

UCHWAŁA NR LXXV/589/2024
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 25 stycznia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Skarżyska-Kamiennej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13i ust. 1, 2 i art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023r. poz. 977 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego miasta Skarżyska-Kamiennej, zwanego dalej „planem ogólnym”.

2. Planem ogólnym obejmuje się teren w granicach administracyjnych miasta Skarżyska-Kamiennej z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Leszek Golik

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała jest pierwszym etapem procedury formalno-prawnej zmierzającej do opracowania, a następnie zatwierdzenia planu ogólnego.

Plan ogólny będzie obowiązkowym aktem prawa miejscowego, który zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. To opracowanie planistyczne będzie zawierało wytyczne dotyczące zagospodarowania przestrzeni. Jego ustalenia, będą wiążące zarówno dla planów miejscowych jak i decyzji o warunkach zabudowy.

Uchwałą objęto teren w granicach administracyjnych miasta Skarżyska-Kamiennej z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

Plan ogólny sporządzany będzie w oparciu o znowelizowane przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uwzględniając politykę przestrzenną określoną w strategii rozwoju gminy, jak i ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

Głównym zadaniem planu ogólnego będzie zapewnienie zrównoważonego rozwoju gminy i harmonijnego zagospodarowania jej przestrzeni.