13.000
<b>8</b>	<b>45261000-4</b>		<b>Obróbki blacharskie</b>			
53	d.8 KNNR 2 0504-02 analogia	ST6	Obróbki blacharskie inne z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
			99+	m <sup>2</sup>	122.620	
			99+11.9+6.75+0.86*2+3.25		RAZEM	122.620
54	d.8 KNR-W 2-02 0529-01	ST6	Rury spustowe okrągłe - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
			35	m	35.000	
					RAZEM	35.000
55	d.8 KNR-W 2-02 0519-04	ST6	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
			72	m	72.000	
					RAZEM	72.000
56	d.8 KNNR 2 0504-02	ST6	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m <sup>2</sup>		
			58.1	m <sup>2</sup>	58.100	
					RAZEM	58.100
<b>9</b>	<b>45400000-1</b>		<b>Elementy wykończeniowe</b>			
57	d.9 kalk. własna		Zadaszenia systemowe- daszki zadaszenia szklane płaskie na wspornikach. Okucia, belka stalowa nośna ze stali nierdzewnej, szkło bezpieczne VSG, Mocowanie do ściany za pomocą szpilek gwintowanych i kotwy chemicznej.	m <sup>2</sup>		
			1.5*2.5*1	m <sup>2</sup>	3.750	
			1.5*3*1	m <sup>2</sup>	4.500	
					RAZEM	8.250
58	d.9 kalk. własna		Barierki schodowe wykonane ze stali nierdzewnej, mocowanie na słupki, h=110cm - balkon	m		
			<wejście główne>5.7	m	5.700	
			<taras większy 1>3.7	m	3.700	
			<taras większy 2>3.7	m	3.700	
			<taras większy kost>26.8	m	26.800	
			<taras mniejszy 1>3.7	m	3.700	
			<taras mniejszy 2>4.4	m	4.400	
			<taras mniejszy kost>18.9	m	18.900	
			<do mieszkania>4.7	m	4.700	
			<z pochylnią>32.4	m	32.400	
					RAZEM	104.000
<b>10</b>	<b>45262521-9</b>		<b>Remont murków</b>			
59	d.10 KNR 4-01 0725-01	ST5	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych (do 1 m2 w 1miejscu )	m <sup>2</sup>		
			<wejście główne>2.4	m <sup>2</sup>	2.400	
			<taras większy kost>28.75	m <sup>2</sup>	28.750	
			<taras mniejszy kost>19.9	m <sup>2</sup>	19.900	
			<do mieszkania>1.96	m <sup>2</sup>	1.960	
			<z pochylnią>7.95	m <sup>2</sup>	7.950	
					RAZEM	60.960
60	d.10 KNR 0-23 2611-02	ST5	Zagruntowanie powierzchni	m <sup>2</sup>		
			poz.59	m <sup>2</sup>	60.960	
					RAZEM	60.960
61	d.10 KNR 2-02 0901-01 analogia	ST5	Tynki zewn.- tynk mozaikowy	m <sup>2</sup>		
			poz.60	m <sup>2</sup>	60.960	
					RAZEM	60.960
<b>11</b>			<b>Remont schodów</b>			
62	d.11 KNR-W 2-02 1105-01	ST7	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko-pod płytki gresowe	m <sup>2</sup>		
			<wejście główne>11.15	m <sup>2</sup>	11.150	
			<taras większy 1>17.6	m <sup>2</sup>	17.600	
			<taras większy 2>4.2	m <sup>2</sup>	4.200	
			<taras mniejszy 1>4.2	m <sup>2</sup>	4.200	
			<taras mniejszy 2>5.25	m <sup>2</sup>	5.250	
			<do mieszkania>4.35	m <sup>2</sup>	4.350	
			<niskie>3.55	m <sup>2</sup>	3.550	

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	50.300
63 d.11	KNR K-04 0601-01	ST7	Wykonanie izolacji poziomej przeciwwilgociowej z zaprawy uszczelniającej z zatopieniem taśmy uszczelniającej-pod płytki gresowe poz.62	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	50.300	
					RAZEM	50.300
64 d.11	KNR 0-12 1120-03	ST7	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą poz.62	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	50.300	
					RAZEM	50.300
65 d.11	KNR 0-12 1119-05	ST7	Cokoliki na schodach z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 10 cm <główne>1.65 <do mieszkania>1.55 <niskie>1.1	m m m	1.650 1.550 1.100	
					RAZEM	4.300
<b>12</b>	<b>45442300-0</b>		<b>Czyszczenie i malowanie elementów stalowych</b>			
66 d.12	KNR 0-25 0102-01	ST9	Usuwanie grubej warstwy rdzy i całkowicie przekorodowanej powłoki konstrukcji pełnościennych przed właściwym czyszczeniem <pokrywa>1.4 <konstr. daszku>9.30 <drabina>9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.400 9.300 9.000	
					RAZEM	19.700
67 d.12	KNR 0-25 0202-02 0201 B 04	ST9	Dwukrotne malowanie pędzlem elementów stalowych  poz.66	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	19.700	
					RAZEM	19.700
<b>13</b>	<b>45421100-5</b>		<b>Stolarka budowlana</b>			
68 d.13	KNR 0-19 0929-08	ST8	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 <O1>0.55*0.55*2 <O2>1.05*1.05*3 <O3>0.85*1.45*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.605 3.308 1.233	
					RAZEM	5.146
69 d.13	KNR 0-19 0930-12 analogia	ST8	Wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi z PCV  <D1>1.6*2.7*1 <D2>1.45*2.1*2 <D3>1.9*2.10*1 <D4>1*2.1*1 <D4>1*2.45*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.320 6.090 3.990 2.100 2.450	
					RAZEM	18.950