Załącznik nr 3

**WZÓR UMOWY**

zawarta w Skarżysku-Kamiennej w dniu ……………… r. pomiędzy:

Parafia pw. Najświętszego Serca Jezusowego w Skarżysku-Kamiennej, zwaną dalej

„Zamawiającym”, którą reprezentuje:

- Ks. Kanonik Jan Kularski - Proboszcz Parafii pw. Najświętszego Serca Jezusowego w Skarżysku-Kamiennej,

a

………………………………………………………………….

z siedzibą: ……………………………………; …………………………………, NIP:

…………………………………, REGON: …………………………………, zwaną dalej

„Wykonawcą”,

którego reprezentuje:

- ………………………………… - …………………………………

na podstawie wyboru oferty Wykonawcy, w zapytaniu ofertowym pn. **„Kompleksowa renowacja organów w kościele p.w. NSPJ w Skarżysku-Kamiennej”** współfinansowanego ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

PREAMBUŁA:

1. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w ramach przyznanej dotacji dla Parafia pw. Najświętszego Serca Jezusowego w Skarżysku-Kamiennej z przeznaczeniem na zadanie pn: **„Kompleksowa renowacja organów w kościele p.w. NSPJ w Skarżysku-Kamiennej”** znajdujących się w kościele p.w. Najświętszego Serca Jezusowego, wpisanych do rejestruzabytkówwojewództwa świętokrzyskiego pod numerem 343B.

2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż zadanie inwestycyjne dofinansowane jest ze środków Programu Rządowego Fundusz Polski Ład: Program Odbudowy Zabytków przyjętego na podstawie uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, a następnie zmienionego uchwałą Nr 72 Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2024 r., oraz ze środków własnych Gminy Skarżysko-Kamienna.

3. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania wszelkich czynności niezbędnych i celowych umożliwiających Zamawiającemu wywiązanie się w sposób kompletny i terminowy ze zobowiązań wobec Gminy Skarżysko-Kamienna.

4. Strony wyrażają wolę podjęcia współpracy w zakresie uregulowanym Umową i niniejszym ustalają wszelkie istotne elementy tej współpracy.

§ 1

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace obejmujące renowację

i konserwację zabytkowych organów ………………………….

2. Zakres prac obejmuje następujące czynności:PRACE WSTĘPNE:

- odczytanie obecnego stroju i ciśnienia powietrza w instrumencie

- ustalenie stroju (oryginalnego) i ciśnienia docelowego potrzebnego do renowacji piszczałek

- sukcesywny demontaż podzespołów instrumentu z jednoczesną częściową rozbiórką szafy

organowej

PISZCZAŁKI:

- inwentaryzacja piszczałek metalowych

- czyszczenie na sucho i mycie piszczałek metalowych

- naprawy i wymiany zniszczonych dostroików piszczałek metalowych

- pozostałe naprawy, uzupełnienia oraz rekonstrukcje korpusów piszczałek metalowych

- chemiczne mycie piszczałek cynowych wewnętrznych

- rekonstrukcja najbardziej zniszczonych piszczałek metalowych

- gruntowna renowacja piszczałek prospektowych, w tym wymiana ok. 50 % dostroików,

usunięcie starych warstw farb, szlifowanie, podkładowanie, malowanie na nowo farbą

imitującą kolor cyny

- gruntowna renowacja piszczałek drewnianych, w tym klejenie pęknieć, wymiana oskórowań

szpuntów, czyszczenie, konserwacja, olejowanie

- rekonstrukcja głosów przeznaczonych do przywrócenia (Kornet do MII) , z wykorzystaniem

istniejących piszczałek tych głosów lecz przerobionych (np. skróconych) i odtworzeniem od

podstaw piszczałek nieistniejących

- zakup piszczałek głosów PUZON 16’ do PED i TRĄBKA 8’ do MI

- wykonanie w stylu f-my Homan nowych głosów Superoktawa 2’ i Flageolette 2’

- wykonanie w stylu f - my Homan nowego głosu drewnianego Fletbas 8 do PED.

- wstępna intonacja w warsztacie

- wpasowywanie piszczałek w zrekonstruowane koce, ławki i wieszaki

TRAKTURA I WIATROWNICE:

- rozbiórka wiatrownic

- czyszczenie i przegląd kancel rejestrowych wiatrownic

- przegląd i ew. wymiana uszkodzonych oskórowań stożków

- wymiana filców i skórek tłumiąco – doszczelniających zaworków relajsów

- wymiana uszczelnień i oskórowań zaworów rejestrowych

- wymiana uszczelnień kancel pod klocami

- renowacja kloców oraz elementów wspornikowych piszczałek (ławeczki, kołki, wieszaki)

- renowacja wiatrownic prospektowych i odstawkowych

- renowacja kanalików mieszkowych wiatrownic

- wykonanie nowych ławeczek i elementów wspornikowych dla zrekonstruowanych i nowych

głosów

- wykonanie wiatrownicy dla głosu PUZON 16 do PED

- konserwacja elementów drewnianych oryginalnych zachowanych i zrekonstruowanych

- mycie, przegląd, naprawy przewodów pneumatycznych traktury gry i rejestracji

- wymiana uszkodzonych odcinków i naprawa drobnych uszkodzeń przewodów ołowianych

traktury

- kompleksowa wymiana mieszków

- montaż wiatrownic w warsztacie

- regulacja

- rekonstrukcja rurek ołowianych traktury

STÓŁ GRY:

-demontaż stołu gry na podzespoły, w warsztacie

- kompleksowa renowacja obudowy stołu gry z zewnątrz (skrzynia, zasuwa, pulpit nutowy,

część użytkowa tj. panel rejestrowy, baczki klawiatur oraz pozostałe elementy i konserwacja

od wewnątrz.

Renowacja obudowy polegać będzie na usunięciu starych powłok lakierniczych, rekonstrukcji

zniszczonych przez drewnojady elementów, doczyszczeniu płaszczyzn, i malowaniu na nowo

w stylu malowania szafy organowej . Dodatkowo zachodzi potrzeba fornirowania na nowo

kilku elementów w przestrzeni użytkowej i renowacji pozostałych elementów tej przestrzeni

- zainstalowanie nowego, estetycznego włącznika sterującego dmuchawą

- renowacja włączników rejestrowych

- renowacja i uzupełniania porcelanek z opisami głosów oraz opisujących włączniki

podklawiaturowe

- gruntowna renowacja klawiatury ręcznej – czyszczenie, kompleksowa wymiana nakładek

(tworzywo japońskie + heban) polerowanie okładzin klawiszy, łożyskowanie, wymiana

kaszmirowych i filcowych podkładek pod klawiszami

- przegląd i naprawa uszkodzonych elementów wewnętrznych kontuaru . Wymienione

zostaną kompleksowo membranki urządzeń połączeniowych, mieszki cylindryczne upustowe

relajsów tonowo – rejestrowych, aparatów registrowych, mieszki kopertowe oraz

oskórowanie klapek tonowych

- sukcesywny montaż odrestaurowanych elementów do obudowy

- regulacja

- renowacja klawiatury nożnej

- rekonstrukcja blatu pod klawiaturą nożną

- renowacja ławy organisty

- instalacja profesjonalnej lampki oświetlenia pulpitu i klawiatur o raz klawiatury nożnej

SYSTEM POWIETRZNY:

- gruntowna renowacja miecha tj:

1. Rozbiórka na podzespoły i ich renowacja

2. Wymiana fartuchów pływaków

3. Oskórowanie podawaczy

4. Wymiana zaworów zwrotnych podawaczy

5.Renowacja mechanizmów kalikowania i elementów wspornikowych

6. Renowacja zaworów regulacyjnych

- wykonanie nowych kanałów stałych oraz rękawa elastycznego do połączenia nowej

dmuchawy z zaworem regulacyjnym miecha

- gruntowna renowacji i częściowa rekonstrukcja kanałów powietrznych pomiędzy miechem

a wiatrownicami i kontuarem

- zakup i wymiana dmuchawy na specjalistyczną organową - 1400 obr/min, 30 – 34

m3/min, 120 mm s.w.

