

Projekt

85

numer .....



UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej  
położonej w Zagórzcu przy ul. Wrzosowej (Gmina Bliżyn)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 28 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów i budynków prowadzonym przez Starostę Skarżyskiego jako działka numer 208 (obręb 0022 Zagórze, arkusz mapy nr 1) o powierzchni 0,8300 ha, położonej w Zagórzcu przy ul. Wrzosowej (Gmina Bliżyn). Dla ww. nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej w V Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr KI1R/00036433/7.

§ 2. Zgodnie ze zmianą Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zagórze 1”, na obszarze gminy Bliżyn zatw. Uchwałą Nr XXII/173/2017 Rady Gminy Bliżyn z dnia 26 czerwca 2017 r. (ogł. w Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 4 sierpnia 2017 r. poz. 2406) nieruchomość, o której mowa w § 1 znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: „ZŁ” - tereny zieleni łąkowej i pastwisk oraz „ZL” - tereny lasów i gruntów leśnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig

Przewodniczący Rady Miasta  
Skarżyska-Kamiennej

Leszek Golik

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami  
R. Szapsza  
mgr Roman Szapsza

ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Brzeziński

INSPEKTOR

mgr Jerzy Płuta

KIEROWNIK REFERATU  
Obrotu Nieruchomościami

Rafał Tokarczyk

Sekretarz Miasta

Bernard Antos

## Uzasadnienie

Gmina Skarżysko-Kamienna jest właścicielem działki gruntu numer ewidencyjny 208 o powierzchni 0,8300 ha (obręb 0022 Zagórze, arkusz mapy nr 1), położonej w Zagórzcu przy ulicy Wrzosowej (Gmina Bliżyn).

Przedmiotowa nieruchomość nie jest związana z zakresem działania i zadaniami własnymi Gminy Skarżysko-Kamienna (zgodnie ze zmianą Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zagórze 1”, na obszarze gminy Bliżyn tereny oznaczone symbolem "ZL" są przewidziane do prowadzenia zrównoważonej gospodarki leśnej, zachowującej dotychczasowe funkcje lasów: gospodarczą, ochronną, klimatotwórczą, turystyczno-rekreacyjną, dydaktyczną i kulturową, natomiast w granicach obszaru o symbolu "ZŁ" wprowadza się zakaz lokalizacji nowej zabudowy).

Uwzględniając powyższe, a także biorąc pod uwagę zainteresowanie nabyciem przedmiotowej nieruchomości ze strony okolicznych mieszkańców, Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej decyduje o przeznaczeniu jej do sprzedaży w drodze przetargu.

PREZYDENT MIASTA

*Konrad Krönig*

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami  
*R. Szapsza*  
mgr Roman Szapsza

ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Brzeziński*

INSPEKTOR

*mgr Jerzy Pluta*

KIEROWNIK REFERATU  
Obrotu Nieruchomościami

*Rafał Tokarczyk*  
Rafał Tokarczyk

