

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 2023 r.



w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Asfaltowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 28 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu prawa własności nieruchomości gruntowych oznaczonych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej jako działki nr: nr 14/5 o powierzchni 0,1160 ha i nr 14/6 o powierzchni 0,0799 ha, położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Asfaltowej (obręb 0005 Młodzawy, arkusz mapy nr 65).

Dla ww. nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej w V Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzone są księgi wieczyste nr KI1R/00029366/4 i nr KI1R/00025313/0.

§ 2.

Nieruchomości, o których mowa w § 1 usytuowane są na terenie dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej (zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r.) wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 8 lipca 2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium, jest to teren mieszkaniowy o przewidzianej zabudowy wielorodzinnej. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka nr 14/5 oznaczona jest symbolem „B”- tereny mieszkaniowe, natomiast działka nr 14/6 symbolem „Lz”- grunty zadrzewione i zakrzewione.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig

Przewodniczący Rady Miasta

Leszek Golik

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

mgr Roman Szapsza

INSPEKTOR

mgr Jerzy Pluta

KIEROWNIK REFERATU
Obrotu Nieruchomościami

Rafał Tokarczyk

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Brzeziński

Sekretarz Miasta

Bernard Antos

UZASADNIENIE

Gmina Skarżysko-Kamienna jest właścicielem nieruchomości gruntowych, oznaczonych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej jako działki nr: nr 14/5 o powierzchni 0,1160 ha i nr 14/6 o powierzchni 0,0799 ha, położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Asfaltowej (obręb 0005 Młodzawy, arkusz mapy nr 65).

Działki usytuowane są w sąsiedztwie nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych i prawnych, natomiast Gmina Skarżysko-Kamienna nie planuje na tym terenie realizacji zadań własnych.

Uwzględniając powyższe, a także biorąc pod uwagę zainteresowanie nabyciem przedmiotowych nieruchomości ze strony potencjalnych inwestorów, Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej decyduje o przeznaczeniu ich do sprzedaży w drodze przetargu.

Takie rozwiązanie z jednej strony stanowi urozmaicenie oferty Gminy Skarżysko-Kamienna w zakresie zbywanych nieruchomości, z drugiej zaś winno przyczynić się do docelowego zagospodarowania tego terenu.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig

**NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami**

mgr Roman Szapsza

**ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA**

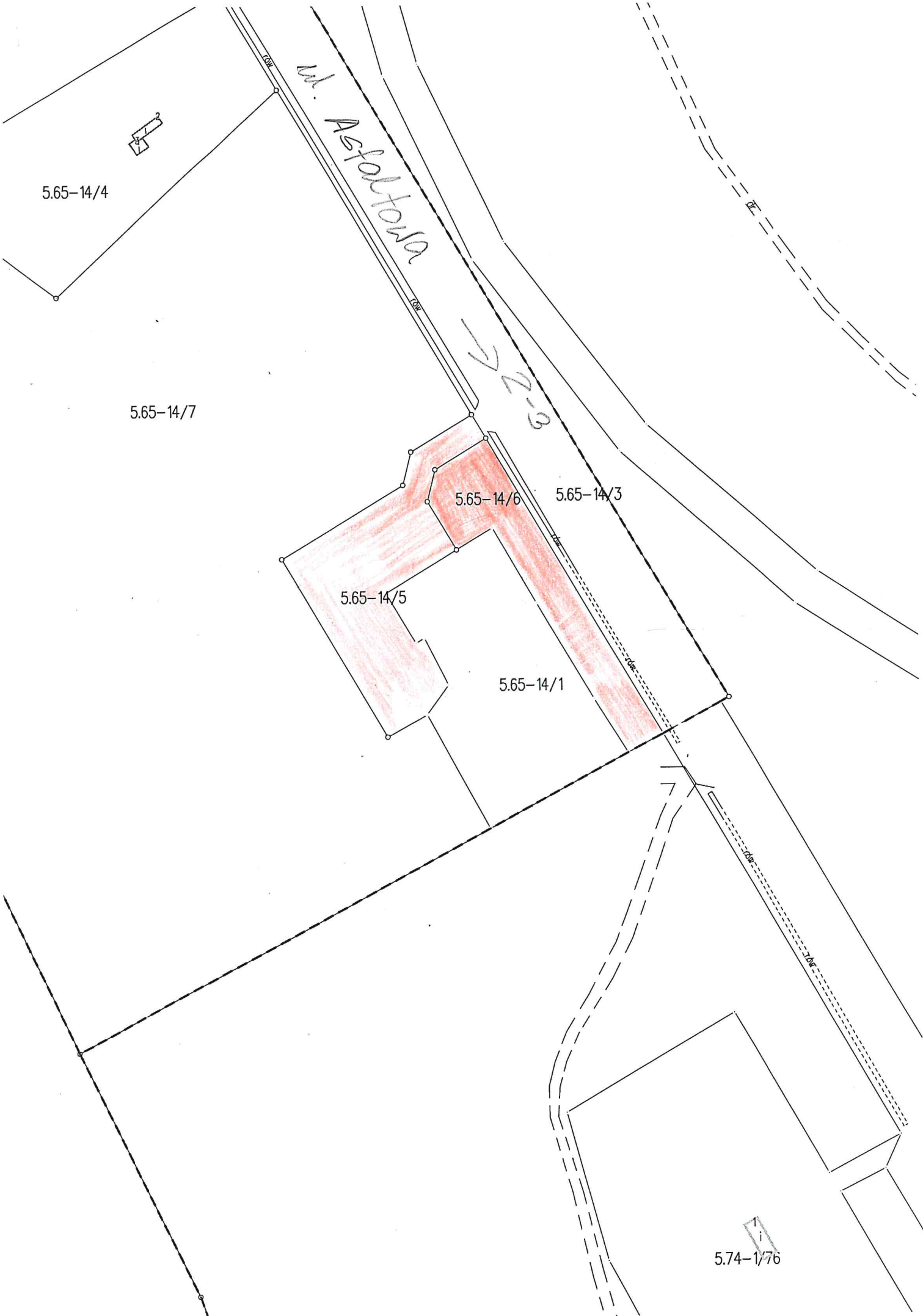
Andrzej Brzeziński

INSPEKTOR

mgr Jerzy Pluta

**KIEROWNIK REFERATU
Obrotu Nieruchomościami**

Rafał Tokarczyk



W. Astoria

6-2-3

5.65-14/4

5.65-14/7

5.65-14/5

5.65-14/6

5.65-14/3

5.65-14/1

5.74-1/76