

ZARZĄDZENIE NR 345/2022
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 1 grudnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Legionów 122D /tymczasowa siedziba/ na okres od dnia 06.12.2022 r. do dnia 27.12.2022 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej

Konrad Krönig



**Załącznik do Zarządzenia Nr 345/2022
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 1 grudnia 2022r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Działka nr ewid. 117/57 ark. 20 obręb 0003 Place Księga wieczysta nr K11R/00015338/8	Skarżysko-Kamienna Al. Niepodległości	19m ²	Dzierżawa terenu zabudowanego garażem murywanym wybudowanym ze środków własnych osoby fizycznej	10 lat	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 4,84 zł/m ² +23% VAT, opłacany w stosunku kwartalnym	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego	Działka znajduje na terenie dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność z dnieniem 31.12.2003r. Zgodnie z opracowaniem pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska Kamiennej” zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. przedmiotowy teren oznaczony jest jako tereny usług. Zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków teren ten oznaczony jest symbolem „B1”- inne tereny zabudowane.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig