



Projekt

65

Nr.....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Węzeł Skarżysko Północ” na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) w związku z art. 67 ust. 3, pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688):

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Węzeł Skarżysko Północ” na obszarze miasta Skarżyska-Kamiennej,

§ 2. Plan miejscowy, o którym mowa w § 1, winien zawierać pełny zakres rozstrzygnięć i ustaleń określonych w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Granice planu wyznaczone zostały na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały, który stanowi integralną część uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

**Grzegorz Małkus**

**PREZYDENT MIASTA**

*Arkadiusz Bogucki*

**ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA**

*Konrad Wikarjusz*

**KIEROWNIK REFERATU  
Planowania Przestrzennego**

*Iwona Chmielewska*

**SEKRETARZ MIASTA**

*Agnieszka Winiarska*

**KOORDYNATOR  
Zespołu Obsługi Prawnej  
Kasza Prawny  
Sędziom Iskra  
KL-1085**



## Uzasadnienie

Projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu jest pierwszym etapem procedury formalno – prawnej zmierzającej do opracowania, a następnie zatwierdzenia planu miejscowego.

Podejmuje ją Rada Gminy w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, zgodnie z art. 14 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1130).

Niniejszy plan, jest niezbędny w celu wykorzystania strategicznego położenia terenów przy drodze ekspresowej S7. Lokalizacja planu miejscowego na terenie objętym uchwałą umożliwi rozwój przemysłu, logistyki oraz usług. Takie zagospodarowania minimalizują uciążliwości związane z transportem ciężkim dla terenów mieszkalnych, a jednocześnie dają możliwość zagospodarowania terenów na dzień dzisiejszych niezainwestowanych.

Teren opracowania obejmuje obszar około 154 [ha].

PREZYDENT MIASTA

*Arkadiusz Bogucki*

ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA

*Konrad Wikarjusz*

KIEROWNIK REFERATU  
Planowania Przestrzennego

*Iwona Chmielewska*