- obudowanie dmuchawy skrzynką tłumiącą

KONSTRUKCJE NOŚNE

- weryfikacja stanu zachowania

- renowacja elementów nośnych wnętrza instrumentu

- konserwacja

- ponowne złożenie elementów po obróbce

SZAFA ORGANOWA

- sukcesywny demontaż szafy organowej wraz z instrumentem

- gruntowne oczyszczenie elementów

- uzupełnienia stolarskie ubytków w elementach drewnianych

- gruntowna konserwacja przeciw szkodnikom drewna i grzybom

- wygładzenie nierówności na elementach widocznych – zewnętrznych

- ponowne malowanie szafy w dokładnie takim samym stylu i taką samą techniką jak jest

obecnie

- poprawa złoceń

- montaż szafy

PRACE KOŃCOWE

- sukcesywny montaż instrumentu w odrestaurowanej szafie na ew. nowej podłodze chóru

- gruntowna regulacja traktury

- gruntowna intonacja i strojenie

PRACE PRZY POZOSTAŁYCH ELEMENTACH:

- wykonanie oświetlenia serwisowego wewnątrz instrumentu

- gruntowna renowacja szafy żaluzjowej

- renowacja mechanizmu szafy żaluzjowej MII

PRACE KOŃCOWE

- sukcesywny montaż instrumentu w odrestaurowanej i uzupełnionej szafie organowej ( na

odnowionej podłodze chóru

- gruntowna regulacja traktury

- gruntowna intonacja i strojenie wg ustalonego wzorca stroju

3. Wykonawca potwierdza, iż zapoznał się ze stanem zachowanych elementów oryginalnych organów, zarówno pod względem ilościowym, jak i jakościowym, a także posiada wiedzę, iż z uwagi na specyfikę realizacji przedmiotu umowy, ostateczny zakres prac ujawni się w trakcie realizacji i związanych z nią uzgodnień z podmiotami właściwymi z uwagi na przedmiot zamówienia.

4. Nie dopuszcza się wymiany elementów na elementy używane pochodzące z innych instrumentów.

5. Strony zgodnie oświadczają, iż z uwagi na charakter zamówienia, sposób realizacji będzie na bieżąco konsultowany z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. W przypadku konieczności wprowadzania zmian w sposobie realizacji związanych ze stanowiskiem ww. organu lub innych właściwych z uwagi na prowadzenie prac, Wykonawca zobowiązany będzie do ich wykonania w ramach wartości umowy wskazanej w § 6 umowy. Wystąpienie ww. sytuacji nie rodzi roszczeń po stronie Wykonawcy o zmianę wysokości wynagrodzenia.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich prac, które okażą się niezbędne do tego, aby wykonany instrument był zdatny do użytku liturgicznego i ogólnego.

7. W ramach realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia na każdym etapie prac, szczegółowej bieżącej dokumentacji fotograficznej postępu prac. Po zakończeniu realizacji prac, dokumentacja musi obejmować także opis wszystkich elementów, zwymiarowanie, rzuty, rysunki itd. wraz ze wskazaniem, które elementy zostały wymienione na nowe, a które podlegały renowacji. Zamawiający podkreśla, iż wszystkie elementy i decyzje podjęte co do sposobu renowacji, muszą być należycie opisane i udokumentowane. Zamawiający zastrzega możliwość bieżącej weryfikacji realizacji w warsztacie organmistrzowskim Wykonawcy.

**§ 2**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca będzie wykonywał powierzone mu w ramach niniejszej umowy obowiązki z najwyższą starannością, zgodnie z przyjętymi zasadami etyki zawodowej oraz oświadcza, że posiada wiedzę wysoce specjalistyczną, wystarczającą do wykonania przedmiotu umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę i wszelkie prace związane z jej realizacją z zachowaniem najwyższej staranności, efektywnie oraz zgodnie z postanowieniami umowy oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

3. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji umowy przy ścisłej współpracy z Zamawiającym oraz ekspertami przez niego wskazanymi, w tym uzgadniania na każdy etapie sposobu realizacji i specyfikacji i materiałów z tym związanych.

4. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie w szczególności do:

1) wykonania prac zgodnie z wytycznymi określonymi w Zapytaniu ofertowym, obowiązującymi normami, przepisami BHP, ppoż.,

2) użycia materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych właściwych dla realizacji niniejszego zamówienia,

3) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania prac w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, niezbędny do ich usunięcia.

5. Wykonawca zabezpieczy na własny koszt i ryzyko składowane tymczasowo materiały i urządzenia do czasu ich wbudowania przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą jakości, właściwości lub parametrów.

6. Wszystkie podstawowe materiały muszą posiadać aktualne certyfikaty, świadectwa jakości, atesty itp., które na żądanie Zamawiającego należy dołączyć do dokumentacji odbiorowej.

7. Wykonawca wykona i przygotuje oraz złoży w formie trwale spiętej wszelkie dokumenty dotyczące wykonanego przedmiotu zamówienia, a zwłaszcza:

a. instrukcje (w języku polskim) użytkowania zamontowanych urządzeń,

b. dokumenty gwarancyjne wraz z warunkami gwarancji wszystkich zamontowanych urządzeń,

c. dokumenty, o których mowa w ust 6 potwierdzające jakość materiałów i urządzeń użytych do wykonania przedmiotu zamówienia,

d. inne dokumenty zgromadzone w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszące się do jego realizacji,

8. Wykonawca zaopatrzy obiekt w oznaczenia i instrukcje wymagane obowiązującymi przepisami (p.poż., sanitarne, bhp).

9. Wykonawca w dniu dokonania odbioru końcowego prac, jest zobowiązany uporządkować i przekazać teren prac Zamawiającemu.

10. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o trudnościach w realizacji umowy.

11. Przed podpisaniem Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu opłacona polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie niższą niż 500.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.

**§ 3**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą, w zakresie niezbędnym do realizacji umowy oraz zapłaty wynagrodzenia w związku z realizacją przedmiotu umowy, na zasadach i wysokości określonych w umowie.

2. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy wszelkie niezbędne, będące w jego posiadaniu, informacje związane z realizacją umowy.

3. Zamawiający dołoży wszelkich starań w celu terminowego udostępniania informacji, dokumentów i materiałów, które są w uzasadnionym zakresie, niezbędne Wykonawcy do realizacji umowy.

**§ 4**

**Realizacja prac. Odbiór.**

1. Przekazanie terenu prac Wykonawcy nastąpi w terminie do 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy.

2. Od chwili protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu prac, Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty organizacji swojego zaplecza prac na tym terenie, a także utrzymanie ładu i porządku, oraz usuwanie wszelkich odpadów powstałych w skutek wykonywania prac. Zamawiający wyraża zgodę na realizację zamówienia także w miejscu Wykonawcy, przy czym Wykonawca ponosi koszty i odpowiedzialność transportu instrumentu.

3. Zamawiający informuje, że prace wykonywane w budynku kościoła, będą realizowane w obiekcie czynnym. Wszelkie czynności wykonywane przez Wykonawcę w budynku kościoła lub w jego otoczeniu, muszą być wykonywane w terminach uzgodnionych z Zamawiającym i w sposób możliwie najmniej uciążliwy i dezorganizujący wydarzenia w kościele.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody osobowe i rzeczowe poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, wskutek wykonywania prac przez Wykonawcę oraz jego podwykonawców.

5. Zamawiający ma prawo w każdym czasie żądać od Wykonawcy przedstawienia stanu zaawansowania prac nad wykonaniem przedmiotu umowy.

6. O zakończeniu pierwszego etapu prac zamówienia oraz zakończenia całości prac i gotowości ich odbioru, Wykonawca niezwłocznie zawiadamia Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy termin odbioru w terminie do 14 dni, z zastrzeżeniem iż w przypadku nieobecności lub niemożności stawienia się w powyższym terminie eksperta Zamawiającego, odbiór ten odbędzie się nie później niż w terminie do 30 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru.

7. W razie konieczności dokonania odbioru prac zanikających lub ulegających zakryciu, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego lub wskazaną przez niego osobę o wykonaniu tych prac w terminie do 7 dni roboczych (przy czym za dzień roboczy uważa się dni od poniedziałku do piątku) przed zamiarem ich zakrycia. Wykonawca przygotuje i przedłoży Zamawiającemu niezbędne do dokonania odbioru dokumenty przed rozpoczęciem odbioru prac. Z odbioru prac Zamawiający sporządza protokół.

8. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru częściowego lub odbioru końcowego wad, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

9. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz po przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

10. Podpisanie protokołu odbioru końcowego prac nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady w okresie gwarancji i rękojmi.

**§ 5**

**Termin realizacji umowy**

1. Termin zakończenia umowy: maksymalnie do dnia 14 grudnia 2026 r.

2. Terminy wykonania poszczególnych elementów przedmiotu umowy, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego z uwzględnieniem terminów realizacji każdego z tych elementów określa Harmonogram rzeczowo - finansowy, który Wykonawca jest zobowiązany opracować w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty zawarcia niniejszej umowy i przekazać Zamawiającemu do akceptacji, na podstawie złożonej oferty.

3. Harmonogram musi zawierać procentowe zaawansowanie zakresu rzeczowo finansowego.

**§6**

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 wynosi:…………………… zł brutto (słownie złotych: ……………………………), zgodnie ze złożoną ofertą.

2. Wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 oparta jest na zasadach określonych w Regulaminie Naboru wniosków o dofinansowanie Edycja 2 w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

3. Informacja o wysokości wkładu własnego, kwocie ostatecznego dofinansowania oraz o montażu finansowym zadania uwzględniającym podział środków finansowych na lata realizacji inwestycji, została przekazana Wykonawcy przed podpisaniem umowy w celu sporządzenia przez Wykonawcę Harmonogramu rzeczowo - finansowego w zakresie podziału etapów płatności.

4. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu Umowy płatne będzie w następujący sposób:

1) Zamawiający udzieli jednorazowej zaliczki w wysokości……… brutto na poczet realizacji przedmiotu umowy, w wysokości ustalonej z wykonawcą, jednak nie mniejszej niż 2% wartości umowy brutto.

2) Wypłata zaliczki nastąpi po uzgodnieniu z Wykonawcą, nie wcześniej niż 15.01.2025 r., na podstawie faktury zaliczkowej wystawionej przez Wykonawcę.

3) Zgodnie z warunkami wypłat dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, pozostałe kwoty wynagrodzenia Wykonawcy pochodzące z dofinansowania zostaną wypłacone na podstawie faktury częściowej/końcowej, zgodnie z Harmonogramem rzeczowo- finansowym w dwóch transzach:

a) I transza - po zakończeniu wydzielonego etapu robót, w wysokości do 50 % kwoty wynagrodzenia Wykonawcy pochodzącej z dofinansowania,

b) II transza - po zakończeniu realizacji projektu w wysokości pozostałej kwoty wynagrodzenia Wykonawcy pochodzącej z dofinansowania.

5. Fakturę VAT należy wystawić na: Parafia pw. Najświętszego Serca Jezusowego w Skarżysku-Kamiennej REGON : ………., NIP:……………..

6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie płatności do 35 dni licząc od dnia odbioru robót końcowych/częściowych z kompletnymi dokumentami odbiorowymi.

7. Ewentualny przelew wierzytelności innemu podmiotowi może odbyć się wyłącznie za zgodą Zamawiającego pod rygorem nieważności.

**§7**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu ……letniej gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy. Okresy rękojmi i gwarancji są takie same, tj. w razie zadeklarowania przez Wykonawcę dłuższego okresu gwarancji w ofercie, jest to jednoznaczne również z przedłużeniem okresu rękojmi.

2. Warunki gwarancji zostaną określone przez Wykonawcę w dokumencie gwarancyjnym (karcie gwarancyjnej), przy czym nie mogą być one gorsze, niż standardy określone niniejszą umową.

