

**ZARZĄDZENIE NR 325/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 17 listopada 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 21.11.2023 r. do dnia 12.12.2023 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA**

*Konrad Krönig*

Koordynator  
Zdz. Prawnej  
Kamiennej  
Skarżysko-Kamienna  
11-15-2023

**Załącznik do Zarządzenia Nr 325/2023  
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej  
z dnia 17 listopada 2023 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 3/4 ark.77 obręb 0005 Młodzawy Księża Wieczysta KIIIR/00004971/7	Skarżysko-Kamienna ul. Szkolna	3 m <sup>2</sup>	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod usytuowanie części garażu blaszanego	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres, maksymalnie do dnia 29.11.2026 r.	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 72,77 zł + 23% VAT, kwartalnie za 15 m <sup>2</sup> gruntu zabudowanego garażem. W przypadku mniejszej lub większej powierzchni powierzeni dzierżawy kwota czynszu dzierżawnego obliczana jest proporcjonalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej

**PREZYDENT MIASTA**  
*Kowal Krönig*