

**ZARZĄDZENIE NR 170/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 21 czerwca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 w okresie od 26 czerwca do 17 lipca 2024 r., a także publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej: [www.bip.skarzysko.pl](http://www.bip.skarzysko.pl) oraz [www.um.skarzysko.pl](http://www.um.skarzysko.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

  
Arkadiusz Bogucki

**WYKAZ**  
**nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Cena nieruchomości
1.	14/5 i 14/6	0,1959 ha	K111R/00029366/4 K111R/00025313/0	ul. Asfaltowa	Nieruchomości gruntowe niezabudowane	<p>Nieruchomości usytuowane są na obszarze dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 8 lipca 2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium, nieruchomości znajdującą się na terenie wskazanym pod tereny mieszkaniowe o przewadze zabudowy wielorodzinnej. Według danych z rejestru ewidencji gruntów prowadzonego przez Starostę Skarżyskiego działka nr 14/5 oznaczona jest symbolem „B”, natomiast działka nr 14/6 symbolem „Lz”.</p> <p>Na przedmiotowy teren została wydana decyzja Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej o ustaleniu warunków zabudowy znak: WRPP.6730.74.2022.MW z dnia 6 grudnia 2022 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku handlowo-usługowo-magazynowego (usługi nieuciążliwe) na działkach nr ewid. 14/5, 14/6 przy ulicy Asfaltowej w Skarżysku-Kamiennej. Wydana decyzja nie ogranicza możliwości lokalizacji na tym terenie obiektów o innej funkcji i parametrach.</p>	Sprzedaż w drodze przetargu	145 700,00 zł + 23% VAT

PREZYDENT MIASTA

  
Arkadiusz Jagucki