3. W razie sprzeczności postanowień umowy z treścią dokumentów gwarancyjnych, pierwszeństwo ma umowa. W szczególności:

1) Wykonawca jest odpowiedzialny za wady przedmiotu umowy istniejące w trakcie dokonywania odbioru, jak również za wady ujawnione po odbiorze, ale powstałe na skutek przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy;

2) w ramach gwarancji Wykonawca zobowiąże się do nieodpłatnego:

a) reagowania na zgłoszenie wady w terminie do 72 godzin od zgłoszenia

Zamawiającego, przez reakcję rozumie się potwierdzenie zgłoszenia, dokonanie oględzin (jeżeli konieczne), wstępną analizę przesłanego zgłoszenia, zebranie koniecznej dokumentacji (zdjęcia itp.);

b) usunięcia wady w terminie 72 godzin od zgłoszenia, lub innym uzgodnionym Zamawiającym, jeśli nie jest możliwe usunięcie awarii we wskazanym terminie 72 godzin.

3) czynności związane z postępowaniem reklamacyjnym będą wykonywane w miejscu zainstalowania instrumentu; Zamawiający nie jest obowiązany do dokonywania wysyłki elementów przedmiotu umowy objętych wadą;

ewentualne przewóz i zwrot instrumentu lub jego elementów celem naprawy wykonuje Wykonawca na własny koszt;

4) w okresie gwarancyjnym koszty dojazdu serwisu i transportu obciążają w całości

Wykonawcę;

5) w razie naruszenia przez Zamawiającego warunków gwarancji, gwarancja nie może wygasnąć, a Wykonawca będzie uprawniony do odmowy nieodpłatnego usunięcia wady o ile wykaże, że wada wynikła z obsługi niezgodnej ze przeznaczeniem;

6) Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania na własny koszt wszystkich wymaganych przeglądów gwarancyjnych, częstotliwość wykonywania czynności będzie zgodna z standardowymi wymaganiami właściwymi dla instrumentu (nie rzadziej niż raz w roku);

7) W ramach czynności gwarancyjnych, Wykonawca na własny koszt dokona wymiany elementów uszkodzonych nie podlegających naprawie;

8) W razie dwukrotnej naprawy tego samego elementu w okresie gwarancji, Zamawiający może żądać wymiany elementu na fabrycznie nowy lub na nowo wykonany; art. 581 § 1 kodeksu cywilnego stosuje się w odniesieniu do elementu objętego wymianą;

9) z zastrzeżeniem pkt 8) powyżej, termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją Zamawiający nie mógł z niej korzystać;

10) jakiekolwiek zastrzeżenie wygaśnięcia gwarancji jest nieważne;

11) zgłoszenie wady może nastąpić mailowo na wskazany adres mailowy Wykonawcy, tj.……………………………

12) jeżeli w ramach usunięcia wady, Wykonawca dokonuje wymiany elementu przedmiotu Umowy na nowy, zobowiązany jest do zabrania i utylizacji wymienianego elementu.

4. Bieg okresu gwarancyjnego i rękojmi rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu wykonania i odbioru końcowego przez Zamawiającego i przez Wykonawcę.

5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

6. W przypadku nieusunięcia wady w wymaganym terminie, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia dokonania usunięcia wady innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

7. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Zgodnie z ust. 1, okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji. Wybór podstawy usunięcia wady (rękojmia - gwarancja) należy do Zamawiającego, przy czym przy braku wyraźnego oświadczenia uważa się, że naprawy dokonuje się w ramach rękojmi.

**§8**

**Kary umowne**

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kar umownych w razie:

1) opóźnienie Wykonawcy w realizacji Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 5 ust 1 umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia;

2) opóźnienie Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie trwania gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,06% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia;

3) opóźnienie Wykonawcy w reakcji na zgłoszenie wady, o którym mowa w § 7 ust 3 pkt 2) lit. a w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdą godzinę opóźnienia;

4) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy.

2. Realizacja niniejszej umowy jest dofinansowana w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, a niezrealizowanie Przedmiotu Umowy, wywołuje utratę dofinansowania realizacji niniejszego przedsięwzięcia. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej oraz kwoty zapłaconej mu dotychczas z tytułu realizacji niniejszej umowy.

3. Niezależnie od ustalonych kar, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w pełnej wysokości, w tym także z tytułu

utraconych korzyści.

4. Zamawiający ma prawo do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, pokrycia z zabezpieczenia wykonania lub dochodzenia w odrębnym postępowaniu.

5. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% łącznego maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust 1 umowy.

