

**ZARZĄDZENIE NR ...~~300~~.....**  
**PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 16 października 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.


**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 19.10.2023 r. do dnia 09.11.2023 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Skarżyska-  
Kamiennej

**Konrad Krönig**



**Załącznik do Zarządzenia Nr 300/2023**  
**Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej**  
**z dnia 16 października 2023 r.**

| Lp | Opis nieruchomości    | Oznaczenie nieruchomości  | Położenie nieruchomości        | Powierzchnia nieruchomości | Cel umowy  | Okres obowiązywania umowy                   | Wysokość opłaty i płatność czynszu  | Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego  | Przeznaczenie nieruchomości  |
|----|-----------------------|---|--------------------------------|----------------------------|--|---|---|---|--|
| 1  | Nieruchomość gruntowa | Część działki nr ewid. 63/27 ark. 6 obręb 0010 Metalowiec<br>Księga Wieczysta KIIR/00003340/8 | Skarżysko-Kamienna ul. Paryska | 39 m <sup>2</sup>          | Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele przemysłowo-składowe | od dnia 15.11.2023 r. do dnia 30.04.2024 r. | Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,92 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT, miesięcznie | Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego | Nieruchomość znajduje się na terenie na którym nie obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej. |

**PREZYDENT MIASTA**  
**SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

**KONRAD KRÖNIG**