

**UCHWAŁA NR LVI/456/2022
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 10 listopada 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej
położonej w Zagórze przy ul. Wrzosowej (Gmina Bliżyn)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 28 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów i budynków prowadzonym przez Starostę Skarżyskiego jako działka numer 208 (obręb 0022 Zagórze, arkusz mapy nr 1) o powierzchni 0,8300 ha, położonej w Zagórze przy ul. Wrzosowej (Gmina Bliżyn). Dla ww. nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej w V Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr KI1R/00036433/7.

§ 2. Zgodnie ze zmianą Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zagórze 1”, na obszarze gminy Bliżyn zatw. Uchwałą Nr XXII/173/2017 Rady Gminy Bliżyn z dnia 26 czerwca 2017 r. (ogł. w Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 4 sierpnia 2017 r. poz. 2406) nieruchomość, o której mowa w § 1 znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: „ZŁ” - tereny zieleni łąkowej i pastwisk oraz „ZL” - tereny lasów i gruntów leśnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Skarżyska-Kamiennej

Leszek Golik

Uzasadnienie

Gmina Skarżysko-Kamienna jest właścicielem działki gruntu numer ewidencyjny 208 o powierzchni 0,8300 ha (obręb 0022 Zagórze, arkusz mapy nr 1), położonej w Zagórzcu przy ulicy Wrzosowej (Gmina Bliżyn).

Przedmiotowa nieruchomość nie jest związana z zakresem działania i zadaniami własnymi Gminy Skarżysko-Kamienna (zgodnie ze zmianą Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zagórze 1”, na obszarze gminy Bliżyn tereny oznaczone symbolem "ZL" są przewidziane do prowadzenia zrównoważonej gospodarki leśnej, zachowującej dotychczasowe funkcje lasów: gospodarczą, ochronną, klimatotwórczą, turystyczno-rekreacyjną, dydaktyczną i kulturową, natomiast w granicach obszaru o symbolu "ZŁ" wprowadza się zakaz lokalizacji nowej zabudowy).

Uwzględniając powyższe, a także biorąc pod uwagę zainteresowanie nabyciem przedmiotowej nieruchomości ze strony okolicznych mieszkańców, Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej decyduje o przeznaczeniu jej do sprzedaży w drodze przetargu.