

ZARZĄDZENIE NR 96/2024
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 22 kwietnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 23.04.2024 r. do dnia 14.05.2024 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej

PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig
Konrad Krönig

**Załącznik do Zarządzenia Nr 96/2024
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 22 kwietnia 2024 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 63/27 ark. 6 obręb 0010 Metalowiec Księga Wieczysta KIIR/00003340/8	Skarżysko-Kamienna ul. Paryska	16 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele handlowe	Od dnia 15.05.2024 r. do dnia 01.10.2024 r.	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 11,37 zł/m ² + 23 % VAT, miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium, jest to grunt wskazany jako tereny mieszkaniowe o przewadze zabudowy wielorodzinnej

2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 39 ark. 28 obręb 0004 Kamienna Księga Wieczysta KIIR/00015430/3	Skarżysko-Kamienna ul. 3 Maja	3 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod usytuowanie kontenerów sanitarnych	3 lata	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 10,00 zł + 23 % VAT, kwartalnie za 3 m ² powierzchni gruntu	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium, jest to grunt wskazany jako tereny zieleni dolinnej
---	-----------------------	---	-------------------------------	------------------	--	--------	---	--	--

3	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 227/33 ark. 16 obręb 0011 Górna Kamienna Księga Wieczysta KIIIR/00037095/2	Skarżysko-Kamienna ul. Szydłowiecka	3 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod usytuowanie kontenerów sanitarnych	3 lata	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 10,00 zł + 23 % VAT, kwartalnie za 3 m ² powierzchni gruntu	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. . wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium, jest to grunt wskazany jako tereny mieszkaniowe o przewadze zabudowy wielorodzinnej
---	-----------------------	--	-------------------------------------	------------------	--	--------	---	--	--

4	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 1607/10 ark. 96 obręb 0013 Nowy Młyn Księga Wieczysta KIIIR/00013697/8	Skarżysko-Kamienna ul. Łyżwy	3 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod usytuowanie kontenerów sanitarnych	3 lata	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 10,00 zł + 23 % VAT, kwartalnie za 3 m ² powierzchni gruntu	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. „ Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium, jest to grunt wskazany jako tereny rolnicze
---	-----------------------	--	------------------------------	------------------	--	--------	---	--	--

PREZYDENT MIASTA
SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

~~PREZYDENT KONRAD KRÓLIG~~

Konrad Króląg