

Projekt

z dnia 21 lutego 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 15 lutego 2018 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa nabycia garażu stanowiącego w całości przedmiot najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz.1875 z późn. zm.), art. 34 ust.6 i 6a, art.37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz.121 z późn. zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Przyznaje się prawo pierwszeństwa nabycia garażu, stanowiącego w całości przedmiotem najmu wraz z prawem własności działki gruntu nr ewidencyjny 33/18 (arkusz mapy nr 21, obręb 0003 Place) o powierzchni 0,0018 ha, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Orkana, ujawnionej w księdze wieczystej KI1R/00009144/6, na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 34 ust 6 i 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. D.U. z 2018 r. poz.121 z późn. zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej może przyznać prawo pierwszeństwa nabycia garażu stanowiącego w całości przedmiot najmu.

Przedmiotem nabycia jest garaż przy ul. Orkana w Skarżysku-Kamiennej, który w całości jest przedmiotem najmu, a umowa najmu zawarta jest na czas nieoznaczony. Najemca garażu złożył wniosek o jego wykup.

Garaż został wyszacowany przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę w wysokości 16.708,00 zł (w tym wartość prawa własności gruntu 3.367,00 zł).