

PREZYDENT MIASTA  
SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

WNIOSEK O PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO  
WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ

1/ .....  
imię i nazwisko / nazwa \*

2/ .....  
imię i nazwisko / nazwa\*

.....  
imiona rodziców ( dot osób fizycznych )

.....  
imiona rodziców ( dot osób fizycznych )

.....  
nr ewidencyjny PESEL/ KRS\*

.....  
nr ewidencyjny PESEL/ KRS\*

.....  
adres zamieszkania/ siedziba\* , telefon

.....  
adres zamieszkania/ siedziba\* telefon

3/ .....  
imię i nazwisko / nazwa \*

4/ .....  
imię i nazwisko / nazwa\*

.....  
imiona rodziców ( dot osób fizycznych )

.....  
imiona rodziców ( dot osób fizycznych )

.....  
nr ewidencyjny PESEL/ KRS\*

.....  
nr ewidencyjny PESEL/ KRS\*

.....  
adres zamieszkania/ siedziba\*

.....  
adres zamieszkania/ siedziba\*

( Dane osobowe należy wypełnić drukowanymi literami.

W przypadku kilku współużytkowników wieczystych ,ich dane osobowe należy złożyć  
w powyższy sposób na dodatkowej kartce )

wnoszę / wnosimy\* o przekształcenie :

- **prawa użytkowania wieczystego**
- **udziału wynoszącego ..... części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy / Skarbu Państwa\*, położonej w ..... przy ulicy ..... oznaczonej w ewidencji gruntów m .Skarżyska-Kamiennej jako:**

- działka/działki nr .....
- powierzchnia .....
- obręb .....

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Skarżysku-Kamiennej księga wieczysta KW Nr .....

**Data ustanowienia prawa użytkowania wieczystego .....**

Sposób wykorzystania nieruchomości:\*

- zabudowana na cele mieszkaniowe/przeznaczona na cele mieszkaniowe
- zabudowana garażem/przeznaczona pod zabudowę garażem
- rolna

Oświadczam / oświadczamy ,że opłatę należną za przekształcenie uiszczę/uiścimy jednorazowo/w ratach\* ( podać ilość i rodzaj rat- max na 20 lat )

Nieodpłatne przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności uzasadnione jest następującymi przesłankami .....

**Zgodnie z wymogami ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997 r. ( Dz.U.z 2002 r. Nr 101 , poz.926 wyrażam/wyrażamy zgodę na przetwarzanie przez Urząd Miasta w Skarżysku-Kamiennej danych osobowych w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego ( dotyczy osób fizycznych).**

**Załączniki:\***

- aktualny odpis księgi wieczystej nieruchomości (który można uzyskać w Sądzie Rejonowym-Wydział Ksiąg Wieczystych w Skarżysku-Kamiennej),
- wypis lub kserokopia aktów notarialnych,
- dokumenty potwierdzające uprawnienie użytkownika wieczystego do nieodpłatnego przekształcenia (decyzje wywłaszczeniowe,decyzje o przyznaniu działki zamiennej, akty notarialne),
- dokumenty potwierdzające następstwo prawne – postanowienia sądowe,
- kserokopie dowodów potwierdzających ,że nieruchomość jest traktowana jako nieruchomość rolna (gdy przekształcenie dotyczy nieruchomości rolnej)
- aktualny wyciąg z KRS (w przypadku osób prawnych)

**Data złożenie wniosku**

**Podpisy wnioskodawców:**

.....

1/ .....

2/ .....

3/ .....

4/ .....

\*- właściwe podkreślić

## **UWAGA**

1. W przypadku współużytkowania wieczystego w częściach ułamkowych , do rozpoznania konieczne jest złożenie wniosku przez wszystkich współużytkowników wieczystych (art. 64 § 2 kpa, art. 199 kc).
2. Odpis księgi wieczystej powinien być aktualny co do treści.
3. Wnioskodawca ponosi koszty wyceny nieruchomości, niezbędne do ustalenia kwoty należnej za przekształcenie prawa do gruntu.
4. W przypadku rozłożenia należności na raty,oprocentowanie niespłaconej części opłaty za przekształcenie , równe jest stopie procentowej redyskonta weksli, stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
5. Z dniem 1 stycznia 2007 należną opłatę skarbową od dokonanej czynności na wniosek strony w kwocie 10,00 zł należy uiszczać w formie gotówkowej bądź bezgotówkowej na konto Urzędu Miasta Skarżysko-Kamienna – Getin Noble Bank SA Warszawa nr: 79 1560 0013 2418 3678 0000 0004  
Wnioskodawca zobowiązany jest przedłożyć dowód uiszczenia opłaty skarbowej.