**§ 9**

**Rozwiązanie umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, w całości lub w części, w każdym z niżej opisanych przypadków, jeżeli:

1) w przypadku opóźnienia Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy, gdy opóźnienie Wykonawcy wynosi co najmniej 30 dni w stosunku do terminów, określonych w umowie, Zamawiający może odstąpić od umowy, zachowując roszczenie o zapłatę kar umownych należnych mu za okres od dnia powstania zwłoki do dnia odstąpienia od umowy;

2) gdy łączna wysokość kar umownych osiągnie próg maksymalny określony w umowie, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 w terminie dwóch miesięcy od dnia ujawnienia podstawy odstąpienia.

2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazania przyczyny odstąpienia.

3. W razie częściowego odstąpienia od umowy leżącego po stronie Zamawiającego, Wykonawcy należy się wyłącznie część wynagrodzenia za wykonany zakres przedmiotu umowy. Odstępując od umowy Zamawiający informuje Wykonawcę, czy odstępuje od umowy w całości, czy w części; przy braku informacji przyjmuje się, że odstąpienie następuje w całości.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia

kar umownych przewidzianych w umowie.

5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, niezależnie od naliczenia kar umownych, Zamawiający ma prawo do zlecenia dokończenia przedmiotu umowy innemu wykonawcy, na koszt i ryzyko pierwotnego Wykonawcy. Uprawnienie Zamawiającego do ściągnięcia od Wykonawcy dodatkowych kosztów dokończenia przedmiotu umowy obejmuje w szczególności zwiększony, w stosunku do wynagrodzenia Wykonawcy, koszt dokończenia przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub innego wykonawcę na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, z którym Zamawiający odstąpił od umowy. Zamawiający może dochodzić dodatkowych kosztów niezwłocznie po ustaleniu ich wysokości i przed ich rzeczywistą zapłatą nowemu wykonawcy.

**§ 10.**

**Zmiana umowy**

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§11**

**Osoby odpowiedzialne**

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest:………………………………………, tel. ……………, e-mail:………………..……….

2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest:………………………………………, tel. ……………, e-mail:………………..……….

3. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia nie stanowi zmiany umowy i winna być zgłaszana drugiej Stronie niezwłocznie po zaistnieniu tej okoliczności.

**§12**

**Ochrona danych osobowych**

1. Strony oświadczają, że spełniają wymagania Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) i ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (dalej Ustawa).

2. Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom, z pomocą których Strona realizuje postanowienia Umowy, w tym podmiotom utrzymującym infrastrukturę IT, podmiotom świadczącym usługi doradcze, prawnicze. Podanie danych jest dobrowolne, stanowi wymóg zawarcia i realizacji umowy. Dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom i organom upoważnionym do przetwarzania tych danych na podstawie przepisów prawa.

3. Dane przechowywane są przez czas trwania niniejszej umowy, a po jej zakończeniu przez okres wynikający z wytycznych realizacji projektu, archiwizacji i przedawnienia roszczeń.

**§13**

**Postanowienia końcowe**

1. Strony zgodnie postanawiają, iż adresami do doręczeń są adresy wskazane w komparycji umowy.

2. W przypadku zmiany adresu do doręczeń, Strona, której zmiana dotyczy zobligowana jest do pisemnego zawiadomienia o nowym adresie drugiej Strony. W przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, korespondencję przesłaną na dotychczasowy adres uznaje się za skutecznie doręczoną niezależnie od przyczyny jej nieodebrania.

3. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie znajdują przepisy prawa powszechnego.

4. Zamawiający oraz Wykonawca podejmą wszelkie wysiłki w celu polubownego rozwiązania jakichkolwiek sporów dotyczących umowy, które mogą powstać pomiędzy nimi.

5. Strony poddają spory wynikłe na tle niniejszej umowy o roszczenie cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

6. Przelew wierzytelności przez Wykonawcę z umowy, jak również potrącenie przez Wykonawcę jego wierzytelności z wierzytelności Zamawiającego wymaga zgody Zamawiającego wyrażone na piśmie pod rygorem nieważności. Dotyczy to również oświadczeń składanych po odstąpienia od umowy.

7. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: