

UCHWAŁA NR IV/49/2024
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 29 sierpnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Paryska-Krasińskiego” na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) w związku z art. 67 ust. 3, pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688):

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Paryska-Krasińskiego” na obszarze miasta Skarżyska-Kamiennej,

§ 2. Plan miejscowy, o którym mowa w § 1, winien zawierać pełny zakres rozstrzygnięć i ustaleń określonych w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Granice planu wyznaczone zostały na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały, który stanowi integralną część uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

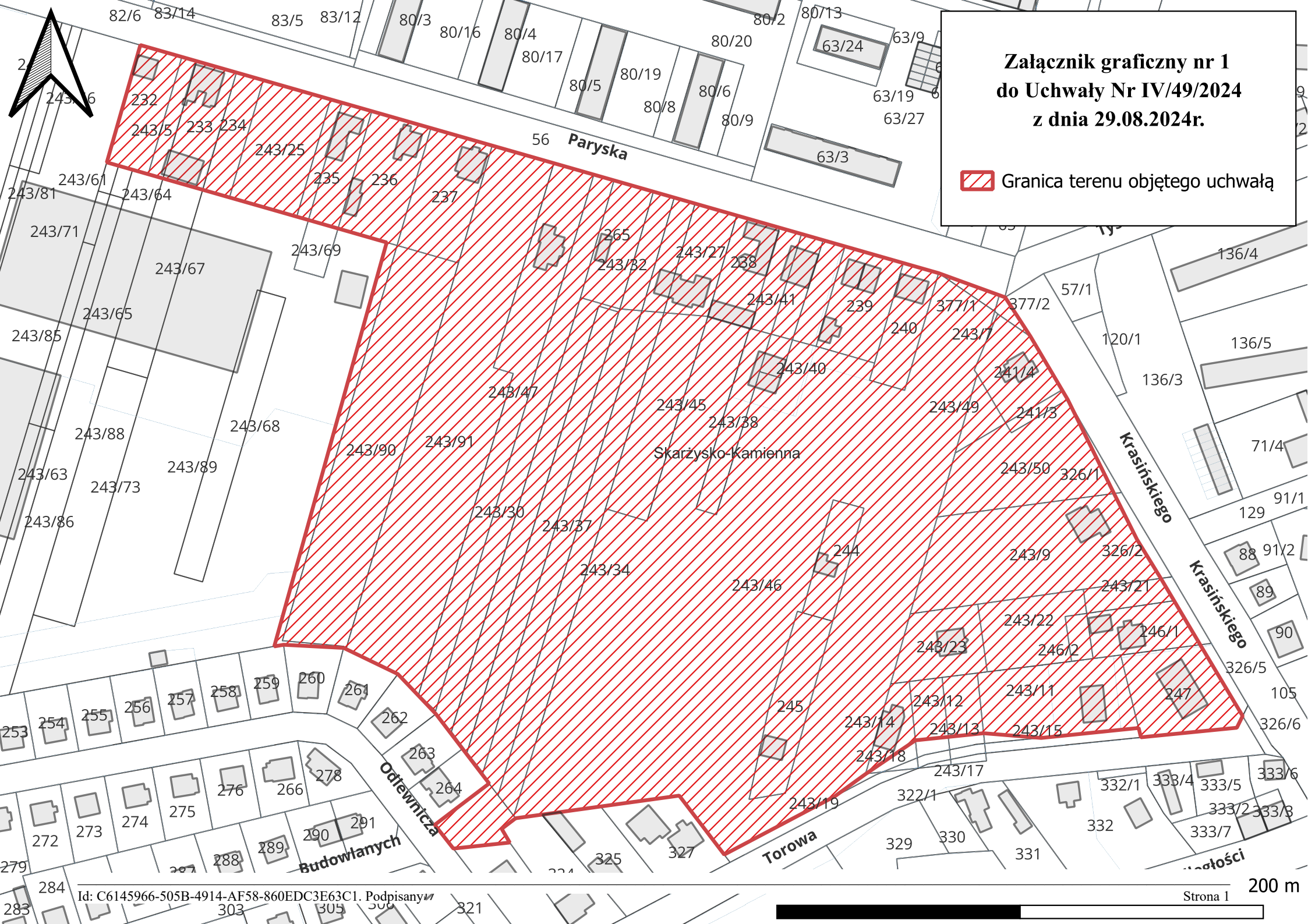
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady
Miasta

Renata Pela

**Załącznik graficzny nr 1
do Uchwały Nr IV/49/2024
z dnia 29.08.2024r.**

 Granica terenu objętego uchwałą



UZASADNIENIE

Projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu jest pierwszym etapem procedury formalno-prawnej zmierzającej do opracowania, a następnie zatwierdzenia planu miejscowego. Podejmuje ją Rada Miasta w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy. Teren opracowania obejmuje obszar około 7,95 [ha].

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Paryska-Krasińskiego” jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju tego terenu, uwzględniając zarówno potrzeby mieszkaniowe, jak i rekreacyjne mieszkańców. Plan przewiduje stworzenie nowych terenów zielonych, w tym parku, który będzie służył jako miejsce wypoczynku i rekreacji dla lokalnej społeczności. Oprócz terenów zielonych, plan zakładać będzie również przeznaczenie pod tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy, co ma na celu utrzymanie obecnego charakteru obszaru i harmonijne wkomponowanie nowych inwestycji w istniejący krajobraz.