

**ZARZĄDZENIE NR 289/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 6 października 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 11.10.2023 r. do dnia 01.11.2023 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta  
Skarżyska-Kamiennej

**Konrad Krönig**

**Załącznik do Zarządzenia Nr 289/2023  
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej  
z dnia 6 października 2023 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działek nr ewid.: 57/39, 57/41, 57/43 ark. 21 obręb 0003 Place  Księga Wieczysta KIIIR/00001735/0	Skarżysko-Kamienna Al. Piłsudskiego	417 m <sup>2</sup>	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele komunikacyjne	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres (Uchwała Nr XXXV/19/2006 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 21 marca 2006 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata przez Gminę Skarżysko-Kamienna ze zm.)	Czynsz dzierżawny + VAT, naliczany wg stawki 1,14 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT w stosunku miesięcznym	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pn. „ Centrum część C”, przyjętym Uchwałą Nr XLV/94/2017 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 23.10.2017 r. i zgodnie z jego zapisami oznaczony symbolem KDG1 –tereny komunikacji (ulica główna) wraz z uwzględnieniem strefy parkowania przyulicznego w liniach rozgraniczających ulic i placów

**PREZYDENT MIASTA**

*Konrad Krönig*