

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr **201** /2023
 Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej
 z dnia **21.07.2023** r. w sprawie ogłoszenia
 wykazu nieruchomości przeznaczonych do
 sprzedaży.

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Pow. /w ha/	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Cena nieruchomości /w zł/
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	14/5 14/6	0,1160 0,0799	KIIR/00029366/4 KIIR/00025313/0	ul. Asfaltowa	Nieruchomości gruntowe niezabudowane	Nieruchomości, usytuowane są na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 8 lipca 2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium - jest to teren mieszkalniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka nr 14/5 oznaczona jest symbolem „B”- tereny mieszkaniowe, natomiast działka nr 14/6 symbolem „Lz”- grunty zadrzewione i zakrzewione. Wydana została Decyzja Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej znak: WRPP.6730.74.2022.MW z dnia 06.12.2022 r. o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku handlowo – usługowo - magazynowego (usługi nieuciążliwe) na działkach nr ewid. 14/5, 14/6 przy ul. Asfaltowej w Skarżysku-Kamiennej.	Sprzedaż w drodze przetargu	145.700,00 + 23% podatku VAT
2	1/452	0,0084	KIIR/00024498/3	ul. Asfaltowa		Nieruchomość, usytuowana jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 8 lipca 2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium - jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyk i wraz z usługami.	sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej numer ewidencyjny 1/452, na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości sąsiedniej	9.800,00

