

**UCHWAŁA NR XLVII/116/2017
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 20 grudnia 2017 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w części miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego: „Centrum”, „Centrum część B” i „Centrum część C” na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 14 ust. 1, 2, 4 i 5 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017, poz. 1073), Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany w części następujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego: „Centrum” na obszarze miasta Skarżyska-Kamiennej, zatw. Uchwałą Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej Nr XLVIII/38/2010 z dnia 29.04.2010 r. (ogł. w Dzienniku Urzędowym Woj. Świętokrzyskiego Nr 183, poz. 1719 z dnia 18.06.2010r.); „Centrum część B” na obszarze miasta Skarżyska-Kamiennej, zatw. Uchwałą Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej nr XV/78/2007 z dnia 25.10.2007r. (ogł. w Dzienniku Urzędowym Woj. Świętokrzyskiego Nr 3, poz.26 z dnia 08.01.2008r.) i „Centrum część C” na obszarze miasta Skarżyska-Kamiennej (zatw. Uchwałą Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej Nr XLV/94/2017 z dnia 23.10.2017r., ogł. w Dzienniku Urzędowym Woj. Świętokrzyskiego z dnia 24 listopada 2017 roku, poz. 3534).

§ 2. Zmiany obejmują zakres określony w art. 15 ust. 2 oraz w zależności od potrzeb zakres zawarty w art. 15 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Granice zmiany planów wyznaczone zostały na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały, który stanowi integralną część uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Leszek Golik

Załącznik graficzny nr 1

Do Uchwały Nr XLVII/116/2017

Rady Miasta Skarżyska – Kamiennej

z dnia 20.12.2017 roku



Granice terenu
objętego uchwałą

Uzasadnienie

Projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu jest pierwszym etapem procedury formalno-prawnej zmierzającej do opracowania, a następnie zatwierdzenia planu miejscowego. Podejmuje ją Rada Miasta w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, zgodnie z art. 14 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz.1073).

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej, objętych niniejszą uchwałą, podejmuje się w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073).

Zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wynika z potrzeby zmiany ustaleń w zakresie zapisów dotyczących al. Tysiąclecia. Niniejszą uchwałą podejmuje się w celu zwiększenia możliwości realizacji drogowych zadań inwestycyjnych w liniach rozgraniczających drogi.

Dokonano również czynności o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. dokonana została analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań projektowych z ustaleniami studium, przygotowywane zostały również materiały geodezyjne oraz ustalony został niezbędny zakres prac planistycznych.