

UCHWAŁA NR V/65/2024
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 26 września 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Słoneczna-Kilińskiego” na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) w związku z art. 67 ust. 3, pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688):

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Słoneczna-Kilińskiego” na obszarze miasta Skarżyska-Kamiennej,

§ 2. Plan miejscowy, o którym mowa w § 1, winien zawierać pełny zakres rozstrzygnięć i ustaleń określonych w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Granice planu wyznaczone zostały na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały, który stanowi integralną część uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta

Paweł Bugajski

UZASADNIENIE

Projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu jest pierwszym etapem procedury formalno – prawnej zmierzającej do opracowania, a następnie zatwierdzenia planu miejscowego.

Podjęcie ją Rada Gminy w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, zgodnie z art. 14 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1130).

Niniejszy plan, ma na celu uporządkowanie przestrzeni oraz zapewnienie spójnego rozwoju obszaru, jednocześnie uwzględniając ochronę walorów przyrodniczych. Realizacja planu pozwoli na stworzenie funkcjonalnej oraz estetycznej przestrzeni mieszkaniowej.

Teren opracowania obejmuje obszar około 98 [ha].