

**UCHWAŁA NR LVIII/471/2022**  
**RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 20 grudnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Skarżysko-Kamienna nieruchomości lokalowej  
położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sportowej nr 30**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) w związku z art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie w poczet gminnego zasobu nieruchomości lokalu mieszkalnego nr 2, stanowiącego odrębną własność, znajdującego się na drugiej kondygnacji (pierwszym piętrze) budynku położonego w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sportowej nr 30, składającego się z trzech pokoi, kuchni, spiżarki, przedpokoju i łazienki z wc o powierzchni użytkowej 91,90 m<sup>2</sup> oraz przynależnego do tego lokalu pomieszczenia piwnicy o powierzchni użytkowej 13,50 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem do 1054/2050 w częściach wspólnych budynku i urządzeniach nie służących wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali i takiego udziału w prawie własności działki gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej numerem 21/1 (obręb 0009 Zachodnie, arkusz mapy nr 79) o powierzchni 0,0148 ha, objętej księgą wieczystą nr KIIR/00015478/1.

**§ 2.** Dla nieruchomości lokalowej będącej przedmiotem nabycia Sąd Rejonowy w Skarżysku-Kamiennej, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KIIR/00015980/3.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

**Leszek Golik**

## UZASADNIENIE

Budynek usytuowany na działce nr 21/1, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sportowej nr 30 - w którym mieści się lokal mieszkalny przewidziany do wykupu – przylega do budynku Zespołu Placówek Oświatowych nr 3 w Skarżysku-Kamiennej.

Uzyskanie przez Gminę Skarżysko-Kamienna tytułu prawnego do tego lokalu pozwoli na adaptację jego pomieszczeń na potrzeby szkoły, a tym samym wykorzystanie ich na realizację zadań Gminy w zakresie edukacji publicznej.

Biorąc jednocześnie pod uwagę trudności lokalowe tej placówki, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.