**UMOWA Nr ......**

**NA PEŁNIENIE NADZORU INWESTORSKIEGO**

zawarta w dniu ...................... w Skarżysku – Kamienna pomiędzy :

**Gminą Skarżysko – Kamienna** z siedzibą w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18zwaną dalejZleceniodawcą reprezentowaną przez :

**Prezydenta Miasta - Konrada Kröniga**

a ................................................................

zwanym dalej Zleceniobiorcą : ....................................................................

umowa o następującej treści :

**§1**

Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania obowiązki pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego na zadaniu:**„****Przebudowa ul. Jagodowej w Skarżysku-Kamiennej”**

**§2**

1. Zleceniobiorca oświadcza, iż dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane .
2. *drogowej …………………nr uprawnień………….*
3. *sanitarnej …………………nr uprawnień………….*
4. Zleceniobiorca zobowiązuje się zlecony nadzór inwestorski wykonywać zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami umowy.
5. Zleceniobiorca zobowiązany jest do:
	1. Przybycia na każde uzasadnione wezwanie Zleceniodawcy i wykonawcy robót objętych nadzorem.
	2. Udzielenia na żądanie Zleceniodawcy informacji o stanie realizacji robót.
	3. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zleceniodawcy, kontrolowanie rozliczeń budowy.
6. Zleceniodawca, na czas realizacji przedmiotu umowy, udostępni Zleceniobiorcy następujące dokumenty:
7. Pozwolenie na prowadzenie robót,
8. Dokumentację projektową dotyczącą nadzorowanych robót.

**§3**

1. Czas trwania umowy obejmuje okres realizacji inwestycji o której mowa w **§**1
2. Wstępnie Zleceniodawca określa termin rozpoczęcia robót budowlanych na dzień ............ i zakończenie robót grudzień 2023 r.

**§4**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie wskazanym w §1 niniejszej umowy Zleceniobiorca otrzyma wynagrodzenie w kwocie brutto.: ............................ (słownie : .......................................... )w tym podatek VAT w wysokości 23 % kwota – …………….. zł /słownie/ : ………………………………………………… kwota ryczałtowa netto : …………….. zł /słownie/ : …………………………………..

zgodnie z ofertą będącą załącznikiem do umowy.

**§5**

1. Rozliczenie za wykonany nadzór odbywać się będzie fakturami częściowymi i fakturą końcową.
2. Ustala się termin zapłaty poszczególnych faktur w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej fakturyz uwzględnieniem następujących danych:

 Gmina Skarżysko – Kamienna

ul. Sikorskiego 18

26-110 Skarżysko – Kamienna

NIP: 663-00-08-207

**§6**

1. Zleceniobiorca zapłaciZleceniodawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zleceniodawcyw wysokości 10% wynagrodzenia umownego / brutto /
2. Zleceniodawca niezależnie od kar umownych zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

**§7**

Zleceniodawca może odstąpić od umowy w przypadku wykonywania umowy przez Zleceniobiorcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami lub w przypadku niezgodności z postanowieniami umowy.

**§ 8**

Sprawy sporne, wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla Zleceniodawcy.

**§9**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania pod rygorem nieważności formy pisemnej .

**§10**

Niniejszą umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egz. dla każdej ze stron.

**Zleceniobiorca: Zleceniodawca:**