

**UCHWAŁA NR LVI/453/2022
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 10 listopada 2022 r.

zbycia w drodze przetargu lokalu mieszkalnego nr 3 usytuowanego w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Chałubińskiego nr 2 będącego własnością Gminy Skarżysko-Kamienna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu lokalu mieszkalnego nr 3, położonego na I piętrze w budynku przy ul. Chałubińskiego nr 2 w Skarżysku-Kamiennej, wraz z udziałem w nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżysko-Kamienna numerem 9/4 (obręb 0005 Młodzawy) o powierzchni 0,0875 ha, ujawnioną w księdze wieczystej nr KI1R/00024239/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Skarżyska-
Kamiennej

Leszek Golik

UZASADNIENIE

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIV/281/2021 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Skarżysko-Kamienna na lata 2021 – 2025, sukcesywnie realizowany jest proces wycofywania udziału Gminy z budynków wspólnot mieszkaniowych, w szczególności gdy w budynkach pozostają pojedyncze lokale mieszkalne będące jej własnością. Obecnie w budynku przy ul. Chałubińskiego nr 2 znajdują się 3 lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy.

Lokal nr 3 usytuowany w tym budynku aktualnie nie jest zasiedlony, natomiast z uwagi na stan techniczny, wymaga przeprowadzenia generalnego remontu, a co za tym idzie poniesienia dużych nakładów finansowych.

Jako przeznaczony do remontu we własnym zakresie, z uwagi na brak możliwości wykonania w nim sanitariatów, nie został przyjęty przez 4 osoby.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.